

Gesamtversammlung der Stadt und Land. Die Bevölkerungsbehörde hat nach Sächsischen Blättermeldungen die Einverständniss für den Oberpräsidenten der Rheinpfalz nichts zur bestehenden Tagung des Sächsischen Provinziallandtages nicht erzielt. Die Einverständniss für den Reichsminister des Innern Dr. Jarres, das Präsidenten des Strohmabendtages, wurde zurückgewiesen.

Dienstliches Evangelisches Kirchentag in Wiesbaden. Viele Vorträgen über die Stellung der evangelischen Kirche zur Familie und zur Arbeit wurden am Sonnabend die Verhandlungen des Deutschen Evangelischen Kirchentages eingeleitet. Da umfangreiche Hauptfragen stattfinden müssen, hatte das hohe Haus — so ist auch die offizielle Bezeichnung des Kirchentages — beschlossen, am Sonntag keine Plenarversammlungen stattfinden zu lassen; vielmehr ist die nächste Vollversammlung auf Montag vormittag einzuberufen. Die Montagssitzung wird sich vorwiegend mit Verfassungsfragen beschäftigen, während die Schlussitzung des Deutschen Kirchentages am Dienstag im Anschluß an die angeführten Referate die große Aussprache über die Stellung der deutschen evangelischen Kirche zu den sozialen Problemen der Zeit bringen soll, eine Aussprache, die angesichts der vielen prominenten Persönlichkeiten des öffentlichen Lebens, die der Kirchentagsversammlung angehören, recht interessant zu werden verspricht.

Hausbesitzertagung in Zittau.

Eine außergewöhnliche Reise Bürgermeisters Rülls'.

Die Vertreter des sächsischen Hausbesitzes waren vom 15.—16. Juni in Zittau versammelt, um auf einem ordentlichen Verbandstag Stellung zu den Fragen der Wohnwirtschaft zu nehmen. Die Tagung gipfelte in einer von etwa 1000 Personen besuchten öffentlichen Versammlung. Zwei Reichstagsabgeordnete, Dr. Kilk-Kressen und Rude, Chemnitz, Vertreter sämtlicher bürgerlichen Bandtagsfraktionen, Amtschauptmann Dr. Stützer für das Wirtschaftsministerium, Oberbürgermeister Zwingenberger und Bürgermeister Stolzenburg für die Stadt Zittau, ferner Vertreter des Verbandes der Industriellen, des Handelsausschusses des sächsischen Handwerks usw. waren als Ehrengäste erschienen. Auch der Verband der nordböhmischen Hausbesitzervereine hatte einen seiner Führer entsandt.

Der Verbandsvorsitzende, Reichsanwalt Stohmann-Dresden, berichtete die Erzieltenen und wiederte dann die Lage des sächsischen Hausesbesitzes. Der sächsische Finanzminister habe im Bandtag angeben müssen, daß die Mieten in Sachsen die niedrigsten in ganz Deutschland seien. Was das bedeutet, sei aus einer Entwicklung des Berliner Grundbuchamtes zu erkennen. Das erklärt habe, ein Grundstück habe nicht nur seinen Wert für seinen Besitzer mehr, es bedeute für diesen sogar einen Schaden finanzieller und gesundheitlicher Hinsicht. Wenn die Verhältnisse, so führt der Stobner fort, in Sachsen nun ganz ausnahmsweise schlimm liegen, so ist dies eine Folge davon, daß das Justizministerium die Mietpreisbildung regelt, eine Behörde, die nach formal-juristischen, nicht aber nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten entscheidet.

Reichstagsabg. Bürgermeister Dr. Rülls
ballt Wort zu einem bedeutungsvollen Vortrage über Hausbesitz und Realcredit. Dr. Rülls streiste zunächst allgemeine Fragen der Wohnungsgesetzgebung. Die Entwicklung des Hausesbesitzes sei in der Periode der großen wirtschaftlichen Umschichtung unseres Volkes seit 1918 darum ungünstig gewesen, weil einmal die Konjunktur seit 1914 unübersichtlich geworden war und zweitens einseitige wirtschaftliche und politische Maßnahmen maßgebenden Einfluß auf die Regelung der Wohnungswirtschaft erlangten. Fragen des Hausesbesitzes seien aber keine Fragen reaktionärer politischer Sichtungen, sondern sie gingen das ganze Volk an. Und so man nun Erzreaktionär oder Kommunist sei, aus dem Glaub der legitimen Wohnungswirtschaft müßten wir

heraus, nicht durch lebenshafte Stellungnahmen, sondern durch nachhaltige Bedeutung des Brodndürgen. Dazu gehöre, daß das Inorganische aus der geltenden Wohnungsgesetzgebung verschwinde. Wir verwechseln immer Gesetzgebung und Verwaltung miteinander; fene darf nur den Rahmen für diese abgeben, aber die Sache darf doch nicht so weit gehen wie beim Reichsmietengesetz, daß in den einzelnen Ländern nahezu entgegengesetzte Durchführung erfolgt werde. Was die Wohnungswirtschaft angeht, so hätte man dieser, um ihr Ziel richtig zu bezeichnen, lieber den Namen Planwirtschaft geben sollen. Eine Planwirtschaft sei nicht entstanden, sondern eine planlose Wohnungswirtschaft. Hier sei ein Beispiel dafür, daß man den Zwang nicht überspannen darf. Wenn er überall sonst gefallen war, so mußte man sich klar sein, daß er im Wohnungsbau nicht allein aufrechterhalten werden könnte. Dadurch werden auch zahlreiche andere Gewerbe in Wohlhabenheit gezogen. Vom Standpunkt des Mieters her, um nur eins herauszubauen, durch die Wohnungskapitalisierung bedrängt werde, müsse man die Wohnungswirtschaft ebenso verwerten wie vom Standpunkte des Haushalters aus. Ein planvoller Abbau, der keine Aufhebung des Zwanges von heute zu morgen bedeute, sei unabsehbar und müsse die Mieten wieder auf den Friedenstand bringen. Inorganisch sei endlich die Steuerlegung des Reiches gewesen. Dr. Rülls erklärte, daß er

drei Steuern zur Deckung des Finanzbedarfes ausreichend erachte, nämlich eine richtig ausgebaute Einkommenssteuer, eine Umsatzsteuer und eine in fünfjährigem Abstand zu erhebende Vermögenssteuer. Die Vielheit der Steuern schaffe heute einen Unreiz zur Steuerhinterziehung. Es sei denkbar, daß auch einer, der den guten Willen dazu habe, zurzeit den Unforderungen der Behörden nicht entsprechen könne. — Eine schwere Not des Hausesbesitzes liege endlich in den Schwierigkeiten des Realcreditwesens begründet. Dr. Rülls ging damit zum zweiten Teil seiner Ausführungen über.

Die gefundenen Grundlagen des deutschen Realredits sind vernichtet.

Der Währungsbankrott, herverursacht durch Wahnsinnstaten aus der Nachkriegszeit, ist die eine Ursache. Die zweite ist, daß die 85 Milliarden deutscher Spar- und Rentenguthaben beim Bankrott auf der Strecke geblieben sind. Damit war auch das Vertrauen der Wirtschaft, es war der deutsche Sparlinn vernichtet. Viel wesentlich als die Aufwertung ist es heute, daß die Voraussetzung für eine Neubildung des verlorenen Kapitals geschaffen werden. Staats- und Privatwirtschaft müssen wieder in Ordnung gebracht werden. Eine rechtliche Bürgschaft ist für den Darlehen von Hypotheken in dem Gesetz vom 28. Juli d. J. bereits gegeben; Hypotheken sind danach in Zukunft wertbeständig. Über die rechtlichen Sicherungen fruchtet noch nichts. Solange die Wohnungswirtschaft das große tatsächliche Kredithemmnis bleibt. Der Stobne neigt zu der Auffassung, daß das Verschwinden der Hypotheken durch die Inflation eine günstige Lage für den Hausesbesitz geschaffen habe. An die Stelle des Hypothekengläubigers hat sich aber der Staat gesetzt. Der Hausesbesitzer erscheint heute nicht mehr als der eigentliche Besitzer, sondern nur mehr als der mögliche bezahlte Verwalter. Nicht einmal die 40 Prozent, die ihm nach dem Gesetz als Hausherrtrag bleibken sollen, sind als solcher anzusprechen, denn es gehört ihm davon nur das Verwaltungsgeld in Höhe von 5 Prozent. (Burke: 2 Prozent.) Daraus folge: Ein Haus von 100 000 Mark Friedenswert ergebe heute nur mehr eine Friedensmiete als Rente. Sohin sei sein Kapitalwert heute 5000 Mark. Die 1. Hypothek gehe daher nur bis 2500 Mark. In dieser Tatsache liege die katastrophale Wirkung der Wohnungswirtschaft zu Tage. Wir müssen wieder zur freien Wohn- und Kreditwirtschaft zurück.

Von Stadt und Land.

Das, 16. Juni.

Zum Schiedsspruch für den sächsischen Steinkohlenbergbau.

Im Sächsischen Bolzblatt Nr. 186 wird über den Schiedsspruch vom 11. Juni Bericht erstattet. Es erübrigt sich im allgemeinen darauf einzugehen, da sich der Bericht in der Hauptfläche in Berichtigungen des Reichsarbeitsministeriums erschließt. Die Offenheitlichkeit dürfte es aber interessieren, zu erfahren, daß an dem Schiedsspruchverschaffung außer dem unparteiischen Vorstand, den das Reichsarbeitsministerium gestellt hat, auch der sächsische Schlichter vom Arbeitsministerium in Dresden, sowie Vertreter des Reichswirtschaftsministeriums und des Reichssteinkohlenverbandes (vor letzterem sogar ein Arbeitnehmervertreter) mitgewirkt haben. Daß der Schiedsspruch materiell gegenüber dem vorliegenden war anfänglich von den Arbeitgebern zur Vermeidung des Konfliktes angeboten worden war und auch noch hinter dem, was gelegentlich der letzten, leider ergebnislos abgebrochenen Verhandlung in Berlin seitens der Unternehmer angeboten werden konnte, dürfte für die Arbeiter eine bittere Lehre sein. Es wird aber andererseits einleuchten, daß bei den ungeheuren Verlusten, die die Werke erlitten haben und die von Tag zu Tag vergrößert werden, ihre Leistungsfähigkeit nicht gehoben wird. Naturgemäß mußten deshalb sich die Chancen für die Arbeiter, bei dem Kampf etwas herauzuholen, immer mehr verrinern, je länger der Kampf dauerte. Insbesondere hat die Verwelgerung der Notstandarbeiter den Werken solche Wunden geschlagen, daß sie froh sein werden, wenn sie die von der Wiederaufnahme der Arbeit an zu zählenden Vöhne irgendwo gepunktet erhalten. — Es wäre direkt sinnlos, wenn hieran die Arbeiter weiterhin im Kampf verharren sollten, da dann schließlich auch noch die letzten der gebotenen Vorteile hinfällig werden müßten und die Möglichkeit der sofortigen Einstellung für die Bergarbeiter immer unwahrscheinlicher werden würde. Hoffentlich wird nun auch die Offenheitlichkeit, insbesondere die Gemeinden, aufhören, nachdem nun wiederholt die Reichsbehörden die Unmöglichkeit einer tariflichen Lohn erhöhung festgestellt haben, Bergarbeiter durch Unterstützungen zu einer Verlängerung des aussichtslosen Streiks zu ermuntern.

Die Funktionärskonferenz des Bergarbeiterverbandes in Lichtenstein hat in ihrem ablehnenden Beschuß wiederum berart irreführende Behauptungen aufgestellt, daß sie nicht unwiderrührbar bleiben dürfen. Es wird da gesagt, daß die tariflichen Spitzenlöhne für die bestbezahnten Arbeiter zur Zeit auf 8,63 Mark stünden, also noch weit unter den Kriegslöhnen. Außerdem wird behauptet, daß der Schiedsspruch eine besondere Bezahlung der Mehrarbeit nicht vorsiehe. Es wird deshalb nochmals festgestellt, daß nach dem in der Presse schon früher mitgeteilten Schiedsspruch vom 24. April d. J. die achte Stunde mit einem Siebenteil des Verdienstes abgegolten wird. Die obenerwähnten 8,63 Mark stellen nicht das tägliche Verdienst, sondern nur den Höchstlohn pro Schicht dar. Wie bisher immer wird also der monatliche Bruttlohn verschwiegen, der aber sehr beträchtlich ist. Man überlege sich, daß der Hauer tatsächlich im Durchschnitt 5 Mark je Schicht verdient. Tarifliche Spitzenlöhne gibt es überhaupt nicht, sondern nur tarifliche Mindestlöhne. Die Spitzenlöhne liegen in Wirklichkeit weit höher als 5 Mark.

Die Arbeitgeber haben den Schiedsspruch angenommen.

Kein Eisenbahnerstreik!

Am Sonnabend nachmittag haben, wie bereits gemeldet, die Verhandlungen der Reichsregierung mit den Spitzenorganisationen der Gewerke (Gewerkschaften, freie Gewerke, christliche Gewerke) über die Beliebung

Das Chamäleon.

Von Sven Elvestad.

Autorisierte Übersetzung von Gertrud Bauer.

(1. Fortsetzung.)

Der Mann ging auf die Tür zu.

„Wie sind Sie hier hereingekommen?“ fragte Krag.

Der Mann lächelte. Es war ein sonderbares Lächeln dieser dünnen, grausamen Lippen.

„Selbstverständlich durch die Tür,“ erwiderte er.

„Ich kenne Sie nicht, und Sie müssen mir verzeihen, aber ich finde Ihren Ton etwas merkwürdig.“ sagte Krag.

„So bin Verwalter hier auf dem Hofe, Herr Deutnant,“ erwiderte der andere. „Hans Christian hat mir beigebracht, Ihnen ein Pferd zu einem Ritt zu besorgen, und ich bin gekommen, um Ihnen mitzutellen, daß das Pferd gefallert ist. Das ist das Ganze.“

„Gut. Über Sie kann ich. Ich bin nicht der Deutnant.“

Der andere zog die Augenbrauen in die Höhe.

„Dann gebaure ich das Witterungsverständnis,“ sagte er. „So meine, dies seien die Zimmer des Herrn Deutnanta.“

„Das sind Sie auch. Über ich bin ein anderer von den Gästen des Herrn Generals. Ich heiße Strom.“

„Verwalter Bringe,“ schwörte der Mann. „Wo kann ich den Herrn Deutnant finden?“

„Wenn ich mich nicht irre, kommt er eben.“

Um Gottes willen, Schritte laut, und gleich darauf trat Rosenkranz ins Zimmer. Er war zu Anfang augenscheinlich überzählig. Häßlich saug nicht allein zu haben. Wie es aber den Menschen erkannte, sagte er:

„Ach, das ist ja der Verwalter! Die Herren kennen einander wohl schon?“

Der Verwalter verbeugte sich.

„Ich kam wegen des Verdes. Es ist gesattelt.“

„Ach so. Ich danke Ihnen. Ich komme sofort.“

Der Verwalter verbeugte sich vor Roskranz und entfernte sich. Über er lächelte beim Gehen, ein eigenartiges und beinahe unmerkliches Lächeln.

Als seine Schritte verholt waren, sagte Krag:

„Ein sonderbarer Kerl. Ich mag sein Gesicht nicht.“

„Er soll ein Jahr tüchtiger Mann sein,“ bemerkte Rosenkranz.

„Sein Gesicht gefällt mir nicht,“ wiederholte Krag.

Und nun fing er an, den Stamin näher zu betrachten. Es war ein großer, altmodischer Stamin, einer von denen, die ein halbes Pfaster Doh auf einmal verschlingen.

Der Deutnant warf sich in einen der großen Ledersessel und legte seine Füße auf das Kamingsitter.

„Wenn ich so behaglich hier sitze, dann reut es mich nicht, daß ich Party verlassen habe,“ bemerkte er.

„Stun was haben Sie Werkwürdiges an dem Stamin gefunden?“

„Nichts weiter als die Lösung des einzigen wirklich wichtigen Falles in dieser Sache.“

Rosenkranz stand langsam auf und schaute seinen Freund an.

„Dann erfahre ich jetzt wohl auch etwas davon?“

Krag lachte.

„Ihr Party wartet. Lieber Freund. Sie vergessen Ihren Mitt.“

„Sie wollen mir also keine Gefälligung geben?“

„Nein, weil ich noch nichts zu erläutern habe.“

Rosenkranz gab darauf keine Antwort. Er lächelte sein bekanntes leichtmäßiges Lächeln, ging dann in sein Schlafzimmer und zog sich für den Mitt um.

Um acht Uhr waren alle Gäste des Generals anwesend. Es waren der Schultheiß, groß und dick und rot, der sich beständig lächelnd verbeugte, Pfarrer Winter, bleich und mit seinem gewohnten gläserigen Lächeln, und ein paar Gutsbesitzer, die den General lärmend wieder in der Gegend willkommen hielten. Der behaglichen kleinen Gesellschaft war Gräulein Gusti trotz ihrer Jugend eine vorzerrliche Wirtin, die mit großer Sicherheit die Schmeicheleien der älteren Herren entgegennehmen verstand. Nachdem sie die Herren im Raumhimmer bei Wein und Zigarren wohl untergebracht wußte, zog sie sich zurück, und nun ging die Unterhaltung mit Geldsäcke und allerlei angestellten Geschichten erst recht los. Der General erzählte Kriegserlebnisse, der Schultheiß gab Stadtgeschichten zum Besten, alte Erinnerungen wurden aufgetischt, wobei sich auch Pfarrer Winter beteiligte. Nur einer langweilte sich ganz hämmerlich, obgleich er sich alle Mühe gab, das zu verborgen, und das war Rosenkranz. Allein plötzlich nahm die Unterhaltung eine Wendung, die auch seine Gutsbesitzer fesselte.

Einer der Gutsbesitzer fragte:

„Nebenbei gefragt, Herr General, was macht denn das Gespenst?“

„Das Gespenst?“ fragte der General. „Was soll das heißen?“

„Während Sie im Ausland waren, hat sich ein Gespenst auf dem Gut eingeschlichen. Wissen Sie das nicht?“

„Nein, davon habe ich noch nichts gehört. Das ist wohl nichts als das gewöhnliche Nachengebäude.“

„Es muß doch etwas daran sein, Herr General, denn alles spricht davon. Auch in der Stadt geht daß Gespenst rum.“

Der General wurde ernst.

„Das wäre verflucht, ein solches Gespenst ist wie Feuer und Wasser.“ sagte er. „Wie steht denn das Gespenst aus?“