

[38106]

Wichtig

für jede Handlung im Königreich Sachsen!

Verlag von Carl Duncker
in Berlin NW. 6.

Generaldebit für das Königreich Sachsen:
Alexander Köhler in Dresden=A.

Soeben erschien:

Das Miethrecht
für das
Königreich Sachsen.

Handbuch

für

Juristen, Hauswirthe und Miether

von

Dr. Bruno Burckas II.

Rechtsanwalt in Leipzig.

Gr. 8^o. — 188 Seiten.

Preis kart. 4 M ord., 3 M netto,
2 M 75 s bar.

Vorliegendes Werk erörtert gemeinverständlich die sowohl für Hauswirte, als auch Mieter wichtigsten Rechtsfragen unter Berücksichtigung der Gerichtspraxis und der diesbezüglich ergangenen Entscheidungen der Königl. Sächsischen Justizbehörden und des Reichsgerichts.

Durch die äußerst praktische Einrichtung des Werkes findet sowohl der Wirt, wie auch der Mieter jede, nur irgendwie erforderliche Auskunft über die gerade interessierenden Rechtsfragen bestimmt und vollständig und wird denselben dadurch die Möglichkeit geboten, ihre Streitigkeiten in den Fällen, wo die richterliche Entscheidung nicht zweifelhaft sein kann, auch ohne Prozeß zu erledigen.

Hierdurch wird das Werk ein geradezu

unentbehrlicher Ratgeber
für jeden Hauswirt und Mieter,

der sich mit Leichtigkeit über alle einschlägigen Fragen daraus orientieren kann, und ist diesem Werke die größte Verbreitung dadurch sicher, da ein ähnliches Konkurrenzwerk über sächsische Mietverhältnisse bisher noch nicht erschienen ist.

— Bestellungen aus dem Königreich Sachsen sind **ausschließlich** an die Firma:

Alexander Köhler in Dresden=A.

zu richten, die für eigene Rechnung dieses Werk debitiert. Vorläufig kann das Buch nur fest und bar geliefert werden.

Hochachtend

Berlin NW. 6, 10. September 1894.

Carl Duncker.

Franz Lipperheide in Berlin ferner:

Rabatt an 20 Ex. eines Heftes	M	1.64,78
Ab obige	"	1.09,01
Verbleibt an Gewinn oder jährlich	M	—54,67
	"	13.12,08*)
Extra-Rabatt bei 50 Ex. Kontinuation Heft 1 und 2 gratis und 5 Frei-Ex. = 41 ² / ₃ %, daher an 20 Ex. eines Heftes	M	2.08,33
Ab obige	"	1.09,01
Verbleibt an Gewinn oder jährlich	M	—98,42
	"	23.62,08
Ersparnis an Fracht bei Frachtsendungen pro 20 Ex. eines Heftes	M	—22,03
jährlich	M	5.28,72
Ersparnis an Fracht bei Eilgutsendungen pro 20 Ex. eines Heftes	M	—11,04
jährlich	M	2.86,56
Ersparnis an Emballage bei direkter Zusendung seitens des Verlegers pro 20 Ex. eines Heftes	M	—11,00
jährlich	"	2.85,60
Ersparnis an Bar-Provision des Kommissionärs bei direkter Einsendung der Beträge an den Verleger pro 20 Ex. eines Heftes		
bei M 100. —	M	—2,68
jährlich	"	—64,40
" " 200. —	"	—2,85
" " " "	"	—68,42
" " 400. —	"	—3,02
" " " "	"	—72,45

Gesamt-Gewinn an 20 Exemplaren bei 110 Ex. Kontinuation jährlich		
1. Gewinn wie oben	M	23.62,08
2. Ersparnis an Fracht bei Eilgutsendungen	"	2.86,56
3. " " Emballage bei direkter Zusendung	"	2.85,60
4. " " Bar-Provision	"	—64,40
	M	29.98,64

Gesamt-Gewinn an 20 Exemplaren bei 55 Ex. Kontinuation jährlich		
1. Gewinn wie oben	M	23.62,08
2. Ersparnis an Fracht bei Eilgutsendungen	"	2.86,56
	M	26.48,64

Gesamt-Gewinn an 20 Exemplaren unter 50 Ex. Kontinuation jährlich		
1. Gewinn wie oben	M	13.12,08
2. Ersparnis an Fracht bei Eilgutsendungen	"	2.86,56
	M	15.98,64

Gesamt-Gewinn an 20 Exemplaren unter 20 Ex. Kontinuation jährlich		
1. Gewinn wie oben	M	9.62,16
2. Ersparnis an Fracht bei Eilgutsendungen	"	2.86,56
	M	12.48,72

Bei Kontinuationen von 110/100 Exemplaren wird direkt emballagefrei geliefert.

Illustrierte Frauen-Zeitung. Kleine Ausgabe.

Vierteljährlich M 2.50 ord., M 1.70 no., mithin 80 s = 32% Rabatt.
Bei 250 Ex. Kontinuation, auch gemischt mit Modenwelt, 40% Rabatt.
24 Hefte jährlich. Durchschnitts-Gewicht von 20 Ex. eines Heftes 3,994 kg.

Vertriebs-Spesen von 20 Ex. eines Heftes.

Allgemeine Geschäfts-Spesen, 5% v. Ord.-Betr. von M 8.33,33	M	—41,66
Kosten für Gehülfen und Austräger, 1 ¹ / ₂ s pro Heft	"	—30,00
Bar-Provision des Kommissionärs, 1% v. Netto-Betrage von M 5.67	"	—05,67
Porto in 5 kg-Paketen	"	—44,28
Packung in 5 kg-Paketen	"	—44,28
Verluste, 1 ¹ / ₂ % vom Ordinär-Betrage von M 8.33,33	"	—12,50
	Sa. M	1.78,59

Rabatt an 20 Ex. eines Heftes	M	2.66,67
Ab obige	M	1.78,59
Verbleibt an Gewinn oder jährlich	M	—88,06
	"	21.13,92

Extra-Rabatt bei 250 Ex. Kontinuation 40%		
daher an 20 Ex. eines Heftes	M	3.33,34
Ab obige	"	1.78,59
Verbleibt an Gewinn oder jährlich	M	1.54,75
	"	37.14

*) Beim Bezuge von unter 20 Exemplaren verringert sich der Gewinn, — auf 20 Exemplare gerechnet — wie folgt:

Rabatt an 20 Ex. eines Heftes beim Bezuge unter 20 Ex.	M	1.50,00
Ab obige Vertriebs-Spesen	"	1.09,01
Verbleibt an Gewinn oder jährlich	M	—40,00
	"	9.62,16

(Fortsetzung siehe folgende Seite.)