

---

Baedeker u. Möller / Verlag / Berlin W. 30.

---

Im Oktober erscheint in unserem Verlage:

Ⓛ

# Die Berliner Vororte

Ein Handbuch für Haus- und Grundstückkäufer, Vorortbewohner, Baulustige, Terrain-Gesellschaften, Grundstückbesitzer, Kapitalisten, Hypotheken-Banken und -Verleiher, Architekten, Gewerbetreibende u. a. m.

Mit einer 4farbigen Übersichtskarte und etwa 100 kleinen Lageplänen einzelner Ortschaften.

8°. Umfang 25—30 Bogen. Preis nur gebunden M. 5.—

Bezugsbedingungen: à cond. und bar 33 $\frac{1}{3}$ %.

Die Bevorzugung der Vororte als Wohnstätten würde noch bedeutend stärker sein, wenn das Berliner Publikum sich eingehend, sachgemäß und objektiv über jeden einzelnen in Frage stehenden Ort informieren könnte.

Um dies zu erleichtern und zu ermöglichen, erscheint dieses Handbuch, das kein touristischer Führer, sondern ein Berater in allen Fragen des Vorort-Wohnens sein will. Über 250 Orte werden in ihm eingehend behandelt. Außer einer Schilderung der Lage des Ortes, seiner Entwicklung und baulichen Verhältnisse, sowie der baupolizeilichen Bestimmungen werden folgende sachliche Daten gegeben: Die Verkehrsmittel mit Preisen, Abonnements, Zug-Anzahl, Fahrzeit usw.; die wichtigeren Behörden, die Steuersätze, die Postverhältnisse, Kirche, Schulen — auch die nächsten höheren — Ärzte, Apotheken — ebenfalls eventl. die Adresse der nächstwohnenden — Vereine, Gewerbe und Handel Preise des Gases, Wassers, der Elektrizität. Außerdem werden in einem Vorwort die einzelnen Linien, sowie Fragen von allgemeinem Interesse behandelt.

So gibt dieses Buch zum ersten Male dem Publikum Gelegenheit, sich eingehend und objektiv über jeden einzelnen Ort zu informieren.

Bei der weitverbreiteten Neigung des Publikums, in die Vororte hinauszuziehen, können sich namentlich Berliner Handlungen einen großen, unbegrenzten Abnehmerkreis schaffen. Legen Sie das Buch in erster Linie allen Käufern der Scherl'schen „Sommer- und Ferienhäuser“ vor. Wo begründete Aussicht auf Absatz vorhanden ist, liefern wir auch Handlungen außerhalb Berlins einzelne Exemplare in Kommission.

Verlangzettelt anbei! Wir bitten, zu verlangen.