

DOKTOR DOLITTLE UND SEINE TIERE



Eine der begeister-
ten Zuschriften,
die wir von Kin-
dern erhielten!

*
Die Auflage
ist fast
vergriffen!

*
Ganzl. M. 6.50
Einzel 35%
ab 5 Ex. 40%
ab 10 Ex. 45%

Williams & Co.
Verlag, Charlottenburg, Königsberg 33

Erstmals das Recht des Kaufvertrages!

Landrats- und
Grundbuchsämter
Grundstücksmakler,
Rechtsanwälte
und Notare sowie
Hausbesitzer
benötigen
dieses Buch

Bestellen Sie reichlich!

Verlag Georg Stilke, Berlin NW 7

Nach Einlangen der Bestellungen wurde versandt:

Der Grundstückskauf

von **Dr. Adolf Asch**
Rechtsanwalt und Notar in Berlin

146 Seiten, geh. RM. 4.50, in Ganzleinen geb. RM. 6.—

Dieses Buch bringt zum erstenmal das Recht des Kaufvertrages in knapper, jedoch zusammenfassender Darstellung nach Form, Inhalt und in den Nebengeschäften des Grundstückmarkts, wie Offerte, Grundstücksgesellschaft, Treuhandvertrag, Maklergeschäft. Das sonst schwer zugängliche Steuerrecht ist dabei genau berücksichtigt. Die Grunderwerbsteuerordnung, die Berliner Wertzuwachssteuerordnung nebst Richtlinien werden außerdem im Anhang wiedergegeben. Hierdurch wird das Buch für die Praxis unentbehrlich. Ferner nimmt das Buch zu den wichtigen modernen Problemen des Grundstücksverkehrs Stellung. Schwarzkauf und Genehmigungspflicht werden unter Berücksichtigung der Rechtsprechung des Reichsgerichts und zwar in grundlegender Weise behandelt. Die wichtige Frage der Restkaufgelder, insbesondere auch der nicht unter das Aufwertungsgesetz fallenden Kaufpreisforderungen wird eingehend erörtert; ebenso die bisher in der Aufwertungs-literatur vernachlässigten, aber für die Praxis bedeutsamsten materiellen Fragen, die für das Aufwertungsrecht durch die Rechtsbeziehungen zwischen den Kaufparteien ausgelöst werden.