



Architekturwerke,

für den Baufachmann und Laien gleich wertvoll und interessant

Die billige, gute Wohnung

Grundrisse zum zusätzlichen Wohnungsbau-Programm des Reiches

Herausgegeben von der Reichsforschungs-Gesellschaft unter Mitarbeit von 28 maßgebenden Architekten Deutschlands.

In diesem Werk wird auf Veranlassung des Reichsarbeitsministeriums die Wohnform der Kleinwohnung zu erforschen gesucht unter Berücksichtigung der heutigen Lebens- und Arbeitsbedingungen der werktätigen Bevölkerung und der ferneren Entwicklungsmöglichkeiten auf dem Gebiete der Gebäudeerschließung und Grundrissgestaltung.

Dieses entscheidende Werk enthält die Lösungen von 28 maßgebenden Architekten Deutschlands und zwar zuerst unter Anlehnung an die Richtlinien des Reiches, dann aber auch ohne jegliche Bindung an die zur Zeit geltenden gesetzlichen und sonstigen Bestimmungen.

Architekt
Bauamt
Bauunternehmer
Wohnungsfürsorge
und Bauherr

werden in diesem Buch die notwendige Orientierung finden.

80 Seiten mit zahlreichen Grundrissen und Plänen — kartoniert — Großquart **3.—** RM

Berliner Wohnbauten

der letzten Jahre

Herausgeber: Direktor der Wohnungsfürsorge-Ges. Berlin, Baurat Schallenberger und Arch. BDA Dr.-Ing. Erwin Gutkind, unter Mitarbeit weiterer namhafter Fachleute.

Eine zusammenfassende Darstellung des Bauabschnittes der Jahre 1927 bis 1930, die für den Berliner Wohnungsbau auf lange Zeit hin die regste und vielleicht auch interessanteste Bauperiode bleiben werden.

Die Stadt Berlin hat sich bei den mit öffentlichen Mitteln erstellten Wohnbauten jeder ästhetischen Bevormundung der beteiligten Architekten enthalten. So kommt es, daß die meisten der neu erbauten Wohnblöcke in Berlin ganz individuelle Gestaltungen zeigen. Dies kommt in dem sehr umfangreichen Bildteil deutlich zum Ausdruck. Bei einigen gezeigten Neubaugebieten sind außer den Fotos **aufschlußreiche Lagepläne** beigegeben, die die neuesten Bestrebungen des Städtebaus verständlich machen. Interessant ist auch eine Zusammenstellung der **Grundrisstypen**, die sich für die verschiedenen Wohnungsgrößen herausgebildet und als besonders wirtschaftlich erwiesen haben.

Im Textteil geht der Leiter des Berliner Zentralwohnungsamtes, Direktor Wild, auf die Bedeutung der mit öffentlichen Mitteln errichteten Neubauten für die Berliner Wohnungswirtschaft ein und gibt **aufschlußreiche Zahlen** über Angebot und Nachfrage auf dem Berliner Wohnungsmarkt. Unter dem Titel „Wohnt der Berliner über seine Verhältnisse?“ behandelt Dr. jur. Heinrich hauptsächlich die **Frage der Wohnungsgröße**. Überaus wertvoll ist die Abhandlung Kurt Rohloffs über **Baufinanzierung und Mieten**; an 18 Beispielen ausgeführter Bauten werden für die verschiedenartigsten Voraussetzungen Baufinanzierung und Mietbildung erläutert. Einen interessanten Beitrag zur Frage „**Ofenheizung oder Zentralheizung?**“ stellt eine in diesem Buch erstmalig veröffentlichte **tabellarische Übersicht** dar, in der die Bauwirtschaftskosten für die beiden Heizungsarten mit Warmwasserversorgung genau durchkalkuliert sind.

132 Seiten (147 Abbildungen, 50 Seiten Text) — kartoniert — Großquart **5.80** RM

Wir liefern laut beiliegendem Verlangzettell

Verlag W. & S. Loewenthal, Berlin SW 19
(Abteilung „Baugilde“)