

Das Gesamtgrundstück gewährt dormalen, nach Abzug der Steuern, einen Reinertrag von circa 230 Thaler jährlich und kann alle Tage, in den Nachmittagsstunden von 4 bis 6 Uhr, woselbst auch der Nutzungsanschlag, sowie bei Unterzeichneten eingesehen werden.

Die Versteigerung soll Versuchsweise, in doppelter Form, erst parzellenweise, dann im Ganzen vorgenommen werden, und ist hierzu

der 31ste August a. o.

bestimmt, wo sich Kaufliebhaber in den Vormittagsstunden von 10 bis 12 Uhr in dem Grundstück selbst gefälligst einzufinden und ihre Gebote abzugeben haben.

Dresden, am 8. August 1839.

Adv. August Lebrecht Karg,  
Notarius.

5) Es wird bei einem reisenden Theater ein junger Schauspieler gesucht, welcher im Stande ist, das Liebhabersfach zu übernehmen, und hat sich durch postfreie Briefe oder persönlich zu wenden: Wilsdruffer Vorstadt, Seilergäßchen Nr. 52. A. erste Etage.

6) Wegen Theilnahme an Pianoforteunterricht, à Stunde 1 gl., beliebe man sich zur Subscription zu melden: Löpfergasse Nr. 590. zwei Tr. rechts.

7) Zur 3ten Classe 16ter K. S. Landes-Lotterie, welche Montag den 12. August gezogen wird, empfiehlt ganze, halbe, Viertel- und Achtel-Loose

**F. E. Heinrich Becker,**  
Pirna'scher Platz, an der  
Moritz-Allee.

## Kaufs- und Verkaufs-Anerbietungen.

### 1) Verkauf.

Eine der schönsten Weinberg-Besitzungen in Loschwitz ohnweit Dresden in der angenehmsten Lage, von wo aus man das herrlichste Panorama des Elbthals übersieht, soll Wohnort-Veränderung halber aus freier Hand verkauft werden.

Die herrschaftlichen Gebäude, mit Bligableitern versehen, befinden sich in dem besten Zustande und enthalten 12 heizbare Zimmer nebst Vorhaus, Küche, Speisegewölbe, Keller, Stallung für 8 Pferde nebst den dazu gehörigen Wagenschuppen; — desgleichen ein Seiten-Gebäude mit Gewächshaus und Thurmuhre, Winzerwohnung, Presse, Waschhaus und Kuhstall.

Der Weinberg selbst ist gut gehalten und mit den Trauben, sowie bedeutendes Gartenland mit Früchten nebst sämtlichen Topf-Gewächsen und größerer Orangerie etc. zu überlassen.

Geschmackvolle Park-Anlagen, Pavillons und vielfache Ruheplätze verschönern das Ganze und machen es zu einer der angenehmsten Land-Besitzungen.

Da der jetzige Besitzer Sommer und Winter daselbst wohnte, weshalb die größte Bequemlichkeit in dem Häuslichen herrscht, so ist derselbe auch erbötig, den größten Theil der Möbeln an den Käufer abzutreten.

Nähere Auskunft ertheilt die Papierhandlung von

**Franz R. Naumann,**  
Anton's-Platz.

### 2) Bekanntmachung.

Meine, eine halbe Stunde unterhalb Meissen hart an der Dresdener und Leipziger Chaussee und an der Elbe gelegene Nicolai-Mühle, mit ganz neuen Gebäuden, 2 Mahlgängen, Delmühle, Graupengang, 14 Ellen Gefälle, den dazu gehörigen Feldern, Wiesen, Gärten, Holz und Weinberg, der Concession des Bier-, Wein- und Brantweinschänkens, der Elbniederlage mit Bau- und Brennmaterialien und Getraidehandel, steht wegen anderweitigem Ankauf für den festen Preis von 10,000 Thlen. zu verkaufen. Kaufliebhaber haben sich persönlich an mich zu wenden. Noch ist zu

bemerken, daß dieses Mühlengrundstück jährlich für 400 Thlr. verpachtet und mit 2500 Thlr. Anzahlung zu kaufen ist, das übrige kann mit 3½ p. C. stehen bleiben.

**Fehrmann,**  
Besitzer der Nicolai-Mühle bei Meissen.

3) Ein massiv gebauetes Haus mit nicht unbedeutendem Garten, Waschhaus, für eine anständige Familie bewohnbar, vorzüglich zur Benutzung gesunder Luft und daher zur Erziehung der Kinder besonders geeignet, und in der Antonstadt, zunächst jedoch