Sebnitzer Papierfabrik

(vorm. Gebr. Just & Co.)

In der heute stattgefundenen Generalversammlung wurde die **Dividende** für das Betriebsjahr 1880/81 auf

8 Proc. = M. 24 per Actie

festgesetzt und kann von heute an gegen Rückgabe des Coupons 1880/81 bei den Herren:

Günther & Rudolph, Dresden,
M. Schie Nachfolger, Dresden,
Eduard Rocksch Nachfolger, Dresden,

sowie **auf unserem Comptoir** in **Sebnitz** erhoben werden.
Sebnitz, den 18. Juni 1881.

Die Direction.

Sebnitzer Papierfabrik

(vorm. Gebr. Just & Co.)

Bei der heute stattgefundenen **Auslosung von 28 Stück unserer Prioritäten** wurden folgende Nummern gezogen:
115 149 228 320 481 515 517 744 846 907 978 1060 1352 1438 1548 1724 1743 2029 2063 2195 2209 2240 2241 2270 2401 2429 2461 2462.

Der Betrag für die ausgeloosten Stücke kann unter Anrechnung der noch nicht fälligen Zinsen bei den Herren:

Günther & Rudolph, Dresden,
Eduard Rocksch Nachfolger, Dresden,
M. Schie Nachfolger, Dresden,

oder **auf dem Comptoir unserer Gesellschaft** in **Sebnitz** erhoben werden. Die Verzinsung obiger Nummern hört am 31. December a. c. auf.

Von den früher ausgeloosten Prioritäten sind die Nummern:
847 1532, Verfall am 31. December 1879,
861 1458 1572, Verfall am 31. December 1880
noch nicht zur Einlösung gelangt.
Sebnitz, den 18. Juni 1881.

Die Direction.

Kundmachung.

An die Besitzer von Prioritäts-Obligationen beider Emissionen der K. K. priv. Prag-Duxer Eisenbahn.

Der gefertigte Curator der Besitzer von Prioritäts-Obligationen der beiden Emissionen der Prag-Duxer Eisenbahn macht hiermit bekannt, daß vom 1. Juli l. J. angefangen auf den **Coupon** vom 1. Jänner 1875 der Prioritäten beider Emissionen eine **Abschlagszahlung** von je **3 Fl. ö. W.** in Silber bei der Gesellschaftskasse der Prag-Duxer Eisenbahn (Administrationsgebäude Prag Smichow) gegen Einziehung des Coupons pr. 1. Jänner 1875 und Herausgabe eines **Restcoupons** auf 75 Kr. in Silber lautend, ausbezahlt wird.

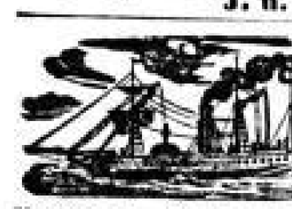
Es wollen daher die Coupons arithmetisch geordnet nebst zwei fachen gefertigten Verzeichnissen bei dieser Cassa zur Zahlung präsentirt oder dahin mittels Post franko eingesendet werden.

Die Restcoupons, auf 75 Kr. Silber lautend, werden ohne Rücksicht auf die Nummern der eingezogenen Coupons mit laufenden Nummern versehen ausgegeben.

Zugleich werden diejenigen Herren Besitzer von Prioritäts-Obligationen, welche die am 1. Juli 1879 und 1. Juli 1880 fällig gewesenen Abschlagszahlungen pr. 1 Fl. 50 Kr. und 2 Fl. 25 Kr. auf den Coupon pr. 1. Juli 1874 noch nicht behoben haben, in ihrem Interesse aufgefordert, dies zu veranlassen, weil von diesen Terminen ab rücksichtlich der beiden Theilzahlungen die Verjährungszeit zu laufen beginnt und der Anspruch nach Ablauf dreier Jahre vom Fälligkeitstage gerechnet durch Verjährung erloschen würde.

Prag, den 23. Juni 1881.

J. u. Dr. Anton Lederer, Curator.



Frachtdampfer „Gustav"

(mit Steuerverschluß) am 18. d. von Dresden gefahren, traf am 20. d. in Hamburg nebst Anhang ein. Derselbe ladet daselbst vom 24. bis 27. d. **Eilgüter für Dresden** und nimmt das Befrachtungs-Comptoir des Herrn **Julius Schott** in Hamburg Ladungs-Aufgaben entgegen.

Frachtdampfer „Ewald"

(mit Steuerverschluß), am 16. d. von Hamburg gefahren, trifft nebst Anhang am 23. d. in Dresden ein und ladet daselbst am Altstädter Packhofsquai vom 28. bis 30. d. **Eilgüter für Hamburg**.
Wehlen, 21. Juni 1881.

Wilhelm Richter, Dampfschleppschifffahrt.

Das Magazin eleganter

Herren- u. Knabengarderoben

von

Adolph Jaffé,

Schössergasse 23, Ecke d. Frauenstr., empfiehlt sein Lager aus nur guten dauerhaft[en] Stoffen gearbeiteten

Touristen-Anzüge,

sowie

Lustre- und Leinen-Jaquettes und Anzüge

zu billigsten Preisen.

Knaben-Anzüge

aus Resten und dauerhafter Waare hergestellt verkaufe wegen zu großer Aufhäufung meines Lagers zu wahren Spottpreisen.

Adolph Jaffé,

23 Schössergasse 23, Ecke der Frauenstraße.

Ein kleiner eiserner **Kochheerd** ist zu verkaufen in **Cotta**, Briesnitzstraße 10.

Hunde werden fein geschoren Kaufferstraße 13, früher Georgplatz.

Eine rentable

Buchbinderei

nebst Ladengeschäft wird zu kaufen gesucht. Gefl. Off. unter **K. 76** an **Rudolf Mosse** in **Großenhain** einzusenden.

Umzugshalber ist ein großes

Mahagoni-Buffet,

mit Marmorplatte, zu verkaufen Sedanstraße 4, part. r.

1 eichene Wasserradwelle, 64 bis 70 Ctm. stark, Meter 6,80–7 lang, wird sofort zu kaufen gesucht. Gefl. Off. mit Preisangabe erbeten an Johann Kuhon, Maschinenfabr., Dresden.

„Jungen Damen"

im Alter von 18–22 Jahren, welche eine gute Bildung, braven, heiteren Charakter und ein angenehmes Aeußeres besitzen, wird hiermit Gelegenheit geboten, mit einem 23jährigen, in vorzüglichen Verhältnissen sich befindenden jungen Manne von imponirendem Aussehen und gutmüthigem, verträglichem Charakter in Correspondenz zu treten, um, wenn sich Herz zu Herzen findet, sich später zu verehelichen. Derselbe will, da er, infolge Verwickelung versch. Umstände, in der Liebe eine traurige Erfahrung machen mußte, sein Schicksal dem Zufalle überlassen. Diesbezügliche Anträge wolle man unter Chiffre **H. Z. 488** mit Photogr., welche auf Verlangen, die Hand auf's Herz, zurückgesandt wird, an die Herren **Haasenstein und Vogler** in **Dresden** adressiren. Diskretion wird auf Ehrenwort bewahrt.

Ersparung für den Haushalt.

Speisesenfmehl

zur Selbstbereitung eines reinen Senfes (Mostrich), Probebüchsen 30 und 60 Pf.

Flüssiges Baumwachs, Probebüchsen 20 Pf. Zu beziehen durch die **Droguerien Dresdens**.

Bestes amerikanisches

Petroleum,

Kaiseröl, Astralöl, Feinstes Rüböl, Ligroine, Gasäther,

Canalkerzen,

Stearin- und Paraffinkerzen, Wagenlichte, Pianokerzen, Kronenkerzen, Glafey's Nachtlichte sowie alle sonstigen Artikel zur Beleuchtung empfiehlt in bester Waare

Hermann Roch,

Dresden, Altmarkt 10.

Zur Handlungsgehülfen erscheinen in Leipzig „**Kaufmännische Blätter**", Fachschrift für Kaufleute, insbesondere für die Interessen der Handlungsgehilfen. Reicher, gediegener, interessanter Inhalt, nebst Vacanzenliste der kaufmännischen Vereine in jeder Nummer. Preis vierteljährlich nur 1 Mk. franko gegen Einsendung des Betrages in Briefmarken, auch nehmen alle Buchhandlungen und Postanstalten Abonnements an. Auf Anforderung durch Postkarte sendet die Exped. der Kaufmännischen Blätter in Leipzig Probe-Nummer gratis.

Schirme,

reiche Auswahl, empfiehlt **Carl Teich**, Breitestraße, Kaufhallen Lad. 2. Bezüge und Reparaturen schnell.

Granitplatten, Stufen u. Einfass. zu Villa Reisewitz. 23.

Gelegenheit zu billiger Ladung:

Sofort 1 Wagen **von** Zwickau. Ende Juni 1 Wagen **von** Freiberg. Ende Juni 2 Wagen **nach** Stolpen. Anfang Juli 1 Wagen **nach** Zittau. 10. Juli 1 Wagen **von** Plauen i. V. Im Juli 1 Wagen **nach** Kamenz. Im Juli 1 Wagen **nach** Meerane i. S. Im Juli 1 Wagen **nach** Hof. Im Juli 1 Wagen **nach** Bautzen. 15. August 2 Wagen **von** Hannover oder Umgegend.

Frisch geröstete Kaffees,
Ia. Wiener Mischung,
à Pfd. 120, 140, 150, 160, 180 u. 200 Pf., nur rein u. kräftig bei
Reinhold Jeremias,
Humboldtstr., Ecke d. Annenstr.

In unmittelbarer Nähe von Chemnitz ist ein

Bauergut

mit 56 Scheffel guter Felder und Wiesen, sowie mit darauf befindlicher

Ringofen-Ziegelei

sehr billig zu verkaufen. Näh. durch **Alex. Mor. Bauer**, Chemnitz, Königstraße 34, I.

Mehrere stark besuchte Restaurants mit oder ohne Tanzsaal, Fremdenverkehr etc. sofort **zu verpachten.** A. Agner, Untere Vorwerkstraße 10.

Verkauf.

In belebtem Vorort Dresdens ist ein hübsches Villengrundstück, worin seit Jahren ein flottes Material- und Spirituosen-Geschäft betrieben wird, zu verkaufen. Gefäll. Adressen unter **Z. 100** in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Ein

Rittergut,

als Sommer-Aufenthalt

für Herrschaften vorzüglich geeignet, in der Nähe eins Mineralbades, an der Bahn, in schöner Gegend, mit herrschaftlichen Gebäuden und gutem Boden, ist für 40,000 Thlr. bei ¼ Anzahlung zu verkaufen. Selbstkäufern Näheres unter **M. 3720** durch **R. Mosse, Dresden**, Altmarkt 4.

Villa-Verkauf.

In der feinsten Lage der Lößnitz, nahe dem Bahnhofe Kötzschenbroda, habe ich eine hochfeine Villa mit schönem Garten sofort zu verkaufen. Aug. Schumann, Kötzschenbroda, Hauptstr. 2.

Gutsverkauf.

Ein in einer fruchtbaren Gegend nahe einer Stadt gelegenes, neu, massiv und herrschaftlich gebautes, ca. 90 Acker, 2100 St. Einheiten enthaltendes **Landgut** wird mit vollständigem lebenden und todten Inventar und anstehender Ernte bei einer baaren Anzahlung von 12–15,000 Thlr. verkauft. Agenten verbeten. Gef. Offerten unter **A. G. 10** postlagernd **Greiz** erbeten.

Für Herrschaften

zum Sommeraufenthalt ist ein vorzüglich schön gelegenes Landgut in der Nähe von Bad, Bahn, Stadt, Elbe und Wald, mit ca. 800 Steuereinheiten, fast neuem Wohnhaus mit schönen Zimmern für 18,000 Thlr. sofort zu verkaufen. ⅓ Anz. Selbstkäufern Näheres unter **H. J. 176** durch **Haasenstein u. Vogler, Dresden.**

Ein herrschaftl. Schloß in schönster Gegend N.-Schlesiens, elegant eingericht., m. prächtigem **Park**, event. gute **Jagd, Fischerei**, Benutzung schöner Pferde etc., ist bill. zu **vermiethen.** Näh. d. F. Brockisch, Pragerstr. 7.

Ein schönes neugebautes **Geschäfts- u. Zinshaus** mit schönem Hinterhaus und großem Garten in bester Lage des Pl. Grundes, desgleichen ein **Haus mit Produkten-Geschäft** und großem Gemüsegarten, sind preiswerth zu verkaufen. Beide Grundstücke sind sehr rentabel, Hyp. fest, Anz. gering. Näheres ist zu erfahren bei **Benno Ulbricht**, N.-Pesterwitz.

In guter Lage für Kaufleute

ist in einem Dorfe, ½ Stunde v. Dresden, mit ca. 5000 Einw., **ein** großer Laden mit Wohnung und Keller, in welchem seit 6 Jahren Destillation betrieben worden, für jährlich 100 Thlr. sofort beziehbar. Auch sind daselbst Logis à 45 u. 35 Thlr. sofort zu beziehen. Cotta bei Dresden, Leutewitzerstraße 30, b. Besitzer **E. Altmann.**

In Ober-Blasewitz, Nähe des Pferdebahnhofes, ist **eine**

Villa

(bestehend aus Parterre u. Etage, je Salon, Stube, 2 Kammern, Küche etc. enthaltend) mit großem Garten und Waschhaus für den Spottpreis von **M. 9500** unter den günstigsten Bedingungen zu verkaufen. Adressen unter **9500** Expedition dieses Blattes erbeten.

Hotel-Verkauf

Ein in Harzburg, dem Bahnhof gegenüber belegenes, nachweislich sehr rentables Hotel, mit großem Garten, groß. Saal u. s. w. zu verkaufen. Anzahlung ca. 5000 Thlr., auch würde eventuell ein Haus in oder bei Dresden mit übernommen. Um Näheres wolle man sich direkt an den Besitzer des Hotel Stadt Hamburg in Harzburg wenden.

Villa Kötzschenbroda

Meissnerstrasse 1

billig zu verkaufen. Näher. daselbst oder **Wiesbaden**, Dotzheimerstraße 30.

Riesebeck.

Seifensiederei-Grundstück,

innerer Altstadt, billigst, bei 3–4000 Thlr. Anzahlung, zu verkaufen. Verzinsung ca. 7%. Näheres bei **F. Marcus**, Amalienstraße 9.

Ein f. Geschäftshaus wird gekauft, wenn ein schöner Sommersitz in gel. Lage, an der böhm. Bahn, mit ca. 130 Sch. Areal, für 18,000 Thlr. mit in Zahlung gen. wird. Weiteres Ammonstraße 82, III. rechts.

Ein hübsch gelegenes

Haus mit Garten

ist zu verkaufen in **Briesnitz.** Näh. bei Frau verw. Ziegenbalg.

Brauerei.

Eine kleinere Brauerei, wo steueramtlich guter Geschäftsgang nachgewiesen werden kann, ist unter günstigen Bedingungen pachtweise zu übernehmen. Wo? sagt die Expedition dieses Blattes.

Veränderungsh. bin ich gesonnen, mein bis jetzt innegehabtes altrenomm. Hotel mit Restaurant in Leipzig an einen zahlungsf. Mann abzutr. Off. unter **P. L. 277** beförd. die Annoncen-Exp. v. **Haasenstein und Vogler in Leipzig.**

In **Loschwitz** ist eine kleine Villa, neu gebaut, mit 1½ Schfl. Garten und Feld wegen Auswanderung des Besitzers bill. zu verk. Das Nähere in Nr. 40.

Gutsverkauf.

Ein schönes Landgut in der Nähe von Frankenberg soll mit lebendem und todtem Inventar und anstehender guter Ernte für 96,000 M. und 20,000 Anzahl. sofort verkauft werden. Mündl. und schriftl. Off. sind d. Besitzer bis 25. d. in Dresden, Gasth. gold. Weintraube, anzubringen, später unter **J. H.** das. niederzul.

Blasewitz.

Eine sehr hübsche, kleinere Villa solider Bauart, mit schattigem Garten, und in feinster Lage, soll wegen anderweitigen Ankaufs mit großem Verluste verkauft werden. Näheres b. Aug. Kaiser, Friedrich August-Straße, Station Parkhotel.

Die zur **Konkursmasse Krause & Saal** hier gehörige, unmittelbar vor der Stadt sehr schön belegene, im vorigen Jahre neu erbaute

Dampf-Brauerei

ist freihändig unter dem Bauwerthe zu verkaufen. Sie ist für den Jahresverbrauch von **ca. 5000 Centner Malz** mustergiltig nach neuestem System angelegt. Eine stark besuchte **Felsenkellerwirthschaft mit großem Garten, Salons, geräumigen Lager- u. Eiskellern, Wasser-Zu- und Ableitung etc.**, sind damit verbunden. Das Etablissement, noch im Betriebe stehend, bietet für bemittelte Unternehmer, namentlich unter Voraussetzung baldigen Eintrittes, eine ausnahmsweise günstige Acquisition. Reflektanten belieben sich direkt an mich zu wenden.

Erfurt, 19. Juni 1881.

Otto Stoessel, Konkurs-Verwalter.

Ein Landgut

oder Villa

wird gegen Annahme eines schönen Zinshauses zu kaufen ges. Blasewitzerstraße 53, III. rechts.

Ganz nahe d. Dresd. ist eine Grundbesitzung in schönster frequent. Lage, mit sehr flotter Fleischerei, 2 Verkaufsläd., Restaur.-Zimmern, div. Logis, Lagerräumen, Garten etc. sof. billig zu verkaufen oder zu verpachten. Näh. (ev. pr. Adr. u. **S. S.**) in d. Colon.-Waar.-Handl. Königsbrückerstr. 69, Ecke d. Bischofsw.

Gasthofs-Verkauf

Meinen in unmittelbarer Nähe von Chemnitz gelegener, massiv gebauter Gasthof, mit starker Bahn- und Chaussee-Frequenz, enthaltend Tanz- u. Speisesaal, Billards, Gast- und mehrere Fremdenzimmer, Kutscherstube, große Stallung und Concertgarten, beabsichtige ich unter sehr günstigen Verhältnissen zu dem Preis von 12,000 Thalern bei 3000 Thlr. Anzahlung aus freier Hand, wegen Kränklichkeit, zu verkaufen. Einem thätigen Manne ist in diesem Geschäft Gelegenheit geboten, sich eine gediegene Existenz zu erwerben. Offerten bitte ich an die Herren **Haasenstein u. Vogler in Chemnitz** unter Chiffre **Z. K. 39** zusenden.

Wölfnitzstraße 5 ist eine Wohnung in 1. Etage sofort und in 2. Etage zu Michaeli, bestehend aus 2 Stuben, großer Kamm., Küche u. Zub. zu verm. Näh. Walpurgisstr. 12, part.

Grundstücks-Verkauf.

In verkehrsreichem, zwischen Leisnig und Döbeln nahe der Bahn gelegenen Kirchdorfe ist ein sowohl für Gewerbtreibende als auch für Rentiers gleich passendes auszugs- und herbergfreies Grundstück bei civilem Preise u. geringer Anzahlung zu verkaufen. Dasselbe besteht aus einem mit Wein umrankten, 5 heizbare Räume nebst Zubehör umfassenden Wohnhaus, geräumigen Seitengebäude mit eingebauter Stallung u. Remise, geschlossenem Hofraum, umfangreichem mit den schönsten Rosensorten besetzten Blumen- und Gemüsegarten, sowie aus dem, die Gebäude umschließenden und mit 84 tragbaren Bäumen bester Sorten bestandenen Obstgarten. Dazu gehören ca. 4 Acker Feld, I. Bonität, in einem Plane gelegen, das leicht abgetrennt werden kann. Näheres durch **Haasenstein und Vogler in Chemnitz** unt. **C. H. 104.**

Tausch-Offerte.

2 neuerb. zusammenh. schöne Zinshäuser mit 12 Wohnungen, Pr. 4500 Thlr., in einem großen belebten Fabrikorte in der Provinz werden auf ein kleineres Haus in oder bei Dresden zu tauschen gesucht. Offerten unter **O. F. 372** im **Invalidendank Dresden** erbeten.

Achtung.

Ein in Gulitz bei Lommatzsch stehendes, vom Eisenbahnbaue herrührendes **Stallgebäude**, soll zum Abbruch verkauft werden. Dasselbe ist 23 M. lang, 5 M. tief, besteht aus Fachwerk mit Ziegelausfatz und Ziegeldach auf Bruchsteinsockelmauerwerk. Es enthält ca. 8300 St. Mauerziegel, 6100 Stück Dachziegel, 1140 M. Bund-, Balken- und Sparrholz, 254 St. Gell. Dachlatten, 110 Qu.-M. Bodenbelag von doppelten Schaalbretern und 25 Qu.-M. Dielung von Spündebretern. Auskunft ertheilt Schachtmeister **Damm** auf Bahnhof **Leuben** u. nimmt derselbe auch Offerten entgegen.

Kauf-Gesuch.

Ein größeres Land- oder Rittergut wird zu kaufen gesucht, wenn außer baarer Zahlung eine hochfeine Hypothek von 115,000 Mk. mit in Zahlung genommen wird. Offert. unt. **F. G. 100** an **Haasenstein u. Vogler** in **Crimmitschau.**

Auf die Donnerstag den 23. Juni stattfindende Subhastation des Hauses Rampeschestraße Nr. 23, in welchem seit langen Jahren die Fleischerei betrieben, wird hiermit aufmerksam gemacht.

Kohlen-, Baumaterialien-, Getreide- u. Producten-Geschäft-Verkauf.

Für einen jungen strebsamen Geschäftsmann, der sich keiner Arbeit scheut und mindestens 4–10,000 Mark im Vermögen hat, bietet sich eine günstige Gelegenheit, an einem kleinen sächsischen Bahnhof, in gesegneter, wohlhabender Gegend, ein schon ziemlich eingeführtes Geschäft zu kaufen und eine sichere Existenz zu gründen. Die Uebernahme kann sofort oder später erfolgen. Näheres ertheilt der Niederlagsbesitzer F. F. Gersten am Bahnhof in Freiberg.

Eine Landbäckerei

wird zu pachten gesucht. Adr. unter **C. S. 6** Exp. d. Bl. erb.

Ritterguts-Verpachtung.

Wegen käuflicher Gutsübernahme ist vortheilhafte Rittergutspachtung von 650 Morgen in fruchtbarster verkehrsreicher Gegend, ganz nahe Kreisstadt, Milchverkauf von 52 Kühen, unter soliden Bedingungen an einen tüchtigen Landwirth auf 12 Jahre abzutreten. Näheres unter **A. Z. 15** postl. **Görlitz.**

Rittergut

Weisser Hirsch.

Wer meine Wiese in Weißig, ca. 10 Schfl. groß, im Akkord hauen will, melde sich umgehend bis früh 9 Uhr bei **Ludwig Küntzelmann**, Weißer Hirsch.

Kirschen-Verpachtung.

Die zum Kammergut **Hohnstein** bei Schandau gehörige **Kirschen-Nutzung** ist zu **verpachten.**