Für Kapitalisten.

Zu sicherem, gewinnbringendem industriellen Unternehmen wird **Theilnehmer** gesucht. Offert. unter **D. G. 270** erb. an den **„Invalidendank" Dresden.**

Gegen schuldenfreies Grundst. u. Geschäft 800—1000 Mk. gesucht. Offerten unter **S. U. 946** i. d. Exped. d. Bl. erbet.

5000 Mark

2. Hyp. sof. gesucht. 1. Hyp. 30,000 Mk. **Brandk.** 33,000 Mk. Werth 35000 M. Gef. Off. unter **R. F. 931** in die Exped. d. Bl.

560,000 Mark,

längere Zeit feststehend, getheilt, auf **gute Hypotheken** dauernd auszuleihen. Ausf. Gef. erb. u. **H. K. 713** Exp. d. Bl.

Kassen- und **Stiftungsgelder**

in jeder Höhe sind gegen mündelmäßige Hypothek auszuleihen. Off. unter **E. K. 102** postl. Dresden-N., Postamt 6.

Hypotheken, Darlehne etc. vermittelt schnell **R. Drechsler,** Ziegelstr. 56, p.

5000 Mark

werd. zu Neujahr od. früher zu 4½ % auf ganz vorzügl. Hypoth. gesucht. Off. erb. u. **D. A. 093** **„Invalidendank" Dresden**

15,000 Mark

2. Hypothek werden auf ein feines Grundstück in Dresden innerhalb der Brandkasse sofort oder später zu leihen gesucht. Offerten erb. unter **V. Z. 19** in die Exped. dieses Blattes.

10- bis 15,000 Mark

1. Hypothek werden auf ein gutes Grundstück mit Hinterhaus in Striesen sofort oder später zu leihen **gesucht.** Off. erb. unter **W. A. 21** in die Expedition dieses Blattes.

Geld von 1000 M. aufwärts auf Hypoth., Wechsel, Schuldschein vermitteln schnell **Schmieder & Co.,** Dresden.

Zu verkaufen

eine gute 2. Hypothek außerhalb Dresden, von 1900 Mark, zu **4½ Proc., innerhalb der Brandkasse, gegen 200 Mk.** Damnum. Offerten unter **D. E. 090** an den **„Invalidendank" Dresden** erbeten.

Eine Frau bittet edeld. Herrschaften um ein Darlehn von **150 Mark** gegen pünktliche monatliche Abzahlung. W. Off. u. **X. B. 41** in die Exped. d. Bl. erbeten.

8200 Mark

werden cessionsweise möglichst bald gegen ganz vorzügliche 2. Hypothek, **welcher noch** 7000 Mark **nachstehen,** weit innerhalb der Brandkasse gesucht durch

Friedrich Riebe,
Dresden, Pragerstraße 35.

500 Mk.

werden von einem Geschäftsmann aus Privathand auf 1 Jahr zu leihen gesucht. Sicherstellung: das Geschäft **oder** Theilnahme. Off. u. **X. B. 47** Exp. d. Bl.

100 Mark

gesucht gegen gute Zinsen u. Sicherheit. W. Off. **O. E. 480** **„Invalidendank" Dresden.**

8000 Mk.

auf 1. oder gute 2. Hypothek sofort event. später auszuleihen. Gef. Anträge unter **A. B. 4514** **Rudolf Mosse, Dresden.**

8000 Mk.

4½ % **zur mündelsich. 2. Hypothek** suche auf mein fein. Zinshaus Lilieng. Off. unt. **B. B. 4515** **Rudolf Mosse, Dresden.**

Auf ein neuerbautes Haus unmittelbar an der Stadtgrenze, Brandkasse ca. 26,000 M., wird eine **erste Hypothek** von

17,500 Mark

gesucht, womöglich von einer **Bank** oder **Sparkasse.** Off. werden unter **C. H. 925** durch den **„Invalidendank" Chemnitz** erbeten.

Theilhaber

mit 50—60,000 Mark gesucht. 25% Reingewinn werden garantirt. Off. erb. unt. **S. A. 4509** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

500 Mark

sucht junger Geschäftsmann mit flott. Geschäft gegen gute Verzinsung und Sicherheit auf ein Jahr zu leihen, nachdem ratenweise pünktl. **Rückzahlung.** Off. unter **X. B. 43** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Mk. 1000

geg. doppelte Sicherh. bei guten Zinsen vom Selbstdarleiher sof. gesucht. Rückzahl. 1. April 1894. Off. unt. **Z. M. 555 Haasenstein & Vogler** (A.-G.), **Dresden.**

Avis für Kapitalisten!

Das **lukrativste Unternehmen der Gegenwart** ist die Errichtung einer **Leinöl-Ultramarin-Lack- und Farbenfabrik** in Oesterreich. Bedeutender Reingewinn nachweisbar. Verlust bei rationellem Betrieb ausgeschlossen. **Versirter Fachmann,** theoretisch u. praktisch gebildet, **sucht Theilnehmer** mit 2—30000 Mark. Zuschriften unter **„Reell D. Z. 1954"** an **Haasenstein & Vogler (Otto Maass), Wien I.**

Eine Wittwe besseren Standes sucht sofort **300 Mark** aus Privathand zu leihen. Offerten unter **O. G. 182** an **„Invalidendank" Dresden.**

Welch edeldenk. Mensch borgt e. strebs. verheir. Mann **50 Mark** auf e. halb. Jahr? Pktl. Rück. u. hoh. Zins erf. Off. u. **X. B. 55** in die Exped. d. Bl.

Stiller Theilhaber gesucht

für ein **großes solides Fabrikunternehmen** in Thüringen behufs weiterer Ausdehnung und Herauszahlung von Erben. Es wird reflektirt auf eine Einlage von mindestens 150,000 Mark, lieber mehr, und wird auch für schlechte Geschäftszeiten eine Verzinsung von wenigstens 8% in guter Zeit 15—20 % garantirt. Offerten unter **49 G. H.** an d. Centr.-Ann.-Bur. **Max Baich, Berlin SW. 19.**

300 Mark

ges. v. gebild. Dame z. Vergröß. d. Geschäfts auf 1 Jahr g. genüg. Sicherh. u. Zins. Off. **Z. A. 4513** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Alleinst. gebild. Wittwe sucht z. Gründung e. best. Exist. **300 Mark** auf ein Jahr geg. Zinsen aus **Privathand** zu leihen. Off. erb. unt. **W. A. 4512** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

10-12,000 M.

als gute 2. Hyp., da selbe wegen Erbregulirung ausgezahlt werden muß, jetzt oder zum Neujahr gesucht. Gefl. Off. unter **O. J. 484** **„Invalidendank" Dresden** erb.

6000 Mk. zu 5 % auf II. Grundstück bei Dresden weit innerh. der Brandk. sof. zu **cediren. Klein & Co.** Schloßstr. 8, 1.

Suche sofort 8—10,000 Mk.,

gewähre 250 Mk. Damnum, erste Hyp., 5%, **auf größeres Bauland,** 15 Baustellen, Werth 25,000 Mk., feinste Lage **Weinböhla a. E.** Offrt. ohne Agt. **P. O. 9039** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

6—8000 Mk.

als sehr sicher stehende Hypothek auf schönes Stadtgrundstück **ges.** Gef. Opert. unter **O. H. 483** erbeten an den **„Invalidendank" Dresden.**

8-10,000 Mk.

werden sofort auf sichere Hypothek gesucht. Adr. erb. u. **Z. 985** an die Exp. d. Bl.

Suche sofort
weit unter Brandkasse mit 350 Mk. Damnum
Mk. 8000

2. Hyp. für Lößnitz. Agt. verb. Off. **R. O. 9040** an **Rudolf Mosse, Dresden,** erbeten.

Von einer **Leipziger Verlags-Buchhandlung** werden **gegen entsprech. Sicherheit** und **gute Verzinsung**

13,000 Mk. gesucht.

Gef. Offerten unter **G. L. 100** hauptpostlagernd **Leipzig** erbeten.

Suche 13,000 Mark

zu 4½ % erste Hyp. auf hies. Haus. Kaufpreis 23,000 M., Miethe 1375 M. Bitte Selbstleiheroff. abzug. u. **D. R. 107** im **„Invalidendank" Dresden.**

4-5000 Mark

suche ich auf mein schönes Grundstück b. Dresden sofort **als zweite** Stelle innerhalb der Brandkasse zu leihen. Offerten unter **O. A. 1505** an **Rudolf Mosse, Dresden,** erbeten.

Vermiethungen.

Eine Bau-Werkst. ist sof. zu verm. Zinzendorfstraße 2.

Sofort u. Ostern zu beziehen

freundl. 2. u. 3. Etage. Preis 750 u. 450 Mark. Louisenstr. 61.

Eine Wohnung im Preise von 320 M. ist sofort zu vermiethen Plauen, Wasserstr. 26, 1.

Fleischerladen

mit Wohnung 1050 Mk., **Wohnungen** 240, 270, 360, 600 Mk. per Ostern zu vermiethen im Neubau **Alaunstraße 93.**

Waisenhausstr. 15

sind Wohnungen zum Preise von 600 und 1100 Mk. zu vermiethen und 1. April 1894 zu beziehen. Näheres daselbst beim Hausmann im Halbgeschoß.

In Meißen

ist ein schöner **Laden** mit oder ohne Wohnung in bester Geschäftslage, zu jedem Geschäft passend, **sofort zu vermiethen.** Näheres daselbst bei **E. Pfeiffer,** Burgstraße Nr. 6.

Junge Leute suchen v. 1. Januar **Logis bis 360 Mk.,** 3. Etage, Nähe Comeniusstraße. Off. Wintergartenstraße 1c, 1. l.

Fabrikräume

m. 8pferd. Dampfkr. sind bill. zu vermieth., auch wird ein kleinerer Raum mit weniger Dampfkr. abgegeben. Sehr bill. u. genüg. Arbeitskräfte sind zur Hand. Auskunft erth. **Theodor Kießling** in **Ob.-Cunnersdorf** b. Löbau.

Junge Leute suchen eine Wohnung

in der Nähe des Freibergerplatzes von 50—60 Thlr. Werthe Off. niederzulegen unter **W. A. 36** in die Geschäftsstelle dieses Bl.

Junges Ehepaar

(Gatte Reichsbeamter) sucht 1. Jl. **Wohnung** vom 1. Dec. ab bis zu 300 M. Off. unter **H. B.** Dresden, Postamt 12.

Eine alt. Frau f. Schlafst. erh. gr. Plauenschestraße 6, 1. l.

In Pieschen,

Schulstraße 38, gute Lage, ist ein **Laden mit Wohnung** sofort oder später zu vermiethen. Preis 350 Mk. Daselbst ist für 1. April 1894 Laden mit Wohnung zu vermiethen. Preis 375 Mk. Näh. daselbst 3 Tr. gerade aus bei Fr. Mändig.

Stube, Kamm., Küche u. Zubehör sof. od. 1. Jan. zu beziehen. Näheres Albrechtstraße 9, 2 Et.

Die Restauration Flora-Garten

Fabrikstraße 6, Dresden, ist ohne Inventar sofort **zu vermiethen.** Separates Gebäude, Arbeiterverkehr der umliegenden Fabriken. Miethe M. 1200 etc., für Eintritt mäßige Zahlung gefordert. Näh. **Ernst Sattler,** Canaleststr. 23, 1.

1 Laden mit Schaufenster für 750 Mk.,
1 Laden für 450 Mk. sofort oder später zu vermiethen Victoriastraße 31.

Eine **Wohnung** sofort zu vermiethen. Anzusehen von 9 Uhr Mühlgäßchen 5, part.

Cotta, Schanzenstr. 15 kann eine **Wohnung** sofort bezogen werden. Preis 178 Mk.

Pensionen.

Damen find. discrete freundl. Aufnahme b. Frau **Neuner,** Hebamme, Scheffelstraße 22, 2.

Damen f. fidl. Aufnahme bei Frau Hebamme **Gewissen,** Kötzschenbroda b. Dr. Lößnitzstr. 5.

Eine Dame findet liebev. diskr. Aufnahme bei Hebamme **Bärnighausen,** Liliengasse 4, 2.

Damen f. diskr. u. liebev. Aufn. bei Frau **Benkert,** Hebamme, Amalienstr. 25, 1. **Dresden-A.**

Damen finden Rath u. Hilfe, sowie discr. Aufnahme in allen Frauenleiden. Gef. Off. erb. unt. **X. B. 42** Exp. d. Bl.

Damen in diskr. Verh. find. fidl. Aufn. sep. E. b. Heb.-um. Träger, Löbtau-Dr., Tharandterstr. Nr. 1.

Ziehkind wird aufgen. b. Frau Meßinger, Pirna, Langestr. 28.

Grundstücks- An- und Verkäufe.

Die Bewirthschaftung unseres Brauerei-Restaurants

durch Herrn Hoflieferant **John** erlischt in Folge gegenseitiger freundschaftlicher Vereinbarung am **31. März 1894.**

Reflektanten woll. ihre Bewerbungen unter genauer Darlegung ihrer Verhältnisse und ihrer bisherigen Thätigkeit bis Ende ds. Mts. bei uns einreichen.

Dresden, den 11. November 1893.

Die Direktion der Societätsbrauerei Waldschlösschen.

Jagd.

Ein gut besetztes Jagd-Revier in der Nähe Dresdens wird sof. zu übernehmen gesucht. Adressen unter V. Z. 10 in die Exped. d. Bl. erbeten.

Prachtguts-Verkauf,

nahe Dresden, 64 Schffl. besten Boden, Obst-Plantagen, Inventar in bestem Zustande, gut verzinslich. Adressen unter **J. A. 4500** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Gelegenheits-Kauf.

Mein in **Oberlößnitz-Radebeul** gelegenes reizendes **Villen-Grundstück** mit Fontaine u. schattig. Garten verkaufe ich wegzugshalber **weit unter reellem Werthe** für 26,000 Mk. bei halber Anzahlg. u. wollen sich ernstl. Selbstkäufer wegen Besichtigung gefälligst an meinen unterzeichneten Beauftragten wenden.

de Coster,
Dresden-A., Waisenhausstraße 13.

Fabrik-Verkauf.

Erbtheilung halber soll eine im allerbesten Gange befindliche **große Holzspielwaaren- und Kindermöbelfabrik,** mit groß. schönem Wohnhause, Garten etc., im schönsten Theile d. Thüringer Waldes gelegen, mit **alter, treuer, nur feinster Kundschaft** und von selten guter Rentabilität, verkauft werden. Das Geschäft florirt dermaßen, daß trotz der ungünstigen Zeitverhältnisse die Nachfrage nicht befriedigt werden kann. Off. erb. u. **48 G. G.** a. d. Centr.-Ann.-Bur. Max Baich, Berlin SW. 19.

Suche direct vom Besitzer zu kaufen kleines rentabl. **Haus** in Dresden, wenn 3—5000 M. Anzahl. genügen. Gef. Off. erb. u. **W. A. 37** Exp. d. Bl.

Gasthofs-Verkauf.

In der industriereichen Vorstadt einer größeren Stadt Sachsens ist **der alte, bestrenommirte Gasthof** mit voller Realgerechtigkeit, **lebhaft. Tagesverkehr,** groß. neuhergerichteten Tanzsaal, Nebensaal, Gesellschaftszimmer für Vereine, regelmäßigen Tanzmusiken, heizbarer Marmorkegelbahn, Turnplatz, viel Stallungen etc., **sehr preiswerth für M. 95,000** bei einer Anzahlung von M. 15—20,000 zu verkaufen. Selbstreflect., **welche ein wirklich preiswerthes u. gut rentirendes Object erwerben wollen,** erf. Näh. durch

Friedrich Riebe,
Pragerstraße 35.

Ein in nächster Nähe Dresdens gelegenes **Grundstück** mit flottgehender **Bäckerei und Conditorei** ist Umstände halber billig zu verkaufen. Off. unter **D. T. 281 „Invalidendank" Dresden** erbeten.

Ein Eckzinshaus

Nähe d. **Sachsenplatzes,** w. sich mit 6% verzinst, ist mit ca. 25000 M. Anzahl. zu verkaufen. Hypotheken fest. Näh. durch **Hermann Frahnert,** Georgplatz 12.

Eine herrschaftl., 5% bringende **Zins-Villa**

Nahe des Böhm. Bahnh. verkäuflich. Anzahlung 25—30000 Mark. Näh. durch **Hermann Frahnert,** Georgplatz 12.

Ein Geschäfts-Haus

in **Großenhain, vorzüglichste Geschäftslage,** in welchem seit 150 J. Buchbinderei, **Papier- u. Buchhandel** betrieben wurde, für **Papier-, Kurzwaaren-, Luxus- u. Mode-, Weißw.- u. Putzgeschäfte** sehr gut geeignet, ist sofort **zu verkaufen.** Näh. in d. **A. Neumann'**schen Buchhandlung in **Großenhain,** Markt-Kirchplatz 261.

Blasewitz

Villen zum Ankauf u. **Wohnungen** werden nachgewiesen bei **August Kaiser**

Blasewitz

Herrschaftl., schuldenfreie Villa,

für 1 auch 2 Familien passend, mit schönem Garten, Nebengeb. mit Stallung u. Wagenremise, in Tolkewitz-Laubegast an der neuen electrischen Straßenbahn gelegen, Wegzugs halb. sehr preiswerth zu verkaufen. Adr. erb. u. **V. W. 520** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Weisser Hirsch

sind Veränderung halber **zwei hübsche Villen** mit gr. Garten u. Wasserleitung, welche sich über 6 Proc. verzinsen, **zu verkaufen.** Wth. Off. u. **U. W. 988** in die Exp. d. Bl. erbeten.

Flottgehendes Restaurations-Grundstück

bei 6—8000 Mk. Anz. für nächste Ostern zu kaufen oder pachten gesucht. Agenten ausgeschlossen. Off. mit Angabe des jährl. Umsatzes erbeten unter **N. E. 457** **„Invalidendank" Dresden.**

Zinshaus

Granestr., sof. verk., kl. Villa, Geschäft, Hyp. außer baar w. ang. Ausführl. Off. u. **D. Z. 1474** **Rudolf Mosse, Dresden.**

Hausverkauf.

Ein **neugebautes dreistöck. Haus, unmittelbar an der Stadtgrenze,** ist preiswerth **zu verkaufen.** Näheres auf gefäll. Anfragen, die unter **C. J. 926** **„Invalidendank" Chemnitz** erbeten werden.

Haus-Verkauf.

Mein in der Fleischergasse 20 gelegenes 3stöckiges Haus mit Stallung für 4—6 Pferde, gr. Niederlagsräumen und Keller, sowie Garten, passend für Spediteure oder Händler, ist zu verkaufen. Alles Näh. d. d. Besitzer **E. Bläsche, Bautzen.**

Grosser Gasthof,

an zwei Hauptstraßen u. Bahnstation gelegen, mit gr. Tagesverkehr, mit Parquettanzsaal u. Stallung für ca. 80 Pferde, auch pass. für Fleischer, ist sof. preiswerth zu verk. Preis 52,000 M. Anzahl. 12—15,000 M. Off. u. **W. A. 38** Expedition d. Bl.

Striesenerplatz

habe eine schöne **Villa** m. gutgepflegtem Garten bald zu verk. Nachfragen u. **Z. Z. 4491** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Fleischerei-Grundstück mit alter Fleischerei in Dresden-A. zu verk. durch **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Holzstoff-Fabrik-Verkauf.

Eine neuerbaute **Holzstoff-Fabrik** in **Polenzthale** (sächs. Schweiz) gelegen, sehr vielseitig und rentabel, ist wegen Krankheit des Besitzers zu verkaufen. Nur Selbstreflectanten werden gebeten, Anfragen unter Chiffre **Z. I. 562** bei **Haasenstein u. Vogler, A.-G., Dresden** niederzulegen.

Wirthschafts-Verkauf.

Verkaufe meine 19 Scheffel große, in sehr guter Lage nahe Sebnitz gelegene **Wirthschaft** für den billigen Preis von 12500 M. bei 2000 M. baar, nehme ich kleines Objekt mit in Zahlung. Nur Selbstkäufer erh. näheren Bescheid unt. **D. L. 102** **„Invalidendank" Dresden.**

Gasthöfe zu verkaufen d. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Gastwirthschafts-Verkauf m. Hausgrundst. in Dresd.

Durch den Verlust m. Frau bin ich gezwungen zu verkaufen. Täglich gute Einnahmen. 29 Fremdenbetten. Ich nehme ein kl. Objekt mit, wenn ca. 10,000 Mk. baar zugezahlt werden, und stelle überhaupt günstige Bedingungen. Adr. erbeten unter **F. N. 470** an den **„Invalidendank" Dresden.**

Bäckerei.

Eins der ersten Bäckerei-Grundstücke einer lebhaften Elbstadt, am Markt gelegen und ca. 30 Jahre in einer Hand, mit bedeutendem Umsatz, ist wegen Krankheit des Besitzers verkäuflich. Selbstkäufer wollen Adr. niederlegen unter **R. J. 403** im **„Invalidendank" Dresden.**

Grundstücks-Verkauf

b. Dresden m. flottgehendem Materialwaaren-, verbunden m. Farbengeschäft, und gutgehender Wäschemangel nebst gr. Garten, Stallgebäude, großer heller Werkstelle, alles im besten Zustande. Sofort verkäuflich. Ernstliche Selbstkäufer wollen ihre Briefe unter **N. A. 4504** bei **Rudolf Mosse, Dresden** niederlegen.

Grundstücks-Verkauf in Dresden-Neust.

Ein schönes freigeleg. Grundstück, nahe der Neust. Bahnhöfe, mit neuerbaut. herrschaft. Wohnhaus, großem schattigem Garten, Wirthschaftsgebäuden, Stallung, Remisen, großem Hinterhof, mit Wohn- und Niederlagsräumen, zur Anlage eines Speditions-, Handels- oder Fabrikgeschäftes passend, auch als Objekt für Bau-Unternehmer vortheilhaft, ist sofort höchst preiswerth bei 25,000 Mark Anzahlung zu verkaufen. Offerten erbeten unter **T. O. 9042** an **Rudolf Mosse** in **Dresden.**

Geschäfts- An- und Verkäufe.

Zu kaufen gesucht wird eine **Restauration,** nur gutes Geschäft, Stadt oder Land, auch mit Grundstück. Gef. Offerten erb. unter **W. A. 30** in die Exped. d. Bl.