

Grundstücks- An- und Verkäufe.
Gesucht.
Suche in Pöschwitz, Plauen-Ob- u. Niesitz ein kl. Haus od. Villa mit Garten zum Aufnehmen von Mietern z. 1. Oktober oder später. Offerten mit speziellen Angaben u. Preis erb. unter M. S. 263 an Haasenstein & Vogler, A.-G., Magdeburg.

Meisereis- Grundstücks-Verkauf.
Meisereis u. hortes Geschäft in Zittau, in nächster Nähe des Marktes, ist unter günstigen Bedingungen verkauflich. Off. u. C. B. 200 an die Exp. der Wochenzeitung in Zittau erb.
Im Triebischthal, Meissen,
neben dem Schützenhaus, sind **2 Wohngebäude** mit Bierkeller, etwas Gemüsegarten, sowie

großes Bauareal
in sehr fruchtbarer, zünftiger Lage, 5 Minuten von neu zu errichtendem Bahnhof entfernt, zu verkaufen. Auskunft erteilt **Emil Moritz, Weinhandlung, Triebischthal, Deutscher Kaiser.**

Für Fleischer- Grundstück
mit Hutter Fleischerei, im Vorort Leipzig, große Fabrik, Grundstück voll vermietet, geeigneten Doppelhof, bei 15.000 M. Anz. zu verkaufen. Agenten vertreten. Näb. unter V. 558 an Haasenstein & Vogler, A.-G., Weisig.

Villa-Verkauf
in Köthenbroda, 6 heizbare Zimmer, 4 Kammern, Küche, Souterrain, Veranda, Wasserleitung u. Garten. Preis 16.500 M. **August Schumann, Köthenbroda, Weinstr. 48.**

Villa
mit schönem, schattigen Garten, herrschaftlich, f. 2 Familien, 10 Zimmer, Dresden-S., Kornblumenstr. 3 (Grenze von Blakwitz). In einer Provinzialstadt u. Sachsens mit günstigen Bahnanbindungen ist ein **Grundstück**

von ca. 4000 Qu.-M. mit Fabrikgebäude, an drei Straßen grenzend, und besonders für Maschinenfabr. geeignet, sofort zu verkaufen. Adressen u. M. N. 397 an Haasenstein & Vogler (A.-G.), Leipzig erb. 11

Bäckerei-Verkauf.
Mein Bäckerei-Grundstück in Garnisonstadt und verkehrsreichster Lage bin ich willens, bei M. 6000 Anzahlung bis 1. Oktober zu verkaufen. Wöchentl. Umsatz 550-600 Trol. (eig. Semmeltrau) und 6-7 Schuß Brod. Kleinf. betriebl. u. v. M. 2150 an **Rudolf Mosse, Dresden,** einzuweisen. Wegen Domizil-Veränderung laufe

Zinshaus
in Dresden.
Neben haark. Geb. eines ev. weil m. vorz. d. d. Zinshäuser in Dresden a. d. Taubenstr. in Zahlung. Preis 66.000 u. 78.000 M. bei 47.000 M. 4 1/2 % u. 50.000 M. 4 % fester Hypothek. Jahresmiete 4100 u. 4700 M. Offerten unter E. 2019 an **Rudolf Mosse, Breslau.**

Villa-Verkauf.
Eine Villa in Oberlößnitz-Radebeul, 15 Min. vom Bahnhof, modern u. solid gebaut, für 1 auch 2 Familien passend, ist für den billigen Preis von 35.000 M. zu verkaufen. Näb. beim **Verkauf**
Bruno Hörning, Oberlößnitz-Radebeul, Weinstr. 35 B.

Eine kl. Villa, 1/2 St. v. Dresden, f. 32.000 M. zu verk. Off. u. F. G. 388 in die Exped. d. Blattes erbeten.

Geschäfts-Verkauf.
Sanz besonderer Umstände b. M. in einer sehr industriehellen Provinzialstadt in der Nähe Dresdens, von 6000 Einwohnern, im Centrum der Stadt, ein **Kalotinalwaren- und Cigarren-Geschäft** mit sämmtlicher Einrichtung für den billigen, aber festen Preis von 3000 M. zu verkaufen. Baarenlager ist nach Faktura zu übernehmen. Miete sehr billig. Durchschnittliche Jahresumsatz 22-24.000 M. Restentnahmen 2-4.000 M. unter D. 6388 zu senden an die Exped. d. Bl.

Gesucht
Wird eine Restauration od. kl. Gasthof, Off. erbeten unter B. J. 100 postlag. Tharandt.
Bauland
in **Niedersedlitz,** äußerst günstig gelegen, an der projek. elektr. Straßenbahn, ca. 15.000 Qm, beabsichtigt für 83.000 M. bei 15-20.000 M. Anzahlung zu verkaufen. Anfragen unter J. A. 527 an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Fabrik-Bauland
in **Nüßeln,** vorzüglich gelegen, zu verkaufen. Off. unter M. J. 259 an Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.
Ein neuerbautes **Grundstück**
in **Bleißen,** welches sich jezt bei billiger Miete mit 5 1/2 % verzinst, für jedes Geschäft wegen Platz geeignet, ist bei 8-10.000 M. Anz. sofort zu verkaufen. Off. unter D. G. 342 Exped. d. Bl. erbeten.

Restaurateur- und Oberkellner.
Restaur. u. Gartengrundst. verb. mit Hotel garni u. Weinrestaurant, volle Konzession, 14 Jahre im Besitz, zu verkaufen und sof. zu übernehmen. Gute Lage Dresden-N. Anz. 20 bis 40.000 M. Doppelhof fest. Gutes Objekt nehme mit an. Agenten vertreten. Adr. u. H. A. 526 an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Villa
mit schattigen Garten in Götzen, neu und solid erbaut, für zwei Familien eingerichtet, ist preiswerth zu verkaufen. Näheres erteilt **Verkauf Klein** daselbst.

Bäckerei-Grundstück
bei 20-30.000 M. Anz. zu verkaufen u. sofort zu übernehmen. Dresden-Bismarckstr., schöne Lage, große Zukunft, feste Hyp. über 5 1/2 % Verzinsung. - Auch als Kapitalanlage. Agenten vertreten. Off. unter F. A. 524 **Rudolf Mosse, Dresden.**

Fabrikgrundstücks-Verkauf.
In ein. groß. Orte m. Bahnhofstation wird eine Fabrik mit 3 geräumigen Sälen, Dampfkraft, Dampfheizung und Wohnung, Niederlagsgebäude, groß. Garten und Hofraum bei geringer Anzahlung billigst verkauft. Einzel sich zu jeder Fabrikation. Off. von Selbstreflektionen u. W. 6151 Exped. d. Bl. erbeten.

Erbtheilung
halber soll ein nahe Dresden gelegenes **Landzinshaus** und Garten mit Bäckerei, Laden und 4 Wohn., Alles vermietet, sofort zu jedem annehmbaren Preise verkauft werden. Adr. u. M. S. 299 an **Haasenstein u. Vogler, A.-G., Dresden** erbeten.

Radebeul.
Villa, 3 Min. v. Bahnh. gr. alt. Garten, 10 Bimm. u. Pferdeh. Kell., Remise, Wirtschaftsgeb., Ausfahrtswohnung, für 35.000 M. verkauft. Off. u. H. 8282 durch **G. V. Taube & Co., Brunnenstr. 15,** erbeten.

Gasthofsgesuch.
Ein Gasthof wird zu kaufen oder pachten gesucht, wenn 3000 Mark Anzahl. genügen. Uebernahme kann sofort erfolgen. Off. u. Off. unter P. J. 100 **„Invalidentant“** Meissen.
Baustellen
in **Briesnitz,** 10-11 M. Bauland ebendortselbst, Off. unter L. C. 2522 an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Wahl- und Schneidemühlen-Grundstück,
mitteln schöner, holzreicher Waldung, guter Gehäufelage, vorkreicher bäuhcher Wägen, günstig an einer Kreuzstr. 1/2 Stunde von der Bahnhofstation entfernt, ist wegen vorgerückten Alters des Besitzers zu verkaufen. Dasselbe hat 4 mit Schiefer gedeckte Gebäude, gute Wasserkraft, sowie schöne Delonomie, jedoch einseitig sich das Grundstück auch zu anderen größeren gewerblichen Anlagen. Anzahlung nach Uebernahme, ca. 15.000 M. Off. u. N. J. 281 an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

2 Villen,
schön gelegen, sind billig zu verkaufen. Off. unter K. C. 2521 **Rudolf Mosse, Dresden.**

Bauland.
In besterem Fabriksort ist Bauland von 2-3 M. a. 170 M. zu verkaufen. Off. M. C. 2523 **Rudolf Mosse, Dresden.**

Vertausche
mein schuldentree Gut, 46 Hekt. groß, bei Rannau, auf ein wenig belastetes Zinshaus od. Villa u. zable erb. bar zu. Off. unter N. L. 283 an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden,** erb.
Zehr günstiger Ritterguts-Kauf.
Hochherzog. Rittergut, Hegel, Pögnitz, mit Schloß, Park, Jaud, über 1000 Morg. groß, u. Boden, viel Wäldern, verpachteter Hagedei (Bacht derselben verjährt seit hundert Jahren), nur mit 3 % Zinsenbrieffen belastet. Sehr schöne Bauwerke. Kleinere Villa in der Nähe Dresden, wird mit in Zahlung genommen. Offert. unter C. 6465 in die Exped. d. Bl.

Dresden-Nenstadt
groß. **Baucomplex,** geschloß. Bauweise, verkauflich. Off. unter G. S. 281 durch **G. V. Taube & Co., Brunnenstr. 15** erb.

Hotel-Verkauf.
In einer lebhaften Industriestadt u. Handelsplatz Sachsens ist das an bester Lage befindliche erste **Hotel,**

nachweislich sehr frequentiert und rentabel, wegen Krankheit des Besitzers bei 30.000 M. Anz. außerst preiswerth zu verkaufen. Nur zahlungsfähige Selbstkäufer erfahren Näheres kostenfrei durch **Alex. Mor. Bauer, Chemnitz, Königstr. 1. I.**

Gasthof-Gesuch.
Ein in gutem Zustande befindlicher Landgasthof wird zu kaufen gesucht. Off. bis 12. August u. F. 6460 an die Exped. d. Bl.

Wohn. öffentl. Tanz- und Ball- Lokal
mit schönem **Restaurant,** in **Chemnitz,** verkaufte Altershalber bei 15-20.000 M. Anzahl. Nachweise, gutes Geschäft. Offerten unter P. V. 80 erb. **„Invalidentant“** Chemnitz.

Obst-Verpachtung.
Die Obstnutzung des Ritterguts **Übersdorf** b. Schönbau, circa 250 Stück reich tragende Bäume, meist späte Sorten, ist zu verpachten. Gebote nimmt entgegen die **Wirtschafts-Verwaltung.**
In Folge Ablebens meines Vannes verkaufte ich und sehr billig mein an Markt in Stadt von ca. 7000 Körn. gel. **Hotel 1. Ranges**
bei nur 25.000 M. Anzahlung. Alles Nähere durch **G. Ringe, Hoffen.**

Vertausche Gut, Restauraunt-Grundstück-Verkauf.
schuldenfrei, b. Baugen, ohne Inventar, gute Ernte, 35.000 M. gen. Haus in od. bei Dresden, zable auch bar zu. Off. N. U. 484 „Invalidentant“.

Flottes Reise-Hotel oder besseres Restaurant
zu kaufen oder pachten gesucht. Spez. Umstangaben erbeten. **Heinr. Schmidt, Bresn. Hof, Weinbar.**

Substation
bef. Verb. h. zu vermeiden, ver- kauft ist mein in best. Stande befindliches **Gut,**
enth. ca. 200 Morg. Rüb.- boden, mit gut. Gebäud., leb. u. todt. Anz., vollst. Ernte, billig 4 Morg. ca. 400 M., bei 18 b. 25.000 M. Anz. Die Hypothek. sind noch 4 J. unfindb. Nehme auch kl. Zinsobjekt, ev. Hypothek als Anz. Näheres Aust. erb. unter H. 52 **Rudolf Mosse, Dresden.**

Verkaufe Landgut
mein schön gelegenes **Landgut**
80 1/2 Hekt. Feld u. groß. Wälder, Wasserleitung bis in's Haus, 1854 St.-Einb., 33.500 M. Brand- schaffe, für 123.000 M. bei 20 b. 25.000 M. Anz., sowie sämmtl. todt. Inventar mit übergeben. Offert. unter S. 6489 in die Exped. d. Bl. erbeten.

Guts-Verkauf.
Schönes Gut, 1 St. v. Chemnitz, 92 Hekt. 1908 St.-Einb., 21.450 M. Brandf., 61 Hekt. Feld u. Wälder, 20 Hekt. Holz, Rest 2 Acker u. Steinbruch, vollst. Ernte, soll mit allem todt. u. leb. Inventar bei 12-15.000 M. Anz. sehr bill. verkauft werden. Hypotheken fest. Näb. Auskunft erteilt **Julius Lindner, Verbatm., Göppersdorf** bei Burgstädt.

Hausverkauf.
Edhaus in Bötzen mit kleinen Wohnungen, Garten u. großem Hofraum, für Gemeindefreie besonders geeignet, ist für 36.000 M. zu verkaufen. Näb. der Stadtgrenze. Wertl. Off., nur von Selbstkäufern, erbeten unter F. L. 392 in die Exped. d. Bl.

Ein schönes Restaurationsgrundst. mit schön. gr. Obstgarten, nahe der Bahn, Brandf. 25.000 M., Preis mit Inv. 52.500 M., Anz. 30.000 M. Post. ausbez. für 10.000 M. - Ein Hausgrund- stück, post. f. 10.000 M., da noch kleiner im Orte. Brandf. 4500 M., Preis 7000 M. bei 4000 M. Anz. Näb. durch **Karl Terne, Coswig** in Sachsen.

Kleines Haus
mit Garten, Umgeb. Dresden, zu kaufen gesucht. Angebote mit Preis erbeten in Dresden, Fil- nitzstr. 40, 3.

Landhaus
mit schön. Garten, welches sich wegen der Einzelhöhe 1. Zimmer sehr gut als Logithaus eignet, billig zu verkaufen. Ein Logithaus ist, weil noch nicht vorhanden, im Orte ein Bedürfnis. Es können 12-14 Betten aufgestellt werden. Einzelner Dame würde gute Erträge geboten sein. Anz. 4500-6000 M. Off. post. Rech- zichtsweis (Sa.) u. X. Y. 10.

Verkauf bei. Umf. halb. meine vor 3 Jahren nach neuestem System umgebaute **Wassermühle,**
tägl. Behf. ca. 50 Ctr., ausreick. Bohnmüllerei, auch Vage f. Sand- feinstm., mäß. Geb. 8 M., 8 Hekt. f. Inventar, billig für 50.000 M. bei 10-15.000 M. Anzahl. Anfragen bef. **Rudolf Mosse, Dresden,** unter D. 49.

Ein guter Gasthof
oder Restauration wird von streb. Leuten sofort oder später zu pachten gesucht. Off. u. Off. V. 6494 in die Exped. d. Bl.

Ein Gasthof
oder Restauration wird sofort zu pachten, ev. bei nicht hoher Anzahlung zu kaufen gesucht. Off. u. M. 51427 Exped. d. Bl. erb.

Baustellen
günstig zu verkaufen oder auf Zinshaus mit Hintergeb. zu verkaufen. Offert. erbeten unter F. S. 399 an die Exped. d. Bl.

Restaurant-Grundstück-Verkauf.
Ich verkaufe meine seit 25 J. in einer Hand besteh. in großer Industriestadt bei Dresden gel. schöne **Restaurant-Gr.** keine Erträge für junge, tücht. Leute. Anzahl. 15.000 M., Uebernahme am 1. Okt. erwünscht. Näheres bei **Gustav Adolf Schults, Schafstr. 16, I. Et.**

Bauland,
15 Min. von Strehlen gelegen, ist zu verkaufen. Off. u. F. H. 389 an die Exp. d. Bl. erbeten.

Günstige Offerte für Müller! Mühlenlengut
Wunderlich. bei kleiner Anzahlung zu höchst günstigen Bedingungen sofort zu verkaufen. Reflektionen, welche über ein flüssiges Kapital von 2000 M. verfügen, wollen sich wenden an **Schmieder & Co., Wettinerstr. 27. (Telephon 4423.)**
Ein **Hauergut**
mit neuen Gebäuden, auszuge- und herbergsfrei, 8 Acker Land an Gebäuden, 6 Acker 1/2 Stunde entfernt, belegt mit 153 Sten- einheiten, Preis 24.500 M., bei 11.000 M. Anzahl. zu verkaufen. Eines der schönsten Güter im Orte. Näb. d. **Karl Terne, Coswig 1. S.**

Fabrikgrundstück mit Wasserkraft, nahe Dresden u. Bahn gut ge- leg., mäßig und geräumig, für verschieden. Branchen geeignet, ist sofort preiswerth zu verk. Offert. unter W. 500 post- lagend **Ottendorfer-Driffa** erb.

Dampf-Ziegelei,
2 Mill. Produktion, mit allem Material auch nach Dresden, zu nächst der Erde, 1 Stunde von E.-Station, mit großem Lager, zu verkaufen oder auf Haus in Dresden, ebend. Areal zu verkaufen. Adressen erb. gr. **Braunstr. 20, 2.**

Gelegenheitskauf.
Ein kleines Hotel mit feinen eingerichteten Zimmern, Restaura- tant mit Billard, Gesellschafts- zimmer mit Piano, Alles elegant und fast neu, reichliche Küchen- einrichtung, soll wegen Rückzugs- bedacht anderweit abzugeben werden. Dasselbe befindet sich in bester Lage einer Vorstadt v. Dresden, hat noch mehrjährigen billigen Pacht und löstten Wier- umloh. Adressen erbeten unter F. P. 390 Exped. d. Bl.

Paffend für Tischler!
In gr. Städtchen nahe Meissen ist ein schönes zweistöckiges **Hausgrundstück mit Tischlerwerkstatt,** Brettschuppen und Stalla, sowie 900 Qm gr. Garten mit vorz. Obst- und Weinkultur sofort für den Preis von 8000 Mark bei 3000 M. Anzahlung verkauflich. Näb. Auskunft erteilt **Adolf Pietsch** in Weisig, Wis- mardtplatz.

Bäckerei und Konditorei.
Verkaufe mein schön. Edhaus in großer Stadt unterh. Dresden, feines Zinshaus mit Kaffee- u. Weinkultur, beste Geschäfts- und schönste Lage der Stadt, feine Erträge für Feinbäcker od. Kon- ditor. Anzahl. 12-15.000 M., Uebernahme baldigt od. 1. Oktbr. Reflektionen werden sich kosten- frei an **Gustav Adolf Schults,** Schafstr. 16, I. Etage. (Brieflich nur gegen Karte.)

Ein Rittergut
wird zu kaufen gesucht, wenn ein Zinsgrundstück mit in Zahlung genommen wird. Offerten unter T. 6491 an die Expedition dieses Blattes.

Café-Verkauf.
Mein am biesigen Plote im Mittelpunt der größten Indus- triestadt Sachsens gelegenes, solid, rentables Wiener Caf. will ich für 11.500 M. bei 6-7000 M. Anzahlung und 3000 M. Miete verkaufen. Off. unter S. 4760 **Haasenstein & Vogler, A.-G., Chemnitz**

Zinsvilla
in d. Nähe des Weissen Schloßes, gute Verzinng, sofort zu ver- kaufen, event. Zausch auf **Baustelle**
in geschloß. Bauweise. Off. erb. unter H. D. 2541 an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Herrschaftliches Dominium
im besseren Theile Ob.-Schlesiens, an der Gaußsee und 1 Meile von Bahn geleg., ca. 300 Hekt. groß, und mafive Gebäude, schöne Umgeb., gute Sand-, voller Viehstand, gute Ernte, Lage 525.000 M., ca. 30 J. Familienbesitz, soll verhält- nishalber

verkauft werden.
Anzahl. 100-120.000 M. 3 1/2 und 4 % Hypothek, 12 Jahre fest. Offerten von Selbst u. H. 1709 an **Rudolf Mosse** in **Breslau.**

Bäckerei-Grundstück
mit Inventar, in guter Lage der Altstadt, ist bei 20.000 Mark Anzahlung zu ver- kaufen durch **M. Franke's Bureau, Dresden,**
An der Frauenkirche 6 u. 7.

Rittergut,
klein, aber fein.
In vorzüglicher Bodenlage zwischen Leipzig-Dresden verkaufe mein schönes Rittergut mit neuen Gebäuden für den billigen Preis von 200.000 M., ca. 140 Acker, bei ungefahr 60.000 M. Anzahlung, gutes todt. u. leb. Inventar, Ort Bahnhöfen, schön. Herrenhaus, Park, schöner ge- schloßener Hof. Offerten nur von Selbstkäufern erbeten u. P. D. 478 „Invalidentant“ Dresden.

Preisvolles, in Bötzen gel. Hausgrundstück
mit 18 Wohnungen, großem Hinterland, für nur 63.000 M. bei 10.000 M. Anz. sofort ver- käuflich. Bauft. wird ev. mit in Zahlung genommen. Näheres erteilt an Selbstkäufer **Schmieder & Co., Wettinerstr. 27 (Teleph. 4423).**

Bäckerei-Verkauf.
Bäckerei in Gölln a. E. für 25.000 M. bei Anz. von 5-7000 Mark zu verk., Umsatz jährlich 20.000 M. Off. u. P. 6442 Exped. d. Bl. erb. Mat. vertreten.

Gasthofs-Verkauf.
Ich bin genehen, meinen 20 Min. von 2 Bahnh. gelegenen **Gasthof** mit 12 Schlaf. gut. Feld. u. Wäldern umständehalber sofort zu verkaufen u. fann sofort über- nommen werden. Zausch auf Haus od. kleines Gut nicht ausgeschlossen. Adr. erb. u. H. W. 100 postl. Doppelsch. d. Bl.

Gasthofs-Verkauf.
Nur Krankheit halber verkaufe ich meinen **Gasthof;** derselbe ist an der Gaußsee zwischen 2 groß. Fabriken ohne Kantin., inmitten eines groß. Ortes b. Zittau geleg. enthält schönen Zausaal mit Barquet und gehört zu diesem Etablisement ein großer Garten mit Veranda. Ein Geschäfts- od. Zinshaus, w. sich zu 5-6 % verzinst, nehme mit in Zausch. Off. H. 86 an **Haasenstein & Vogler (A.-G.), Zittau.**

Vertausche
mein nahe Dresden gel., 20 J. in e. Besitz genehnes **Gut**
enth. ca. 200 Schil., mäß. Gebd., 7 Hekt. 30 Rind., vollst. Inv. u. Ernte, mit ca. 50.000 Mark Guthaben, auf **Villa od. Haus,** event. nehme gute Hypothek in Zahlung. Spezielle Offerten erb. unter G. B. 51 an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Grundstück
mit großen Räumten zu ruhigem Geschäftsbetriebe in Nähe von Dresden zu kaufen gesucht. Geneue Angaben mit Preis u. N. O. 148 „Invalidentant“ Dresden erbeten.

Zu verkaufen
eine rentable Fisch-, Wild- und Geflügel-Handlung für 130.000 M., ein gut. Wild-, Futter- u. Material- u. Geschäft mit Wier- schank, in d. Nähe d. Kamenen, für 3000 M., einige nach. gut- gehende Wäld., Futter- u. Brod- kaufen- u. Geschäft für 750. 1000, 1200, 1300, 1700 und 2300 M. Näb. erteilt kostenfrei **Gilbert, Alleegegen 7.**

Dresdener Nachrichten, Nr. 221, Seite 15, am Sonntag, 11. August 1898