Georgplatz 1
ist die
erste Etage

zu **Wohnungs- oder Geschäftszwecken für sofort oder später zu vermiethen.** Näheres bei Rechtsanwalt **Windisch, Georgplatz 3, II.**

Da für jetzige Fabrikation überflüssig, wünschen wir unser

Dampfsägewerk und Holzplatz
zu vermiethen.

Dasselbe besteht aus Vollgatter mit Aufzug in besonderem Gebäude mit Dampfheizung und elektrischer Beleuchtung; Holzplatz mit Schmalgleisanlagen; Staatsbahn-Ladestelle.

Mulda, den 8. Oktober 1896.

Richter'sche Fabriken-Gesellschaft m. b. H.

Dicht bei **Blasewitz,** in der Nähe des Schillerplatzes, zwischen 4 Pferdebahnlinien, in schönster Gegend von Dresden, mit herrlichen Aussichten, sind

Wohnungen mit Gärten

und allem Komfort im Preise von 215, 490, 590 und 1200 Mark in neuerbauter Villa sofort zu vermiethen. Näh. Pohlandstr. 11.

Die Mälzerei Bairisch Brauhaus,
Dresden, Schäferstrasse

(ca. 50.0 □m große trockene, helle Räume) soll sofort wieder in Betrieb gesetzt oder als Speicher, Fabrik, Kellereien, überhaupt zu jedem Zweck passend, **vermiethet** werden. Reflektanten wollen sich wegen näherer Auskunft und Besichtigung an Unterzeichneten wenden. **O. Walther,** Peterstraße 13, I.

Pulsnitzerstrasse 1,
Ecke Lutherplatz,

ist eine **Parterre-Wohnung** (M. 750) und die kleinere Hälfte der **2. Etage** (M. 550) per sofort oder später zu vermiethen. Näh. beim Hausmann **Dietze** daselbst oder **Lutherplatz 9** im **Bureau.**

Mosczinskystr. 2

sind **2 Läden** mit Hinterräumen, im Ganzen oder getheilt, desgl. die **Wohnung** im 3. Stock für 1. April 1897 oder auch früher **zu vermiethen.**

Justizrath **Krug, Große Schießgasse 6, 2.**

In
Copitz-Pirna,
an der Hauptstraße, habe ich
2 schöne Etagen,

je bestehend aus: 2 Wohnzimmern, 3 Kammern, Küche, groß. Vorsaal und Zubehör für 420 bez. 400 M., bestens eingerichtet, Wasserleitung u. elektrische Lichtanlage im Hause,

zu vermiethen.

Baumeister
Otto Horn,
Copitz.

Villa
Chemnitzerstr. 15

ist das halbe Parterre, bestehend aus 3 Zimmern, Küche, Kammer u. Zubehör, sowie Benutzung des Gartens, an kinderlose Leute per 1. April 1897 zu vermiethen. Ansicht Vorm. 10—12 u. Nachm. 2—4 Uhr. Näh. Parterre links.

Gabelsbergerstrasse 10

schöne halbe 1. Etage f. 500 M. sofort zu vermiethen.

Werkstelle

hell u. schön, für 350 Mark zu vermiethen Christianstr. Nr. 21. Alles Näh. Christianstr. 22, III.

Kemnitz b. Cotta.

Zwei freundl. Wohnungen sind zum 1. April 1897 zu vermiethen. Näh. das. Meißnerstr. 27, part.

Laden mit Wohnung

ist für M. 650 zu vermiethen u. sofort zu beziehen
Rosenstraße 23.

Junges, bescheidenes Fräulein, welches in Dresden d. Nähen lernen will, sucht

Kost und Wohnung

bei einer anständigen, braven Familie oder Wittwe. Zuschriften mit Angabe des Monatsbetrags u. **Z. 8269** in die Exped. d. Bl.

Ein Laden

mit Wohnung, event. auch mit Werkstelle, in bester Lage von Meißen, ist per Ostern 1897 zu vermiethen. **R. Starke** in **Meißen,** Fleischergasse 2.

Englisch. Viertel.

Herrschaftl. Etagen zu 1150, 1060 u. 900 M. Rabenerstr. 12. Näh. parterre beim Besitzer.

Möbl. Zimmer

mit 2 Betten für sof. zu miethen gesucht. Offert. mit Preisangabe unter **M. E. 158** Exped. d. Bl.

Fleischerei

Laden mit Stube u. Schlachth., in der Altstadt gelegen, sind mit Inventar sofort zu vermiethen
Serrestraße 3, 1. l.

Ehrbares Fräulein mit eigen. Federbett findet freundliche

Schlafstelle

bei gebild., alleinstehender Frau. Näh. Flemmingstraße 5,3., 3. Th.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

15,000 Qu.-M. Bauland,

Anzahl. 50,000 M., bill. zu verk., in der Altstadt gelegen. Agent. verbeten. Off. u. **T. W. 581 „Invalidendank"**, Seestr. 5, 1.

Villa,

neu erbaut, für 1 auch 2 Fam. passend, mit großem Garten, in Cossebaude, 5 Min. vom Bahnhof, ist bei 3000 Mk. Anzahlung für den Selbstkostenpreis zu verkaufen und sofort zu übernehmen und zu beziehen. Alles Nähere bei Architekt **Anke** daselbst, Meißnerstraße.

Fabrik-Grundstück

mit Wohngebäuden, in Radebeul, 3 Min. v. Bahnhof, veränderungshalber preiswerth zu verkaufen. Offert. unt. **A. 65844** an die Expedition d. Bl.

Restaurations-Grundstück

in Dresden wird zu **kaufen** gesucht. Adr. in **B. Martinis Weinstuben,** Scheffelstr. 21 erb.

Eckbaustelle

Marienhofstr. in Pieschen, sofort bebaubar, für 18,000 M. bei 1000 Mk. Anz. zu **verkaufen.** Adr. u. **C. O. 546 „Invalidendank"**, Seestraße 5, 1. erb.

Hauskauf.

Im Centrum der Altstadt wird ein gut verzinsl. Hausgrundstück per Kassa zu kaufen gesucht, und bitte Adr. nur von Besitzern mit genauen Angaben niederzulegen u. **E. F. 586 „Invalidendank"**, Seestraße 5, 1.

Eine kleine Villa,

passend für ältere Leute, ist billig zu verkaufen. Off. u. **A. B. 50** postlagernd **Langebrück.**

Für
Brauereien.

Bauland, an Ba n u. Wasser, preiswerth zu verkaufen. Off. u. **D. E. 558 „Invalidendank"**, Seestraße 5, 1.

Villenartiges Grundstück

in schönster Lage Tharandts, mit herrlichen Parkanlagen u. schönem Garten, ist für **31,000 M.** bei **8000 M.** Anz. zu verkaufen. Miethertrag **1600 M.** Näheres **Tharandt,** Thalmühlenstr. 4c.

Einem Bäcker

ist Gelegenheit geboten, e. gangbare Bäckerei mit gutverzinsl. Grundstück zu erwerben. Dieselbe ist in **Gohlis**-Leipzig, Eckhaus einer Hauptstr. in nächster Nähe der neuen Kasernen und kommt den 30. Oktbr. zur Versteigerung. Der Besitzer ist schon längere Zeit fort, die Bäckerei für 850 Mark verpachtet, als Besitzer wohnt er frei. Die günstigsten Bedingungen werden vom Gläubiger der 2. Hypothek gestellt. Anfragen sind unter **N. W. 482** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Döbeln,** zu richten.

Eck-Zinshaus

in **Klein-Zschachwitz,** mit getheilten Etagen, ist billig für 60,000 Mk. zu verkaufen. Miethe 3400 M., Anz. 15,000 M. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Ein schönes Haus

in Roßwein, in best. Lage, zu 6% verzinsbar, für jedes Geschäft passend, hauptsächlich für einen Photographen, wird bei 8000 M. Anzahlung verkauft. Off. u. **F. B. 234** postl. Roßwein.

Für Kaufleute sichere Existenz

bietet mein im flotten Gange befindl. Kolonial-, Delikatessen- und Eisengußwaaren-Geschäft, selbiges ist event. sofort mit Grundstück zu verkaufen oder zu verpachten und sind zur Pachtübernahme ca. 10—15,000 M. erforderlich. Off. u. **S. T. 860** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden,** erbeten.

Zins-Villa

in Plauen-Dresd. f. 62,000 Mk. bei 12,000 Mk. Anz. zu verkauf. Agent. nutzlos. Off. **D. J. 562 „Invalidendank"**, Seestr. 5, 1.

Gasthof,

nahe Industriestadt, mit großem Parkettsaal, Garten, Kolonnaden, Stallung für 20 Pferde 2c., Alles der Neuzeit entspr., zu verk. Umsatz bedeutend. Preis 56,000 Mk., Anz. 18,000 Mk. **Emil Klebsch,** Wilsdrufferstraße 25.

Haus

mit **flottem Produkten-Geschäft,** Drehmangel, gr. Garten, in Nähe Dresdens, Bahnstat., ist bill. f. 17,500 M. zu verk. Anz. 5—7000 M. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Aus Privathand

habe ich **3 schöne Häuser:** 2 gr., 1 mittl., der Neuzeit entspr. gebaut, 1 mit Laden, sehr pass. für Schuhmacher, und 1 schönes **Restaurant,** großartig gelegen, unter günstigen Bedingungen zum Verkauf übernommen. Off. unter **M. P.** postlag. **Mügeln,** Bez. Dresden.

Waldpark,

herrlich gelegen, über 6000 □Mtr. groß, brillante Zukunfts-Chancen, Verhältn. halber billig à □Mtr. 3 M. 75 Pf. **per sofort** zu verkaufen. Näheres **nur ernsten Selbstreflektanten**
Käufferstraße 13, 1. Et. rechts.

In Weinböhla

wird ein kleines **Häuschen** mit Garten im Preise von circa 7000 M. bei 2000 M. Anzahlung per 1. Januar od. 1. März 1897 zu **kaufen gesucht.** Agenten verbeten. Werthe Offerten unter **D. M. 758** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Bauland,

großer Kompler, zu verkaufen oder auf Grundstück zu vertauschen. Näh. Pirnaischestr. 5, 2.

Haus-Verkauf.

In bester Lage Löbtaus ist ein schönes Zinshaus mit Durchfahrt und groß. Hinterland sof. preiswerth zu verkaufen. Off. erb. u. **M. M. 165** Exp. d. Bl.

Zinshaus

in der **Altst.,** 20—25,000 Mark Anzahl., zu **kaufen** gesucht. Agt. verbeten. Off. u. **D. K. 563 „Invalidendank"**, Seestr. 5, 1.

Kleines
Landhaus

mit 1—3 Scheffel Land in der Nähe von Mickten, Trachau od. Radebeul zu kaufen gesucht. Adress. an Bäckermstr. **Brosy,** Sebnitzerstr. 11, Dresden.

Kaufe

eine Baustelle, geschl., in Dresd., w. sofort bebaut werden kann. Off. erb. u. **E. H. 588** an d. **„Invalidendank"**, Seestr. 5, 1.

Selten günstiger Rittergutskauf.

Ein in groß. Ort. an Chaussee, 1 Std. von Kreisstadt Sagan geleg. Rittergut, Größe 2200 Mg., davon 850 Mg. kleeläh. Acker, 120 Mg. vorzügl. Wiesen, 1140 Mg. schön. Kiefernwald, Holzwerth bis 200,000 Mk., für 120,000 Mk. sofort abzuschlagen, Schloß mit 10 Zimm. in alt. Park, aber Reparatur bedürftig, gute Gebäude m. Brennerei, Vorwerk separ., Gebäudebrandk. 108,426 Mk., gerichtl. Taxe ohne Inv. 387,000 Mk., volle Ernte, lebend. Inv. 12 Pferde, 8 Ochsen, 50 Rinder, 150 Schafe, vorzügl. Jagd, Fischerei, früherer Preis 440,000 Mk., Hypoth. fest, muß schleunigst innerh. 8 Tagen erbtheilungsh. für den Spottpreis von 300,000 Mk. bei 60,000 Mk. Anzahl. verkauft werden. Tausch u. Agenten ausgeschlossen. Für Gutsspekulanten dürfte eine günst. Gelegenheit nie mehr geboten werden. Näh. d. **E. Hähnel,** Ebersdorf bei Sprottau i. Schles.

Ein altbestehendes
Ball-Etablissement
mit Restaurant und grossem Garten,

mit eleganter Ausstattung, neu erbaut, Eigenthum einer Brauerei, in Nähe einer sächsischen Großstadt, mit bedeutendem Bier- und Küchenumsatz, Hotel, Ausspannung, Kegelbahn, Billards, dem Verkehr einfachen und mittleren Publikums, soll vom Juli 1897 ab neu verpachtet werden.

Bewerber, welche sich befähigt fühlen, einem großen Etablissement vorzustehen, über 15—20 Mille Kapital verfügen, wollen sich melden.

Erforderlich ist ein Herr von gutem Rufe, welcher mit seiner Frau sein Können bereits bewiesen hat, mit angenehmen gesellschaftlichen Manieren, dem Scharfblicke eines fleißigen und gewandten Geschäftsmannes, der versteht, dem Etablissement sein gutes Renommée nicht nur zu erhalten, sondern, wozu in dem aufstrebenden Orte Gelegenheit ist, es hinsichtlich des Umsatzes zu erweitern. Offerten unter **K. 183** an **Haasenstein & Vogler** (A.-G.), **Leipzig** erbeten.

Hochfeine Existenz
für junge u. strebsame Kaufleute!

Ein kl., aber sauberes Fabrikgeschäft der Tabakbranche, nachweisbarer Reingewinn von M. 15—20,000 per Jahr, ist besonderer Umstände halber sofort zu verkaufen. Zur Uebernahme sind je nach Uebereinkunft ca. M. 20,000 erforderlich. Nur Selbstkäufer erfahren Näheres unter **R. 65030** durch die Exped. d. Bl.

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Verkaufe

sofort od. später meine **Bäckerei** mit flotter Weinstube (viel Feinbäckerei) in einer Fabrikstadt Sachsens. Beste Lage der Stadt (Eckhaus). Anzahl. 6—8000 M., Preis 36,500 M. Off. erb. u. **B. 8276** in die Exp. d. Bl.

Sichere Existenz.

Restaurant 7500 Mark, monatl. 1050 Mk. Umsatz ab Brauerei zu verkaufen. Birus, Markgrafenstr. 30, 1.

Schweizerhaus,

neuerb., a. d. Moritzbgstr., 15 Min. v. Bahnh. Kötzschenbroda, nahe a. Wald, gesund, ruhig, staubfr. geleg., schön. Garten, bei wenig Anz. f. 14,000 M. zu verk. Näh. d. d. Annonc.-Exp. **H. Mückler** in Kötzschenbroda.

Nachweislich höchst rentable, fast neue, massiv gebaute **Restauration,** größtes Lokal in einer Mittelstadt, mit Riesen-Orchestrion, Billard, Pianino, Kegelbahn, Garten und extra 700 M. Miethe, 350 Hektol. Bierumsatz, verkaufe ich billig für 50,000 M. Anzahl. 12,000. Off. u. **A. S. 528** postl. Döbeln.

Eine Theaterbibliothek,

ca. 1000 Stücke (Musik u. Rollen), verkauft für 600 Mark **Emil Trechsel in Pirna.**

Kl. Ladengeschäft,

für Dame passend, zu kaufen od. pachten gesucht. Offerten unter **L. Z. 153** in die Exped. d. Bl.

Ein Milchgeschäft

mit Pferd und Wagen ist veränderungshalber bis z. 1. Novbr. zu verkaufen u. zu übernehmen. Offerten unter **L. M. 142** an die Expedition d. Blattes.

Cigarren-Geschäft,

vorzügl. geh., sof. preisw. zu verkauf. Näh. kostenfr. bei **Hilbert,** Alleegäßchen 7.

Milchpacht-Gesuch.

Ein kautionsfähiger Käser sucht 1. Januar 1897 eine Käserei mit Handbetrieb, von ca. 4—600 Ltr. Milch, mit oder ohne Inventar. Offerten u. **R. R.** postl. **Kiebitz** bei Döbeln **Nr. 3326.**

Ein flott- und gutgehendes

Posamenten-, Woll- u. Weisswaaren-Geschäft

in verkehrsreicher Straße ist krankheitshalber sofort zu verkaufen. Offerten unter **J. 5395** beförd. **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Seit 4 Jahren bestehendes

Materialwaar.-Geschäft,

feine Lage, welches sehr gut geht, ist Verh. h. m. schöner Einrichtung u. Waaren für 4500 M. zu verk. Selbstf. erf. Näheres **kostenfrei** bei **Hilbert,** Alleegäßchen 7.

Eine flottgehende

Fleischerei

in einem lebh. Dresdner Vorort soll verkauft oder zur sof. Uebergabe verpachtet werden. Näh. Dresden-Striesen, Markgraf-Heinrichstr. 14, II., bei Wiegner.

Ein mittl., renomm. Cigarren-Geschäft zu kaufen ges. in Dresden od. Vororten. Adr. erb. **J. D.,** Georgplatz 3, 4. rechts.

Bäckerei

pachtweise od. Kauf sofort unter sehr günst. Bed. zu übernehmen. **Mickten** b. Dr., Dorfplatz 17.

Papierhandlung,

gute u. sich. Exist., für 4000 M. **Schnitt- u. Wollwaaren-**Gesch. f. 3—4000, Miethe 600 M. Neuegasse 11. **Rabitsch.**

Gutgehendes
Restaurant

für 9000 M. zu verkaufen. Umsatz monatlich 60—70 Hektltr. Bier, ohne Schnaps u. Wein. Näh. Leipzigerstraße 56, II.

H. Laurentsch.

Milch- u. Butter-Gesch.

wird zu kaufen gesucht. Off. mit Preis u. **R. 55** in die Fil.-Exp. d. Bl., gr. Klosterg. 5.

Heirath.

Ein Geschäftsmann, Besitzer eines gutgehend. Geschäfts, Anfangs 30er, angen. Aeußere, sucht die Bekanntschaft eines achtbar., wirthschaftl. Mädchens oder j. Wittwe mit etwas Verm. behufs baldig. **Verheirathung.** Ernstgemeinte Offerten mit Bild unter **A. A.** postlagernd **Radebeul.** Diskretion Ehrensache.

Aufrichtig!

Welch' vorurtheilsfr., in reiferen Jahren steh. Mädchen od. kinderl. Wittwe, welche Lust und Liebe zum Geschäft hat, würde geneigt sein, mit einem strebs., soliden Mann in mittl. Jahren beh. näh. **Bek.** in Briefwechsel zu treten behufs Verheirathung? Gefl. Off. erbeten unter **M. Q. 160** in die Expedition dies. Blattes.

Reelles Heiraths-Gesuch.

Ein Wittwer, in den mittleren Jahren, Inhaber eines gutgeh. Geschäfts, sucht mangels Damenbekanntschaft die Bekanntschaft einer Dame in den 30er Jahren mit etwas Vermögen. Offert. mit Angabe der näheren Verhältnisse u. Beifügung der Photogr. unt. **C. V. 147 „Invalidendank" Dresden,** Seestraße 5, 1., erbet.

Selbstständ. Prof., v. verträgl. Char., 35 J., aber leider geschied., sucht sich mit alleinsteh. Mädch. dienend. Standes vom Lande m. wenig Vermög. bald zu

verheirathen.

Mädch. mit 1 Kind bei sicherer Alimenten-Zahlung nicht ausgeschlossen. Off. m. Ang. d. Verh. u. **W. 400** bis 15. Okt. postl. **Altenberg i. Sachs.** erbeten. **Anonym verbeten.**

Heirath.

Ein Oberkellner, 26 J., vermög., von stattl. Erschein., wünscht sich bald. zu verheir. Tücht. Geschäftsfrau erw., d. i. Selb. selbstst. m. will. Off. an Frau **Kohl,** Rampischestraße 19, 2.

Ein Gewerbetreibender, Hausbes., Inhaber einer größeren Werkstatt, in geord. Verhältn. lebend, Vater mehrerer wohl erzogener Kinder, sucht sich wieder zu

verheirathen.

Geehrte Damen entsprech. Alters, mit etwas Vermögen, sowie verträgl. Charakters, bitte Adr. u. nähere Mittheilungen unter **C. F. 539** an den **„Invalidendank"**, Seestr. 5, 1., zu senden. Distretion auf Ehrenwort zugesichert.

Reell!

Anst. geb. Frau, 41 J., ev., m. Heim, kl. Exist., gesch. schlg. Gest., o. K., v. g. Char., wirthsch. u. häusl., i. Schneid. u. Putz bew., wünscht d. Bek. m. ein. sol. ehrb. gutsit. Herrn beh. sp. Verh. zu mach. Off. m. näh. Ang. d. Verh. b. 20. d. M. u. **M. F. 159** in die Exp. d. Bl.

Heirath

Junger Deutsch-Amerikaner, vermögend, von angenehmem Aeußern, jährl. Eink. v. 6000 Doll., sucht die Bekanntschaft einer gebildeten Dame, nicht über 30 Jahre, behufs Verehelichung. Vermögen erwünscht, doch nicht unbedingt nöthig. Diskretion Ehrensache. Off. nebst Photogr. u. Angabe der näh. Verhältnisse unt. **„Felicitas, Box 73", 34 N. 13 Str. Philadelphia Pa. Amerika.**

Reell.

Ein Ingenieur, Anf. d. 30er Jahre, von stattl. Aeußeren, sehr solider Char., wünscht behufs

Heirath

die Bek. einer j. Dame zu mach. W. Damen im Alter von 20—28 J., mit etwas Vermögen, welche wirthsch. erzogen und Sinn für Häuslichkeit haben, w. ernstgem. Off. mit Phot. u. Ang. der näh. Verhält. u. **L. W. 152** in die Exp. d. Bl. einsenden. Strengste Diskretion wird zugesichert.

Soeben frisch eingetroffen:

Feinste fette
Vollpöklinge,
3 Stück 25 Pf., Kiste 215 Pf.

Prachtvoll frischer
Schellfisch,
Pfd. 15 u. 20 Pf.

Hochfeiner
Tafelzander,
Pfd. 40 Pf.

Neue
Vollheringe,
10 Stück 30 und 50 Pf.
Schock 170 Pf. und 285 Pf.
½ Tonne 13½ M. u. 16½ M.
¾ Tonne 25 M. und 31 M.

E. Paschky.

Patent-

amtl. gesch. Massenart. soll verkauft, durch Theilhaber od. Licenz verwerth. werden. Off. **E. G. 587 „Invalidendank"** Seestr. 5, 1.

Starker Doppelpony

guter Zieher u. lammfr., billig zu verkaufen, desgl. ein

Tafelfederwagen,

Fichtenstraße 6, p.

Aepfel.

60 Scheffel gute Aepfel sind zu verkaufen b. **Georg Schäfer, Gottleuba** bei Pirna.

Sophas, Matr., **Bettst.,** solide Arbeit, eleg. **Plüschgarnitur** bill. z. vk. Dippoldiswaldaerplatz 3, 2.