

**Grundstücks- An- und Verkäufe.**  
**Villa**  
In schönster Lage von Nieder- löhlich, Humboldtstr. 3, für eine, auch zwei Familien, zu verkaufen und sofort zu beziehen.

**Mittleres Hotel**  
mit gr. Restaurant u. 2 Geschäfts- zimmern, Mitte Altstadt, zu verpachten. Off. u. H. Q. 77 in die Exp. d. Bl. erbeten.

**Villa,**  
in bester Lage der Niederlöhlich, für 1 auch 2 Familien eingerichtet, m. schön. Garten, Wasserleitung, für 21,000 Mark zu verkaufen. Näheres Südtorstr. 20 dalesbit.

Den An- und Verkauf von **Rittergütern** und gr. Landgütern, sowie **Fabriken** und Beteiligungen bei solchen vermittelt recht und direkt die altbewährte Agentur **B.H. Merzenich,** Leibniz, Herstraße 10.

**Mittl. Landhaus**  
mit Seltene, gr. Dünenhof, Obst-, Beeren- u. Gemüsegarten, schön. Ruhepl. m. herrl. Ausblick auf Elbtal, von Baumt. in e. Vorort Weichens bei 7-8000 Mark zu verkaufen. Offert. mit mögl. genauen Details erb. der Besitzer unter H. C. 61 in die Exp. d. Bl.

**Villa-Verkauf resp. Tausch.**  
Größere Ansvilla i. Centrum von Weichens soll da Verkauft oder nicht wohnen kann, billig verkauft resp. auf besseres Landhaus unter event. Zahlung von Bar verkauft werden. Offert. mit mögl. genauen Details erb. der Besitzer unter H. C. 61 in die Exp. d. Bl.

**Villa**  
für 2 Familien, mit groß. Obst- garten, zu verkaufen. Off. u. G. R. 55 Exped. d. Bl. erb.

**Ein Gut**  
in der Nähe Gornichens, 63 Acker groß, mit 1189 St. Einb., liegt, dazu für ca. 9000 Mark schlagbaren Holzbestand, soll mit lebendem und totem Inventar, ausgangs- und herbergsreit, sofort verk. werden. Off. u. D. 90 Rudolf Woffe, Gornichens, erb.

**Meissen.**  
Inmitten der Stadt gelegenes **Tanz-Etablissement** mit Restauration, Regalbau etc. ist billig wegen Todesfall zu verk. Offerten unter J. Sch. 160, Haasenstein u. Vogler, A.-G., Meissen.

**Haus-Verkauf.**  
Ein in der Altstadt gelegenes, zu **Bäckerei** und **Fleischerei** eingerichtetes Hausgrundstück ist mit über 5 1/2 % zu verkaufen. Zerst. 3. 1. 1890.

**Bauunternehmer**  
6500 qm Bauland, unmittelbar an der zukünftigen Wohnhaltestelle in Trüben gelegen, ferner 2 große Villenbau- stellen in Radebeul, letztere mit Wasserleitung, Gartenanlagen, Garteneinrichtung, sofort be- baubar, zu verkaufen oder gegen reelles Landhaus (aber nur in Dresden) zu verhandeln. Offerten in die Expedition dieses Blattes unter C. J. 955. Vg. erbeten.

**Gasthofs- Verkauf,**  
mit viel Ausschankung u. Neben- wachstum, bewacht. Fleischerei, auch einige Scheffel Feid. Preis 65,000 M. Anz. 12-15,000 M.  
**Känzel & Co.,**  
Dresden, Wettinerstr. 26, 2.  
**Gesucht sofort Villa**  
in Loschwitz  
zu mieten oder kaufen, halbe Höhe ev. Penterrain. Off. mit J. D. 88 in die Expedition dieses Blattes.

**Geschäfts-Verkauf.**  
**Für Tischler.**  
Aus Gesundheitsrücksichten Alt- in Rottum Betriebe befindliche Möbelwerkerei mit kleinem Wa- gazin, Mitte Altstadt gelegen, mit Hausgrundstück zu verkaufen. Anzahlung 20-25,000 Mark er- forderlich. Off. u. V. M. 843 in die Exp. d. Bl. erbeten.

**Blasewitz.**  
Villen zum Ankauf und Woh- nungen werden nachgemieteten Schülerplatz 13. Aug. Kaiser.  
**Blasewitz.**  
**Schöner Gasthof,**  
mit gr. neuerb. Tanzsaal, in der Nähe von Chemnitz, wird an zu- verlässl. Wirtsh. bei geringer Anz. verkauft oder auch verpachtet. Off. u. L. 63150 Exp. d. Bl.

**Verhältnisse wegen verkaufte ich mein H. aber lebhaft.**  
**Hotel**  
in angenehm. Stadt Sach- siens (Kr. Zwickau), Absteige- quartier hoher u. höherer Herrschaften, für 65,000 M. Gebäude neu, massiv. Umsatz 23,000 Mark zc. Selbstkäufer erf. Näheres durch E. G. H. Rengert, Dresden, Reichstraße 14.

**Bauterrain,**  
in Nähe des Bahnhofs Nie- sa (Neu-Weida), mit 4000 Ca. Wirt., mit 110 Wirt. Stranctament, soll am 12. October o. c. Mittags 1 Uhr im Gasthof „Zur Linde“ in Neu-Weida im Einzelnen oder im Ganzen freiwillig unter günstigen Bedingungen öffentlich versteigert werden. Für den Ver- steiger. H. Müglitz.

**Selten günstig.**  
Wegen Abreise nach Ausland verkaufe ich meine industrielle **Eisapfeilfabrik und Dampfdenkation** in lebhaft. Orte d. Leipzig. Kreis- gebiet, für 113,000 M. An- zahlung nach Vereinbarung. Selbstkäufer erf. Näheres durch C. G. S. Renner, Reichstr. 14.

**Fuhrwerksbesitzer, Spediteure oder Tourage- Handlung, sowie großen Fabrikbetrieb etc.**  
bietet sich günstige Gelegen- heit, eine Baustelle, 2727 qm, für den noch billigen Preis von 85,000 M. zu erwerben. Anzahlung 15,000 M., beim Carolo- sandus gelegen, Altstadt, ge- schlossene Banweide, 16 Wirt. Vorderfront, 4 Etagen, je 3 Wohnungen; erstes und zweites Hintergebäude je circa 36 Meter Front, das dritte Längengebäude ca. 40 Meter. Gesamt-Tiefe gegen 100 Meter; sofort be- baubar. Dampfanlage ausge- schlossen. Weil. Offerten nur von ermittelten Selbstkäufern unter K. R. 124 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

**Eine eleg. Villa**  
in Blasewitz-Dresden, m. 14 Zim- mern, schönem Garten, Aussicht a. die Elbe u. Reichswälder See, passend für 1 oder 2 Famil., ist für 125,000 M. b. bel. Anzahl. zu verkaufen. Off. u. H. F. 3423 Rudolf Woffe, Dresden, erb.

**60-80 Acker**  
großes Gut zu kaufen gesucht, wenn mein kleines, wenig be- lastetes Gut und etwas Bar als Zahlung genügen. Offert. mit C. P. 111 „Invalidentausch“, Zerst. 5. 1. erbeten.

**Landgut,**  
enthaltend 63 Acker Feid, 9 Acker Wiese u. 9 Acker Wald u. Stein- bruch, schönen Obstgarten, soll mit allem reichlich vorhanden. Leb- u. todt. Inventar, vielen Landw. Maschinen u. Entwerfmaschinen, massiven guten Gebäuden, Wä- gen etc. Stelle, verkauft werden. Ter. 3. Teil des Gesamtunterkaufs etagen sich zur Disposition. Offerten erb. unter O. F. 3429 Rudolf Woffe, Dresden.

**An- und Verkäufe**  
befornt und übernimmt Administrationen  
**A. Trechtler, Schulgasse 17.**

**Restaurations- Grundstück**  
mit Concertgarten, Labengeläch, Billard- u. Gesellschaftszimmer, 300 Wirt. Mietserträge, an ver- fehrteich. Straße in Garnison- stadt, höchst rentabel, mit Innen- tor bei 6000 M. Anzahl. zu ver- kaufen. Off. an A. E., Jittan i. S., äußere Dübenerstr. 2. Pl., erb.

**Restaurations- Grundstück**  
mit sehr gut gehend. Restaurant u. groß. Park, mit Dampfbad, Reelbahn und Karpenteich, in einer Garnisonstadt Sachsens, ist veränderungslos sehr preis- wert zu verkaufen. Nur Selbstkäufer wollen sich an O. F. 3429, Altmarkt 15, 3. wenden. Agenten erbeten.

**Fleischerei- Grundstück mit Schlachthaus**  
in Völsau, in zukunftsreicher Lage, ist veränderungslos zu verkaufen. Verzinsung über 4 % bei billiger Wette. Auf Wunsch ist die Fleischerei auch v. 1. April 1897 ab zu verhandeln. Agenten ausgedehnt. Näh. beim Versteiger. durch Herrn Köpfer, Wettiner- straße 29, p., im Laden.

**Sichere Existenz**  
für 1. Erste.  
Verkaufe mein Grundstück mit Restaurant, nahe der Reineke, 1. 42,000 M. Anzahl. 10,000 M. Nähe Arnoldstraße 2. 2. rechts, Ecke Postenbahnstraße.

**Grundstücks- Verkauf.**  
Verk. mein st. Grundstück in Fried- richstadt für 26,000 M. b. 7000 M. Anz. Auch z. Wohnzweck preisw. Näh. Arnoldstr. 9, 2. r.

**Wittengrundstück,**  
auf leichter Anhöhe, von par- tisänischem Laub- und Obstgarten umgeben, prächtig, gesund und ruhig und doch in direkter Nähe des Hauptverkehrs der immer mehr aufblühenden Stadt **Dö- beln** gelegen, mit allen moder- nen Bequemlichkeiten eines so- liden Comforts eingerichtet, allen Forderungen der Hygiene ent- sprechend. Offerten erbeten Dres- den, Poststraße 1. 3.

**Schlosserei- Grundstück,**  
16 Jahre im Betrieb, direkt am Bahnh. Friedrichstr. ist wegen Ausmühen ein Patent ver- käuflich. Näh. bei H. Schulze, Friedrichstr.

**Verkaufe**  
mein in Witten an der Haupt- straße gelegenes Haus-Grund- stück für 6500 M. bei 3500 M. Anzahlung. Nehme gute Hypo- thek in Zahlung oder ver auch daselbst auch an Ausland. Wei- cherten unter G. M. 50 erb. durch die Exped. d. Bl.

**Mühlen- Grundstück**  
mit oder ohne Feid u. lebendem und totem Inventar unter gün- stigen Bedingungen sehr preis- wert

**verkauft**  
werden. Die Wasserkraft ist reich- lich und ausdauernd, und eignet sich das Grundstück ganz vor- züglich zu jeder anderen indu- striellen Anlage. Näheres zu er- fahren durch  
**H. Wesse, Nieja.**

**Geschäftshaus**  
mit großem Garten, in schöner Lage, ohne Konkurrenz für Speisehaus u. Produktendbg., Preis 18,000 M., Anz. 5000 M., in Zerkowitz b. Radebeul, ist zu verkaufen. Näh. b. Woffe b. Woffe, Reichl. dalesbit.

**Gasthof**  
bei Dippoldiswarde, für 21,500 M. zu verkaufen. Anz. 5000 M.  
**Känzel & Co.,**  
Dresden, Wettinerstr. 26, 2.

**Kaufe**  
Gasthof oder Restaurant, Lage gleich. Off. u. A. F. 3410 an Rudolf Woffe, Dresden.

**Dampf- Ziegelei**  
in Dairn, mit Bahnanschluss, Braunföhlerbergwerk u. Wohn- haus zu verkaufen. Näheres durch **William Dörmann** in Zwickau.

**Ein Grundstück**  
mit 11. Acker, in Stadt mit 10,000 Einw., eine Stunde von Chemnitz, soll billig bei 3000 Anzahl. verkauft werden. Das Grundstück ist 12,000 Ca. Wirt., groß. an Wasser gelegen u. eignet sich zur Garteneri, Bachanstalt oder Fährerei. Weill. Off. unter M. 65160 Exped. d. Bl. erb.

**Seltene Gelegenheit!**  
**Geschäfts- Verkauf.**  
Wegen Zurückziehung ist ein **Fabrik- und Engras- Geschäft** — hochangehene **Firma** — der **Luxus- und Galanterie- Branche** zu verkaufen. Das Geschäft ist im In- und Auslande renommirt, hat große, feste Kundschaft und hat zu- habend an ansehnlichen Ver- mögen gebracht. — Jungen, tüchtigen Kaufleuten ist hier Gelegenheit geboten, sich in ein im vollen Schwunge be- findliches Geschäft zu setzen und sich eine große Ge- winn bringende Existenz zu gründen. — Erforderlich mindestens 60,000 Mark. Nur erste Reflektanten er- fahren direkt das Nähere unter S. H. 850 durch Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.

**Mein Rittergut,**  
ca. 300 Acker Acker u. Weizen- acker, mit Nebenbränden, mass. Gebäuden, nahe Stadt, Milch- wirthsch., schön. Jagd u. Fischer- teich, komplett leb. und todt. Inv., mit sämtl. Berathen, will ich geg. gute Zuschnäher verkaufen. Offerten unter C. 5410 an Rudolf Woffe, Leipzig.

**Restaurations- Grundstücks-Verkauf.**  
In einer groß. Garnison- u. Industriestadt Sachsens ist ein sehr. herrlich. Restaurant mit Grundst. (Schönw., großem Garten mit Ponds etc., für 60,000 M. u. Anzahlung zu ver- kaufen, ev. zu verhandeln u. ertheilt kostenfreie Auskunft

**Friedrich Riebe,**  
Dresden, Pragerstraße 35.  
**Zu Kaffeegänge**  
zu verkaufen und sofort zu be- ziehen. **Hausgrundstück** (Villa) mit Garten, in der Nähe vom Bahnh., Preis 17,500 M. Anz. u. Nebeneink. Näheres durch H. Lenteritz.

**Bäckerei- Verkauf.**  
In einem lebhaften Dorfe mit guter Umgegend ist eine neu- erbaute, schon eingericht. Bäckerei mit Garten und Feid unter gün- stigen Zahlungs- Bedingungen preiswert zu verkaufen. Ansohle der Lage liegt ein großer Futterbestand u. Materialwaaren geschäft eingerichtet, da Feines im Orte und sehr bedürftlich ist. Übernahme kann sofort erfolgen. Näheres Auskunft erb. **Friedrich Otto, Gasthof „Zum Stein“** in Nieja, Altmarkt. — Unter- händler erbeten!

**Gewinn sicher!**  
Mehrere Scheffel sehr günstige geles. **Bauland** verkauft. Sup. in Babla, genannt. Näh. in Nieja's Restaurant, Weichens bei Radebeul.

In Folge Todesfalles soll die **Verwaltung des Stadtgutes Greußnig**  
bei Döbeln vom 1. April 1897 ab auf zehn Jahre unter günstigen Bedingungen erbeten werden. Das Gut liegt ganz nahe der Kaiserliche Döbeln und umfasst einen Flächeninhalt von 210 Acker. Sämtliches Inventar ist käuflich zu übernehmen. Bedingungen sind im Gute einzusehen. Geehrte Bewerber wollen mit mir in Unterhandlung treten.

**Ulrich, Gutsbesitzer**  
in Mückwitz bei Döbeln.  
**Schmiede-Verpachtung.**  
Die zum Rittergute **Gerödorf** gehörende Schmiedewerkstätte geräumig und hübsch, mit schönem Wohngebäude, Gemüsegarten und 10 Acker Ackerland soll in der Zeit vom 1.-31. October 1897 auf weitere 6 Jahre verpachtet werden.

**Weinböbla**  
ist bei 3000 M. Anzahl. ein neu- erbautes Haus sofort zu verkaufen. Näh. b. Woffe, **Mortiz Knecht, Albertstraße.**

**Granitsteinbruch**  
bei Weichen, unweit der Elbe ge- legen, mit Wohnhaus zc., für 13,000 M. zu verkaufen. Näh. Weichen, Burgstraße Nr. 11, 3. A. Wehrhan.

**Bäckerei-Grundstücks- Verkauf.**  
Kaufzeit halb. verkaufe mein in Garnisonstadt geleg. Bäckerei-Grundstück mit sämtl. Innen- tar. Off. u. P. 65621 Exp. d. Bl. erbeten.

**Eine neuerbaute Villa**  
in Weinböbla, enthaltend 6 Zimmer, Küche, Kammer, Waschk. haus, Schuppen u. Bodenraum, ist für den billigen Preis von 12,500 Mark sofort zu ver- kaufen. Näheres Auskunft ist im Bad von **H. Pöhler, Wein- böbla**, oder vom Baumeister **Daase in Proschwitz** zu erhalten.

**Habt Acht!**  
Zu verkaufen ist ein 73 Acker groß. Landgut bei Weichen, mit Feid u. vollst., gut. Inventar, für 86,000 M., Anz. 15-20,000 M.; ein schönes **Zinshaus** in Götzen a. d. Elbe für 13,500 M., Anz. 1000-1500 M., passend für Schloßer, Schneider, Schuh- macher; ein schön. **Landgasthof** mit Feid bei Weichen für 3,000 M., Anz. 8-10,000 M.; eine schöne **Restaurations** mit Saal und Veranden, bei Weichen, f. 28,000 M., Anz. 8000 M. Auch werden **Gasthöfe u. Restaurations** zu kaufen gesucht. Näher. durch **H. Dietrich, Carlstr. bei Götzen** an der Elbe.

**Meine Wahl- und Schneidemühle**  
in Kleinblumendorf b. Pulsnitz mit massiven Gebäuden, neu er- bautes Werk, aushalt. Wasserkraft, 15 Schfl. Feid und guten meist dreifachartigen Weizen, aus- gangs- u. herbergsreit, beabsichtige ich bei 8000 Mark zu verkaufen.  
**Emil Philipp.**

**Villa-Verkauf.**  
Meine Villa in schönster Lage der Völsnig, 6 Zimm., 3 Kamm., 2 Küchen, Wasserleit., neben Haus- arbeit schattiger Garten, verkaufe für 17,500 M. Off. u. P. P. 100 postl. Köhnenbroda.

**13,727 Qu.-M.**  
Anzahlungen in Raderer zur v. Ca. 10. 3 W. zu verk. Neuzg. 11 bei Rabitzsch.

**Geschäfts- An- und Verkäufe.**  
Zu leibhaft. Industriewerke bei Chemnitz ist ein in diesem Zustande befindl. Hausgrundstück mit schwinghaft betriebener

**Restaurations**  
für 38,000 M. bei 8-10,000 M. Anzahlung wegen Rücklichter des Besitzers zu verkaufen. Offert. unter G. U. 58 an die Expe- dition dieses Blattes.

**Bäckerei**  
in neugebaut. Eckgrundstück in zukunfts- reicher Lage vor l. Ostr. od. später, besgl. Wohnungen zu vermieten. Näh. **Fauberg, Wismarstraße.**

**Tapezier-Geschäft**  
w. Ausübung einer Erfindung soll billig zu verkaufen. Off. u. C. P. 961 in die Exp. d. Bl.

**Suche**  
ver. Ostr. ein stotzgehendes **Kolonialwaar- u. Spirituosen-Geschäft** zu kaufen. Offerten mit Preis und Umsatz unter S. 65615 Exped. d. Bl.

Dresdner Nachrichten.  
Nr. 281. Seite 23. — Sonnabend, 10. Ostr. 1890.