Grundstücks-An- und Verkäufe.

Gunst.
Ritterguts-Kauf,
in groß. Dorfe, 5 Kilom. v Garnisonstadt, Reg.-Bez. Breslau, Areal 838 Morg., dav. 6 0 Mrg. Acker, 125 Mrg. Wiesen, 100 Mrg. Wald. Rest Hof u. Garten. Feldbestellung: 250 Mrg. Roggen, 70 Hafer, 40 Gemenge, 80 Kartoffeln, 20 Rüben, 50 Klee, 30 Lupinen, 20 Serad.; dieses Jahr 1500 Ctr. Rogg. geerntet; alle Gebäude massiv, mit 64,100 M. Brandkasse, Schloß sehr nett, m. 9 Zimmern, im neu angelegten Park, nach dem Plane einer Gräfin gebaut. Inv.-Brandk. 52,380 M. Schöne Jagd, vorzügl. Rehstand. Inv. 9 Pferde, 45 Rinder, volle Ernte. Viehstand kann verdoppelt werden, da die Wiesen bedeut. Erträge geben. Hypoth. fest 75,000 M. Felder in best. Kultur durch den Garnisonstalldünger. Früh. Preis 200,000 M., muß Verhältn. halb. schleunigst für den Spottpreis v. 140,000 M. bei 30,000 M. Anzahl. verkauft werden; bei 15,000 M. baar auch Tausch. Agent verbeten. Näh. geg Retourmarke d **E. Hähnel**, Mühlenbesitzer, **Ebersdorf** bei Sprottau i. Schl.

Guts-Verkauf.
Beabsichtige m. über 190 Acker großes Gut bei Görlitz mit sämmtl. noch vorhandener Ernte, leb. u. todt. Inventar, für den billigen Preis von 86,000 Mark zu verkaufen. Offert. erb. unter **C. 8653** in die Exped. d. Bl.

Bäckerei-Grundstück,
neu erbaut, hochfeine Lage, in Vorstadt, sofort zu **verkaufen** ev. **zu verpachten.** Offert. unt. **A. V. 450** Exped. d. Bl. erb.

Villa
in **Blasewitz**, ziemlich neu, Veränd. h. für den festen Preis von 32,000 M. sof. zu verkaufen. Miethertrag ca. 1600 M. Off. u. **H. C. 593** Exp. d. Bl.

In
Kötzschenbroda
ist ein neues **Eckhaus** für 28,000 Mk. zu verkaufen, Anzahl. 3000 Mk., Alles vermiethet, bringt 6 %; desgleich. eine **Villa** für 18,500 Mark. Agenten verbeten. Off. u. **H. D. 594** Exp. d. Bl.

Ein Restaurations-Grundstück
mit großem Concertgarten, sehr gute Lage nahe Dresdens, 15 J. in einer Hand, soll bei 15- bis 20,000 Mk. Anz. sofort verkauft werden. Agenten verbeten. Off. erbeten unter **F. 68282** in die Exped. d. Bl.

Hausgrundstück
mit Materia w.-Geschäft u. Kleinhandel, 45 J. in einer Hand, in groß. industrier. Orte, nächster Nähe Dresdens, soll altershalb. sof. **verkauft** werden. Näh. erth. **Lorenz, Deuben**, Bez. Dresd., Mühlstraße 10.

Eine Gärtnerei,
ca. 2 Scheff., mit gut. Inventar u. neuem Wohnhaus, in schönster Lage Neustädter Seite, an Pferdebahnlinie, ist besonderer Verhältnisse halber billig zu verkaufen, auch ist in kurze Zeit durch Parzellirung viel Geld zu verdienen. Anzahl. 5—6000 M. Off. von Selbstkäuf. unt. **M.M.** Hauptpost.

Für Gärtner
sind 3 Schffl. Land mit Brunnen, unweit der Hauptmarkthalle, bill. zu verk. Selbiges läßt sich auch für Baustellen sehr ausnützen. Off. u. **A. 100** hauptpostl. erb.

Ein Mühlengrundstück
b. Pirna, gute ausb. Wasserkr., 17 Schff. Feld u. Steinbruch, an Verkehrsstraße, mit Brotbäckerei, soll krankheitshalb. für 35000 Mk. verkauft werden. Anz. 10,000 M. Ernstl. Reflekt. erfahr. Näheres bei
Künzel & Co.,
Dresden, Wettinerstr. 26, 2.

Gelegenheitskauf.
Restaurant, feines, gutes Geschäft, in bestem Stande, guter Umsatz, soll sofort **verkauft** werden. **Preis** 45,000 M., Anz. 20,000 M. Adr. u. **A. A. 50** postlagernd **Kötzschenbroda.**

Restaurant
mit Grundstück in Dresden od. Vorort **sofort zu kaufen gesucht,** wenn vorl. 10—20,000 M. Anz. genügen Off. **C. P. 3615** an **Rudolf Mosse, Dresden.** Agenten verbeten.

Bauplätze zu Fabrikanlagen
mit und ohne Gleisanschluß, sind in **Pirna** zu verkaufen. Billiger Kohlenbezug auf dem Wasserwege. Näheres unt. **H. 4755** durch die Expedition d. Bl.

Ritterguts-Verpachtung.
Die Oekonomie des Rittergut Neukirch-Oberlausitz, Station der Bahn Wilthen-Schandau, mit ca. 206 Acker Pachtareal und Stamminventar im Werthe von ca. 20,000 M., soll vom 1. Juli k. J. ab unter günstigen Bedingungen neu verpachtet werden.

Pachtreflektanten werden ersucht, sich wegen weiterer Auskunft an den mit dem Pachtabschluß beauftragten Unterzeichneten zu wenden.

Bautzen, den 15. Oktober 1896.

Der Rechtsanwalt Seyfert.

Für ein neu eingerichtetes
Café
(Conditorei-Betrieb mit Bier-Concession), in sehr guter Lage von Dresden-Altstadt, wird **ein erfahrener**
Pächter
gesucht. — Bewerber wollen ihre Adressen unter Angabe ihrer bisherigen Thätigkeit niederlegen bei **Rudolf Mosse, Dresden,** unter **Z. N. 797.**

Jagdpacht gesucht.
Ein gutbesetztes Jagdrevier, womöglich mit Rothwildwechsel, sofort oder später zu pachten gesucht. Offerten mit Angabe der Lage u. des Bestandes, sowie Pachtsumme unter **A. O. 3591** an **Rudolf Mosse, Dresden,** erbeten.

Hotel-Verpachtung.
Zu Neujahr 1897 ist ein bestrenommirtes Hotel in Schlesien (rentables, besseres Geschäft) an tüchtig. Fachmann zu verpachten. Offerten unter **R. 8641** in die Exped. d. Bl.

Hochfeines
Restaurations-Geschäft,
beste Lage Großstadt Sachsens, ist Umstände halber sofort zu **verkaufen,** event. mit der geringen Anzahlung v. 30,000 M. Das Geschäft ist das beste des Platzes, wirft bedeutend. Nutzen ab und bietet tücht. Fachleuten **dauernd großes** und **sicheres** Einkommen. Off. nur v. Selbstreflektanten unter **K. M. 3556 Rudolf Mosse, Dresden.**

Ein Grundstück,
mit Feld und Garten, dir. an d. Landstraße gel., mit Schnitt- u. Gla nachhalt, ist sofort zu verk. Näh. **Calbitz** b. Dahlen **Nr. 59.**

Villa-Verkauf
Villa in **Niederlößnitz,** bewohnt aus 6 Zimmern, 3 Kammern, Küche, Badezimmer, Veranda mit Balkon, hübsch. Garten, Wasserleitung, will ich mit 17,000 Mk. verkaufen. Adr. u. **W. W. 100** postlagernd Kötzschenbroda.

Zu verkaufen
ein großes
Fabrik-Etablissement,
alte, hochangezeichnete Firma, gewinnbringende u. feine Branche. Bewährter Direktor und Werkmeister vorhanden. Zur Uebernahme 300 Mille Mark erforderlich. Agenten verbeten. Off. erbeten unter Chiffre J. V. 634 in die Exped. d. Bl.

Adeliges Patronats-Gut,
alter, langjähr. Familiensitz von 4000 Morg. (1000 Hektar) **ganz vorzügl.** Acker, Wiesen u. Wald incl. dazu gehörigem Dorf, **hochgediegenes** Herrenhaus und 2 Cavalierhäuser rc., **brill.** Park, großart. Jagd rc., **herrl.** ganz nahe der Ostsee u. Kiel in fruchtbarster u. waldreich. Geg. **höchst** anmuthig belegen, ist als **sehr selt., äuß.** vortheilh. Gelegenheits-Kauf **incl. allem** Zubehör weg. **hoh.** Alters für nur 45fachen Reinertrag zu kaufen. Alles Nähere durch **Ed. Reimers,** Buchhandlung, **Barmstedt,** Holstein.

Kl. Stück Bauland
an fertiger bez. Straße oberhalb Dresden ist sof. zu **verkaufen** oder geg. Hausgrundstück zu **vertauschen.** Off. erb. unt. **Z. M. 3568** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Kl. Villa
mit Garten, in nächster Nähe von Dresden, bei hoher Anzahlung zu kaufen gesucht. Strehlen, Blasewitz, Loschwitz bevorzugt. Bin Käufer selbst und erbitte Off. unt. **K. P. 375 „Invalidendank", Seestr. 5, 1.**

Pacht-Cession!
Ein in bester Lage gelegenes **Rittergut** von 250 Acker, 2 Kilometer von Bahnstation, **Alles** in bestem Stande, die **Gebäude** sämmtlich neu, soll sofort **cedirt** werden. Zur Uebernahme sind 10,000 M. erforderlich. Geehrte Bewerber wollen Adr. niederlegen unter **„Gutspacht A. U. 20"** postlagernd Bautzen.

Restaurations-Verkauf.
Inmitten einer zahlreich frequentirten Stadt Sachsens ist eine gutgehende Restauration für den Preis von 30,000 M. bei einer Anzahlung von 6—8000 M. **sofort** zu verkaufen. Geehrte Offerten beliebe man der Exped. d. Bl. unter **Z. 8574** zugehen lassen zu wollen.

Diskrete reelle Vermittelung f. An- und Verkauf v. Grundbesitz und Geschäft. Verm. von Hypoth. Bitte Retourm. **G. Claus,** Schönfeldstr. 7, 2.

Ein Zinshaus
in einem Vororte Meißens (schönste Lage) ist Umstände halb. bei 2—3000 Mk. Anzahlung sofort zu verkaufen. Näh. durch **H. Frühauf,** Löbtau b. Dr., Lindenstraße 42, 2.

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Fleischerei.
Eine seit 25 Jahren mit bestem Erfolge betriebene, in best. Lage der Altstadt gelegene flottgehende Fleischerei ist für 1000 M. sofort zu verpachten od. mit Grundstück zu verkaufen, Näheres Marschallstraße 26, part.

Ein Backhaus
unter günstigen Bedingungen zu verkaufen oder zu verpachten **Dresden-Mickten,** Dorfplatz 17.

Flotte Bäckerei
in bester Lage einer klein. Stadt, krankheitshalber sofort zu verkaufen. Gefl. Offert. unt. **H. L. 120** an **Haasenstein & Vogler,** A.-G., **Freiberg** i. S.

Seit mehr. Jahr. in guter Lage besteh., für einz. Dame pass., **besseres**
Chocoladen-Geschäft
ist nur weg. Krankheit des Inh. sof. billig zu verk. Off. mit Angabe ev. Zahlungsmittel unter **N. P. 437 „Invalidendank",** Seestr. 5, 1., erbeten.

Ein schweres
Steinfuhrwerk-Geschäft
mit 6 guten Pferden, 7 Stück Stein- u. Brettwagen, desgl. mit guter Kundschaft, passend für jg. Anfänger, ist sofort zu verkaufen. Näheres Kasernenstraße 17, part.

Alte, lukrative
Buchdruckerei
in Dresden mit **Mk. 5000 Reingewinn** ist f. **Mk. 12,000** wegen Krankheit zu verkaufen. Off. unter **220** an
E. G. H. Rengert,
Reichsstr. 14.

10 Mark
zahle Dem, der mir einen Ort nachweist, an dem es sich wirkl. rentirt, ein **Drogengeschäft** zu errichten. Off. erb. an **M. Haffe, Altona,** gr. Mühlenstr. 95.

Gutgehendes
Barbier-Geschäft
in der Umgegend Dresdens ist krankheitsh. sofort zu verkaufen. Off. u. **J. U. 633** Exp. d. Bl.

Sichere Existenz!
Delikatessen-Geschäft,
sehr gute Lage Dresdens, nachw. Ums. 20,000 M. p. A., für 6500 Mk. inkl. Waaren zu **verkaufen.** Off. u. **A. P. 3613** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Holz- u. Kohlenhandlung
ist Verhältnisse halber zu verkaufen. Billige Miethe. Offert. **D. E. 13** postlag. Holbeinplatz.

Ein Geschäft
für Hypothek von 6000 M. zu kaufen gesucht. Werthe Adr. u. **N. I. 133 „Invalidendank",** Seestr. 5, 1.

Dampfbadeanstalt
zu kaufen ges. Off. **R. 10,000 Rudolf Mosse, Görlitz,** erbet.

Mein altes, gutes
Cigarren-Geschäft
mit Wohnung, bill. Miethe, inn. Stadt, verk. ich besond. Verhältn. halber für nur 1500 Mk. excl. Waaren. Offerten erbeten unter **K. T. 378** im **„Invalidendank", Seestr. 5, 1.**

Aufrichtig.
Kaufmann, Wittwer, 36 J., mit einem Kind, Besitzer eines gut., soliden Geschäfts, wünscht sich mit ein.geb. Dame ev. auch Wittwe bald zu **verheirathen.** Etwas Vermögen erwünscht. Anonyme Offerten zwecklos. Off. unt. **E. P. 3617** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Tücht. jg. Fleischer von angen. Aeuß., rechtlich. Charakters, wünscht sich bald selbstständ. zu machen u. sucht dazu eine pass.
Lebensgefährtin.
Jg. Damen, häusl. u. wirthschaftl., mit einigen Tausend M. Verm., Wittwen ohne Kind nicht ausgeschlossen, welche Lust u. Liebe zu einem eigenen Geschäft haben, werden geb., Off. bis 1. Novbr. mit genauer Ang. d. Verh. und Beifüg. d. Phot. u. **K. C. 639** a. d. Exped. d. Bl. einzus. Discretion Ehrensache.

Ganz vorzügliches
Pianino
sehr billig zu verkaufen bei Rost, Altmarkt 8, II.

Altes Gold u. Silber
wird stets gekauft, auch bei Einkauf in Zahlung genommen.
Juw. Alfred Steffelbauer,
Wilsdrufferstraße 13.

Wer billig bauen will, **kauft**
Thüren und Fenster,
gebrauchte, am billigsten
Rosenstrasse 13,
bei B. Müller, im Hofe.

Solid gebautes
Orgel-Harmonium
mit überraschend schönen Registerzügen sofort sehr billig zu verkaufen.
Estey-Orgel-Depot
Rost,
Altmarkt 8, II.

2 Geldschränke
berühmter Fabrik, **Stahlpanzer,** spottbill. zu verk. Rosenstr. 33, 1. r.

Zahnsgasse 3, 1.,
Pianofortefabr. v. **M. Fiedler** empfiehlt gut geb. **Pianinos** neuester Konstrukt. zu sehr soliden Preisen.
M. Fiedler,
Pianofortefabr., Zahnsgasse 3, 1.

Ein starker Zughund
zu kaufen gesucht. **H. Stahl, Dresden-Strehlen,** Residenzstraße 66.

Elisabeth Hammacher,
Naturheilkundige,
Spezialistin für Frauenkrankheiten
(Behandlung nach **Thure Brandt**).
Sämmtliche Anwendungsformen der Naturheilmethode.
Sprechstunden: Vorm. 9—11 Uhr, Nachm. 2—4 Uhr.
Sonntags nur 9—11 Uhr.
Wettinerstraße 41, 1. Etage.

Verpachtung fiskalischer Eisnutzungen.
Die **Eisnutzungen** in den Elbstromabschnitten und entlang geeigneter Elbuferstrecken zwischen **Hosterwitz** und **Niederwartha** sollen, soweit dieselben nicht bereits vergeben sind, nach einzelnen Theilstrecken auf die Winterperiode 1896/97

Sonnabend, den 7. Novbr. d. J.,
Vormittags ½10 Uhr,

in **Helbig's Restaurant** hier, Theaterplatz, Haus Nr. 7 (Billard-Zimmer 2), unter den bei Beginn des Termins bekannt zu gebenden Bedingungen gegen sofortige Baarzahlung meistbietend verpachtet werden.

Vorherige Auskunft über die einzelnen Pachtuferstrecken ertheilt die mitunterzeichnete Straßen- und Wasser-Bauinspektion.

Dresden, den 14. Oktober 1896.

Kgl. Strassen- u. Wasser-Bauinspektion I.
Kgl. Bauverwalterei II.

Ausverkauf
Japanischer Waaren zu jedem annehmbaren Preise.
L. Beneke, 19 Pragerstr.

Billig zu verkaufen
gebr. Papierschneidemaschine 140 Ctm. breit,
kleine „ „ 60 „ „
„ **Kupfertrommeln** 100 u. 120 „ „
polirte Zinkplatten 3 Mm. dick rc.
Anfragen befördert unter **H. J. 599 die Expedition d. Bl.**

Pferde-Verkauf.
Im November stehen nachfolgende **Jagd-Pferde,** weil Jagd-Saison zu Ende, zu **Schloß Lanke** zum Verkauf:

1) schwarzbraune Stute, 172 Ctm. gr., 6 Jahre alt, Kommandeur-Pferd, unter Dame Jagd gegangen, völlig gesund, lammfromm.
2) hellbraune Stute von Vollblutshengst, Stöckebecker Abstammung, 5 Jahre alt, 169 Ctm. gr., sehr guter Springer, für Garde-Reiter-Offizier passend.
3) 1 Schimmel, hervorragende Jagd- und Reitpferde, als Pigneur-Pferde gegangen, gehen auch theils am Wagen.
4) 2 braune Wagenpferde, selten hohe Stepper, sehr elegant, erhielten am 28. Sept. d. J. im Concurs Hippique zu Berlin im Zweispännigfahren ersten Preis, vollständig fromm und städtischer.

Näheres **Schloß Lanke** b. Bernau i. d. Mark.

G. Völker, Stallmeister.

Von **Dienstag den 27. Okt.** an stelle ich einen größeren, frischen Transport ganz **hochtragender Kühe** und **Kalben,** sowie mit **Kälbern** und sprungfähige **Bullen** in **Dresden** im **Milchviehhofe,** Scheunenhöfe, sehr **preiswerth** zum Verkauf.

Eduard Seifert.

Dresden-A., Vorw. Lämmchen.
— Fernsprechstelle 2-02, Amt I. —
NB. Das Vieh trifft Dienstag den 27. Oktober früh ein.

Tafel-Service
für 12 Pers. von **40** M an
für 6 Pers. von **15** M an.

Waschgeschirre
bestes Fabrikat
fein bunt von **3,50** M an

Aug. Hofmann
Inh. **E. Mögel.**
Scheffelstrasse 11.

Kaffee-Service
grösstes Lager
anerkannt billigste Preise.

Braut-Ausstattungen,
Hochzeits- u.
Gelegenheitsgeschenke

Pflanzen-Auktion.
Wegen gänzlicher Räumung des Grundstücks findet
Montag den 26. Oktober Vorm. 10 Uhr
die Versteigerung einer größeren Partie **Camelien, Ericen, Deutzien,** hochstämmiger und niedriger **Rosen** und div. and. Pflanzen statt.

Friedrich Naetsch, Blasewitzerstr. 49.

Schöpse,
sehr fette, verkauft jederzeit wegen Pachtaufgabe Rittergut Borthen bei Lockwitz-Dresden.

Selbmann's Cacao.
Fabrik Grenadierstrasse.

Pianoforte,
schön i. Ton, 20 Pfd. **Roßhaare** sof. zu verk. Marschallstr. 40, 3.

Kl.-Schrank, Vertiko, Tisch u. Stühle zu verkaufen Wettinerstraße 24, 1. l.

Ein ält. Pferd,
auf's Land passend, ist billigst zu verkaufen. Anzusehen von 10 bis 1 Uhr. Näh. Melanchthonstraße 2, 1. **links.**