Wohnungen in Radebeul

2 Minuten vom Bahnhof u. Wald gelegen, mit prachtv. Aussicht, bestehend aus 2 Stuben (eine mit Balkon), 2 Kammern, Küche mit Speiser. u. Zubeh., sowie 1 Stube, 2 Kammern, Küche mit Speiser. u. Zubeh. Ostern oder 1. Juli zu vermiethen bei **Aug. Hahn,** Buchbindermstr., **Radebeul,** Louisenstraße 2, pt.

Fabrik-Lokal

bis zu 70 □Mtr., mit Stallung für 2—3 Pferde und Wohnung, per 1. April 1897, am liebsten Striesen oder Johannstadt, zu **miethen gesucht.** Offert. unt. **F. T. 341 „Invalidendank" Dresden** erbeten.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Baustelle

mit genehmigt. Bauzeichnung bei 500 Mk. Anzahlg. zu verkaufen. Adressen erbeten unt. **E. V. 322 „Invalidendank" Dresden.**

Gasthofs-Verkauf.

Umstände halber verkaufe ich meinen an sehr belebter Straße nahe e. Garnisonstadt gelegenen Gasthof, massives, großes Gebäude, großer Saal und schöne Lokalitäten, Garten u. Ausspannung, für den Preis von 87,000 M., 20,000 M. Anzahlung. Offerten unter **D. V. 302** in **„Invalidendank" Dresden.**

Restaurations-Grundstücke,

sowie mehrere **Restaurants** in Altst.; desgl. eine **Speisewirthschaft** mit **Produktengeschäft;** ein **Wild- u. Geflügelgeschäft,** alle Wochen ein Schwein schlachtend, für Fleischer sehr passend, und **2 gute Produktengesch.** hat **zu verkaufen H. Limbach,** Scheffelstraße 8.

Fabrik-Grundstück

in Sachsen,

im sächsischen Erzgebirge, mit großem Schornstein, Dampfmaschine (25 Pferdekraft), massiven Fabrik- u. Wohngebäuden, Parterre und 4 Etagen hoch, Stallung, Waaren-Aufzug, Wasserleitung, Wasser-Dampfheizung, Transmissionen in allen Arbeitssälen, vorzügliches und genügendes Wasser, Arbeitskräfte viel und verhältnißmäßig billig vorhanden, für 165,000 Mark

sofort zu verkaufen.

Das Fabrik-Grundstück befindet sich im besten Zustande und ist mit einer ersten Hypothek von 25,000 Mark belastet. Baare Anzahlung 20—30,000 Mark. Restkaufgeld kann auf Wunsch viele Jahre fest stehen bleiben. Gefl. schriftliche Offerten mit Höhe der baaren Anzahlung an

Conrad Böhme,
Import und Export,
Dresden-Altstadt,
Grunaerstr. 45.

Bäckereigrundstück

Vorort Dresdens, gut verzinslich, sofort oder später zu verkaufen. Geschäft in bestem Gange. Preis 35,000 Mk. Anzahl. 7—10,000 Mk. Gefl. Anfragen schriftl. u. **E. Z. 324 „Invalidendank" Dresden.**

Mit

12,000 Mark,

event. auch mehr **Anzahlg.** suche ein **Landgrundstück** resp. **kl. Gut** oder auch kl. **Gasthof** direkt vom Besitzer zu kaufen. Adressen unter **B. A. 486** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden,** Wilsdrufferstr.

Gasthof

mit

Fleischerei,

unweit Tharandt, m. **Tanzsaal, Garten,** nachweislich flottes Geschäft, billig für 34,000 M. zu verkaufen. Anzahlung 10—13,000 M. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Brauerei,

in bestem Zustande, mit ca. 12 Schffl. Land, wovon ca. 8 Schffl. mit 4 Mtr. tiefem Ziegellehm vorhanden, 15 Min. v. Bahnstation, sof. bill. zu verk. Off. v. Selbstkäufern erb. u. **B. 115** in die Fil.-Exp. ds. Bl., gr. Klosterg. 5.

Bauland.

Ein größerer Komplex Land, 10 Min. von Güter- u. Personen-Bahnhof entfernt, nahe Dresden, ist anderer Unternehmung halber billigst zu verkaufen. Näheres vom Besitzer. Gute Kapital-Anlage. Gef. Anfragen an die Exped. d. Bl. u. **N. C. 820.**

Fabrik-Bauland,

direkt an der Bahn gelegen, ist **zu verk.** Off. unt. **N. 8176** in die Exped. ds. Bl. erbeten.

Kleinzschachwitz.

26,000 □m Bauland (20—22 Baustellen) ist bill. f. 85,000 M. zu verkaufen. Anzahl. 10,000 M. **Klein & Co., Schloßstr. 8, 1.**

Tausch.

Suche sofort ein Landgut zu kaufen, wenn ein Reise-Hotel in best. Bauart, mit Garten, nobel einger., in einer f. belebt. Stadt, direkt am Bahnhof, in Zahlung genomm. wird. **Zimmermann, Weimar,** Ettersburgerstr. 45.

Mit 15—20,000 M. Anzahlung event. **mit guter Hypothek, auch mehr,** suche ich ein **flottes**

Restaurant

oder

Gastwirthschaft

mit Grundstück in oder um Dresden derartig zu kaufen, daß ich es möglichst am 15. Januar 1897 übernehmen kann. Ausführl. Offerten gef. erbeten unter **M. N. Nr. 105 Haasenstein u. Vogler, A.-G., Dresden.**

Gasthofs-Verkauf

Meinen in Vorort Dresdens geleg. Gasthof mit gr. Saal, Restaurationsräumen, Garten u. Kegelbahn will ich wegen Zurruhesetzung bei einer Anz. von 40—50,000 Mark **verkaufen.** Gefl. Off. **F. P. 338 „Invalidendank" Dresden.**

Zu kaufen gesucht in angenehmer Lage ein

Landhaus,

auch **Bauernhaus** mit einigen Scheffeln Wald u. Wiese. Bahnstation Nähe Dresden. Gefl. genaue Offerten nur von Besitzern unt. **F. F. 308 „Invalidendank" Dresden.**

Gasthof

(Sächs. Schweiz), Sommer- u. Wintergesch., bei 10,000 M. Anz. verkfl. **Emil Kleyßch,** Wilsdrufferstraße 25, 2.

Ziegelstraße,

Haus für 72,000 Mk., bei 10,000 Mk. Anz. zu verk. (Unbeschränkte Vermiethung gestattet.) Offert. unt. **P. S. 4398** an **Rudolf Mosse, Dresden,** Altmarkt 15, 1.

Kl. Gut unw. **Kamenz,** mit gut. Gebäuden, 50 Scheffl. Feld, Wiese, Wald, billig für **14,000 M.** mit vollständ. Inventar u. 1 Pferd, 5 Kühen, 4 Schweinen ꝛc. zu verkaufen. Anzahlung **3000 M. Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Gasthofs-Grundstück

(Goldquelle!) mit voller Realgerechtigkeit, im Bebauungsplan des neuen Bahnhofes in Dresd.-Neust., mit gr. Zukunft, ist Umst. halber sofort für 130,000 M. **zu verk.,** ev. auch **zu verpachten.** Offerten unter **J. S. 4392** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Verkauf

eines

Dampfsägewerkes.

Zu einer größeren sächsischen Fabrikstadt wird ein maschinell ganz der Neuzeit entsprechend eingerichtetes

Schneidemühlen-Etablissement

mit direktem Gleis-Anschluß per jetzt od. später unt. den vortheilhaftesten Bedingungen Verhältnisse halber verkauft. Reflektanten belieben werthe Adr. unter M. 10256 in der Expedit. d. Bl. niederzulegen.

Kleines Haus

m. Nebengeb., massiv, ca. 1 Schesf. Land dabei, allein gelegen, für Rentner passend, 20 Min. vom Bahnhof Meißen, wird sof. für 8500 Mk. verkauft. Offert. unt. **H. 165** in die Fil.-Exped. d. Bl., gr. Klosterg. 5.

Rentables

Engros- oder Versandt-Geschäft

von tücht. jungem Kaufmann zu übernehmen oder Betheiligung an solchem

gesucht.

Off. unter N. D. 821 Exp. d. Bl.

Grundstücks-Verkäufe.

1 mass. Grundstück mit anlieg. 8 Scheffel groß. Feld, vorzügl. geeignet z. Gärtnerei; desgl. 1 neugeb. Haus mit gutgeh. Produkten-Geschäft, Miethertrag 1385 Mk., und 1 massives Haus mit groß. Obstgart., Miethertrag 1077 Mk., Hypoth. fest, sind preiswerth **zu verkaufen.** Anz. nach Uebereinkunft.

Alles Nähere ertheilt

Moritz Böhme,
Kötitz bei **Coswig,** Sa.

In Weinböhla

ist ein schönes **Hausgrundstück** mit Cigarrengeschäft nebst Einrichtung und allen Vorräthen, gr. Garten, sof. für den billigen Preis von 7500 M. verkäuflich durch **Moritz Friese,** Rizzastr.

Gasthof oder Restaurant,

mit oder ohne Grundstück, wird zu kaufen gesucht, Nähe Dresdens bevorzugt. Anzahl. 10—15,000 M. Reelle Offert. unt. **F. U. 342 „Invalidendank" Dresden.**

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Barbier-Geschäft.

Mein gutgehendes, in feiner Lage der Altstadt belegenes und sehr hebungsfähiges Barbier- u. Friseurgeschäft, mit nur feinerer Kundschaft, will ich sofort zu sehr billigem Preise verkaufen. Sehr günstiges Objekt für Anfänger. Offerten unter **H. K. 24** an **Rudolf Mosse, Dresden** erb.

Bäckerei-Gesuch.

Von jungem, zahlungsfähigem Bäcker, wird eine gutgehende Bäckerei zu pachten gesucht. Späterer Kauf nicht ausgeschl. Off. unt. **M. Z. 817** in die Exp. d. Bl.

Geschäfts-Kauf.

Ein kl., aber gutgeh. Geschäft wird von einer ält., geb. Wittwe gegen Kasse zu kaufen gesucht. Off. u. **N. A. 818** Exp. d. Bl. Produktengeschäfte sind ausgeschl.

Eine gut eingerichtete

Holzpappen-Fabrik

mittlerer Größe und mit aushaltender Wasserkraft **wird zu kaufen gesucht.** Offert. unt. **A. U. 482** an **Haasenstein & Vogler,** A.-G., **Dresden.**

Gutes Restaurant

für 4500 Mk., Miethe 1080 Mk., sofort zu verk. **Nitsche, Striesen,** Wittenbergerstr. 35, part.

Pacht-Bäckerei,

Zukunftslage Dresden-Altstadts, Miethe billig, auch sof. zu übernehmen und würden dazu schon 2000 Mark genügen. Off. erb. unter **F. B. 339 „Invalidendank" Dresden.**

Gutgehendes älteres

Milch- und Butter-Geschäft

in guter Lage, anderer Unternehmungen halber zu verkaufen. Gefl. Off. u. **D. Z. 304 „Invalidendank" Dresden** erb.

Böttcherei-Verkauf.

Eine Böttcherei, seit 16 Jahr. im Betrieb, mit 1 u. 2 Gesellen gearbeitet, ist ankaufshalber in nächster Nähe Dresdens sofort **zu verkaufen** und bis zum 10. Jan. zu übernehmen. Näh. Schäferstraße 44 b. Herrn **Bollinger.**

Restaurants

gutgehend, Mitte Altstadt, auch Neustadt und Vorort Dresdens, billig zu verk. Preis 450, 650 und 7000 M. Miethe 800 bis 1800 M. Refl. bel. Off. unter **F. S. 340 „Invalidendank"** niederzulegen.

Für Barbiere, Friseure und Zahnkünstler.

In ein. schön. Städtchen Sachs. (3000 Einw.) ist das erste, seit 15 Jahren bestehende Barbier- u. Friseurgeschäft mit groß. ausw. Kundsch., verbunden mit zahntechnischem Atelier, Seifen-, Parfümerie- u. Cigarrenhandel, veränderungshalb. sof. od. spät. bill. zu verkaufen. Gefl. Off. unter **A. P. 478** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Chocoladen-Geschäft

ist w. **dauernder Krankheit** des Inhabers **spottbillig** zu verkaufen. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Mittleres Restaurant

von zahlungsfäh. Käufer sofort gesucht. Offert. unt. **M. P. 809** an die Exped. d. Bl. erbeten.

Pachtbäckerei.

Eine **sehr flottgehende** und bedeut. hebungsfähige, alte gute Pachtbäckerei in **vorzüglicher Lage** ist per **sofort** zu verkauf. Preis **1800 M.** mit sämmtl. Inventar. Off. nur von Selbstreflektanten unter **G. K. 23** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Mittl. Restaurant

wird baldigst vom Selbstkäufer gegen Kasse **zu kaufen gesucht.** Restaurantgrundstücks- od. Landgasthofs-Kauf nicht ausgeschloss., wenn 6—10,000 M. Anz. genügen. Agenten in den Papierkorb. Off. unter **F. Z. 545** erbeten im **„Invalidendank" Dresden.**

Ein ganz neuer, schöner, echt russischer

Reisepelz

ist billig zu verkaufen. **Kräusel,** Hotel zur Bleibe, Trompeterstr. 21.

1 Winterüberzieher,

gutgeh., für Knaben v. 12—15 J. pass., billig zu verkaufen Marienstraße 46, 4.

3 Stück hochtrag. **Kühe,** ganz nahe zum Kalben, verk. Gut Nr. 1 in **Stölpchen** bei Schönfeld-Großenhain.

Für Fabrikanten!

Ein Engros-Geschäft, das ganz Deutschland bereisen läßt, wünscht noch einige Artikel in der Kurz-, Galanterie- od. Schreibwaarenbranche ꝛc. für eigene Rechnung mit zu führen. Off. **E. N. 315 „Invalidendank" Dresden.**

Milch gesucht.

100—150 Ltr. täglich gesucht. Off. unt. **N. B. 819** in die Expedition dieses Blattes.

Mechanische und elektrische

Spielsachen

repar. **Braun,** Schuhmacherg. 9, 3.

4 tücht. Melker, 3 kräftige 1. leichterer, die gestern aus d. Schweiz kamen, such. bis Neujahr Stell. b. Grubenmann, Oberschw., Auerstedt b. Eckardtsberga.

Glacéhandschuhe all. Farb. v. 40 Pf. an Frauenstr. 4, 1.

Rover, Kissen od. Pn., gesucht Kurfürstenstraße 15, part. r.

Ein groß. schwarz- u. weißgefleckt.

Jagdhund

ist wegen Besitzveränderung billig zu verk. Näh. erfahr. Reflekt. unt. **J. B. 55** Filial-Exped. d. Bl., große Klostergasse 5.

Ein Fohlen,

½ Jahr alt, ist zu verkaufen in **Ockerwitz Nr. 1.**

Ein gutgehaltenes **Planino** zu kaufen gesucht. W. Off. erbeten u. **X. Z.** postlagernd 8.

Gelegenheitskauf:

Eleg., seidene **Damen-Unterröcke.** Röhrhofsgasse 4, 2.

Zweithür. Geldschrank

mit Doppel-Tressor, fast neu, bill. zu verkaufen Am See 31, pt.

Kaufe Aktien

vom Hotel Stadt Paris,

Dresden. Off. m. Preisang. u. **A. V. 483** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Gold- u. Silbersach., Uhren, **Möbel,** Betten, **Wäsche,** Nachlässe ꝛc., **Leihhausscheine, altes Porzellan, Alterthümer jeder Art** kauft **Dittmar,** Rähnitzgasse 18.

Jagdhund

zu kaufen gesucht. 3—4. Feld. Garantie fester Vorstehhund u. sicherer Apporteur. Offerten mit Preis und Farbe u. **O. 8180** in die Exped. d. Bl.

Masken-Garderobe

(einfache und elegante) in reicher Auswahl zu verleihen Röhrhofsgasse 4, 2., an d. Annenstraße.

Schlitten,

elegant, mit abnehmb. Bock, **zu verkaufen Dresden,** Fischhof-Platz 5.

Caviar.

Echt „Astrachaner"

in Originalfässern,

Malossol,

sogen. ungesalz. Pfd. **11** M.,
Großkorn, milde Salzg. „ **10** „
Großmittelkorn, desgl. „ **8** „

Specialität:

Ersatz für Astrachaner:

Alasca-Caviar,

groß. Graukorn, ganz mild, **Pfund 5 M.,**

Ural-Perl-Caviar,

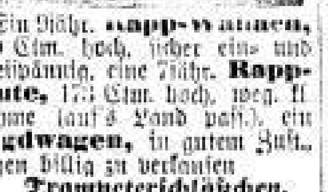
Pfund **4** M. und **4,40** M.,

geräuch. **Rheinlachs,** Pfd. 4 M., geräuch. **Weserlachs,** Pfd. 3 M., Rügener **Gänsebrust,** Pfd. 2 M., **Kaiserbricken,** St. 25—35 Pf., **Ohlser Appetitsild,** 50—70 Pf., **Aal und Hering in Gelée,** 60—150 Pf., **feinster Kronenhummer,** 90—150 Pf., **feinste französ. Oelsardinen, Bismarck-, Delikateß- und Brat-Heringe, starke Präsent-Aale.**

F. G. Dosky Nchf.,

10 Scheffelstraße 10.

Versandt prompt nach auswärts.



Ein 9jähr. **Rapp-Wallach,** 170 Ctm. hoch, sicher ein- und zweispännig, eine 7jähr. **Rapp-Stute,** 173 Ctm. hoch, weg. kl. Lähme (auf's Land pass.), ein **Jagdwagen,** in gutem Zust., stehen billig zu verkaufen

Trompeterschlößchen.

Unterrichts-Ankündigungen.

J. Büchsenschuß

Tanz-Lehr-Institut

Zahnsgasse 2,
zunächst der Seestrasse.

Beginn der Kurse: den 3. Jan. 5 Uhr u. d. 5. Jan. 8 Uhr. Privatstunden jederzeit

Jos. Büchsenschuss,
Mitgl. d. Genoss. Deutsch. Tanzl.

Beginn neuer Kurse

von

Unterricht

in:

Einfacher } **Buch-**
Doppelter } **führung,**
Korrespondenz,
Rechtschreibung,
Kaufm. Rechnen,
Wechsellehre,
Schönschreiben und
Schreibmaschine.

Französisch,
Englisch und
Spanisch.

Prospekte gratis u. franko.
Eintritt jeder Zeit.

Placement der Schüler und Schülerinnen in hiesigen u. auswärtigen Geschäften.

Hermann Brügner,
Zwingerstr. 26, II.,
Telephon Nr. 1328, I.
Gegründet
am 1. Januar 1887.

Gesuche, Eingab., Klag., Verträge, Rechtssachen, Adressen-Lieferung. **Ed. W. Hirsch,** Röhrhofsg. 4, u. Annenstr.

Schnell-Kursus!

Es können sich noch einige Damen betheiligen. Praktisch für Modedamen, sowie auch für Damen, welche es als Beruf benützen wollen. Der Kursus 15 M. Gefall. Off. unter **N. G. 821** Exped. d. Bl. erbeten.

Gesuche, Gedichte

Toaste, Tafellieder, Briefe ꝛc., **Rath und Auskunft.**

Litterat R. Schneider.
Frauenstraße 4, 1. Et.

Für Damen

beginnt Anfang Januar ein neuer **Lehrkursus** in feinem u. prakt **Schneidern, Schnittzeichnen** und **Zuschneiden** bei Frl. **Marg. Müller,** Dr.-M., Glacisstraße 32, pt.

Unter Leitung eines erfahrenen Lehrers beginnt Anf. Januar ein Kursus im

Französ. und Italienischen

für Anfänger. Auf Wunsch getrennte Zirkel für Damen und Herren. Monatl. Beitrag 2 M. Anm. unter **L. O. 785** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Pension. Professor

(Unterricht in Mathematik und Sprachen) wird um Angabe seiner Adresse gebeten u. **L. Z. 794** in die Exped. d. Bl.

Max Dittrich,

Pianist,

Pirnaischestraße 27, III., empfiehlt sich geehrt. Herrschaften sowie Vereinen zur Abhaltung guter Tanz- und Unterhaltungs-Musik. (Neueste Tänze.)

Pianist für Tanz, Concerte Begleitung. Zeittagfrei. **Reißigerstr. 67, 3. l.**

Rackow,

Altmarkt 15,

Maschinenschreiben 10 Std. Untern. f. Erwachs. Schönschnellschreiben, Richtigschr., Richtiggchr. Buchf., Briefstil, Rechnen, Stenogr., Wechsell. Ausk. u. Pr. kostl.

Pianist-Rentzsch

Ammonstraße 63, 1., vorzüglicher Klavier- und Harmoniumspieler, empfiehlt sich zu Festlichk. jed. Art. **Tücht. Geiger,** sowie jede Orchesterbesetzung auf Wunsch.

H. Hippe, Pianist

für Tanz ꝛc. Schreibergasse 15, 1.

E. Friedrich's Tanz-Institut,

Bautznerstrasse 13.

Der Neujahrs-Kursus beginnt Donnerstag d. 7. Jan., desgl.

Reissigerstrasse 78

Sonnabend den 9. Januar 97.

Anmeldungen und Prospekte daselbst.

E. Friedrich, Balletmstr.

Zitherunterricht ertheilt

Chr. Voigt,
Zither-Lehrer, Schloßstr. 24.

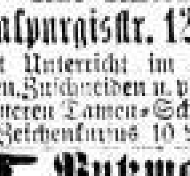
Größtes Lager in **Zithern** von 12 M. an, sowie Zithermusikalien.

Zither-Saiten
à St. 12 Pf., Wiener à 20 Pf.

Hugo Fleischer,

Wilsdrufferstraße 28, II.,
fert. seit **1861** diskret (a. briefl.):
Eingaben an alle Behörden, Käufe, Testamente, Gesuche, Hypothekenbriefe, Cessionen, Festreden, Gedichte, Toaste u. giebt **Auskunft** und **Rath.** NB. Komme a. Wunsch i. d. Haus.

Zither-Unterricht



erth. gründlich u. leicht faßlich **W. Liebert,** Zitherl., Schumannstraße 33.

Frau M. Mahler,

Walpurgisstr. 12, 2.,

ertheilt Unterricht im Schnittzeichnen, Zuschneiden u. prakt. Arb. der feineren Damen-Schneiderei. Zeichenkursus 10 M.

Putzmachen

wird in **2—4 Wochen** gründl. **erlernt** nur b. Frau **S. Hensinger, Pillnitzerstr. 18, 1.**

Rover, f. neu, billig zu verk. Glacisstr. 18, pt. r.