Grundstücks-An- und Verkäufe.

Geld-Leuten

bietet sich Gelegenheit, größeres

Bauland

wegzugshalber sehr billig zu übernehmen. Bei Anzahlung von 20—30,000 M. und rascher Abwickelung so vortheilhafter Kauf, daß bei prompter Erledigung mindest. 100,000 M. gleich verdient werden. Gefäll. Off. unter **F. 349** Annoncen-Exped. Sachsen-Allee 10 erbeten.

Günstige Unternehmung!

Beabsichtige einen Theil m. Grundstückes, dicht an der Preßnitztalbahn und der Annaberg-Reitzenhainer Straße gelegen, zu einer größ. Ziegeleianlage sehr geeignet, zu verkaufen. Agenten verbeten. **Ernst Schaarschmidt,** Gutsbesitzer, **Oberschaar** bei Steinbach i. Erzgeb.

Geschäftshaus-Verkauf.

Ein Geschäftshaus, feinste Lage, an 3 Hauptstr. gel., in einer Industriestadt von 3500 Einw. und großer Umgeg., unw. Dresdens, soll Fam.-Verh. halber sof. verk. werden. Bisher wurde 10 Jahre ein flottes Manufaktur- u. Konfektionsgeschäft betrieben, außerdem eignet sich der große Laden vorzügl. zu einem größeren Delikatessen- und Grünwaaren- oder Galanteriewaaren-Geschäft, da solches fehlt. Wasserleitung, elektr. Licht im ganzen Haus. Anzahl. 8000 M. Gefl. Offerten unter **H. W. 708** Exped. d. Bl.

Ca. 19,000 □Mtr.

Bauland,

an der Meißnerstraße, in der Nähe der electrischen Straßenbahn in Kötzschenbroda gelegen,

verkauft

à □Mtr. 4 M. **Otto Weigel** in **Niederlössnitz.**

Flottgehender Gatshof

in unmittelbarer Nähe Dresdens, 42,000 Mk. Umsatz, sofort zu verkaufen. Anzahl. 20—25,000 Mk., Preis 145,000 M. Off. unt. **W. 3536** postlag. **Kötzschenbroda.**

In einer schön gelegenen mittelgroßen Stadt des Königreiches oder der Prov. Sachsen wird für bald oder später eine kleinere

Villa

mit größerem Garten oder angrenzendem Feld oder Wiese

zu kaufen gesucht.

Off. mit billigstem Preis u. allen näheren Angaben u. T. 3502 in die Exp. d. Bl.

Bäckerei.

In bester, sehr belebter Lage Riesas habe ein schönes neu erbautes Eckhaus mit Eckladen, Einfahrt und Hintergebäude, welches sich zur Errichtung einer Bäckerei u. Konditorei vorzüglich eignet, weil in großem Umkreise keine vorhanden, preiswerth unter günst. Bedingungen zu verkaufen. Würde auch Bäckerei nach Wunsch einrichten und verpachten. Off. unt. **O. 3130** Exp. d. Bl. erb.

Baustellen.

In **Neugruna,** an der Hofmannstraße, sind 3 schöngelegene Baustellen (1 Ecke, 2 Fronten) im Ganzen oder einzeln preiswerth sofort zu verkaufen. Näheres bei Herrn **Reinhold** in Neugruna, Ludwig Hartmann-Straße 6, pt.

Landgut mit Ziegelei.

112 Morg. Acker u. Wiese, mit leb. u. todt. Inventar, Gebäude u. Ziegelei in gut. Bauzustande, Ziegelei im flott. Betriebe, groß. Lehmlager, zu größ. Anlagen sich eignend, ist event. auch getrennt bald zu verkauf. Voraussichtl. sicher Bahnbau. Gefl. Off. u. **A. B. 500** an d. Courier-Expedition **Bunzlau.**

Ritterguts-Verkauf.

Ein hochfeines Rittergut, Mittel- u. Weizenboden, in Schles., mit vorzügl. Industrie, in herrl. gesund. Gegend, an Chaussee unweit Stadt u. Bahn, mit allen Bequemlichk., Wasserleit., Telegraph-Anschluß, vorzügl. große Jagd, Schloß mit 18 heizb. Zimmern, Größe 1200 Morg., ist zu verk. Anz. 100,000 M. Die Industrie verzinst fast den Kaufpreis allein. Off. u. **A. T. 502** erbeten an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Haus

mit Produktengeschäft oder kleinem Restaurant sof. zu kaufen gesucht. Anzahlung bis 7000 Mark.

Künzel & Co., 26 Wettinerstraße 26.

Gasthofs-Verkauf.

Ein gutgehend., in nächst. Nähe von Freiberg gelegener Gasthof, Veranda, Saal u. electrische Beleuchtung, ist für 19,000 M. bei 6000 M. Anz. sof. zu verkaufen. Näheres beim Besitzer, **Friedeburg,** Heinichenerstraße 13.

Bäckereigrundstück,

beste Lage in Coßebaude, ist bei Krankheitshalb. preiswerth zu verkaufen. Nähere Auskunft erth. **Ida Pech,** Besitzerin, **Coßebaude.**

Schöner Gasthof

in Provinzialstadt, mit vollem Realrecht, ist baldigst bei 20,000 Mark Anz. zu verkaufen oder bei 10,000 Mk. Anz. zu verpachten. Off. u. **C. 19196** Exp. d. Bl.

Ein gutes Zinshaus,

wo flotte Schlosserei betrieben wird, auch für Klempner u. jed. and. Gewerbe pass., in Vorstadt u. eins desgl. m. Speisewirthsch. billig zu verkaufen. Off. unter **M. B. 780** Exp. d. Bl. An. verb.

Zinshaus

oder

Zinsvilla,

nicht unter 5½ %, in **Striesen** oder **Johannstadt** ohne Agenten sofort **zu kaufen gesucht.** Werthe Offerten u. **D. C. 8599** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Zins-Villa in Blasewitz

ist Umstände halber preiswerth sofort zu verkaufen. Off. unter **K. 307** Ann.-Exped. Sachsen-Allee 10.

Kauf — Tausch!

Schweiz!

Prachtvolle Villa,

11 Zimmer mit gr. Park, Nutz- und Ziergarten, Stallungen, Remisen, Gesindehaus, vor einem Jahre neu und **elegant möbl., in reizender, hochromantischer Lage, Aussicht auf die Alpen.** Bahnstation, in **40 Minuten Zürich,** in 30 Min. Zug, in 50 Min. Luzern zu erreichen. Näheres durch n

Herrmann Walker,
Frankfurt a. M.,
Steinweg 6. Telegr. 1707.

Villa in Blasewitz,

berühmte Elblage, nahe Schillerplatz, Pferdebahnhaltestelle, mit hervorragend schönem, groß. Garten u. Treibhaus, hochherrschaftl. Gebäude, mit Stallung u. Nebengebäuden, zugleich hypothekenfrei, ist an ernstliche Selbstkäufer direkt zu verkaufen. Näheres in der Salomonis-Apotheke, Dresden, Neumarkt 8.

Geschäfts-Haus-Verkauf.

Getreide-, Fourage-, Futterartikel- und Kolonialwaaren-Geschäft in großem Kirchdorfe mit über 900 Einwohnern und sehr guter Landkundschaft in der Umgegend, bei 20—24,000 Mk. Anzahlung veränderungshalber zu verkaufen. Off. erb. u. **D. R. 8502** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

In **Oberlößnitz** beleg., 20,050 □m umfassendes

Weinbergs-Grundstück,

70 m Front, eigene Quellwasserleitung verkaufe für 65,000 Mk. bei ⅓ Anzahl. Rest kann gegen 4 % stehen bleib., **d. H. Leube** in Kötzschenbroda. n

Villa od. Landhaus

zu kaufen gesucht, wenn Baustelle mit 1000 M. Guthaben als Anz. genügt. W. Off. unt. **F. W. 947 „Invalidendank" Dresden.**

In **Grimma** ist ein größeres

Grundstück

mit Dampfkesselanlage jetzt oder später preiswerth zu verkaufen. Gefl. Anfragen unter **L. T. 8370** an **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Gasthofs-Verkauf,

10 Min. v. Garnisonstadt, großartig schön. Anz. 12—20,000 M. Adr. unt. **„Selbstkäufer"** postl. **Meißen.**

Dampf-Sägewerk,

in vollem Betrieb, mit Holzhandlung und Fabrikation für gebog. Wagenhölzer, wird, wie es steht und liegt, bei 90,000 Mark Anzahl. verkauft. Näher. durch

Franz Flachowsky, Lichtenstein-C.

Kaufe

ein Grundstück mit Restaurant oder Produktengeschäft auf größ. Dorfe. Anzahlung 7000 Mark. Off. u. **P. B. 849** Exp. d. Bl.

Haus-Verkauf.

Krankheits halber ist mein in industrieelebem Orte gelegenes schönes neuerbautes Hausgrundstück mit gutgehend. Produkten-Geschäft für 27,500 Mk., Miethe 1430 Mk., bei geringer Anzahlg. verkäuflich. Off. u. **E. S. 922 „Invalidendank" Dresden.** Agenten zwecklos.

Rittergüter, Landgüter

jeder Größe habe in Sachsen u. Thüringen zu verkaufen.

Carl Schmeiser, Leipzig, Berlinerstraße 11.

Meinen flottgehenden Gasthof,

einziger in groß. Ort, mit schön. Parquettsaal, beabsichtige ich umständehalber bei nur 15,000 M. Anzahlung unter günst. Beding. sofort preiswerth zu verkaufen. Wth. Adr. von Selbstkäuf. erb. unter **Z. T. 032** an den **„Invalidendank" Dresden.**

Restaurations-Grundstück

mit Garten, Regelb. u. e. Baustelle, zw. Dresden u. Niedersedlitz gel., nachweisl. gutes Geschäft, ist für 50,000 M. zu verkaufen, Anz. 8—10,000 M. Näh. durch **E. Kasper,** Gölitzerstr. 7, 2. Etg.

Zinshäuser u. s. w.

mit geeig. Hyp., bei hoher Verz. und mäßiger Anzahlung weist Selbstkäufern kostenlos nach und erbittet Anfragen

Rich. Ehrhardt,
Fürstenstraße 57, v. [

Hotel mit Restaurant

in einer Garnisonstadt v. Sachsen, direkt am Markt gelegen, soll sof. für den ganz billigen Preis von 65,000 M. bei einer Anzahl. von 12,000 M. verkauft werden. Zimmer-Einnahme ca. 1800 M., Restaur.-Umsatz ca. 23,000 M. jährl. Dazu gehören noch 2 Schffl. Feld, welches als Baustellen verkauft werden kann. Nur Selbstreflekt. wollen gef. Off. u. **O. B. 826** in die Exped. d. Bl. niederlegen. Agenten verbeten.

Kl. Wirthschaft,

6 Min. v. Stadt, mit 1½ Scheff. Garten u. Feld, für jed. Erwerb pass., ist für 7600 M. bei wenig Anz. v. Bel. zu verk. Off. u. **M. G. 7** postlag. **Meißen** erbeten.

Mein flottgehendes, besseres

Restaur.-Grundst.

mit 10,000 M. Jahresmiethe, gr. Hofraum, an verkehrsreichen Pl. gelegen, Alles neu vorgerichtet, ist bei 50,000 M. Anz. Umstände h. v. Käufl. Off. unt. **M. U. 798** in die Exp. d. Bl. niederzulegen.

5% prozentiges Zinshaus

am **Luthervlatz** b. **15,000 M. Anzahl. zu verkaufen** durch

M. Franke's Bureau, Marienstraße 24.

Guts-Verkauf.

50 Acker Weizenboden, sächsische Schweiz, schöne Gebäude, d. Neuzeit entspr. einger., volles Inv., **sofort billig** Verhältnisse halber bei nur baarer Anzahl. zu verk. Off. unter **„Gutsverkauf"** postl. **Königstein** erbeten.

Landgut,

ganz massiv u. herrschaftlich gebaut,

6 Kilom. von Kreisstadt Sachsens, 1½ Kilom. von Chaussee und Bahnstation gelegen, mit 100 Acker besten Feldern, 20 Acker sehr guten Wiesen u. Gärten und 2 Acker Holz u. Hofraum, ist mit kompletem Inventar u. sehr gut. Vieh — Milch wird à Liter zu 12 Pf. nach Dresden geliefert — für 192,000 Mk. bei halber Anzahlung **zu verkaufen** durch

de Coster, Dresden-A.,
Annenstr. 11, I., Engel-Apotheke.

Restaurations-Grundstück

in Vorort, an Hauptstr. gelegen, altershalber bei 20,000 Mk. Anz. zu verkaufen. Näheres durch **E. Thieme,** Rohrhofsgasse 22, I.

Bäckerei-Grundstück

in Vorort Dresdens ist bei geringer Anzahlung preiswerth zu verkaufen. Hypotheken fest. Offert. unter **N. C. 804** Exped. d. Bl.

Verkaufe

mein an belebtest. Straße gelegenes, neuerb., groß. **Geschäftshaus,** grosart. Einricht., gute Verzinsung, zu billigst. Preise. Off. u. **E. O. 919 „Invalidendank" Dresden.** Agenten zwecklos.

Hausgrdst.-Verkauf.

Nicht weit v. Dresden ist ein schönes Haus mit Neben- und Hintergeb., sowie ca. 4000 □m Areal, von d. sof. Baustellen abgegeben werden können, billig für 27,000 Mk. zu verk. Näh. ertheilt kostenfrei

Friedrich Riebe,
Moszinskystr. 1, Ecke Pragerstr.

Wilsdruffer Vorstadt.

Zinshaus mit 4000 Mk. Anzahlung um 47,000 M. zu verkaufen durch M. Franke's Bureau, Marienstraße 24.

Ein Gasthof

in **einem großen Kirchdorfe,** zwischen Dresden u. Meißen gelegen, **vielbesuchter Ausflugsort,** nahe zur Bahn- u. Schiffstation, **mit größtem Tanzsaal der Umgegend, flottgehende Fleischerei, Concertgarten, Kegelbahn, ca. zwei Scheffel Feld,** welches sich zu Baustellen eignet, **ist sofort oder später zu verkaufen. Anzahlung 30—40,000 M.** Näheres zu erfahren in **Niederlößnitz,** Zillerstraße 15.

Villa,

bei Dresden zu kaufen gesucht. Ausführl. Offerten an **R., Berlin,** Postamt 48. [

Verkaufe

mein

Erbgericht

mit hohem Viehbestand, sicherem Weizen-, Klee- und Rübenboden. Felder liegen in einem Plan, sind tiefgründig und nicht bergig. Bahn im Ort. Größe 140½ Acker. Anzahlg. nach Uebereinkommen. Näh. unt. **H. 3619** Exped. ds. Blattes erbeten.

Das

„Hotel de Russie"

Leipzig, Petersstrasse,

ist vom 1. Oktober a. c. an neu zu verpachten.

Reflektanten belieben sich in das Kontor der Firma Otto Spamer, Leipzig-Reudnitz, Täubchenweg, Eingang Breitkopfstraße 7, zu wenden.

Für Kapitalisten günstig!

Dampfziegelei-Verkauf.

Verkaufe meine in unmittelbarer Nähe einer sehr lebhaften Industriestadt in Sachsen, **Bez. Dresden,** gelegene **Dampfziegelei, günstiges Lehmlager, mit schönem Landgut, massive Gebäude, 200 Scheffel Areal, vorzügliche Bodenklasse.** Alles direkt am Gut, in einem Plan. Hat auch **Granitsteinbruch** und sehr schöne Waldungen, sowie **Forellenteiche,** guten **Milchabsatz bei besseren Preisen.** Mit lebendem und todtem Inventar. Ziegelei ist ohne Konkurrenz. Alles nach neuestem System eingerichtet, so daß pro Jahr 3 Millionen fertig gestellt werden können; das Absatzgebiet ist **sehr günstig bei hohen Preisen.** Kaufpreis 180,000 Mark bei 60,000 Mark Anzahlung. Alles Nähere durch **Ernst Türke, Klotzsche-Königswald.**

Kaufe

Zinshäuser, Baustellen und Spekulat.-Objekte in guter Lage bei hoher Anzahlung. Anzahl. Off. nur von Besitzern erbeten unter **D. E. 654** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Dampf-Färberei u. Wäscherei

verbunden mit einer

amerikan. Wasch- u. Plätt-Anstalt

in einer sächsischen Großstadt ist wegen Todesfalls eines stillen Theilhabers **sofort zu verkaufen.** Geschäftsgang flott und lohnend. Inventar zum größten Theil neu. Miethe billig. Jetziger Leiter (Fachmann) bleibt im Geschäft. Offerten unter **V. D. 733** an **„Invalidendank" Dresden** erbeten.

Konditorei u. Café.

Das **Café Royal,** in flottem Betriebe, nach engl. Stil hochelegant eingerichtet, mit **Konditorei, gr. Rauchsalon, 2 Spiel- und Billardzimmer** (Platz für 150 Personen), in frequenter Lage des englischen Viertels in Dresden, ist an tüchtigen Fachmann **zu verpachten.** Erforderl. 10,000 Mk. Nähere Auskunft ertheilt der Besitzer **B. Franke,** Luttichaustraße 30.

Restaurant

in verkehrsreicher Gegend, direkt bei Dresden, mit vorzüglichen Verbindungen, gutem Saalgeschäft und großen Bier- und Weinumsätzen preiswerth zu verkaufen. Nur wirkliche Reflektanten wollen Adressen unter **B. W. 528 Haasenstein & Vogler,** A.-G., **Dresden** niederlegen.

Villa,

neuerbaut, wenige Minuten von Station Weintraube, mit schön. Garten, für 1 auch 2 Familien, ist sehr preiswerth zu

verkaufen.

Off. unt. **G. H.** Annonc.-Exp. **G. Müchler, Kötzschenbroda.**

Restaurations-Grundstück,

Nähe der Kasernen, vorzügl. gelegen, ist bei 10,000 M. Anzahl. sofort zu verkaufen. Anerbieten u. **O. N. 837** Exp. ds. Bl. erb.

1 Fabrik-Mahl- und Schneidemühlen-Grundstück

m. st. Wasserkraft u. Landwirthsch., an Bahnstat. geleg., auch getheilt, w. verpachtet ev. verkauft. Angeb. unter **D. 3610** Exped. d. Bl.

Restaurant-Grundstück

in einer Stadt v. 22,000 Einw. (in Sachsen), bestes am Platze mit, baldigst zu verkaufen für 86,000 M., Anz. 15,000 M. Ca. 500 Hektol. Bierumsatz, nur schwere Biere, 18 Vereine verkehrend, viel Kaffee, Extra-Miethseinnahme ca. 200 Mk. **Albert Müller, Coswig** (Sa.), Wilhelmstr.

Bauland Wienerstrasse,

8300 Qm., vor d. Wiener Platz, im Ganzen oder Einzelnen zu verk. à 50 M. Näheres Cotta-Dresden bei **Friedr. Vollmer.**

Laubegast.

Baustelle, Nähe d. Hauptstr., m. Zeichnung, Steinen u. Sand bei ev. Rücktritt billig zu verk. **Laubegast b. Franz Naumann**

Rittergut,

12 Kilometer von **Dresden,** mit sehr guten Feldern, Wiesen, auch etwas Wald, guten Gebäuden u. Inventar für nur 230,000 M. bei 80,000 M. Anzahlung durch mich zu verkaufen.

de Coster,
Dresden-A.,
Annenstr. 11, I., Engel-Apotheke.

Schönes Gut,

Nähe von **Bischofswerda,** ist mit vollst. leb. u. todten Inventar f. **65,000 Mk.** zu verk. Areal **134 Schffl.** Hypothek **25,000 Mk.,** 4½ %. Anzahl. 25,000 Mk. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.