

### Für Kapitalisten.

Ein gut prosperierendes Fabrikunternehmen, dessen Erzeugnisse die Industrie täglich massenhaft gebraucht, hoch gewinnbringend ist, ist nicht abzugeben, zur Ausübung ihrer vorzüglichen, theilweise einzig dastehenden Verfahren Kapitalisten zur Beherrschung aufzunehmen. Offert. unt. K. O. 301 „Invalidentant“ Dresden erbeten.

### 24,000 Mk.

1. Hypothek zu 4% auf ein schön, 8 Minuten vom Bahnhof geleg. Grundstück bis 1. Juli oder später zu leihen gesucht. Taxe 25,000 Mk. Off. unt. R. 32130 in die Exped. d. Bl.

400 Mk. 10. 101. Geschäfts- mann soll gegen Wechsel u. Nach. Sicherheit gef. 90 Mk. Berg. Rindz. 15. Off. unt. J. N. 346 Exped. d. Bl.

### Wer discondirt grosser Fabrik der Metallbranche Wechsel bei 10% Discont u. 1/2% Provision?

Off. unt. D. N. 9542 an Rudolf Mosse, Dresden.

### Gesucht

werden per 1. August auf ein ganz rentables Hotel und Mühlen-Grundstück im Werthe von 250,000 M., seit 1848 in einer Familie, gegen ganz gute Sicherheit und vünftl. Zinszahlung

### 25,000 Mark.

Zelbstarleiber werden gebeten, Offerten unter D. O. 65 in der Ann.-Exped. von Rudolf Mosse, Dresden, gefälligst niederzulegen.

### Vermiethungen.

Dresden-Alttadt, Schweizer-Viertel, Villa, feinste Lage, 1. Et., mit Balkon u. Garten, 6 gr. Zimmer, Bad, Zubehör, mit oder ohne Stallung für 3 Pferde und Remise, sofort zu vermieten. Näheres und zu beichtigen durch

Conrad Böhme, Säuer-Verwaltung und Vermietung, Dresden-Alttadt, Grunertstraße 15, part., Ecke Kaulbachstraße.

Eine alt. vünftl. jährl. Beamten-Wittve mit erwachs. Tochter sucht in Weststadt eine kleine feine Wohnung

bis 1. Juli, Stube, Kammer, Küche u. Keller. W. Abr. mit J. T. 373 Exp. d. Bl. erbeten.

1 kleiner Laden, geeignet für Spezialgeschäft, ist billig zu vermieten.

Eine leere Stube, Nähe des Postplatzes, zu Bureauzwecken gesucht. Off. u. „Bureau“ hantwollend abzugeben.

Wohnung, halbe 1. Et., best. aus Balkonzimmer, 2 Stuben, Kammer, Küche, Speisekammer, feine Garteneingänge sofort billig zu vermieten. Näheres b. Baumstr. Seiffert, Colchius bei Frauen.

Speicher mit Bureau-Räumen, sehr günstig am rechten Elbufer gelegen, ist zu vermieten. Näheres Blockhaus 2.

Sommer-Wohnung, Stube mit Kachelofen und Schlafstube, herrl. Lage der Vorstadt, Nähe der Station Beinhau, im Anfang Juli ummübelt bei möglichem Preis zu vermieten. Offerten unter R. C. 25 an d. Bl.-Exp. d. Bl. gr. Klosterstraße 5.

Für einen gesunden, kräftigen, 1/2 Jahr alten Knaben, diskreter Geburt, werden

### Adoptiv-Eltern gesucht.

Effect. unt. W. 32516 Exped. d. Bl. erbeten.

### Zingst.

Diseebad u. herrl. Strand. Einf. bill. Badeleben. Ca. 200 Privatwohnungen. Neues, bequem eingerichtet. Hammad. Seibendilleis direkt ab Berlin, Dresden u. Broitz u. Aust. erbt. bei Die Badverwaltung.

### Kind.

Ein kleines Kind, Mädchen bevorzugt, wird von kinderlos. Ehepaar gegen eine sehr bedeutende einmalige Entschädigung, an Kindesstatt oder in Pflege genommen. Offerten unter J. B. 356 erbt. in die Exped. d. Bl.

### Erholungsbedürftige Dame

findet gute Pension in hübscher Villa mit schönem Garten, ruhig, still gelegen, in Blasen bei einzeln, geb. Dame. W. Off. u. H. W. 353 Exp. d. Bl.

Sommerfrische in der Restauration am Bahnhofs Ende in a. d. Spree, direkt am Walde, zu niedrigen Preisen. Hochachtungsvoll Carl Obit.

Damen besserer Stände haben liebend. Aufnahme bei Frau Benfert, Seb. Pflanzgasse 20, 2.

### Grundstücks-An- und Verkäufe.

### Langebrück

Schuldenfreie Villa, dreizehn beiz. Zimmer, Bad, Küche und Zubehör, mit 2800 Qu.-Mtr. großem Garten, ist für 45,000 Mark zu verkaufen durch M. Franke's Bureau, Marienstraße 24.

### Spekulations-Objekt!

In vorzüglicher Lage bei Dresden sind aus erster Hand noch 12,000 u. 13,000 Qu.-Mtr. Villen-Bauland billig zu verkaufen. Off. u. L. H. 316 „Invalidentant“ Dresden.

### Hausgrundstück

in Dresden-Neustadt, in best. baulichen Stände, mit in demselben befindlichen, leicht zu führenden Geschäft, ist bei 8000 M. Wiederkauf für 15,000 M. zu verkaufen. Hypotheken frei. Anzahlung 15,000 M. Näheres erbt. C. F. Wölfer in Dresden, Reifigerstraße 56, 1.

### Schönes Zinshaus

in der Johannstadt mit geordn. Hypotheken u. ca. 5 1/2% Wiederkauf in Umstände halber bei 10,000 M. Anzahlung zu verk. Offerten unter K. V. 698 Exp. d. Bl.

### Hotel-Restaurant

mit Garten, nebst 2 Pausl. u. 11. Villa, schönster Ausblick der Dresden, v. 6 Bahnt. in 3-25 Mtr. erreichb., in Familienverkehr, u. feinst. b. 10,000 M. Anzahl. für 75,000 M. zu verk. Off. unter L. B. 702 Exp. d. Bl.

### Verkaufe

in Vorstadt Strichen weg, Uebernahme groß. Lokalität mehr gutgehendes Café-Restaurant mit vollvermietetem Grundstück in guter Lage. Preis 100,000 M. Anzahl. 15,000 M. Wertl. Off. an „Invalidentant“ Dresden unter N. C. 378.

### Eckgrundstück

mit Laden, beste Lage Dresdens, für 1. Geschäft postl. verk. bei 12,000 M. Anzahl. Off. N. D. 351 „Invalidentant“ Dresden.

### Schöne Villa

in Vorstadt Strichen weg, Uebernahme groß. Lokalität mehr gutgehendes Café-Restaurant mit vollvermietetem Grundstück in guter Lage. Preis 100,000 M. Anzahl. 15,000 M. Wertl. Off. an „Invalidentant“ Dresden unter N. C. 378.

### Kloßsche Königswald

Part. 3 schöne Zimmer, Küche, Kammer, Speisekammer, Etage genau dieselben Räume, Manufaktur 1 Zimmer, 2 Kammern, feinen gr. schönen Garten, dicht best. mit allerlei Obst, Wein- u. Beerenanbau, 3 hübsche Lauben, bel. mit nur 11. 4% Zins, verkauf bei nur 9000 M. Anzahl. für nur 27,000 M. Näheres nur erstl. Selbstreit. unter D. Z. 9551 Rudolf Mosse, Dresden.

### 2 gr. Baustellen

(Hauptstraße) in Niederziesitz, 3000 QMtr., sof. bebaubar, sind billig mit 2-3000 M. Anzahl. zu verk. Offert. unt. L. D. 312 an „Invalidentant“ Dresden.

### Für Kaufleute!

Ein herrschaftl. Haus, in welchem ein Materialwaaren- u. Produktionsgeschäft flott betrieben wird, in guter Lage, ist wegen Krankheit für 38,000 M. mit 8000 M. Anzahl. zu verkaufen. Näheres bei Carl Schmidt, Freiberg, Bahnhofsstraße 46.

### Landhaus

in einem herrlich gelegenen Luftkurort bei Königstein, mit großem Garten u. angrenzender 1350 QMtr. großer Baustelle ist selten preiswerth für 31,000 Mark zu verkaufen. Näheres erbt. Hoffmeister

### Friedrich Riebe, Wöschelstraße Nr. 13

In dem herrlichen Ritzo der Niederziesitz

### Großgrundbesitz

mit schönem Landhaus, 2 Zimm., 2 Schlaf. Part. Weinberg, Obstwey, Obstplantagen, Ackerland u. Wiesen, in Ruher umgeben, altersch. zu verkaufen. Lage halbe Berghöhe bis Plateau u. herrl. Aussicht. Viele Baustellen lassen sich abtrennen. Geeign. f. Spezialist. Privatiers, Anzahl. 5. Anzahl. 10,000 M. b. 20,000 M. bar wird Dresden Zinshaus in anger. Nah durch von Kalkreuth, Zwingerstraße 22.

### Restaurant-Grundstück

innere Altstadt, sehr schöne Lokale u. sehr gut. Geschäft. bringt ohne Geschäft 4800 M. Miete. Fr. 135,000 M. mit gutem Inventar. Birn. Schiefelstraße 30, 1.

### Café-Restaurant mit Grundstück

Dresden-Neust., beste Geschäfts-lage, schöne Restauration, Lokalität, soll bei 18-20,000 M. Anzahl. wegen Krankheit verkauft werden. Miete ohne Restant. 2000 M., ca. 600 Mtr. Bierumlauf, volle Konzession. Näheres b. R. Senfer, Stephanienstraße 61, 1.

### Gasthof

und Restaurations-Grundstück

sind sofort zu verkaufen oder auf Haus oder Zinshaus zu verkaufen, wenn mit 4 u. 5000 M. bar zugesahlt werden. Näheres durch W. Geier, Reifigerstr. 1, 3.

### Für einige Landwirthe

suche ich in guten Lagen Sachsens oder Thüringens Rittergüter

im Preise bis 500,000 M. bei 100-200,000 M. Anzahlung zu kaufen. v. Kalkreuth, Dresden-Al., Zwingerstraße 22.

### Haus

mit 6 Wohnungen und Laden. Näheres unter V. 32502 in der Exped. d. Bl.

### Rittergut

langjähr. abl. Herrschaft d. V. Areal 1400 Morg., größtent. Heide, Acker, g. Wiesen, überschönl. Park, alt. best. Wald, hübsche Jagd, Gart., Park, Teich, leucht. Seen, g. Wirthsch.-Geb., Dampfheizerie, Rich. Zw., Ernte, selten glänzt. 2 1/2 landwirthsch. Handbr. u. unverzinsl. abl. Stillschlag, für 190,000 M. Anzahl. verkäuflich. Näheres „Dom. G.“ postl. Merse, Frankfurt a. O.

### Gasthof

mit Saal u. Garten, b. Chemnitz, stark v. Dresden beucht (Rillen-Kolonie), ist bei 8000 M. Anzahl. weg. Erbverteilung zu verkaufen. Näheres an Dober's Gastwirths-Bureau, Zichowstraße 24, Chemnitz.

### Rittergut

dicht bewald. Halle Sor. V. Areal 1028 Morg., als: ca. 3000 Acker, Heide, Acker, 1000 Acker, g. Wiesen, schön. Park u. d. herrl. Wald, herrl. See u. Niederwald, Rich. Zw., antsch. Ernte, schön, neues, geräum. Herrenhaus, Wirthsch.-Geb. u. d. v. g. an Bahn gel. Thon- u. Lager (zu Steingut u. c.). Preis 150,000 M. Anzahl. verkäuflich. Näheres Schloss D., postl. Merse, Art. D.

### Villa

mit Garten u. Stallung zu verkaufen. Offerten erbeten unter M. N. 342 an „Invalidentant“ Dresden.

## Geschäftshaus

mit Hotelbetrieb und großem, feinem Restaurant in vorzüglichster Lage Dresdens bei 100,000 M. Anzahl. zu verkaufen durch M. Franke's Bur., Marienstr. 24.

### Hotel mit Grundstück

modern, der Neuzeit entspr. eingerichtet, verkehrsfähigste Lage Mitte der Altstadt, Kottgeb., bei 100,000 M. Anzahlung zu verkaufen. Näheres erbt. der Baufrachte v. Kalkreuth, Dresden-Al., Zwingerstr. 22.

### Zu verkaufen:

Mittlere chemische Fabrik mit feinem Spezialität, ohne Konkurrenz; in Sachsen, in vortheilhafter Lage, mit soliden Gebäuden und neuen Maschinen. Es bietet sich einem energischen jungen Kaufmann mit etwas techn. Kenntn. oder 3 Herren (Kaufm. u. Chemiker oder Techniker) eine selten günstige Gelegenheit, sich zu etablieren. Der Verkauf erfolgt, weil ich bei einer großen Zahl gleicher Branche im Ausland errichtet u. sich alle Verhältnisse geregelt. Geschultes Personal vorhanden, auch wird Besitzer dem Käufer noch mehrere Monate zur Seite stehen. Zur Uebernahme sind 10,000 Mtr. nöthig und belieben sich werden, die auf dieses wirklich tolle Angebot reflektiren, unter Angabe von guten Referenzen, die unersichtlich sind, unter J. 6010 bei der Exped. d. Bl. zu melden.

### Schöne Zins-Villa, Radebenl, Bahnhof-Nähe

sehr ausgestattet, Post, 3 Zimm., Bad, 2 Schlaf., 2 Kammern, Küche, in 1. u. 2. Etage genau dieselben Räumlichkeiten, reiche Ausb. mit bunten Steinplatten, weiches, elektr. Licht, 2 Kammer, 3 Wädhentamm, 3 Bettstellen, großer verschließb. Vorkchoboden, Hof, Doppelkeller, großer, schöner Garten mit Ausflugsanlagen, mit Schiefer gedeckter Lauben, bei 12-15,000 Mark Anzahlung für 55,000 Mark zu verkaufen. Agenten zwecklos. 25. Briefen von Selbstreklamationen befordert unter D. A. 9552 Rudolf Mosse, Dresden.

### 5300 Qu.-Meter Bauland

in Köhlichenbroda will ich auf ein H. Haus oder ein. Villa in der Nähe des Bahnh. Köhlichenbroda über Radebenl verkaufen. Erweit. Baugeld kann zugesahlt werden. Off. unter K. S. 695 Exp. d. Bl. niederzul.

### Villa

herrl. Vorort, in besten Zustande, best. Verhältnisse halber weit unter Werth. Off. u. N. B. 353 „Invalidentant“ Dresden.

### Rittergut

2 Min. v. Bahnh. Station, unweit Köhlichenbroda, ca. 500 Acker groß, mit 8000 Stenerent. langjährig in Besitz, will ich verkaufen. Von dem Areal sind ca. 125 Acker Wald, eigene Jagd, Geb. neu, Dampfheizerie, Alles i. besten Stande, über Anm. wolle man an C. F. Wölfer, Dresden, Reifigerstraße Nr. 56, 1. richten.

### Eck-Grundstück

mit Laden Umstände halber billig zu verkaufen. Dasselbe liegt an der Hauptstraße, 3 Min. v. Bf. Der bei Verkauf leer werdende Laden eignet sich für bevorzugten Lage wegen zu allen möglichen Geschäften, auch als Kapitalanlage sehr zu empfehlen. Sub. geregelt und billig. Anzahlung 12,000 M. Selbstreit. wollen Offerten S. F. 706 niederleg. „Invalidentant“ Dresden.

### Villa

in Vorort Dresdens, für 1 auch 2 Familien passend, Alles der Neuzeit entsprechend eingerichtet, überall Wasserleitung, Balkon u. Veranda, schön. Gemüsel- u. Pflanzgarten, 5 Min. von der Halleit, und dem Wald entfernt, ist für 13,500 M. zu verkaufen. Offerten unter M. J. 338 erbt. „Invalidentant“ Dresden.

### Ziegelei

bei Meissen weg. and. Unternehmung ist aus freier Hand zu verkaufen. Off. u. R. C. 35 Bl.-Exp. d. Bl. Gr. Klosterstr. 5.

### Bäckereigrundstück

möglichst Ede. suche zu kaufen bei 15-20,000 Anzahlung. Näheres sollnerstr. 11. S. Kommissch.

### Geschäfts-Haus

im Vorort Dresdens, in Neben-gebäude, gr. Garten, mit drei Wohnungen, 30 qm gr. Laden, welcher sich zu jedem Geschäft einrichten lässt, indem über 300 Einwohner im Orte sind, sofort für 21,000 M. zu verkaufen. Off. unt. M. L. 340 an den „Invalidentant“ Dresden.

### Herrschaftlicher Besitz

grosse Villa, sehr geräumig, 4000 qm groß, mit Stallung, Remise, Kutschwohnung u. c. im Vorort Dresdens günstig zu verkaufen. Off. D. H. 9553 erbeten an Rudolf Mosse, Dresden.

## Villa-Gesuch.

In Dresden oder nächster Umgebung suche ich eine Villa für eine oder zwei Familien zu kaufen und erbauet mit gefl. Anzahlung unter D. E. 9556 an Rudolf Mosse, Dresden, machen zu lassen.

### Gasthofs-Verkauf

Schönes Grundstück mit groß. Park, Concertgarten, in einer Stadt, mit vieler Geistesgaben und werden viel Geld abschalten, Uebernahme und Ausspannung, viel Unab, Alles in 1/2 Gläsern, wird nachgewiesen, wegen Zurückziehung zu verkaufen. Preis 12,000 M. Anzahlung nicht unter 10,000 M. Restantanten erhalten Nachfrist unter Beilegung einer Anzahlung unter Chiffre F. 6006 durch die Exped. dieses Blattes.

### Gelegenheits-Kauf

Ein in einer Provinzialstadt an verkehrsfähigster Straße gelegenes

Hausgrundstück, bestehend aus Haupt-, Seiten- und Hintergebäude, passend für jedes Gewerbe, da Geschäfts-laden, Werkstätten u. Niederlagen vorhanden, ist Umstände halber für den billigen Preis v. 13,500 M. sofort zu verkaufen. Anzahlung nach Ueberkauf. Offerten unter K. O. 691 in die Expedition d. Bl. erbeten.

### Gärtnerei

in holländ. Betriebe, mit vollständig Einrichtung, sofort preiswerth zu verkaufen. Dasselbe liegt in ein. lebhaften Provinzialstadt. Geh. Effect. unter M. A. 331 durch „Invalidentant“ Dresden.

### Für Bäcker od. Konditor.

Verkaufe sofort mein Grundstück mit Bäckerei, Konditorei und Café, über 2 Jahre bestehend, in schönstem Vorort Dresdens, an zwei elektrischen Linien gelegen, zukunftsreiche Lage, mit schönem Garten und Marquise, Umstände halber bei 10-15,000 M. Anzahlung. Off. unter J. B. 270 an den „Invalidentant“ Dresden.

### Zinshaus

kaufe, wenn mein in Coswig gelegenes, sich vergrößerndes Bauland angenommen wird und mit 10,000 M. herausgezahlt werden. Off. erbt. u. H. M. 337 an d. „Invalidentant“ Dresden.

Sehr gut. Gelegenheitskauf! Alters. verkauft eine Wittve ihr Freigut in R. Schlef., alles Weizenboden, 4389 Acker groß, Grundsteuer-Remertrag 906 Mtr., Rest 75,000 Mtr., 3 Acker, von Kreisstadt, Garmlin, Gommastum und Bahnh. entfernt. Offerten u. G. K. E. 1144 Exp. d. Bl.

Partial text from the right edge of the page, including words like 'An', 'Ra', 'Gru', 'mit', '2', 'd. Be', 'Gro', 'jähr', 'Ruch', 'Diet', 'An', 'An', 'in Dr', 'ein gu', 'mit', 'Hotel', 'weber', 'Fiction', 'D. I', 'Mos', 'Mi', 'infolg', 'Ziel', 'stcht', 'u', 'Nab', 'Dresd', 'R', 'mit', 'Kong', 'für de', 'sofort', 'Nab', 'Dresd', 'Si', 'Ein', 'Unter', 'den', '2', 'Bau', 'nicht', 'hünd', 'an', 'M', 'Stri', 'Agent', 'Sto', 'in sel', 'bucis', 'Umfa', 'Wart', 'frak', 'Ein', 'it m', 'zu be', 'Ann.