Geldverkehr.

1000 Mark
zu 6% u. 50 M. Damn. auf 1 J. bei reell. Sicherh. v. strebs. Det. (bes. schön. Gut) ges. Off. vom Darleih. unter **K. 9165** in d. Exped. d. Bl. erbeten.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Gasthof

in bester Lage einer Garnisonstadt ist an tücht. Fachleute per 30. Sept. c. zu verpachten oder auch unter günst. Bedingungen zu **verkaufen.** Gef. Off. unter **H. 39055a Haasenstein & Vogler, A.-G., Riesa.**

Restaurations-Grundstück

in Altst. mit flottem Geschäft für 65,000 bei 10,000 Anz. sof. zu verk. Miethe ohne Restaur. 2100 M. Näh. **E. Thieme,** Röhrhofsg. 22, 1.

Fabrik-Bauland,

ca. 25,000 □m, direkt am Bahnhof Pirna gelegen, mit Gleis-Anschluß, ist bill. zu verkaufen. Gefäll. Off. unter **L. Q. 912** Exped. d. Bl. erbeten.

Ein Hotel

in industrier. Stadt d. L. ist für den Preis von 90,000 M. bei 15—18,000 Anz. mit f. Inventar sofort zu verkaufen. Umf. 35,000. 60 Pfde. Stallung. 20 Fremden-Betten. Verkauf streng reell. wird nur weg. andauernd. Nervenleidens d. Bes. verk. Nähere Auskunft vollständ. kostenlos in Döbeln, Bahnhofstr. 20, Laden.

Ein Gasthof

einer Stadt d. N.-L., direkt am Bahnhof gelegen, ist für d. Preis v. 34,000 M. bei 12—13,000 M. Anz. m. f. Inventar weg. Todesfalls beider Wirthsleute zu **verkaufen.** Extra-Miethe über 400 M. Selten vortheilhafte Gelegenheit. Näh. Auskunft Döbeln i. S., Bahnhofstr. 20 im Laden.

Eck-Zinshaus

bei 5½% Verzins. u. 12,000 M. Anz. zu verk. Der **Eck-Laden** kann 1. Okt. übern. werden, pass. für Lebensmittelhr. Off. von Selbstk. unter **K. F. 752 „Invalidendank" Dresden.**

Im
Renaissance-Stil

erb., nobel ausgest. **Villa** im Schweizerviertel ist durch Zufall billig zu verkaufen durch

Gerhard Rocken & Co.,
Bankstr. 4, Abth. f. Immobilien.

In e. Industriest. v. ca. 10,000 Einw. ist weg. Todesfalls e.
Seifenfabrik
sofort preiswerth zu verk. Das Grundstück, günstigst am Markt gelegen, mit Einfahrt von zwei Seiten, enth. ca. 1700qm Flächenraum u. besteht aus Wohnh. m. hell. geräum. Laden, Siederei u. Hintergeb. mit daranstoß. groß. Garten, der nach d. hint. Straßenfront noch 2 Baust. ergiebt. Diese Fabrik eignet sich infolge ihrer Ausdehnungsfähigk. auch zu jed. and. gewerbl. Untern. Näh. Ausk. ertheilt der Beauftragte **Simon Schaale, Hainichen i. S.** n

Gasthof oder Restaurant

mit Saal suchen sofort tüchtige Wirthsleute bei 10,000 Mk. Anz. zu kaufen oder zu pachten. Off. unt. **L. D. 900** Exp. d. Bl.

Restaurations-Grundstück

in Vorort, m. gr. prachtvollem Garten u. Kegelbahn, f. 82,000 M. b. 20,000 M. Anz. zu verk. Näh. kostenfrei durch **E. Thieme,** Röhrhofsgasse 22, 1.

Guts-Verkauf.

Ein Gut bei Meißen mit 52 Acker vorzüglich. Feld u. Wiese, guten Gebäuden, kompl. Inventar, gutem Absatz, mit Ernte u. s. w. zu verkaufen. Näheres ertheilt **Ernst Rühle,** Baumeister, **Cölln a. d. Elbe.**

Kl. Landhaus

mit Garten, Obst- u. Grasnutzung, für eine Familie passend, Besitzer nicht anwesend, Grundstück zur selbstständigen Bewirthschaftung überlassen, ist wegzugshalber pr. 1. Okt. a. c. unter günstigsten Bedingung. zu vermiethen, event. zu verkaufen. Näheres kostenfrei zu erfahren bei **O. Claus, Zehren** bei Meißen.

Gärtnerei-Verkauf.

Besonderer Umstände halber verkaufe meine 1½ Stund. von Dresden in bester Zukunftslage vor 3 Jahren neu eingerichtete Gärtnerei bei einer Anz. nicht unter 20,000 M. Gebäude und Einrichtung in bestem Zustand. Der Ort hat Post u. Bahnstation. Gefäll. Off. unter **L. E. 901** Exped. d. Bl. erbeten.

Haus-Verkauf, Trachau.

Ein an der elektr. Bahn nach Kötzschenbroda geleg. Haus mit Einfahrt, gr. Hof u. ca. 680 □m Garten ist preiswerth zu verkaufen. Offerten erb. u. **H. F.** Postamt Pieschen.

Kleine Villa,

besteh. aus 1 Wohng. u. Mansarde, mit Balkon und schönem Garten, in Lößnitz oder Klotzsche zu kaufen gesucht. Gefäll. Off. unter **J. D. 731 „Invalidendank" Dresden** erbeten.

Am Hauptbahnhof

verk. ich ein schön. vortheilhaftes
Eck-Zinshaus
unter günst. Beding. f. 204,000 M., pass. für tüchtigen, zahlungsfäh. Restaurateur.

Martin Meissner,
Johannesstrasse 1, part.

Fabrik-Areal,

wo Dampfanl. genehm., 2—3000 □m, in Dresden oder Vorort gesucht. Offerten mit Lageplan und Preisang. u. **N. S. 195** an **Haasenstein & Vogler, (A.-G.), Dresden.**

Gut

mit guten Gebäuden, in gutem Stande, 288 Schfl. schöne Felder, Wiesen u. Wald, in einem Dorf u. läng. Besitz. an Bahn, preiswerth zu verk. Off. u. **K. M. 170 „Invalidendank" Dresden.**

Eckbaustelle,

Dresden-N., am Ausgange der **Schillerstr.,** Haltest. d. elektr. Bahn gelegen, ist aus **Privath. billig zu verk.** Off. unt. **G. V. 705 „Invalidendank" Dresden** erbeten.

Zu verkaufen Baustellen

in **Bärenfels** bei Kipsdorf. Wunderbar gelegen in unmittelbarer Nähe von herrlich schönem Wald, reine Luft u. großartiger Blick. Näher. bei **Carl Popp** in **Bärenfels** oder **Dresden,** Waisenhausstraße 30, 2.

Größeres, flottes
Etablissement

mit 1500 Hektol. Bierumsatz, **Vorort Dresdens,** ist Verh. h. schnell u. unt günst. Bedingungen zu verkaufen. **C. Kletzsch,** Wallstr. 4.

Lehngut

im **Gebirge,** ca. 138 Schfl., ist wegen Todesfalls billig zu verkaufen, ev. auf Dresdner Objekt zu vertauschen. Off. von Selbstkäufern u. **L. S. 914** Exp. d. Bl.

Bäckereigrundstück

in verkehrsreicher Lage bei sehr günstigen Bedingungen zu verkaufen. Anzahlg. 2—3000 Mk. Auskunft ertheilt n **Ernst Steinbach, Riesa.**

Von einem zahlungsfäh. Mann wird eine kleinere
Mühle,
wenn mögl. etwas Holzschneiderei dabei, baldigst zu kaufen gesucht. Offert. unt. **J. R. 741** erbeten **„Invalidendank" Dresden.**

Rittergut
im Bezirk Dresden,

270 Acker Areal, sehr gute Felder, Wiesen und Wald, meist neue Gebäude, Brennerei, bestes Vieh u. Inventar, ist für 400,000 Mark bei 150,000 Mark Anzahl. verkäuflich. Adress. v. Reflekt. unt. **L. V. 917** Exped. d. Bl. erbet.

Schönes Eckhaus-Grundstück

mit flottgeh. Kolonialw.-Geschäft, in einem belebten Vorort Dresdens, ist Umstände halber zu verkaufen. Tausch auf Gasthaus od. Restaurations-Grundstück nicht ausgeschlossen. Agenten verbet. Gefäll. Off. unter **M. M. 931** Exped. d. Bl. erbeten.

Guts-Verpachtung.

Ein Rittgut von 45 Scheffel Feld u. Wiese, nur Weizenboden, bei Dresden, mit gr. Gebäud. u. Garten, mit Inventar und vollständiger Ernte, sofort billig zu übernehmen. Zur Uebernahme gehören 4—5000 Mk. Gefl. Off. u. **H. B. 021** Exp. d. Bl.

Villa

in Radebeul, nahe Bahnhof und elektr. Bahn, 8 Zimmer, 2 Küchen, Seitengebäude, Wasserleitung, mit schönem Garten, **zu verkaufen.** Näh. Goethestr. 3.

Radfahrbahn.

Suche gutes **Zinshaus** mit Hinterland, ev. größeren **Platz oder Laden** an verkehrsreicher Straße in der Stadt oder unmittelbarer Nähe. Straßenbahnverbindung erwünscht. Offerten erbeten unter **L. N. 900** in die Expedition dieses Blattes.

Guts-Verkauf.

Mein prachtvoll gelegenes Gut bei Dresden, gegen 70 Scheffel groß, mit schön eingebrachter Ernte, ist mit leb. u. todt. Inventar wegen Krankheit des Besitzers **sofort zu verkaufen.** Gefl. Off. erb. u. **M. H. 207 Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Wegzugsh. verkaufe sofort mein schönes **Hausgrundstück** (6 Wohnungen), Vorort Dresd., pass. für Beamte od. Pensionäre, zu jed. annehmb. Preis. Erford. 9000 Mk., Hypoth. 30,000 Mk. Offerten erb. unter **M. L. 930** in die Expedition dieses Blattes.

Verkaufe oder tausche

mein Haus in Halle a./S. auf Restaurant od. Gasthof. Off. u. **M. S.** Fil.-Exp. d. Bl. Königsbrückerstr. 39 erbeten.

Schönes Gut

nächster Nähe Dresdens, 65 Acker, circa 1000 St.-Einh., 25 Stück Rinder, 6 Pferde, Preis 130,000 Mk., bei ¼ Anz. zu verkaufen. Näheres im **oberen Gasthofe zu Gohlis** bei Cossebaude.

Günstige Gelegenheit!!

Meine von den solidesten Baufirmen neu erbaut. nebeneinander liegenden Grundstücke, Geschäftshäuser mit Mittelwohnungen, mit Gas und elektrischer Beleuchtung, großem Lagerkeller, 2 Läden, großem Hof mit Einfahrt, in bester Lage der Wilhelmstadt, 5 Minuten v. Bahnhof gelegen, bin ich Willens, krankheitshalber, im Ganzen oder getrennt, zu 5% verzinslich, zu verkaufen. Selbst-Reflektanten, welche eine Anzahlung von 25—30 Mille für beide Häuser leisten können, wollen ihre Adressen unt. **W. W. 219** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Magdeburg,** einsenden. Agenten verbet.

Schönes Gut

in Nähe v. **Bischofswerda,** 60 Schfl., **gute massive Gebäude,** alle landwirthschaftl. Maschinen, ist **mit voller Ernte** billig für 46,000 Mk. zu verkaufen. Anzahlung 12,000 Mk. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, I.

Fabrik-Grundstücks-Verkauf.

In einer Stadt an der Elbe ist ein solid gebautes Fabrikgrundstück ohne Dampfanlage, mit gr. hellen Räumen, 2 gr. Nebengebäuden mit Stallung u. Lagerräumen und einem Gesammtareal von ca. 2000 □Mtr. preiswerth für Mk. 40,000 bei Mk. 10,000 Anz. zu verk. Das Grundstück eignet sich vorzüglich für ruhigen Fabrikbetrieb. Näh. kostenfrei d.
Friedrich Riebe,
Moszinskystraße Nr. 1.

Eckgrundstück

mit gut. Restaurant u. Kegelschub, 10 Jahre in einer Hand, ist bei 15,000 Mk. Anzahl. zu verkaufen. Näheres Arnoldstr. 9, II. Eritz.

Alt-Gruna

od. in Nähe d. Großen Gartens suche ich eine neue **Villa** oder älteres **Landhaus** mit Garten als Ruhesitz **zu kaufen,** wenn vorläufig 6000 Mark und Ostern 1900 nochmals 6000 Mk. genügen. **Alles** Nähere unter **J. U. 744 „Invalidendank" Dresden.**

Die Pachtung

eines **altrenomm. Hotels** im Mittel v. **Leipzig,** ca. 40 Betten, soll wegen Krankheit **baldigst abgetreten** werden. Pacht u. Uebernahme billigst. Pachtdauer noch 10 Jahre. Alles Nähere unter **D. K. 399** durch den **„Invalidendank" Leipzig.**

Schmiede-Grundstück mit 12 Scheffel Feld u. Wiese ist veränderungshalb. sof. zu verkaufen. Offert. an **Hermann Rothe, Hetzdorf** bei Niederschöna.

Restaurant-Verkauf mit Grundstück.

In bester Vorortlage **Dresdens** ist ein flottgehendes **Restaurant** mit ca. 800 Hektoltr. Bierumsatz u. schönem Grundstück preiswerth für Mk. 105,000 zu verk. Näh. ertb. kostenfrei

Friedrich Riebe,
Moszinskystr. 1, Ecke Pragerstr.

Kaufe Haus,

Johannstadt, freistehend od. geschl. m. Garten, wenn gute Verz. u. nicht hochbel. Anz. 15—30,000 Mk. Nur Bes. werd geb. Off. u. **K. N. 750 „Invalidendank" Dresden** niederzulegen. Agent. vollständig zwecklos

Verkaufe

mein in Halle a. S. gut geleg. schönes **Haus,** ohne Laden, Ziegelrohbau, ev. tausche auch auf eine Villa, wenn mir 5000 Mk. baar herausgezahlt werden. Off. unt. **D. N.** in die Fil.-Exp. d. Bl., Königsbrückerstr. 39 erb.

Ein
Zimmereibetrieb

bestehend seit 40 Jahren, mit großem Holzplatz, 2 gr. Dampftrockenräumen, Dampfmaschine mit Kessel, 12 guten Holzbearbeitungsmaschinen, einem dreistöckig. Fabrikgebäude, Bretterschuppen, gr. massiven Werkstattgebäude u. guter Kundschaft, in e. lebhaften Fabrikstadt des Erzgebirges, ist Familienverhältnisse halber sofort **zu verk.** Das Grundstück liegt mitten in der Stadt an der Hauptstraße und ist auch zum Betriebe einer Holzwarenfabrik sofort einzurichten. Ein Stamm guter, solider Arbeiter ist vorhanden. Anfragen unter **A. Z.** vermittelt die Annonc.-Exp. von **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Villa

in der reizenden Niederlößnitz, 7 Zimmer enthaltend, mit herrlich schönem, großem Obst-, Zier- und Gemüsegarten, für 25,000 Mark bei 10,000 Mk. Anzahlung sofort verkäuflich nur weg. Uebernahme eines Gutes. Das Grundstück ist schuldenfrei. Restkaufgeld bleibt stehen. Näh. kostenfrei durch **Otto Luther,** Dresden, Töpferstraße 15.

Für Bäcker!

Haus in Johannstadt, mit Bäckerei, die jetzt leer, sofort zu verk. bei 8—15,000 Anz.; gute Verzinsl., billige Hypoth. Offert. von Selbstk. erb. u. **K. P. 761 „Invalidendank" Dresden.**

Schön. Zinshaus

in **Vorstadt Pieschen,** direkt an der **Leipzigerstraße** gelegen, ist sofort für **47,000 Mark** bei **6000 Mark** Anz. zu verkaufen. Gef. Offerten unter **K. 10** erb. Fil.-Exped. d. Bl., Bürgerstr. 44.

Schönes
Herrschafts-Gut

im **oberlausitzischen Gebirge,** gut inventarisirt, mit großem Walde, welcher größtentheils schlagbar und mit eigener Jagd versehen ist, **sogleich sehr billig verkäuflich.** Gutes Hochdruck-Quellwasser. Off. unt. **E. 1475 Haasenstein & Vogler, A.-G., München.**

Café-Restaurant

mit Fremdenlogis im I., II. und III. Stockwerk, Berlin, nahe Alexanderplatz, sofort zu vermiethen, evt. bietet sich für strebs. Reflekt. Gelegenheit, dieses in bester Lage Berlins neu erb. Haus, welches im Uebrigen voll vermieth. ist, mit ganz geringer Anzahlung od. sonstiger Sicherheit zu kaufen. Gef. Anfr. u. **J. F. 7405** an **Rudolf Mosse, Berlin SW.**

Eine Fleischerei

m. **Schank- u. Speisewirthschaft,** Kirchdorf, sehr günstige Lage, zu verpachten. Näheres d. **F. Prockich,** Könneritzstr. 17.

Verkaufe
5247 qm ebenes Bauland,

ganz direkt am Bahnhof Hainichen i. Sa. gelegen und zu jeder Fabrikanlage passend, zu 125 Pfg. per qm. Reflektanten erhalten nähere Auskunft unter **K. P. 1170** durch **„Invalidendank" Chemnitz.**

Gutsverkauf.

Ein seit 1666 im Besitz einer Familie befindliches, in der fruchtbarsten Gegend der Lausitz in nächster Nähe von der Stadt Bautzen gelegenes Freigut mit 160 Schfl. Areal, durchweg Boden für Weizen und Zuckerrübenbau, soll wegen plötzlich eingetretenen Todesfalles mit vollständigem lebenden und todten Inventar, der vorzüglich eingebrachten reichen Ernte an Roggen, Weizen, Gerste, Hafer, sowie Gebäuden, Maschinen u. sonstigem Zubehör mit einer entsprechenden Anzahlung an Selbstkäufer sofort verkauft werden. Brandkasse: 32,420 Mark. Hypotheken fest. Verkaufspreis nach Vereinbarung. Besichtigung des Gutes in Litten bei Bautzen, Kat. Nr. 6. Offerten baldigst erbeten unter **K. S. 891** durch die Expedition d. Bl. — Agenten verbeten.

Grundstücks-Verkauf.

In **Crimmitschau** sind die der **A.-G. Consumverein** daselbst gehörigen, in der Herrengasse Nr. 11 u. 13, in Mitte der Stadt gelegenen, zusammengrenzenden, 3 Stock hohen Hausgrundstücke mit Einfahrt, großem Hofraum, Gaseinrichtung und Wasserleitung, welche sich auch zu weiteren größeren Unternehmungen eignen, im Ganzen oder auch getrennt zu verkaufen. Im Hausgrundstück Nr. 11 sind im Parterre ein geräumiger Material- und ein Schnittladen mit großen Niederlagsräumen. Zu diesem Grundstück gehört weiter ein 3 Stock hohes Hintergebäude, welches bewohnt ist, sowie ein 3 Stock hohes **Bäckereigebäude** mit 5 eingebauten deutschen, betriebsfähigen Backöfen, Gasmotor für Knet- u. Mischmaschine und Fahrstuhl. Im 2. und 3. Stock befinden sich große Mehlniederlagen. Im Grundstück Nr. 13 ist im Parterre eine flottgehende, größere Restauration mit großem Gesellschaftszimmer, welches in dem zu diesem Grundstück gehörigen, ebenfalls 3 Stock hohen Hintergebäude ist. Im 2. Stock ist ebenfalls Gesellschaftszimmer. Im 3. Stock ist Wohnung für den Wirth der Restauration. Auf dem Gesammtgrundstück sind 80,590 Mark Brandkasse u. zwar auf Nr. 11 50,020 Mark und auf Nr. 13 30,570 Mark. Kauflieb haber wollen gefl. diesbezügliche Offerten direkt an die **A.-G. Consumverein** in **Crimmitschau** richten.

Die in **Großenhain** gelegene, von der Firma **Götze & Co.** seit 25 Jahren verpachtete
Bourrette- u. Modegarn-Spinnerei

mit großer Dampf- und elektr. Lichtanlage, ist wegen Ablebens des Pächters zu **verkaufen.**

Brandkasse der Gebäude	126,480 Mk.
Taxwerth sämmtlicher Maschinen rc.	45,000 Mk.

Größe des Grundstückes **5809** □**m.** Dasselbe liegt an 2 Straßen und eignet sich zum Betriebe mancher anderen Fabrikation. 70,000 Mk. zur Anzahlung erforderlich.

Reflektanten wollen sich wegen Besichtigung an Herrn Geschäftsführer **Müller** daselbst, wegen Kaufsverhandlungen an mich, den Beauftragten, wenden.

de Coster, **Dresden-A., Annenstr. 14, I. Engel-Apotheke.**

Kaufe Haus

in Vorstadt **Strieien, Gruna, Blasewitz,** welches sich zu Geschäftszwecken eignet od. dazu einzurichten geht; ältere, zum Umbau geeignete Grundstücke bevorzugt. Objekt nicht über 70,000 Mk. gewünscht. Off. u. **D. C. 1741** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Gasthof-Verkauf.

Wegen eingetretenen Todesfalles verkaufe ich meinen in der sächsischen Schweiz, am schönsten und besuchtesten Punkte gelegenen Gasthof, mit einigen 30 Fremdenbetten, großer Ausspannung, Sommer- und Winterverkehr, mit extraem Logirhaus, mit großem Garten, für den festen Preis von 30,000 Mk. bei 8—10,000 Mk. Anzahlung. Hypotheken fest, alles Nähere durch
Ernst Türke, Klotzsche-Königswald.

Restaurant-Verpachtung.

Mein **in bester Lage von Dresden-Neustadt** geleg., **großes und vorzügliches**
Restaurant mit Hotel garni

will ich infolge anderer Unternehmungen per **1. Okt. d. J.** an **tüchtige Wirthsleute** verpachten. Erford. sind 10- bis 20,000 M. Selbstrefl. wollen Off. unter **R. K. 762** eins. **„Invalidendank" Dresden.**

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Ein kleiner, nachweisbar gutgehender **Gasthof** oder **Restauration** oder **Produktengeschäft** mit Hausgrundstück wird von ordentlichen Leuten, wenn 3000—4000 Mark Anz. genügen, zu kaufen gesucht. Offerten unter **U. 9146** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Restaurant-Verk.,

volle Concess., niedrige Miethe, mit kl. Wohnung. Preis 8800 Mk. Agenten verbeten. Offerten erbitte unter **O. 123** in die Annonc.-Exp. Sachsen-Allee 10.

Meine in bester Lage befindliche
Bäckerei

in Garnison- und Fabrikstadt altershalber sofort zu verkaufen. Off. u. **H. K.** postl. **Großenhain** erbeten.

Produkten-Geschäft,

flottg., beste Lage hier, nur altershalber spottbill. verkäufl. Näh. Schulgutstr. 12. Restaurant.

Bäckerei

in einem Neubau, **Conditorei u. Café,** ist sofort oder später zu verpachten. Die Räume bestehen aus einer feinen Wohnung, großem Laden, großer Backstube mit modernem Backofen. Dampfheizung. Es sind bequem 30- bis 40,000 Umsatz zu erzielen. Offerten erbeten unt. **C. 9153** in der Exp. d. Bl.

Herren-Maskengarderobe.

Erbschaftshalber verkaufe meine erstklassige feine Herren-Masken-Garderobe. Preis 3000 M. Off. a. **H. Böhme,** Zwickauerstr. 34, 1.

Restaurant-Gesuch.

Junge Leute suchen m. 3000 Mk. gutgeh. Restaur. od. Gasth. zu pachten. Gef. Offerten unter **K. V. 898** Exped. d. Bl.

Bäckerei und Produktengeschäft
zu verkaufen oder zu verpachten, einziges Geschäft im Orte. **P. Schütze,** Mobschatz b. Stetzsch.