

Grundstücks- An- und Verkäufe.
In Tharandt
 habe zwei schöne, solide **Wiesen-Grundstücke**, das eine mit Stallung, in schöner, ruhiger u. staubfreier Lage, unter günstigen Bedingungen zu verkaufen. Näheres vom Verkäufer unter **C. 47452** durch die Exp. d. Bl.

Villa.
 Verkauft mein in bevorzugter Lage d. Oberlößnitz, an d. König-Albertstr. 17 k. liegendes, für 1 od. 2 Familien der Neuzeit entworfen, eingerichtete **Wiesengrundstück**, Garten mit alt. Bäumen, für d. besten Preis von 32,000 Mark. Näheres daselbst. **Karl Gräfe.**

Wiesen-Kolonie Spaar bei Weichen, Kölln a. d. Elbe.
 Villen mit Gas- u. Wasserleitung, einzeln, Viehweidung, Obstgärten, Elbaustrich etc. zu 12,000, 14,000 und 16,000 Mark zu verkaufen. Diverse Wiesen im Bau begriffen. Anzahl. von Mark 2,000 ab. **Wiesenbaustellen** a. qm 5 u. 6 Mark, unter ca. 40 die Wahl, bei Mark 1,000 Anzahl. zu verk. Strafen fertig u. rentenfrei. Gas- u. Wasserl. Viehweidung. **Erno May, Spaar b. Weichen.**

Blasewitz.
 Villen zum Ankauf und Wohnzwecken werden nach mehreren Schätzungen **13. Aug. Kaiser.**
Blasewitz.

Beabsichtige, meine **2 Häuser** unweit vom Bahnhofs, Großenhainerstraße 51 u. 52, bei 4 5000 Mark Anzahl. zu verkaufen. Alles große Räume, herrschaftlich eingerichtet, enthält Laden, auch f. jeden Geschäftsmann pass., auch schönen Garten und Hof. Der Verkäufer **Gustav Franz, Kölln a. Elbe, Großenhainerstr. 51.**

Haus.
 Johannstadt, mit Garten, in ruhiger, sonniger Lage, mit gutem **Produktengeschäft**, verkaufte billig. Preis 92,000 Mark, billige Hyp., 74,000 Mark, zu 4 u. 4 1/2 % Wucher ca. 4800 Mark, billige Wucher, Hyp. wird außer dem in Zahlung gen. Off. erb. u. **M. W. 911** in die Exp. d. Bl.

Schönes neues Etablissement
 mit vollen Konzessionen, großem Feld, Gartenanlagen, Feld und Wiesen. Neues vollständ. Inventar, vortheilhaft zu verkaufen. Off. unter **L. U. 2762** befördert **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Günstige Baustellen
 in **Strehlen**. An groß. verkehrte Platz und fertiger Straße habe groß. **Baublag** jetzt noch mit alten Gebäuden, so zu verkaufen. Off. u. **O. V. 956** Exped. d. Bl.

Weinböhle.
 Geschäften, welche sich zur Ruhe sehen wollen, ist Gelegenheit, gebot. ein in bester Lage befindl. schönes **Wiesengrundstück** (mit Viehweidung) billig zu kaufen, weil Verkäufer gern ein Restaurant überneh. möchte. Br. 16,000 Mark, Verd. ca. 12,000 Mark. Anzahl. nach Uebereinst. **Emil Reffelt**, nach Off. u. **Verkauf** in der Exped. der Weinböhler Str., Weinböhle, niedert.

Gasthof
 zu verkaufen mit Saal u. vollem Realrecht, Stadterosse Dresden, Anzahlung Mark 30,000. Näheres u. **M. U. 218** an **Paasenstein & Vogler, A.-G. Dresden.**

Schönes Grundstück,
 Bäckerei, Fleischerei, Kollendöhl, darin, viel Hinterland, billig bei 3-6000 Mark, Anzahl. sofort zu verkaufen. Näheres an Selbst. auf Off. unter **D. J. 1791** durch **Rudolf Mosse, Dresden.**

Rittergut
 od. gr. Landgut suche in Sachsen zu kaufen. Offert. mit ausf. Ang. erb. u. **D. H. 1790** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Kaufe Zinshaus
 oder Villa, dort ohne Anzahl. Off. u. **O. B. 228** erbeten an **Paasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.** Eine Wg.

Gutgehende Dampfziegelei
 Nähe Freibergs ist eingetretener Verhältnisse h. soz. zu verkaufen. Kaufpreis 82,000 Mark. Anzahlung 30,000 Mark. Off. unter **K. 9263** in die Exp. d. Bl.

Gasthaus mit Landwirtschaft
 mit Realrecht bei Dresden, Garten mit Regalbau, schönem Restaur., Landwirtschaft circa 83 Schffl. Feld, Vieh u. Wald (Schlagbau), Sandgrube und Viehweidung, dazu gehörige Kollerei verpachtet, Viehweide 400 Mark, Milchertrog 2500-3000 Mark, Schweinertrog 1800 Mark, Jungvieh 400 Mark, Sandgrube ca. 1000 Mark, soz. mit Leb. und Todt. Inv. nebst Ernte sofort billigst verkauft oder verpachtet werden. Ang. 10-12,000 Mark. Kaufpreis sehr günstig billig. Offerten unter **R. 8. 52** Exp. d. Bl.

Haus-Verkauf.
 Ein Windmühlentrafé geleg., in vorzüglichem Zustande befindl. **Hausgrundstück mit gr. Hof, Verfracht u. Schubben**, pass. für Fischer oder ähnl. Gewerbe, bewohnter Umstände h. für den billigen Preis von **52,000 Mark** zu verkaufen. Näheres an **Hansenstein & Vogler, A.-G., hier.**

Kalkstein-Lager!
 Für ein mächtiges Kalksteinlager (beste Sorte Kalk), denkbare billigste Gewinnung durch Tagebau, am Bahnhofs gelegen, werden Käufer oder Herren mit Kapital z. Errichtung e. Cementfabrik gesucht. Restanten woll. Adress. behufs näherer Mittheil. an **O. F. 227** an **Paasenstein & Vogler, A.-G. Dresden, i.**

Villa
 in nächster Nähe des **Großen Gartens**, enthaltend 3 große Wohnungen mit je 9 Wohnräumen, Badezimmer etc., köstlich in denkbar bester Weise ausgestattet u. von sehr ruhigen und angenehmen Mietern bewohnt, sehr preisw. vom weggehenden Besitzer zu verkaufen. Gedelchhof mit sehr schönem u. großem Garten kann im Sommer 1900 bezogen werden. Off. u. **P. T. 868** erbeten an **„Invalidendank“ Dresden.**

Granitsteinbruch,
 sehr ertragreich, nahe Dresden, zu verkaufen. Off. **Q. L. 22** Exp. d. Bl. erbeten.

Wassermühle mit Gasthof,
 ganz neu erbaut, dauernde Wasserkraft vorhanden, Einricht. neu, Konstrukt. tägl. Leistung 50 bis 60 Ctr., soll Familienverhältn. h. sofort preiswerth verkauft werden durch **Oscar Heintze, Cöthen.**

Stadt-Gasthof
 mit neuem Parkett-Saal und Theater, schöne, gr. Lokalitäten, Fremdenzimmer, Ausspann. u. eigene Weicherei, nachw. **Kostes Geschäft**, soll Familienverhältn. h. soz. verk. werden. Ang. 15-20,000 Mark. Näheres Auskunft ertheilt **Oscar Prinke, Cöthen.**

Verkaufe
 sofort meine schöne **Eckbaustelle** mit genehmigter Zeichnung unter günstigen Beding. Dieselbe ist in Abtau, an der Burgstraße gelegen. Näheres **Oscar Gaumnitz, Weierei Köllngrund.**

Mein Bauergut
 von 194 Morgen Weizenboden, incl. 10 Morg. Wald u. 30 Morg. Wiesen, bed. Thonlager, 1 St. von Kölln, mit Ernte billig zu verkaufen. Off. u. **T. H. hauptpostlagernd Görlitz.**

Für Fleischer- Hausgrundstück
 in Dresden-Mittl. mit gutgehender Fleischerei, sowie Eisteller und Lämml. Inventar für den billigen Preis von 60,000 Mark **sofort zu verkaufen.** Alles Näher. durch **H. Lehmann, gr. Meißnerstr. 13. Hinterh. III. r.** Besichtigungstermin

2 Feldstücke,
 guter Weizenboden, in Cösmiger Natur, nahe der S. Städtischen Realschule, an der Meißner Chaussee gelegen, billig zu verpachten, beziehentlich preiswerth sofort zu verkaufen. Näheres Köllnendroba, Meißnerstr. 1b.

Restaurant-Grundstück
 mit 17 Schffl. Feld, in d. Sächs. Schweiz, vorz. Luftkurort, direkt im Wald (Nebenbetrieb bringt 1100 Mark), altes Holzhaus zu verkaufen. Offert. unter **N. A. 943** Exped. d. Bl.

Fabrikgrundstück
 mit Dampfmaschine, von 2 Schffl. Land umgeben, an Bahn u. gr. Stadt, ca. 4000 Mark. Grundst. ist für den bill. Preis v. 5000 Mark veräußert. Off. u. **P. N. 1** in die Exp. d. Bl.

Bäckerei- Eck-Grundstück
 mit Konditorei, beste Lage im Ort, von 3 Straßen durchzogen. Preis 60,000 Mark, bei 6-8000 Mark Anzahl. Selbst. woll. ihre Off. u. **O. B. 967** Exp. d. Bl. abgeh.

Grundstück,
 6 1/2 % Verzinsung, bei 6-8000 Mark Anzahl. soz. zu verk. Näheres **Bismarckstr. 9 im Gartengesch.**

Restaurations-Verkauf.
 In **Reiss** ist ein gutgehendes Restaurationsgrundst. mit Verkaufsbücherei, in der Nähe der Kaserne, freihandelsfähig zu verk. Ang. 8-10,000 Mark. Off. u. **H. 9068** in die Expedition dieses Blattes.

Zu verkaufen Baustellen
 in **Värenfeld** bei Rippdorf. Wunderbar gelegen in unmittelbarer Nähe von herrlich schönem Wald, reine Luft u. gewaltiger Blick. Näher. bei **Carl Popp** in **Värenfeld** oder **Dresden, Waisenhausstr. 30, 2.**

Haus-Verkauf.
 In einer lebh. Industriestadt Sachsens ist ein Hausgrundst. in bester Lage, in welchem seit 23 Jahr. Bäckerei betrieben wird, freihandelsfähig zu verkaufen. Zuerstehenden wollen ihre Aufträge richten unter **Offiz. A. D. 100** postlagernd **Leisnig i. S.** - Der günstigen Lage wegen eignet es sich auch zu anderen Gewerbsbetrieben.

In Strehlen
 ist ein **Grundstück** mit Restaurant mit 5 1/2 % Verz. sofort billig zu verkaufen. Anzahl. 10,000 Mark. Off. u. **L. W. 1011** Strehlen.

Baustelle,
 35 Meter Straßenfront, am Walde gelegen, pass. f. Geschäften z. Villabau, soll billig verkauft werden. Alles Näher. ertheilt **Deer Otto Stroy** (Materialladen), **Großgrampa.**

Landgasthof
 an der Landstraße zw. Meissen und Dresden, mit 23 Schffl. Feld und Wiesen, bei Anzahlung von 20,000 Mark, sofort zu verkaufen. **Albert Müller, Cöswitz (Sa.), Wilhelmstraße 43d.**

Gutsverkauf. Rittergut
 im Bezirk Dresden, **270 Aker Areal**, sehr gute Felder, Wiesen und Wald, meist neue Gebäude, Brennerlei, helles Vieh u. Inventar, ist für 400,000 Mark bei 150,000 Mark Anzahl. veräußert. Adressen v. Reffelt, erbeten unter **L. V. 917** durch die Exped. d. Bl.

Blasewitz,
 Friedr.-Aug.-Straße 36, ist die herrschaftl. solid gebaute **Villa** für eine Familie, mit großen sonnigen Zimmern sofort billig zu verkaufen. Näheres **Hainstraße 12 in Blasewitz.**

Zur Anlage von Fabriken
 in der Nähe von **Warschau** ist günstig gelegenes **Areal** zu verkaufen. Reffeltanten erhalten Auskunft durch das Kommissionsgeschäft von **L. Rubach, Warschau**, Choniewkstraße Nr. 4.

Bourette- u. Modegarn-Spinnerei
 Die in **Großenhain** gelegene, von der **Summa Götz & Co.** seit 25 Jahren erpachtete mit großer Dampf- und elektr. Lichtanlage, ist wegen Ablebens des **Bäckers zu verkaufen.**
 Grundfläche der Gebäude 126,480 M.
 Taxewert sämtlicher Maschinen etc. 45,000 M.
 Größe des Grundstücks 5800 Qm. Tafel lieg an 2 Straßen und eignet sich zum Betriebe mancher anderen Fabrikation. 50,000 M. zur Anzahlung erforderlich.
 Reffeltanten wollen sich wegen Besichtigung an Herrn **Geschäftsführer Müller** daselbst, wegen Kaufverhandlungen an mich, den Bevollmächtigten, wenden.
de Coster, Dresden-A., Annenstr. 14, 1. Engel-Apothek.

Restaurations-Grundstück.
 In einer groß. Provinzialstadt mit Garnison, höh. Schulen, groß. Industrie, sowie sehr starkem Fremdenverkehr ist freihandelsfähig ein sehr gutes, von bestem Publikum beachtetes **Restaurations-Grundstück**, beste Lage, bei gering. Anzahl. preiswerth zu verkaufen. Nebeneinkommen deckt fast die Zinsen. Ausnahme eines guten Zinshauses oder einer Sub. bei mögl. Anzahl. nicht ausgeseh. Off. u. **P. 16504** Exp. d. Bl. Agenten verb.

Fabrik-Grundstück
 mit Wohnhaus, in schöner Lage **Planens b. Dresden**, Wasserstr. 17, 20 Min. vom Hauptbahnhof, direkt an der **Freiberger Bahnlinie** gelegen, ca. 1250 Qm. groß, und zu jedem Fabrikationsbetrieb vortreflich geeignet, ist in Hände halber sofort höchst preiswerth zu verkaufen. Erbeten unter **M. V. 70** an den „**Invalidendank**“ **Chemnitz** erbeten.

Hotel-Verkauf.
 Altes, geschicktes **Haus ersten Ranges** soll verkauft werden. Zur Anzahlung und Uebernahme der Vorräthe 150- bis 200,000 Mark erforderlich. Sehr gute Acquisition für Uebernehmer und Küche. Das Grundst. eignet sich auch als Kapitalanlage für Privatmann. Reffeltanten bitte Adressen niederzulegen unter **K. H. 881** in die Expedition dieses Blattes.

Fabrikbauland!
 Ein gelobtes, mein direkt an dem Bahnhof und der Hauptverkehrsstraße einer mittleren Stadt Sachs. gelegenes **Bauland**, Größe 3 1/2 Schffl., für den Preis von Mark 15,000 bei 10,000 Mark Anzahl. in verk. Off. u. **S. G. 64** in die Exp. d. Bl. Agenten streng verbeten.

Landgut bei Dresden,
 an Bahnhofsstation gelegen, mit 100 Aker Areal, nur beste Felder u. Wiesen, ist f. 180,000 Mark, bei 1/3 Anzahl. durch mich zu verkaufen.
de Coster, Dresden-A., Annenstr. 14, 1. Engel-Apothek.

Rittergut
 in Thüringen, mit 206 Morgen Weizen- und Ackerboden, guten Gebäuden, tadellosem Inventar und voller Ernte ist wegen Krankheit sofort sehr billig für 140,000 Mark, bei mögl. Anzahlung zu verkaufen.
B. H. Merzenich, Leipzig, Kramerstraße 6, 1. Louise m. Landgasthof bei Lommahaus auf Haus, wenn mit bis 8000 Mark Anzahlung werden. Off. unter **T. A. 81** Exp. d. Bl. niederzulegen.

Kaufe kl. Zinshaus
 in oder nahe Dresden. Off. mit Angabe der Verhältnisse unter **T. D. 82** Exp. d. Bl.

Weinhandlung
 u. **Weinkubens m. Grundst.** Zahl. Reinerbieten (1000) Mark, bei einz. Thätigkeit zu verdoppeln. Waff. f. Kaufleute etc. Zur Uebernahme mit Weinlager 20,000 Mark, erford. Näheres durch **v. Kalkreuth, Zwingerstraße 22.**

Für Gutsbesitzer.
 Suche in Umgegend v. Dresden **Gärtnerland**, möglichst Lehmboden und in der Ebene gelegen, ca. 20,000 Mark, mit Zufahrtsweg, Preis, Größe und Lageangabe unter **T. W. 933** „**Invalidendank**“ **Dresden.**

Niederpohritz,
 a. d. Hauptstraße u. am Walde, in schön. ruhiger u. gesünder Lage, ist eine sehr schön gebaute Villa mit schön. groß. Veranda, Blumen- und Gemüsegarten, für 2 Familien passend, d. v. Bel. soz. od. soz. zu verk. Näher. d. **Wünsche, Postweg 38 C.**

Restaurations-Grundstück
 in Vorort, Neubau, schöne große Lokalitäten, für 125,000 bei 15- bis 18,000 Mark Anzahl. zu verkaufen. Nie ohne Restaurant ca. 4000 Mark. Umsatz sehr groß. Näher. d. **G. Thieme, Köllnstraße 22, 1.**

Hochfeines Zinshaus
 mit Garten, Nähe der **Kurfürstenstraße**, 1000 Mark reinen Ueberflusses bringend, bei Anzahlung nach Uebernahme zu verkaufen. Näher. nur Selbstkäufer unter **D. P. 1775** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Wasserkraft.
 Im Amtsgericht **Wilsdruff** kommt nächsten 9. Sept. bei Verteilung von Grundstücken eine **gute Wasserkraft** mit zur Verteilung, worauf Reffeltanten hierdurch **besond. aufmerksam** gemacht werden. Der Ort liegt inmitten vieler Eisenbahnhaltstellen. Hieran Reffelt. erbeten Näher. d. **Privatmann G. H. Berger** in **Wilsdruff.**

Hotel-Verkauf
 In einer der ersten Industriestädte Sachsens ist d. erste Hotel am **Platz** (ohne Konkurrenz) besonderer Umstände halb, billig zu verkaufen. Das hat 14 Fremdenzimmer, Restaurant m. Concertgarten, Regalbau, Alles vorz. eingerichtet. Zur Uebernahme sind 20-25,000 Mark erforderlich, und erhalten Selbst. nach Auskunft u. **G. 9310** in die Exp. d. Bl.

Bäckerei-Verkauf.
 Seit 34 Jahren von mir betriebene, gute Bäckerei, einige im Orte an der Elbe und weiter Umgebung, mit Materialbestand u. Futtergeschäft, will ich Alters wegen verkaufen. Zum Grundst. gehören noch 4 Schffl. Feld, 3 Schindarten etc. Anzahlung bis 10,000 Mark. Adressen von Interessenten erb. u. **D. J. 1769** **Rudolf Mosse, Dresden.**

Schönes Restaurant mit Grundstück,
 Vorort Dresden, der sofort zu verkaufen, tauche auch auf gutes Objekt, wenn bar zugestimmt wird. Off. nur von Selbstreiffeltanten erbeten u. **S. 8. 909** an den **„Invalidendank“ Dresden.**

Ein Bäckerei-Grundst.
 unweit Dresden, ist soz. an Uebernehmer halber zu verk. Preis 47,000 Mark, Extramiete 1500 Mark. Ist sich noch durch Verm. von 2 Wohn. um 255 Mark erhöh. Off. u. **R. V. 55** Exp. d. Bl.

Seite 406. Belletristische Beilage zu den „Dresdener Nachrichten“. Seite 21. „Dresdener Nachrichten“ Seite 21. Stenograf. 29. August 1899. Nr. 239.