Grundstücks-An- und Verkäufe.

Villa

in der **Ober-** oder **Niederlößnitz** per Ostern 1900 zu mieth. gesucht. Kauf ev. nicht ausgeschl. Hübsch angelegter Garten, schöne große Räume Beding. Miethe bis ca. 1100 Mk. oder Kaufpreis bis 24,000 Mk. Ausführl. Off. unter **P. R. 24** postlagernd **Blasewitz.**

Villa

in schön geleg. romantischer Provinzstadt, mit gr. Garten, s. ganz billig bei 5000 M. Anz. sofort verkauft werden. Näh. Auskunft u. **S. 10293** Exp. d. Bl.

Ritterguts-Wohnhaus

oder dergl. auf Jahre zu miethen gesucht. Gebirge bevorzugt. Genaue Offerten mit Preisangabe erbeten u. **D. Z. 2101 Rudolf Mosse, Dresden.**

Vorort Chemnitz

Landgut, ca. 48 Scheffel, 5 Minuten vom Bahnhof und elektr. Bahn geleg., **ca. 80,000 Quadr.-Meter,** als **Fabrik-Bauland** mit **Gleisanschluß** später verwendbar, weil die **neue Industriebahn** querdurch abgesteckt, ist **billig** unter **günstigen** Bedingungen

zu verkaufen.

Villa mit großem Garten in **Dresdner** Gegend, im Preise bis 25,000 Mark, wird mit in Zahlung genommen. Gefl. Off. unt. **P. L. 23** erbeten an den **„Invalidendank" Chemnitz.**

Für Fleischer!

Landgasthof, vorzügl. rentirend, für Fleischer pass., da keiner im Orte, ist bei 10,000 Mk. Anzahl. zu verkaufen. Näher. durch **W. Beyer,** Moritzstraße 1. 3. Etg.

Tausch!

Meine in der Lößnitz befindliche, an der elektr. Bahn geleg., mit allem Komfort der Neuzeit (elektr. Licht, Parquet, Wasser-Closet rc.) ausgestattete

Villa

mit Stallung und Garten **vertausche** ich, wenn 8000 Mk baar zugezahlt werden. Miethertrag 2850 Mk. Off. **F. U. 800 „Invalidendank" Dresden.**

Villa.

Verkaufe eine meiner Villen in Dresden-N., mit Garten und Stallung. Selb. kann sof. bezogen werden. **Forststraße 6, 1.**

Vortheilhafter Kauf

eines unweit Dresden, an Elbe und Bahnstation schön gelegenen

Mühlen-Grundstücks

mit hübschem Wohnhaus und Wirthschaftsgebäude nebst Gärten, 6 Scheffel Wiese, Feld u. Wald u. 18pfd. Wasser- u. Dampfkraft, wegen billiger Holzlage zur Holzindustrie sehr geeignet. Königl. Brandkasse 20,000 Mark. Preis 25,000 Mark bei 5000 Mark Anzahlung. Off. **T. K. 134** erb. **„Invalidendank" Dresden.**

Circa $5\frac{3}{4}$ %

vollvermieth. Zinshaus mit geth. Et., Garten u. Hof, nur mit 1. Hyp. belastet, ist **11,000 M. unt. Selbstkostenpreis** für d. sehr bill. Preis von 82,000 M. zu verkaufen.

C. Kletzsch, Wallstr. 4.

$5\frac{1}{2}$ % Zins- u. Geschäftshaus mit Garten Nähe des Postplatzes bei 20,000 Mk. Anz. zu verkaufen. Off. **H. O. 802 „Invalidendank" Dresden.**

Zu verkaufen!

Schützenhaus im Erzgebirge für 12,000 M., Anz. 1200 M., **Restaurationsgrundst.** in e. größ. Stadt f. 8. für 85,000 M., 15—20,000 M. Anz., wie es steht und liegt und Alles, was am Lager ist. Bess. **Hausgrundstück,** Nähe Döbelns, mit 4 Schffl. Feld und neuen Gebäuden, auch zu vertauschen auf kl. Restaurant. Besseres **Restaurant** in Annaberg für 30,000 M., 7—8000 M. Anz. **Großes Hotel** in Ob.-Lausitz, gr. Stadt, einzig, am Markte geleg., Anz. 15,000 M., Umsatz 35,000 M. **Gasthof** einer lebh. Stadt bei Cottbus, direkt am Bahnhof geleg., wegen Todesfalls beider Wirthsleute für 31,000 M. bei 10,000 M. Anz. mit sämmtl. Gasthofs-Inventar u. Betten pr. sofort, sowie **Hotel u. Restaur.** in Döbeln, sowie **Hausgrundstück** in Döbeln und Hartha, für jedes Geschäft passend, billig u. bei wenig Anz. Näh. Ausk. erth. **L. Reichelt, Döbeln,** Bahnhofstr. 20. Fernsprecher 96. u

Verkaufe eingetretener Verhältn. halber mein flottgehendes

Restaurant-Eckgrundstück

in Striesen, 15—20,000 Mk. Anz. Nur Selbstk. wollen sich melden. Off. unt. **A. S. 267** Exp. d. Bl.

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Meine

Landwirthschaft,

welche sich vorzüglich zur Dismembration eignet, 12 Scheffel dicht am Hause, Höhenlage bei **Dresden,** ist fortzugshalb. billig zu verkaufen. Gefl. Offert. unt. **D. U. 2188** bef. **Rudolf Mosse, Dresden.**

Gutgehend. Grünwaaren- und Produkten-Geschäft

weg. Uebernahme d. elterl. Wirthschaft sofort zu verkaufen. Wintergartenstraße 67, part. rechts.

Brauereien! Gastwirthe!

Junger, verh. Fachmann sucht bei vorl. 1500 Mk. Anzahlung kl. Restaurant, event. auf Bierpacht, zu übernehmen. Beste Referenz. Gefl. Offerten unter **M. M.** Postamt 12 erbeten.

Brauerei

mit Biergroßhandlung, Inventar alles in bestem Zustande, ist bei 10,000 Mk. Anz. sofort zu verk. Off. u. **W. Z. 226** Exp. d. Bl.

Abreise halber verkaufe ich mein

gutgehendes Chocoladen-Geschäft

zum Inventurpreis v. ca. 500 M. Wohnung dabei. Gefl. Off. u. **A. J. 258** Exp. d. Bl.

Cigarren-Geschäft

anderer Unternehmung halb. für 4500 Mk. sof. zu verkaufen. Agt. verbeten. Off. u. **A. U. 209** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Langjährig bestehendes

Engros-Geschäft,

pass. für jungen Mann, ist für 7500 M. zu verk. Offerten unt. **A. E. 254** Exped. d. Bl.

Suche zu kaufen od. pachten Gasthof, Restaurant oder Fleischerei.

Adressen mit Angabe d. Näheren erbeten unter **L. Z.** postlagernd **Schmiedeberg.**

Restaurant.

Verkaufe mein schön gelegenes **Eck-Restaurant** in Dresden-A. mit Garten, Droschken-Station, besonderer Verhältnisse halb. für den billigen Preis von 6000 M. Selbstkäufer erhalten Näh. unter **T. R. 141** Exped. d. Bl.

Keeller Geschäfts-Verkauf.

Krankheitshalber ist ein flottgehend. Spezial-Geschäft, welches noch bedeutend zu erweitern geht, zu verkaufen, kann auch sofort übernommen werden. Jährlicher Umf. 30—35,000 M. Beste Lage der Altstadt. Zur Uebernahme sind 7000 M. erforderlich. Off. u. **S. V. 132** in die Exp. d. Bl.

Eine flottgehende, in einer Vorstadt Dresdens gelegene

Fleischerei

ist wegen Uebernahme eines and. Objektes sofort preiswerth zu verkaufen. Alles Näh. durch **Heckel,** Polandstr. 22, v. Agenten verb.

Bäckerei.

Flottgehende **Pachtbäckerei** a. vorzügl. Lage Dresden-Altst. ist sofort zu verkaufen und zu übernehmen. Off. erb. unt. **D. M.** hauptpostlagernd **Dresden.**

Kartoffel-, Obst- u. Südfrucht-Handlg.

ist preiswerth zu verkaufen Schulgutstraße 4, 3 Et. b. **F. Krüger.**

Gutes Putzgeschäft

mit fast neuer Ladeneinrichtung, in Garnisonstadt nahe Dresden, ist besonderer Verhältnisse wegen **äußerst preiswerth zu verkaufen** u. sofort zu übernehmen. Off. erbeten unter **A. 53066** durch die Exped. d. Bl.

Fischgeschäft,

verbunden mit Weinhandlung, Bier- u. Imbißhalle, flottgehend, Verhältn. halb. bill. f. zu verkaufen. Näh. beim Marktb.-Rest. **Wolf.**

Kl. Restaurant,

sehr gutgehend, ist preiswerth zu verkaufen. Off. u. **S. P. 126** Exp. d. Bl. erbeten.

Restaurant-Verkauf.

In einem Dorf der Lößnitz ist ein gutes Restaurant mit Schlachterei und Produktengeschäft sof. zu verkaufen. Anz. 10,000 Mk. Gefäll. Off. unter **S. Z. 121 „Invalidendank" Dresden.**

Landbäckerei-Verkauf,

einzige im Orte, kann auch Produkten-Geschäft mit eingerichtet werden. Preis 22,000 M., Anz. 3—4000 M., Brandk. 17,840 M. Näheres bei **P. Schütze** in **Mobschatz** bei Steinsch.

In einer blühenden Industriestadt des Erzgebirges ist anderer Unternehmung halber sofort ein flottgehendes

Weiss- und Wollwaaren-Geschäft

ohne Rutzen zu verkaufen. Das Geschäft hat die beste Lage am Platze und ist somit strebsamen Leuten die vortheilhafteste Gelegenheit für eine gesicherte Zukunft geboten. Die jährliche Miethe für das ganze Parterre beträgt 550 Mk. Gefl. Offerten erbitte unter **T. 10246** in die Expedition d. Bl.

Schmiede

billig zu verpachten **Schmorsdorf Nr. 2** bei Wechselstein.

Fleischerei-Verpachtung.

In zukunftsreicher Lage von Bischofswerda ist sofort od. später Laden m. Wohnung, schön eingerichtet, Schlachthaus m. Eiskeller, Stallung, gr. Hofraum, mit bequemer Einfahrt, zu vermiethen. Für tüchtigen Fleischer sichere Existenz. Off. erb. unter **J. 10231** Exp. d. Bl.

Kl. Restaurant

oder **Brauerei-Ausschank** gegen Kaution von Fachleuten zu pachten gesucht. Offerten unter **Z. C. 229** in die Exped. d. Bl.

Bau- und Möbel-Tischlerei

in gr. Kirchdorfe, konkurrenzlos in mehrstündigem Umkreise, günst. zu verkaufen. Off. unter **S. B.** postlagernd **Königsbrück.**

Restaurant.

Ein sehr fein eingerichtetes Restaurant I. Rang. in einer Provinzialhauptstadt, worin der Ausschank einer renomm. Culmbacher Brauerei sich befindet, soll wegen eingetret. Umstände möglichst sogleich unter äußerst günst. Bedingung verkauft werden. Erforderlich zur Uebernahme sind mindestens Mk. 4000. Bewerber wollen sich gefl. melden unt. **J. L. N. 3750** durch **Rudolf Mosse, Berlin SW.**

Ein gutgehendes

Delikatessen-, Grünwaaren- und Butter-Geschäft,

in einer guten Industriestadt des Vogtlandes, ist krankheitshalber sofort billig zu verkaufen. Off. unter **W. 10301** befördert die Exped. d. Bl.

Günstiger Kauf.

Produktengeschäft mit Speisewirthschaft, seit mehreren Jahren besteh., Schlachthaus, Bierapparat vorhanden, schön. Bierumsatz, Familienverhältn. h. billig zu verkaufen. Näheres Mathildenstr. 22, part., b. **Ebert.** Agenten verb.

Ein kleines

Prod.- u. Grünw.-Geschäft

mit Drehmangel Verh. h. sofort billig zu verkaufen. Off. Rosenstraße 4, Papierladen v. Siegel.

Restaurant

od. **Gasthof** suche ich mit e. Anzahl. bis 12,000 M. zwisch. **Dresden, Großenhain, Kamenz, Bautzen** baldigst zu kaufen. Ausführl. Off. von Besitzern erb. unter **A. L. 260** an die Exped. dieses Blattes.

Restaurant-Verkauf.

Verkaufe mein Mitte Altstadt, an e. Hauptplatze gel. Restaurant, bei schneller Uebernahme billiger. Preis 6000 M. Off. **Z. R. 243** in die Expedition dieses Blattes.

Beabsicht. mein gutgeh., in verkehrsreicher Lage der inneren Altstadt befindliches

Restaurant

Umstände halb. u. günstig. Bedingungen zu verkaufen. Näh. u. **A. A. 250** Exp. d. Bl.

Flottgehendes hübsches Produkten-Geschäft

in verkehrsreicher Lage in Folge großer Unternehmungen für 1800 Mark wie es steht u. liegt sofort zu verkaufen. Miethe für Laden, Stube, Kammer, Küche rc. 700 M. Näh. erth. kostenfrei E. Wilhelm, Dresden-A., Töpferstr. 4, ptr.

Schmiede-Verpachtung.

Meine an belebten Landstraße Sachsens, i. d. Nähe Dresdens geleg. gutgeh. Schmiede beabsichtige ich Verhältn. halber auf 6 Jahre zu verpachten. Handwerkszeug ist käufl. zu übernehm. Off. erb. a. d. Inserat.-Annahmestelle **P. Göpfert, Kleinzschachwitz.**

Konditorei

mit **Bäckerei, Café,** Wein- u. Bierschank, in e. Industriestadt unweit Dresdens zu verkaufen. Hintergeb. vermiethet, gr. Garten. Ertragmiethe 700 Mk. 300 Hektl. Bier. Preis 16,000 M., Anz. 7—10,000 Mk. Näh. durch

v. Kalckreuth,

Dresden-A., Zwingerstr. 22.

Vorgerückten Alters u. Kränklichkeits halber ist ein in bester Lage befindl. gutgeh. **Spezial-Handschuh- u. Cravatten-Geschäft** unter sehr vortheilhaften Bedingungen bei 10% Nachlaß in Chemnitz zu verk. Off. **V. W. 19 Haasenstein & Vogler, A.-G., Chemnitz.**

Suche

sicheren Gewinn bringende, gut eingeführte ältere

Agentur oder Vertretung

anzukaufen, Versicherungsbranche ausgeschlossen, oder nachweislich höheren Gewinn bring. kleineres

Fabrikations-Geschäft,

wenn möglich mit Grundstück, wozu 15—20,000 Mk. genügen, zu übernehmen. Ausführl. Off. erb. unt. **H. H. 132** postlag. **Bernstadt i. S.**

Eine Bäckerei,

nahe Stadt, neu eingerichtet, gute Lage, noch außer Betrieb, gutes Materialwaar.-Geschäft im Gange, soll sofort bei 2—3000 M. Anz. verkauft oder auch verpacht. werden. Näheres durch **R. G. Müller, Oschatz,** Rittestr. 13.

Cigarrengeschäft,

vorzügl. Lage im Centrum der Stadt, and. Unternehm. wegen zu verkaufen. Umsatz 22,000 Mk., Miethe 700 Mk. Zur Uebern. sind 10,000 Mk. baar erforderlich. Gef. Offert. unter **E. W. 871 „Invalidendank" Dresden.**

Geschäfts-Verkauf.

Ein sehr flottgeh. Kolonialw.-Geschäft verbunden m. gr. Kaffeerösterei u. mit einem jährl. Umsatz von ca. M. 110,000, in bester Lage einer größeren Stadt des Kgr. Sachsen, ist wegen Zurückziehung vom Geschäft preiswerth für 10,000 M. inkl. Inventar zu verk. Näh. erth. kostenfrei

Friedrich Riebe, Moszinskystraße Nr. 1.

Restaurant

m. Kegelbahn, passend für junge Leute, ist Krankheit halber sofort zu verkaufen. Kegelbahn bringt die Miethe. Agent. verb. Off. u. **E. D. 854 „Invalidendank" Dresden** erbeten.

Seltene Gelegenheit!

Eine sich im flotten Betriebe befindliche **Mineralwasser-Fabrik** ist mit massivem Grundstück, in w. sich noch ein **sehr gutgehendes** Detailgeschäft befindet, incl. d. sämmtl. Inventars, für nur Mk. 30,000 bei 6—8000 Mk. Anz. wegen and. Unternehm. **sofort** verkäuflich. Umsatz Mk. 20,000 p. A. Off. unt. **A. O. 263** Exp. d. Bl. erb.

Klempnerei.

Eine ält. Klempnerei in Dresd. (Werkstattbetrieb) soll Umst. halb. mit Maschinen u. stets laufenden Aufträgen sofort preisw. verkauft werden. Off. u. **A. M. 261** Exp. d. Bl. Agenten verbeten.

Wer die Absicht hat, sich durch

Ankauf

eines rentablen Geschäfts eine wirkl. sichere Existenz zu gründen,

erreicht dies am sichersten und ohne irgend welches Risiko, wenn er sich vertrauensvoll an mich wendet. Ich habe stets eine größere Auswahl von verkäuflichen gangbaren Geschäften jeder Art zu den verschiedensten Preisen zum Verkauf in Auftrag, so daß ich den weitgehendsten Wünschen der Käufer entsprechen kann. Kaufluftige wollen sich gefl. direkt mit mir in Verbindung setzen u. bemerke ich ausdrücklich, daß denselben keinerlei Kosten durch meine Vorschläge entstehen.

Hilbert, Dresden,

Schössergasse 12, part.

Prod.-Geschäft

mit Schlachteinricht., pass. für Fleischer, da i. d. Nähe kein Fleischer vorh., ist preisw. sof. zu verk. Kostenfr. Ausk. erth. **Martin,** Zollnerplatz 12, part.

Kartoffelhandlung

in Dresden, mit Pferd, Wagen u. sonst. Zubehör, 3 Jahre in einer Hand, Familienverhältn. h. sofort verkauf. Erford. 2000 M. Schön. Keller, Niederlage, Stallg. Käufer wird eingerichtet. Desgl. **Produktengeschäfte,** s. einz. Leute pass., erford. 1200, 1700 u. 2000 M. Selbstkäufer kostenfr. Auskunft durch **Th. Lehmann,** Melanchthonstraße 26, part., lk. Haus.

Pensionen.

Töchter-Pensionat Voigt.

Dresden-A., Mathildenstr. 11, nahe dem Großen Garten. Ausbildung in wissenschaftlichen Fächern rc., Handarbeit, Haushalt. **Ausführl.** Prosp. umgeh.

Pension

in ff. Familie für 2 jg. Damen (Schwestern) zwecks Besuchs höh. Lehranstalten gesucht. Familienanschluß Bed. Pensionate ausgeschlossen. Off. u. **T. 10296** Exp. d. Bl.

German gentleman want to have pension in an English family in order to learn the English language

Körner, Alaunstr. 72, 1.

Damen aller Stände in diskr. Verh. finden stets liebev. Aufnahme u. sorgf. Verpflegung. Strenge Diskr. zugesi. Hebamme **Kindt, Meißen,** Wettinstr. 21.

Damen in diskr. Verhältn. find. freundl. Aufnahme b. alleinst. Wittwe. Offerten unt. **Q. 240** Annonc.-Exped. Sachsen-Allee 10.

Damen in diskreten Verhältn. finden freundliches, liebevolles Heim, bei Beamtenswittwe sofort oder später. Bad in d. Wohng. Gefäll. Off. an die Annoncen-Exped. Sachsen-Allee Nr. 10 unter **M. 259.**

Damen find. diskr. frdl. Aufn. u. Rath bei erf. Heb. **Wolff, Berlin,** Linkstr. 15.

Alleinsteh. geb. Dame, evangel., anspruchsl., mit heit. Wesen, sucht **Pension,** am l. bei ält. Ehepaar. Off. mit Preisang. u. **G. 38** postlg. Hirschberg i. Schl.

Damen aller Stände in diskr. Verh. finden stets liebev. Aufnahme u. sorgf. Verpflegung, strenge Diskret. zugesich., bei Fr. **Richter,** Hebamme, **Copitz** bei Pirna (Sächs. Schweiz).

Damen finden diskr. u. liebev. Aufnahme bei Frau Renner, Hebamme, Scheffelstraße 22, 2.

Neues, billiges Spiel,

zum Massenvertrieb geeignet, vom Erfinder zu verkaufen. Reflekt. bel. Adressen unter **F. 53124** in die Exped. d. Bl. zu senden.

Jagdhund

billig zu verkaufen,

weil überzählig, schöne Tigerschecke, im 4. Felde. Gefl. Off. unter **D. J. 563** befördert **Rudolf Mosse, Dresden.**

Hunde jed. Race (große und kleine) verkauft u. versend. nach jeder Gegend **E. Schwab,** Mittelstraße 27, part.

Todesfalls

wegen sind neue **Pianos** aus berühmten Fabriken u. ein gebr. **Flügel** billig zu verkaufen Töpferstraße 15, 4.

Eine Dogge,

blaugrau, 1 J. alt, äug. wachs. u. rein, ist zu verkaufen. **Ernst Lutzner,** Ziegelstraße 48.

Wegen Umzugs zu verkaufen: Sopha, wenig gebr., 21 M., Tisch 6 M., Sophatisch 7 M., Schlafsopha, sehr prakt., 32 M., Chaiselongue 18 M., Canapee, echt, 25 M., Klapptisch 7 M., 2 Stühle à 3 M., 2 Bettst. mit Matr. à 30 M., prachtv. Paneelsopha 115 M. Kreuzstraße 1, 2.

Leistungsfähig. Reitpferd,

truppenfromm, für jedes Gewicht, sofort billig zu verkaufen. Zu erfragen Zittauerstraße 12, part. Mittags 1—4 Uhr.

Gebrauchte **Aquarien** kauft **J. Beyer,** Dresden-A., Grünestraße 11, 3.

Großer Musik-Stand-Automat

bill. zu verk. am See 31, p. l.

Laden-Einrichtung

billig zu verkaufen, passend für Cigarren-, Putz- oder Blumengeschäft. Näh. Haupt-Markthalle, Stand 373.

Umzugshalber

billig zu verkaufen 1 elegante **Petroleumkrone,** do. **Hängelampe,** 1 Ledert.-**Sopha,** solid, 3 Ledert.-**Stühle,** 1 ob. **Tisch,** Nußb., 1 H.-**Schreibtisch,** Nußb. **Marienstraße 24, 2.**

Verkaufe:

2 Schubkästen f. Grabplatt., 1 Schneidertisch, 1 Schaufensterstellage Gr. Plauenschestraße 7, im Buttergeschäft.

Ein 8 Meter langer Möbelwagen,

fast neu, sofort zu verkaufen Forstereistr. b. Curt Mähler.

Fleischerei-Inventar.

Verkaufe sofort Wegzugs halb. Fleischerei-Inventar. Alles Nähere **Niedersedlitz,** Güterbahnhofstraße 45, 61.

Gas- u. Benzin-Motoren,

2—4pferd., mit Zubehör, **sehr billig** (Theilzahlung) **sofort zu verkaufen.** Näh. Rich. Spank, Ecke Rosenstraße u. Klenzestraße.

Umzugshalb. billig zu verkaufen ein Krankenfahrstuhl für das Zimmer, eine Vorrichtung i. d. Bett z. Selbstbewegen für Gelähmte, Papagaienkäfig, Tisch, kl. Schrank, Weinfl. u. Bedenr. **Zittauerstr. 22, part.**

Hover,

gebraucht, und eine Waschmaschine billig zu verkaufen Am See 23, 1.

Beste Hafermast-Gänse

Rebhühner, Rehrücken u. Keulen,

Brat- u. Kochhühner, täglich frisch, verkaufe besonders billig.

A. Mirtschin,

Lindenaustr. 20, Villnitzerstr. 42.

Möbel-Händler!

Brautpaar, Mann in langjähr. Stell., mit sehr gut. Eink., sucht zur Ergänz. Möbel im Betr. von ca. 400 M. zu leih. geg. monatl. Abz. v. 20 Mk. Gef. Off. u. **Z. E. 773 „Invalidendank" Dresden.**

SLUB
Wir führen Wissen.