

**Grundstücks-
An- und Verkäufe.**

**Selten günstige Offerte für
Wirtche! Streng reell!**
Verkaufe mein gut rent. Rest-
stamm, besteh. aus 2 gr. Ge-
schäfts-Räumen, 1 schön. Gast-
zimmer, Garten mit Kolonnaden,
gr. Bieranstalt, hoch. Rindstrog
u. sichere Hyp. Aus. 10-12,000
Mark. Kaufpreis 22,000 Mark. In-
teressenten bitte alles Näh. d.
Rudolf Winter in Gera
(Neuh.), Richterstraße 17.

Konditorei-Goldgrube!

Bäckerei, Konditorei u. Café-
Grundstück, an 4 Straßen und
Wahlstelle der Lokalbahn ge-
legen, sofort für jeden annehmba-
ren Preis bei 6000 Mark. Aus-
gabe u. sehr zukunftsreich. —
Geßl. Off. unter **L. A. 20**
postlag. **Hadebeck** erbeten. n

Verkaufe mein

H. Landhaus
in Weinböhla, mit 60 □ R.
gr. Garten, für 1 oder 2 Fam.
zu bewohnen, Preis 9000 Mark,
Aus. nach Uebereinkunft. Näh.
d. **Rich. Klügel, Louisestr. 5,**
Weinböhla.

Achtung!

Verf. m. schön gel. Grund-
stück m. Material- u. Holz-
schiff m. 4 Weiden, 3 Wagen-
Anzahl, 6-8000 Mark. Ich bitte
Käufer durch fleischer Köcher nicht
ablenken lassen wie es passiert ist.
Näh. d. **Herrn Sander, Löffelstraße**.

Gasthof,

altrenom., mit schönem, großen
Räumen, schönem Saal und 10
Scheffel Land, sehr günstig gelegen,
für 40,000 Mark. Ich bitte
Käufer durch fleischer Köcher nicht
ablenken lassen wie es passiert ist.
Näh. d. **Herrn Sander, Löffelstraße**.

Rittergut,

ca. 300 Acker beste Acker, nahe
Garnisonstadt, 1 Bahnhofsstation von
Dresden, herrschaftl. Schloss, Park,
eigene Jagd, Brennerei, eigener
Güterbesitz, besten Leb. u. besten
Anlagen zu verkaufen. Näh.
Ausg. nach Uebereinkunft. Näheres
u. **L. K. 576 Haasenstein
& Vogler, A.-G., Dresden.**

Gasthof,

verbunden mit Fleischerei und
Landwirtschaft, nach 2 Jahr-
hundert Jahren im Ganzen oder getheilt
zu verkaufen. Kapitalisten, Inter-
essenten bietet sich Gelegenheit zu
sicherer Ertrags. Frau **verw.
Lehmann-Bernsdorf, D.-V.**

Haus in Weitzen

ist preiswerth zu verkaufen oder
gegen Haus in Dresden zu ver-
kaufen. Off. u. **L. E. 563 an
Haasenstein & Vogler,**
A.-G., Dresden.

Zinshaus,

schöne Lage Striebens, sofort
veräußert. Hypoth. geregelt.
Off. u. **L. F. 572 an
Haasenstein & Vogler,**
A.-G., Dresden.

Zinsvilla

in Reutobitz, mit schönem Garten
und Zinshaus, an der elektr.
Trassenbahn gelegen, in wegen
Kameralität des Besitzers bei ge-
ringster Auszahlung für 26,000 Mark
sofort zu verkaufen. Off. u. **L. C. 85**
in die Exp. d. Bl. an **H. H. 922**

Teichgut,

Prod. Sachen, mit geschützten
Fisch-Gräten,
10 % rentierend, n
Preis 220,000 Mark,
Tage 200,000 Mark, selten preis-
werth veräußert. Besten Dres-
den 1 1/2 Std., nahe Bahn u. Stadt,
reizende, idyllische Lage, wald-
reiche Umgebung, eigene Jagd,
schöne Gebäude etc. Fachkenntniß
nicht erforderlich, da ausgezeichnetes
Regional vorhand. Ernstl. Käufer
erfahren Näheres durch

E. G. H. Rengert,
Dresden, Neichstr. 14.

**Grundstück
oder umbaufähige Häuser
in erster Geschäfts-Lage**
mit großer Straßenfront gesucht. Offerten unter
B. U. 202 in die Expedition dieses Blattes.

**Circa 6000 qm grosses
Fabrik-Grundstück i. Dresden**
bei 100 m Tiefe noch 2 Straßen mit 56 und 85 m Front
bildend, Grundfläche ca. 200 Hektar. Lage: in der Stadt,
7 Minuten vom Postplatz, ist zu verkaufen. Das Grundstück
enthält 2 freistehende Wohnhäuser mit je 8 Wohnräumen
nebst Zubehör, wozu event. ein 1200 qm großer Garten an-
gelegt werden könnte. Comptoir und Fabrikgebäude mit
Räumen von 180, 570, 400, 300 qm. In Summa sind ca.
3000 qm massive und geschlossene Fabrikräume und 700 qm
halboffene Hallen vorhanden. Wenn gewünscht, wird
die 60 HP erzeugende, vor 3 Jahren neu geordnete Prokation
samt allen Transmissionen mit verkauft. Selbstläufer belieh.
Off. u. **S. J. 671 „Invalidentauf“ Dresden** abzugeben.

**Eine
Haderhalbstoff-Fabrik**
in der Nähe von Dresden ist sofort zu verkaufen.
Dieselbe ist mit den neuesten Einrichtungen versehen, besitzt
große Haderstoffschiffel, große Vorwählrollen, reichliche Anzahl
Holzzeugrollen, vorzügliche Bleichanlagen, große Färbemaische
zur Verlebung des Stoffes in Rollen, sowie reichliche Wasser-
und Dampfkräfte für den Betrieb der Fabrik und Eisenbahnleits
bis in die Fabrik. Produktion ca. 150,000 Kilo Hader pro Monat.
Reflektanten beliehen ihre Adresse unter **T. 10331** in der Ex-
pedition dieses Blattes niederzulegen.

Guts-Verkauf.
Ein Landgut zwischen Töbein und Pommitzsch, 83 Acker
2200 Steuer-Eind., ist wegen Krankheit des Besitzers sofort für
den sehr billigen Preis von 138,000 Mark bei 40,000 Mark Anzahlung
zu verkaufen. W. Adressen unter **M. A. 503** an
Haasenstein & Vogler, A.-G., Döbeln.

Für Kapitalisten.
Eine im besten Betriebe, nachweislich gut rentrende
Fabrik mit ca. 200,000 jährl. Umsatz, sehr geschulten Arbeit-
kräften, welches zur Verlebung der Kundenschaft nicht ausreicht,
sucht zur Auszahlung der bisherigen Theilhaber und zur Ver-
größerung des Betriebes einen Herrn als stillen Theilhaber mit
150-180,000 Mark Einlage gegen hypothekar. Sicherstellung zu
5 % Zinsen, sowie 5 % garantirten Gewinntheils, welcher
mit den Jähren zur Auszahlung gelangt. Off. u. unter
L. J. 3572 beförd. **Rudolf Mosse, Leipzig.**

**Ritterguts-
Verkauf.**
Wegen hohen Alters ist ein
schönes Rittergut in bestem Betriebe
Schleisens, in der Nähe zweier
Bahnhöfe u. der Kreisstadt sehr
günstig gelegen, zu verkaufen.
Areal 1100 Morgen, nur Weizen-
boden, massive Gebäude, Schloss,
im schönsten Park gelegen, reiche
Ernte, gutes Inventar, schöne
Jagd. Nur Selbstkäufer, welche
170,000 Mark baar anzahlen könn-
en, erfahren Näheres unter
D. M. 2094 durch **Rudolf
Mosse, Dresden.**

Hausverkauf
mit mindestens 50,000 Mark Gut-
haben, so meine Baustellen (ge-
schlossen), ist bebaubar, in Ab-
gabe gewonnen werden. Off. u.
unter **H. H. 922** durch den
„Invalidentauf“ Dresden.

Wohnhaus
mit Fabrikräumen, Einfahrt, im
Centrum Dresden-A., ist preisw.
zu verkaufen. Offerten erb. u.
K. Z. 506 an **Haasenstein
& Vogler, A.-G., Dresden.**

**Geschäfts-
An- und Verkäufe.**
**Gas- und Bau-
Schlosserei**
ist men. anderweit. Unternehmen
in Dresden-A. mit gut. Werk-
zeug u. Kundenschaft sofort billig
zu verkaufen. Offerten unter
A. Z. 272 in die Exp. d. Bl.

Pachrestaurant
mit 50,000 Mark Umsatz bei ca.
3500 Mark Miethe (langer Kontrakt)
sofort zu verkaufen. Näheres u.
L. M. 578 d. **Haasenstein
& Vogler, A.-G., Dresden.**

**Geschäfts-
An- und Verkäufe.**
**Gas- und Bau-
Schlosserei**
ist men. anderweit. Unternehmen
in Dresden-A. mit gut. Werk-
zeug u. Kundenschaft sofort billig
zu verkaufen. Offerten unter
A. Z. 272 in die Exp. d. Bl.

**Milch- u. Butter-
Geschäft**
in Dresden-A., seit 20 Jahren
bestehend, sofort zu verk. Näh.
Dresden-A., Lütichaustr. 10, p. r.
**Ein gutgehendes
Brot-Geschäft**
ist mit Pferd und Wagen frank-
heitsfähig zu verkaufen. Näher.
Trompeterstr. 1, **Produkten-Gesch.**

Geldverkehr.
20,000 Mk.
1. hochfeine Hypothek,
Grundfläche 28,000 Mark, 4 1/2 % u.
H. Danmum gewährt, von gut
sicherem vortr. Zinszahler per
Faktor oder wäiter gesucht.
Offerten erb. unter **P. T. 61**
durch die Exp. d. Bl.

**In Hypotheken-
Bermittlungen**
hält sich bestens empfohlen
**v. Kalekreuth, Spinger-
str. 22.**

**Geld rel. Accept-
Kausch** beim. solv.
Näheren X. X. 1012 postlag.
Wetmar.

35-40,000 Mark
2. Hypothek nur vom Selbstverd.
gekauft auf neues Hausgrundst.
Tage 195,000 Mark. Agent. verb.
Off. u. **Z. H. 231** Exp. d. Bl.

Mit 10-15,000 M.
suche Theilhaber an gutem
Fabrikgeschäft, wenn Sicherheit
geboten. Agenten werthlos. Off.
u. **A. B. 251** Exp. d. Bl.

10,000 M.
als goldi. 3. Hyp. zu 5 % sof.
gef. d. **L. C. Rosenbaum,**
Weinböhla, Bahnhofstr.

Diskont
guter Wechsel erfolgt durch
D. E. 419 „Invalidentauf“
Leipzig.

**Geschäftsleuten,
Kapitalisten,**
Grund- und Hausbesitzern
würde ein langjähriger, in großem
Ansehen stehender, Sanftmüthiger
nach Kräften, soweit es die Zeit
erlaubt, zur Seite stehen. Ver-
schwiegenheit zugesichert u. ganz
nach Vereinbarung. Auch Verwal-
tung von Wertpapieren. Spezia-
lanten ausgeschlossen. Off. unter
C. F. 301 an die Exp. d. Bl.

**Zuckerwaren-
Fabrik**
mit Dampftrieb, altrenom-
mirtes, flott beschäftigtes Unter-
nehmen, in lebhaft. sich. Stadt,
wird ein
Theilhaber
mit 30,000 Mark Kapital gesucht,
und werden Offerten u. **C. 80**
erbeten an

B. H. Merzenich,
Leipzig, Kramstr. 6, 1.
Welch' edelwert. Frau hilft einer
autonomen Frau mit
40 Mark
aus der Noth? Off. u. **A. R.**
200 post. **Wien.**

**40,000
bis 45,000 M.**
zu leihen. Gef. Off. unter **B.**
E. 277 in die Exp. d. Bl. erb.

20 Mark.
Anst. d. Frau bittet edelwert.
Offerten unter **J. B. 102**
postlagend **Wien.**

Gefucht
35-40,000 Mark.
2. Hypothek auf st. Zinshaus in
Blasewitz per 1. od. 1. Oktober.
Kursverlust wird eventuell ge-
tragen. Off. u. **D. O. 2183**
Rudolf Mosse, Dresden.

**Tücht. Kaufmann, Israelit, gute
Kraft, 33 J. alt, der über 60,000
Mk. Baarkapital verfügt, will sich
vorerst mit 30,000 Mk. an einem
Fabrik- oder Grosso-Geschäft in
Dresden betheiligen.**
Off. unter **S. L. 976** an **Haasenstein & Vogler,**
A.-G., Berlin W. S. erbeten.

Stiller Theilhaber
mit 100,000 Mark wird für eine Maschinenfabrik mit werthvollen
Patenten gesucht. Theilhaber nimmt mit 25 % Antheil am Rein-
gewinn. Der Betrag wird auf Wunsch als erste Hypothek
sicher gestellt. Off. unter **D. H. 570** an **Rudolf Mosse,**
Dresden.
Im Centrum werden auf großes Ed-Grundst. **60,000 Mk.,**
welche 200,000 unter amtl. Taxe ausgehen, bei guter u. prompter
Verzinsung per sofort oder 1. Okt. ohne Vermittlung gesucht.
Gef. Off. unter **U. E. 102** Exp. d. Bl. erbeten.

10,000 Mk.
Prima-Hypothek zu 5 % auf Bau-
stelle im amerik. Viertel zu
erbitten gesucht. Off. **D. R. 2185**
Rudolf Mosse, Dresden.

Gesucht
40,000 Mk. II. Hyp.
auf vorz. Zinshaus im amerik.
Viertel per sofort bezm. 1. Okt.
(Kursverlust wird ev. getragen.)
Gef. Off. erb. u. **D. P. 2184**
Rudolf Mosse, Dresden.

**40-50 Mark
Wochenverdienst**
garantire ich Fernerigen, welcher
sich an m. blühenden Flächen-
bieregeschäft mit 1500-2000 M.
Kapitalanlage theilhaft. Das
Geschäft ist im besten Gange u.
brauche ich Theilhaber u. Kapital
zu der unbedingt erordentlich.
Vergrößerung meines Geschäfts,
welches vollständig schuldenfrei
ist. Darauf Zielsetzende bitte
ich um Einwend. ihrer W. Adresse
bis zum 27. d. M. u. **C. G.**
302 in die Exp. d. Bl. um
dann alles Nähere besprechen zu
können. Jedes Risiko ausgeschl.
Der Entz. wird aus d. Geschäft
auch keine Arbeitskraft widmen.

7-8000 Mark
2. Hyp. innerhalb der Grundfläche
werden aus Privatv. v. 1. Januar
1900 gekauft. Näh. Ausl. Ligarren-
Haus Fleischh. Zimmermann,
v. a. v. 8. Bahnhof Vorbebaude.

**Betheiligung
Verkauf.**
Für eine am Platze bef. gut
eingeführte vollbeschäftigte Fabrik
lohnender Branche, bedeutend er-
weiternsähig, wird wegen Aus-
tritts des jetzigen Mittheilhabers ein
stiller oder thätiger Socius
mit 25-30,000 M. oder Käufer
mit entsprechendem Kapital
gesucht. Bei Verkauf veräußert
sich Kaufmann auf Wunsch im
Geschäft zu bleiben. Gef. Adressen
u. **V. Z. 203** Exp. d. Bl. erb.

20,000 Mark
hochfeine 2. Hypothek, innerhalb
der Grundfläche, auf Dresden
Zinshaus, ist sofort zu erbitten.
Danmum wird bewilligt. Näh.
unter **Z. A. 227** durch die
Expedition d. Blattes.

Kapitalist gesucht,
welcher sich an einem seit länger.
Zeit bestehend, gut eingeführten
Baarengeschäft mit 10-20,000
Mark Einlage als stiller Theil-
haber theilhaft. Das Kapital
wird mit 6 % verzinst u. 2 % d.
Umsatzes gewährt. Jedes Risiko
ausgeschl. Off. u. **F. E. 876**
„Invalidentauf“ Dresden.

100 M. Verzinsung!
Demjenigen, welcher einer Haus-
besitzerin ein Darlehen von **1000**
bis **1500 M.** bei guten Zins.
ermittelt. Gef. Off. unter
H. S. 931 „Invalidentauf“
Dresden erbeten.

Kapitalist
mit 60-70,000 Mark zur Bethei-
ligung an einem seit 20 Jahren
bestehenden Fabrikgeschäft gesucht.
Still oder thätig. Gef. Off.
unter **A. V. 270** Exp. d. Bl.

14,000 Mark
auf 1. Hypothek bei 35,000 Mark
Werth gesucht. Adressen erb. u.
C. V. 316 Exp. d. Bl.

2000 Mark
auf 1. Hypothek gesucht. Adr. u.
C. U. 315 in die Exp. d. Bl.

2000 Mark
auf 1. Hypothek gesucht. Adr. u.
C. U. 315 in die Exp. d. Bl.

Seite 14 „Dresdner Nachrichten“ Seite 14
Sonntags, 23. September 1899 Nr. 264

SLUB
Wir führen Wissen.