Vermiethungen.

Dresden-Plauen

Nähe **Chemnitzer-Strasse,** Plauenscher Lagerkeller, Straßenbahn.

1. Etage,

1 Balkon-Zimmer, 1 Zimmer, Alkoven, Küche, Vorsaal, Zubeh., auf Wunsch Garten,

für 650 M. per Ostern

zu vermiethen.

Dresden-Altst.

Nähe **Post-Platz, in Geschäfts-Haus**

2. Etage,

3 große Zimmer, großer Vorsaal, Zubehör, **800 M.,**

oder

5 große Zimmer, Kammer, Küche, großer Vorsaal, **1400 M.,**

für **Wohnung, ruhige Fabrikation,** Schneiderei u. Modenakademie, **Cigaretten-Fabrik, Blumen-Fabrik, Bureauzwecke, Zahnarzt** u. s. w.

per Ostern

zu vermiethen.

Näheres ertheilt

Conrad Böhme,

Dresden-Altstadt, Grunaerstraße 45, parterre, Ecke Raulbachstraße.

Aelterer Herr

sucht **möbl. Zimmer.** a. Umgeg. Preisoff. u. **C. D. 21** Postamt 11.

Zu reizend. Villa

an d. Elbe, Berglehne **Wachwitz,** Pillnitzerstr. 18 B, schöne 1. Etage mit Veranda, 3 Z. rc., 500 Mk. p. a., zu verm. Herrliche Aussicht, schön. Garten, bequeme Verbind. Zu besichtigen Sonntag bis Mittwoch. (Einzelne ruhige Leute bevorzugt.)

Elisenstraße 24

ist eine schöne **Wohnung** in 2. Etage, 3 große Zimmer, Küche, Alkoven, Korridor und Zubehör, per 1. April zu vermiethen.

Junger Mann sucht in Altstadt gemüthliches, ruhig gelegenes **Zimmer.** Off. unt. **P. V. 4** hauptpostlagernd.

Sommerwohnung

gesucht.

2 einfache Damen suchen für den Sommer 1 od. 2 Zimmer in ruhiger, geschützter, waldreicher Lage. Nähe Dresdens ausgeschl. Gef. Off. erb. unt. **N. J. 322 „Invalidendank" Dresden.**

Reizende 1. Halbetage,

Voglerstr. 12, Ecke Niederwaldstr., 5 Z., Bad, Wassercl., Balkon mit Ausf. n. d. Loschw. Bergen. Umst. halber für Ostern evtl. früher zu vermiethen. Näh. daselbst **1. Etage rechts.** n

Feinbäckerei

mit Räumen für Café und vollständigem Inventar, ist per sof. oder spät. Fürstenstraße 93, Ecke der Blasewitzerstraße, zu

vermiethen.

Näh. schräguber Fürstenstraße 68, part.

Seitengebäude,

bestehend aus **zwei Arbeitsräumen** (je 10 Ctm.) und **kl. Kontor,** sofort billig zu verm. **Kemnitz** b. Dr., Bahnstr. 4.

Weißer Hirsch.

In bester Lage des Ortes, direkt an Haltestelle der elektr. Bahn, ist per sof. od. später eine

2. Etage,

bestehend aus 4 Zimm., 2 Kamm. (Bad), Küche und Zubehör, zu

vermiethen.

Näheres bei **Ernst Much,** Adler-Drogerie, Weißer Hirsch, Bautzner Straße 29. n

Schumannstrasse 52

2. Halb-Etage zum 1. April zu vermiethen. Preis 570 M.

Nahe Sachsenplatz

sucht unverheir. Dirigier kleinere Wohnung per 1. April zu miethen. Gefl. Off. u. **N. C. 55** in die Fil.-Exp. d. Bl., gr. Klostergasse 3.

Ein Laden,

passend für Schuhmacher, Schneider od. sonst. Profess. mit Arbeitsraum sofort zu vermiethen Palmstr. 45.

Ein Laden

in bester Geschäftslage der Stadt, mit oder ohne anstoßende Wohnung, in meinem **neuerbauten** Eck-Grundstück sofort oder später zu **vermiethen. Hermann Simmross,** Großenhain.

Wohnung,

bestehend aus 5 od. 6, wenn auch kleinen Zimmern, mögl. Parterre, im Preise v. 5—600 Mk., Nähe von Konditorei Lange, Bischofsweg, per 1. Oktober **gesucht.** Adr. unter **C. H.** in die Fil.-Exp. d. Bl. Königsbrückerstr. 39.

Ein Paar ältere Leute mit ein. Kind, wo der Mann zu Hause arbeitet, suchen bis zum 1. April freie

Hausmannswohnung,

auch geeignet zur leicht. Krankenpflege. Näh. Falkenstr. 4, Hh. 1.

2 Räume

im Preise v. 400—600 Mk. Erdgeschoß, mögl. Eingang von der Straße für Werkzeug- u. Stahlniederlage per 1. April zu mieth. **gesucht.** Off. u. **S. E. 393** in die Exp. d. Bl. erb.

Gesucht wird in Dresden

geeignete Lokalitäten in **gut. Geschäftslage,** ev. m. **Laden,** für die **Errichtung ein. bess. photograph. Geschäftes** od. ein derart. Geschäft käuflich zu übernehmen. Off. mit Angabe d. Geschäftslage u. **A. O. 520 Rud. Mosse, Naumburg.**

Fabrikräume,

Parterre, 41 Meter lang, 6 Meter tief, mit 3 Eingängen, dazu noch 110 □ Meter trockene Lagerräume, gr. Einfahrt vorhanden, sind zum 1. Oktober zu vermiethen. **Franke,** Blasewitzerstraße 70.

Fleischerei.

Altfrankenerstraße 5 in **Löbtau** ein **schöner Eckladen** mit Wohnung, zu **Fleischerei** passend, **ohne** Konkurrenz, **billig** zu vermiethen. Stallung und Schlachthaus kann gebaut werden. Näheres daselbst oder **Albrechtstraße 1, I.,** beim Besitzer.

Striesen,

Jakobistraße 19, schönes **Parterre** Ostern zu vermieth. Preis 525 Mk. Näh. part. links.

Kleines Parterre

für Geschäfts-Zwecke, 300 Mk., in Friedrichstadt, 3 Räume, sofort zu vermiethen. Off. unt. **R. D. 379 „Invalidendank" Dresden.**

Herrschaftliche

1. Etage,

prächt. Aussicht, am Walde, mit gr. Garten, best. aus vier heizb. Zimm., 1 Stube, 2 Kamm., Küche mit Wasserl., event Bad, und reichlichem Zubehör, gr. Vorsaal, Loggia, Erker, Balkon, Preis 900 Mk., sofort zu vermiethen Villa **„Waldfrieden",** Weinbergstraße 56.

Wohnungsuchende

können nichts Besser. finden, als den

Wohnungs-Anzeiger des Allgemeinen Hausbesitzer-Vereins zu Dresden,

Moritzstr. 2, 1., im Vereinsbureau.

Die am 10. März d. J. erschienene neueste Nummer enthält in überaus übersichtlicher Form nach den Stadttheilen und nach den verschiedenen Preislagen geordnet:

1	Wohng.	bis	100	M.	
16	„	zu	101	bis	150 M.
38	„	„	151	„	200 „
58	„	„	201	„	250 „
161	„	„	251	„	300 „
127	„	„	301	„	350 „
109	„	„	351	„	400 „
85	„	„	401	„	450 „
82	„	„	451	„	500 „
149	„	„	501	„	600 „
214	„	„	601	„	800 „
103	„	„	801	„	1000 „
56	„	„	1001	„	1200 „
75	„	„	1201	„	1500 „
37	„	„	1501	„	2000 „
51	„	„	2001	„	5500 „

1319 Wohnungen.

Außerdem befinden sich in derselben eine große Menge Angebote von Läden, Geschäftsräumen, Werkstätten und Niederlagen in den verschiedenen Preislagen von 101—7800 M.

Für Barbiere und Friseure.

Per 1. Oktober oder früher ist in Zittau ein Laden mit oder ohne Wohnung, in welchem seit Jahren ein flottes Barbier- und Friseurgeschäft betrieben wird, anderweit zu vermiethen. Off. unter **D. F. 513** an **Rudolf Mosse, Zittau,** erbeten.

Bautznerstraße 81,

Neubau, Verkehrsseite,

sofort oder später

zwei schöne Läden

und noch einige

fein ausgestattete Halb-Etagen

zu vermiethen.

Näheres nebenan im Kontor bei

Gebrüder Pfund.

Kl. Laden

in **Raulbachstr. 28,** a. d. Pillnitzerstr., Haltestelle d. elektrischen Bahn, für bal. od. spät. zu vermiethen, passend auch als **Comptoir.** Preis 250 M. Näh. das. 2. Et. rechts bei **C. Roch.**

Circa 580 Qu.-Meter grosse

Geschäfts-Räume

in der 1. Et. Waisenhausstr. 9,

mit Tresor und Centralheizung,

ein grosser Laden

mit gr. Schaufenster und 2 hellen Hinterzimmern per **sofort** oder **später** unter **günstigen Bedingungen** zu vermiethen.

C. E. Böhme, Uhlandstr. 9, pt., Verwalter.

Zum 1. Oktober 1900

sind im Grundstück **Neuegasse 34** circa

600 Q.-M. helle Lokalitäten

im **Erdgeschoss, I.** und **II. Stock, Vorderhaus** u. **Seitenflügel,** für **Kontor, Lager** oder **Fabrikzwecke,** im Ganzen oder getheilt zu vermiethen. Zur Zeit ist **Papierwaarenfabrikation** mit **Motorbetrieb** in den Räumen, also für ähnliche Betriebe passend. Alles Nähere bittet man zu erfragen im **Kontor, Mittelhaus, I. Stock daselbst.**

Holbeinstrasse Nr. 107

sind **2 Läden,** passend für **Putz- und Blumengeschäft,** mit schönem Hinterzimmer, für je 350 Mk. per 1. April oder später zu vermiethen. Näheres daselbst 1. Etage.

Am Poppitz

ist eine geräumige, **helle Niederlage** mit anstoßenden, kleineren Niederlagen, Raum zu **Comptoir,** sowie ein **Pferdestall** für zwei Pferde mit Wagenplatz per 1. April 1900 zu **vermiethen.** Näheres Palmstraße Nr. 7 im Comptoir.

In Villa Ober-Blasewitz,

Hartmannstraße, Ecke Pohlandstraße, Haltestelle der Straßenbahn, ist das

herrschaftl. erhöhte Parterre

mit Centralheizung und Coten, 4 Zimmer, 2 Kammern, Mädchenkammer, Küche, Keller, Bodenraum, Veranda, Gartengenuß sofort zu vermiethen. Preis einschließlich Heizung 800 Mark. Näheres daselbst oder Hartmannstraße 25.

Beamtenfamilie mit einem Kind **sucht** wegen Versetzung bis 1. April

Wohnung.

Preis bis 400 Mk. in Friedrichst., Neustadt oder Striesen. Off. unt. **D. N. 1908** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Elegante 1. Etage

Luttichaustraße 11,

durchaus neu vorgerichtet, 7 gr. Zimmer, fr. Salon, Kam., Küche, Bad, Kloset, elektr. Licht, unter besonders günstig Bedingungen Umstände halber **sofort** oder **später** zu vermiethen. Näheres und Schlüssel im Kontor von **C. E. Böhme, Uhlandstraße 9, part.**

Einfach möbl. Zimmer in der Nähe des Pirn. Platzes per 15. März zu miethen gesucht. Off. mit Preisangabe u. **T. D. 415** in die Exp. d. Bl. erbeten.

In meinem Grundstück, Kloßsche (Hauptstraße 87 b), ist ein

schöner Laden

mit Wohnung, pass. für jedes Geschäft, per sofort zu verm. Näh. das. od. b. Bes. **Anton Vogel,** Dresden, Bautznerstraße 33/35.

Pensionen.

Pensions-Gesuch

Für einen 13jähr. zurückgebl. Knaben wird per nächste Ostern eine Pension bei einem protest. Geistlichen in der Nähe Dresd. gesucht. Gef. Off. mit Preisang. u. **R. V. 386** Exp. d. Bl.

Gesucht

wird für einen elternlos. Knaben von 4 Jahren Unterkunft u. gute Pflege bei einer bess. Familie. Lößnitz bevorzugt. Off. u. alles Näh. u. **R. D. 384** Exp. d. Bl.

Damen find. liebev., diskr. Aufnahme auf läng. od. kürzere Zeit b. Frau Hebamme **Ida** verw. **Schuster,** gr. Frohngasse 9, 3.

Rath u. jüd. Aufn. f. Damen in diskr. Angelegenheiten. Off. u. **N. 1521** Annonc.-Exped. Sachsen-Allee 10.

Damen in diskret. Verh. finden liebev. Aufn. b. geb. Wittwe. Bad i. d. Wohnung. Off. unter **B. 33** lag. Postamt 9, Dresden.

Damen in diskreten Verhältn. finden freundliches, liebevolles Heim bei Beamtenswittwe sofort od. später. Preis mäßig. Bad in der Wohnung. Gefl. Offerten an die Ann.-Exped. Sachsenallee 10 unter **E. 120.**

Grundstücks-An- und Verkäufe.

In lebhafter Verkehrslage der Altstadt ist ein älteres, in gutem Stande befindliches

kleines Haus

mit Laden, zu verich. Geschäften pass., und gut. Verzinsung, vom Besitzer direkt bei 8—10,000 Mk. Anzahlung verkäuflich. Werthe Anfragen von Käufern erb. unter **P. R. 370 „Invalidendank" Dresden.**

Dring. Verh. h. ist eine f. gute

Fleischerei mit Grundstück

in Pieschen günst. zu verk. d. das 1. Deutsche Allg. Vermittelungs-Bureau, Webergasse 22, 1.

Meine Villa

in schönster Lage von Radebeul, mit groß. Garten, nahe der elektr. Bahn nach Dresden, empfehle geg. Angabe einer Hypothek von 10—15,000 Mk. oder auf Tausch eines kl. Zinshauses. Reflektanten auf eine Villa in ruhig. Lage bitte um Adr. unt. **S. T. 407** Exp. d. Bl.

Weinböhla.

Verkaufe meine 1896 solid gebaute **Villa** mit 56 od. 148 □-Mtr. Garten mit großen Obstbäumen für 9000 oder zusammen 11,000 Mk. (fester Preis) bei 1/3 Anz. Näh. bei **Rich. Klügel,** Louisenstr. 5. Weinböhla eignet sich sehr gut zur Geflügelzucht.

Zu verpachten

ein altrenommirtes, bedeutendes

Mehl- u. Produkten-Detail-Geschäft

in günstiger Lage. Nur solide, zahlungsfähige Reflektanten finden Berücksichtigung und wollen schriftliche Anfragen unter **S. B. 390** in der Exped. d. Bl. abgeben.

Brauerei-Verpachtung

Die zur Pachtung des Rittergutes Seerhausen bei Riesa a. E. gehörige Halb- und Lagerbier-Brauerei nebst Stallung, Lagerräumen, Eiskeller und Darre, bester Konstruktion, gelangt am 1. Juli d. J. zur Neuverpachtung. Die Brauerei befindet sich in günstiger Lage und hat gute Kundschaft. Reflektanten werden gebeten, sich zu wenden an

Die Wirthschaftsverwaltung des Rittergutes Seerhausen bei Riesa a. E.

Villa,

hochherrschaftl., am **Gr. Garten,** sofort für 280,000 Mk. zu verk. Von Selbstk. erb. Adressen unter **D. N. 1908** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Zum An- und Verkauf von

Grundbesitz

bieten ihre Dienste an

Gerhard Rocken & Co., Bankstraße 4.

Strebsame Wirthsleute suchen ein

Restaurant

oder kleineren **Gasthof,** ob Stadt oder Land, zu übernehmen, wenn 3000 Mk. Anz. genügen. Off. erb. u. **M. R. 260** Exp. d. Bl.

Herrschaftliche

Besitzung

auch für Aerzte

als Sanatorium etc. pass.

Prachtvolle Besitzung (Höhenlage), nahe Dresden (½ St. p. Bahn), unmittelbar an ältesten Badeort Sachsens angrenzend, mit zwei villenartigen Gebäuden mit vielen schön. geräum. Zimm., Nebengebäuden, Stallung, in prachtvollem, altem, groß. Park, von Hochwald umgeben, gelegen, mehrere Scheffel Feld, Wiese mit Obstbäumen, Gemüsegarten, besonderer Umstände halber **sehr preiswerth** zu verkaufen durch den Besitzer. Reil. bitte um Adr. u. **L. W. 50** hauptpostl. Dresden.

Zinshaus

mit Hinterland, in best. Lage von Pieschen, für Kohlenhändler u. Fleischer pass., i. **57,000 M.** zu verkaufen. Gereg., feststehende Hypothek. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Tausche

meine **Zinsvilla** in bes. Vorort von Dresden, an Straßenbahn, gegen neues Haus Dresden-N. u. zahle ev. bis 10,000 M. baar zu. Nur Besitzer wollen Off. u. **R. K. 385 „Invalidendank" Dresden** niederlegen.

Verkaufe

mein in lebh. Garnisonst. geleg.

Zinshaus,

passend für Zuhrwerk od. Fourage-Handlung. Gefl. Offerten unter **T. C. 414** Exped. d. Bl. erb.

Restaurations-Grundstück

in Vorort krankheitsh. zu verk. Umsatz durch Bücher nachweisbar, 750 Hektol. Brauereihülfe vorh. R. d. **E. Thieme,** Röhrhofstr. 22, 1.

Villa,

an Wald u. Bahnstation gelegen. Alles vermiethet, ist für 35,000 M. bei 10,000 Mk. Anzahlung sofort zu verkaufen. Off. u. **R. F. 381 „Invalidendank" Dresden.**

Villa

in Niederlößnitz, 7 Min. v. Bahnh. Kötzschenbroda und elektr. Bahn, enth. 6 Zimmer, 3 Kamm., Küche, Keller, Waschhaus, Holz- und Kohlenschuppen, groß. Garten, ist vom 1. April zu vermiethen. Näh. bei **J. Grafe,** Niederlößnitz, mittl. Bergstr. 80, 1.

Haus-Verkauf.

Verkaufe mein Zinshaus in Vorort Dresdens m. Hypoth. ev. auch ohne Anzahlung. Off. erb. u. **R. Z. 388** Exp. d. Bl.

Villa,

in bester Lage Weinböhlas, mit gr. Räumen u. reichl. Zubeh., ist bei 2—3000 Mk. Anz. sofort zu verkaufen. Näh **Weinböhla,** Bahnhofstraße Nr. 7, 1.

Für Spekulanten, Restaurateure oder Brauereien.

Will mein in Schöneberg bei Berlin **prachtv. Grundstück** mit flein. Restaurant für den billig. aber festen Preis v. 255,000 Mk. verkaufen, wenn ich 39,000 Mk. Anzahl. erhalten kann. Dasselbe bringt jetzt 13,700 Mk. Miethe, ist aber bed. steigerungsf. Für Spekulanten, Restaurateure oder Brauereien großartig. Zukunftsobjekt. Objekt. u. **H. S. 515** an **Haasenstein & Vogler (A.-G.), Dresden** erbeten.

Villa,

eine der besten in Weinböhla, soll wegen Fortzugs auf mein Rittergut unter sehr günstigen Zahlungsbedingungen für 17,000 M. bill. verkauft werden. Vom Bahnhof nur 1 Minute entfernt. Näh. erfahren ernstl. Käufer unter A. R. 360 d. Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.

1 Gut

in der Nähe von Chemnitz mit ca. 35 Acker Land, 9 Acker Wiese, 2 Teichen (613,20 Steuereinh.) und sämmtl. Inventar Krankheitshalber für nur 40,000 M zu verkaufen. Das Grundstück eignet sich auch f. Färberei u. Bleicherei. Off. unter **E. D. 363** lagernd Dresden-N., Postamt 8.

Das zu meinem Grundstück, Klotzsche, Hauptstraße 87 b, gehörige

Gärtnereiland

ist per sofort wieder zu verpachten. Bisheriger Pächter hatte dasselbe 10 Jahre in Pacht. Guter Boden u. s. w. Alles noch vorhanden. Näheres daselbst oder b. Besitzer **Anton Vogel,** Dresden, Bautznerstraße 33/35.

Hohen Alters wegen soll ein schönes herrschaftl.

Rittergut

in herrlicher, romantischer Lage der sächs. Schweiz für nur 300,000 M. verkauft werden. Es hat ca. 600 Scheffel gute Felder und Wiesen und älteren Wald, Jagd auf Rehe, Hasen rc., kompl. Inventar, massive Gebäude, Herrenhaus. Dampfbrennerei rc. Anzahlung ca. 100,000 M. Ernste Käufer bel. Off. unt. H. P. 513 an **Haasenstein & Vogler,** A.-G., Dresden, z. b.

Gelegenheits-Kauf.

Wegen Krankheit verkaufe ich mein bei Lommatzsch gelegenes schönes, 10 Min. von der Bahn entferntes

Gut,

ca. 300 Scheffel vorzügl. Felder u. Wiesen, kompl. Inventar, gute Gebäude, für nur 250,000 Mark. Produkte gute Verwerthung. Ernstl. Bewerber erf. Näh. unter H. R. 514 durch Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.