Geschäfts-An- und Verkäufe.

Gutgehende
Fleischerei
in Vorort Dresdens, mit Schlachthaus, zukunftsreiche Lage, anderen Unternehmens halb. preisw. z. verk. Off. u. **H. S. 685** Exped. d. Bl.

Ein hochfeines
Speise-Restaurant
in sehr guter und zukunftsreicher Lage, alle Wochen Schlachten, ist Verhältnisse halber für den bill. Preis von 3000 M. sofort zu verkaufen und gleich zu übernehmen. Gefl. Offerten u. **W. 51015** Exped. d. Bl. erbeten.

Achtung!
Sehr gutgehende Fleischerei ist anderer Unternehmen halber sofort zu verkaufen. Gefäll. Off. unter **L. 11001** Exped. d. Bl.

Restaurant-Verkauf.
Ein Restaurant Mitte Altstadt, volle Konz., Preis 6000, Miethe billig, ist anderen Unternehmens halber sofort zu verkaufen. Off. in die Expedition d. Bl. erbeten unter **V. E. 971.**

Klein, Chocoladen-Geschäft m. Wohnung sof. zu verkaufen. Anfragen unter **D. S. 8758** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Fabrik-Kauf.
Eine nachweisbar rentable kl. oder mittlere Fabrik, wo Branchekenntnisse nicht direkt erforderlich sind, wird baldigst zu kaufen ges. Solche Objekte, wo der Besitzer sich vom Geschäft zurückziehen, aber noch ein Jahr behufs Einrichtung des Käufers als Theilhaber thätig sein will, bevorzugt. Gef. Off. mit Ang. alles Näh. u. **C. 51518** Exp. d. Bl.

Für Restaurateure.
Bes. Verhältn. halb. verk. mein schönes, gutgeh. Restaur., innere Altst., mit Vereinsz., Kegelbahn, Gesellschaftssaal, Garten rc. (Centralheiz.), m. od. ohne Grundst., eignet sich auch z. Hotel. Anzahl. 15 bez. 30,000 M. ev. gute Hypoth. u. etwas Baar. Hyp. geregelt. Selbstk. erb., w. Off. u. **F. L. 792** „Invalidendank" Dresden abzugeben.

Kolonialwaaren-
u. **Produkt.-Geschäft,** nachw. gutgeh., in kl. Stadt od. größerem Ort, wo wenig Konkurrenz u. kein Konsum-Verein vorhanden ist, mit 40—50 M. tägl. Einnahme und wo 5—6000 M. Anz. genüg., wird zu kaufen od. pachten ges. Off. unt. **J. H. 20** postl. **Riesa 2.**

Klempnerei-Verkauf.
In guter Lage Dresdens ist eine sehr flottgehende Klempnerei nur wegen andauernder Krankheit selten billig für Mk. 10,000 inkl. Inventar, Maschinen u. Waarenlager zu verkaufen. Näh. kostenfrei durch
Friedrich Riebe,
Moszinskystr. 1. Ecke Bragerstr.

Kaufmann
sucht lukratives, erweiterungsfähiges
Fabrik- oder Versandt-Geschäft zu kaufen.
Anzahlung 10,000 Mark. Offert. erbet. unt. **E. N. 084** „Invalidendank" Dresden.

Restaurant-Verpachtung.
Da ich mich vom Geschäft zurückziehen will, suche ich einen tücht. Fachm. als Pächter. Hausverkauf nicht ausgeschl. Adr. unt. **B. K. 68** in die Exped. d. Bl.

Buchbinderei,
ev. mit Ladengeschäft **zu kaufen gesucht.** Off. u. **K. G. 439 Haasenstein & Vogler (A.-G.), Dresden.**

Flottgehende
Bäckerei
in Dresden-N., täglich 5—6 Mal Brot, 150 Trögel Weißwaare, ist für den billigen aber festen Preis von 3500 M., bei 900 M. Miethe u. noch 3jährig. Kontrakt nur anderen Unternehmens halb. sofort zu verkaufen. Näh. u. **A. N. 48** Exped. d. Bl. erbeten.

Selteneres Angebot.
Ein gutgehendes **Restaurant** unweit Dresdens ist Verhältnisse halb. sof. **zu verkaufen.** Umsatz jährlich über 450 Hektoliter. Preis 58,000 Mk. Nicht. verbet. Off. u. **C. D. 55** Exp. d. Bl. erbeten.

Kleine
Maschinen-Fabrik
mit Wasser- u. Motorbetrieb in der Oberlausitz, Bahn-, Post- u. Telegraphenstation, mit 16 Stück in gutem Zustande befindlichen, theils neuen Hilfsmaschinen und besten Werkzeugen ausgerüstet, soll wegen Krankheit d. Besitzers möglichst bald **verkauft** werden. Anfragen erb. unter **B. L.** an **Lindenau's Buchhandlung in Pulsnitz i. S.** n

Gelegenheits-Kauf.
Die kompl. Einrichtung e. Milch- und Buttergeschäfts billig zu verkaufen. Event. kann der Laden übernommen werden. Off. erb. u. **F. F. 787** an den „Invalidendank" Dresden.

Für Fleischer!
Fleischerei mit od. ohne Grundstück in westl. Vorort v. Dresden, passend für Anfänger, sof. billig unter günst. Bedingungen zu verkaufen. Vollständ. Einrichtung u. Inventar vorhanden. Billige Miethe. Offerten unter **B. J. 67** Exped. d. Bl. erbeten.

Dresden-Neustadt
ist ein gutgehendes **Milch- und Buttergeschäft** Krankheit halb. sofort zu verkaufen. Preis 1800 M. Off. unter **F. V. 801** erb. „Invalidendank" Dresden.

Langjährig bestehendes, gutgehendes
Milch- und Butter-Geschäft
mit gutem Milchumsatz ist Verhältnisse halber sofort billig zu verkaufen. Näh. ertb. kostenfrei **E. Wilhelm,** Dresden-Altst., Töpferstraße 6, part.

Ganz sicheres Einkommen
von 3500—4200 M. gewährt mein Buttergeschäft, welches sofort zu verkaufen ist. Agenten zwecklos. Off. unt. **C. Z. 741** „Invalidendank".

Nur
weg. Einzieh. z. Militär verkaufe sofort mein bess. **Produkten-Geschäft ohne** Konkurrenz, sehr **gut** pass. f. **jung.** strebsam. **Fleischer,** da keiner am Platze. Erford. 1000 M. Off. erb. unt. **C. K. 91** in die Exp. d. Bl. Agenten zwecklos.

Cigarrengeschäft,
Ecke, Altst., 8000 Mk. nur Detailumsatz, verkaufe für 3500 Mk., Miethe 550 Mk. Off. u. **D. N. 8861** erb. an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Sichere Existenz!
Wegen Ruhebedürfn. verkaufe ich baldmöglichst mein in bester Geschäftslage (Vorort Dresdens) befindliches gut einträgl. Milch- u. Buttergeschäft. Es erfreut sich einer noch ständig zunehmenden Kundschaft. Preis wie es steht u. liegt 2500 Mk. Nur Selbstkäufer werd. geb. Offert. unt. **Q. S. 869** in der Exp. d. Bl. niederzulegen.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Vertausche
meine Zinshäuser auf Baustellen oder Bauland. Nehme auch Hypothek in Zahlung. Offert. unt. **Z. T. 31** Exped. d. Bl.

Für Fleischer!
Mitte der Altstadt verkaufe Grundstück in ganz vorzüglicher Lage, mit **vollständiger Fleischerei-Einrichtung,** unter ganz günstigen Bedingungen. Anzahlung ganz wenig! Offerten unter **E. A. 762** an „Invalidendank" Dresden.

Eckhaus-Grundstück
mit **Laden,** an **belebtester** Straße von **Chemnitz,** welches sich vorzüglich zu
Konditorei
und **Restaurant** eignet, krankheitshalber **billig zu verkauf.** Offerten unter **T. E. 43** erbet. „Invalidendank" Chemnitz.

Wasserkräfte-Verkauf.
2 große Wasserkräfte von ca. 200 und 100 Pferdekräften, von welchen die eine Kraft direkt in der Stadt am Bahnhof, die andere in der Nähe zweier Städte liegt, sind mit großem Areal unter sehr günstigen Bedingungen zu verk. Die Anlagen eignen sich für jede Fabrikation. Die Kräfte sind noch sehr auszunutzen. Näh. kostenfrei durch
Friedrich Riebe,
Moszinskystr. 1.

Landgut,
in der Oberlausitz gelegen, ca. 75 Acker incl. Wiese u. Wald, f. 62,000 M. zu verkaufen. Näh. kostenlos durch
Weinsplog's Bureau, Dresden, große Plauenschestr. 35.

Wegzugshalber verkaufe ich meine in Cossebaude geleg.
Villa
(für 2—3 Familien) mit schönem großen Garten zu billig. Preise. Kauflustige werden um Adressen u. **Z. W. 34** Exp. d. Bl. geb.

Mein Zinshaus
in der Antonstadt, ca. 6% Verz., verkaufe ich bei e. Anzahlung v. 6—10,000 Mk. Hypotheken 4 u. 4½%. Adr. unter **O. F. 811** in die Expedition d. Bl. erbeten.

Fabrik-Areal,
ca. 5000 □m Bauland in Coswig i. S., direkt an die Bahn angrenzend u. 2 Min. v. Bahnh. entf., als Fabrik-Areal m. Gleisanschluß, wie auch als Spekulation sehr gut geeignet, ist Familienverh. halber sof. ganz bill. zu verkaufen. Gefäll. Off. unter **A. Z. 100** postlag. Meißen i. S.

Für
Bauspekulation!
In **Wurzen** verkauft **Bau-Areal** in schönster Lage **am Stadtpark** und solches nahe d. **Infanterie-Kaserne** gelegen, im Ganzen od. abgetheilt, sowie ein **Wohnhaus** mit Garten zu billigsten Preisen **Carl Seizer,** Wurzen, Torgauerplatz 1. n

Rittergut Venusberg,
4 Kilom. v. Station **Scharfenstein,** Linie **Chemnitz-Annaberg,** mit **218 Acker Areal,** guten Feldern und Wiesen nebst einigen Teichen, in einem Kompler am Gutshof gelegen, auch mit **Brennerei** und flottgehender **Brauerei,** ist unter günstigen Bedingungen bei 60,000 Mark Anzahlung zu
verkaufen
oder **ab 1. Juli 1901** zu
verpachten.
Bei Verkauf wird event. ein **reelles** Zinshaus in **Dresden, Leipzig** oder **Chemnitz** in Zahlung genommen. Reflektanten wollen sich in Verbindung setzen mit dem Beauftragten
de Coster,
Dresden-A.,
Annenstr. 14, 1., Engel-Apotheke

Ein Gut,
nachweisl. rentabel, nahe Bahn u. Stadt, mit 150 Acker, neuen Gebäuden, verkaufe ich f. 165,000 M. Eintheile Selbstkäufern. Näh. auf Offert. unt. **Z. P. 227** durch **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Rittergut
unweit **Chemnitz,** herrliche und fruchtbare Gegend, nur ½ Stunde zur Bahnstat., bis dahin Chaussee, **hoch an derselben gelegen,** in jeder Beziehung in vorzüglichem Stande, **160 Acker groß,** vollst. arrondirt (130 Acker sehr gute Felder und beste Rieselwiesen nebst 2 Forellenteichen, deren sich noch viele mit Leichtigkeit anlegen lassen, und 30 Acker Holz), ist mit sehr einträglicher Nebenbranche, kompletten Vieh und Inventar, sowie Vorräthen bei 75,000 Mark Anzahlung **preiswerth zu verkaufen. Als sehr schöner**
Herrschafts-Sitz
eignet sich das Gut vorzüglich infolge der prächtigen gesunden Lage und der guten Wohn-, Jagd- u. Fischereiverhältnisse.
Ernstl. Reflektanten Näheres durch den Beauftragten
de Coster,
Dresden-A.,
Annenstr. 14, 1., Engel-Apotheke.

Gasthofs-Grundstück
mit großem Saal, **nachweislich** sehr flottes Geschäft, ist nur Krankheit halb. bald an zahlungsfähigen Käufer bei **50,000 M.** baarer Anzahlung zu verkaufen.
W. Beyer,
Dresden, Moritzstraße 1, 3.

Eine Brandstelle mit Brandkasse
und **7 Scheffel Feld,** in der **Nähe Dresdens,** sofort **zu verkaufen. Für Stellmacher** oder **Handwerker** sehr geeignet. Anzahlung nur 2000 Mark.
Friedrich Pollmer,
Victoriastraße 13, pt. n

Kaufe Haus, kl. Villa,
Gartenhaus od. Baustelle, wenn vorläuf. 1000 M. ff. Hyp. als Anzahl. genügt. Offerten unter **R. R. 891** Exped. d. Bl.

Gasthof mit Fleischerei
und 11 Scheffel Feld in großem Dorfe ist sofort Umstände halber billig zu verkaufen. Zur Anzahl. genügen 10—12,000 Mk. Off. u. **L. 11057** Exp. d. Bl.

Gasthofs-Verkauf.
Ein schöner Gasthof, in einem lebhaften Industrieorte gelegen, sofort zu verkaufen und zu übernehmen. Anzahl. 8—10,000 M. Adr. u. **W. E. 904** niederzul. in die Expedition dieses Blattes.

Suche Gasthof, Restaurant, auch mit Grundstück, wenn meine schöne
Villa
bei Dresden mit 1000 Qu.-Mtr. Garten, 2 herrschaftl. Wohnungen, vermiethet, Bad, elektr. Licht, mit angenommen wird. Guthaben 16,000 Mk. Auch Freikauf. Bill. Preis. 5000 Mk. Anz. Näh. d.
Paul Lehmann,
vorm. Künzel & Co.,
Wettinerstraße Nr. 26, II.

Verkaufe meinen
Land-Gasthof
bei 4—16,000 M. Anzahl., Tausch b. 4—10,000 Mk. Baarzuzahlung nicht ausgeschlossen. Off. unter **A. F. 41** Exp. d. Bl.

Gut
b. Dippoldiswalde, 87 Schffl., mit guten Gebäuden, 30,000 M. Brandk., 705 Steuereinh., voller Ernte, gutem Viehbestand u. Inventar, ist bei günst. Anz. zu verk. Anerbieten u. **W. 50957** in die Exp. d. Bl.

Geschäfts-Grundstücks-Verkauf.
Ein in einer lebhaften Mittelstadt Sachsens gelegenes schönes Hausgrundstück mit Verkaufsläden, gr. Niederlagsräumen, Hofraum mit Einfahrt, in welchem eine Handl. mit Landesprodukten en gros betrieben wird, welches sich aber vermöge seiner vorzügl. Geschäftslage auch zu jed. and. Geschäft eignet, soll Familienverh. halber u. den **günstigsten** Bed. baldigst verkauft werden. Adr. unter **E. 10635** in die Exp. d. Blattes erbeten.

Jagd-Verpachtung.
Am Sonnabend den 20. Okt. Nachm. 3 Uhr soll die Jagd der Gemeinde **Leitzpe,** Kr. Hoyerswerda (20 Min. v. Bahnh. Wiednitz O.-L.), i. Seidenstücker'schen Gasthofe meistbiet. verpachtet werden. Das Jagdterrain ist 486 ha groß, grenzt an Königl. u. Fürstl. Forst, auch Hochwild vorhanden. Die Bedingungen werden vor dem Termine bekannt gemacht.
Der Gemeinde-Vorstand.

Für
Kapitalisten!
Rittergut i. d. Ob.-Lausitz, unweit Görlitz, 2 km v. Bahnstat., industr. Gegend, mit gr. Dampf-Ziegelei, unerschöpfl. Thonlager (ca. 120 M. auch Töpfer- und Chamotte-Thon), Kieslager für Bahnzwecke (ca. 3—400,000 cbm Steinfies), Braunkohlen-Lager (ca. 170 M.), reichl. u. sch. Geb., sch. Wohnhaus mit Park und Garten, gute Jagd, reichl. todt. u. lebd. Inventar, sof. f. d. billig. Preis von 320,000 Mk. bei ⅓ Anz. zu verk. Off. v. Selbstkf. unter **„Industrie"** postlag. Görlitz erbeten.

Für die Brandkasse!
Mk. 82,000
verkaufe ich mein gutrentir.
Zins- u. Geschäftshaus
am **Markt** einer **lebhaften Provinzialstadt** mit
ganz wenig Anzahlung.
Guthaben 8000 Mk., wofür auch **Hypoth.** od. **schuldenfreie Baustelle** rc. nehmen würde. Näh. unt. **G. D. 370** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden** erbeten.

Günstiges Angebot für Wirthe!
Restaurations-Grundstück
mit flottem Geschäft, großem Gesellschaftszimmer und bedeutender Extramiethe, in lebhafter Lage der Altstadt, ist Krankheith. spottbillig zu verkaufen. Werthe Offert. unt. **C. J. 90** Exped. d. Bl.

Fabrik-Grundstück
mit Wohnhaus, in guter Lage von Dresden, mit compl. Dampfanlage u. massiv., freistehenden Gebäuden, für jedes Geschäft pass., ist unter günstigen Bedingungen **zu verkaufen.** Offert. unt. **B. R. 75** in die Exped. d. Bl.

Brauerei- u. Schankwirthschafts-Verpachtung.
Eine obergährige, im Betrieb befindliche Brauerei mit Mälzerei und Schankwirthschaft in einem belebten großen Orte bei Dresden ist vom 1. Januar 1901 anderweit zu verpachten. Reflektanten wollen Offert. unt. **„Brauerei-Verpachtung"** postlagernd **Langebrück** niederlegen.

Restaurations-Grundstücks-Verkauf.
Verkaufe mein prachtvoll gelegenes Restaurant, 2½ Stunden von Dresden, **in kl. Stadt,** nahe Bahn, mit vollständigem Inventar, groß. Restaurationsgarten; selbiges befindet sich in flottem Gange, bei 15—18,000 M. Anzahlung. Uebernahme kann jederzeit erfolgen. Offert. unt. **H. C. 65** Fil.-Exped. d. Bl., gr. Klosterg. 5.

Rittergut
im **Leipziger Kreis,** ungefähr 205 Hektar, einschl. 30 Hektar Fichtenwald, Weizenboden, gute Gebäude, reiches Inventar, **zu verkaufen.** Selbstreflektanten erfahren Näheres unt. **Z. 11119** durch die Exp. d. Bl.

Rittergut
in Sachsen, direkt an Bahnstat., mit 500 Acker gut. Boden, noch sehr viel alten Waldbeständen, ist mit 200,000 Mk. Anz. verkäuf. Selbstk. erf. Näh. u. **Z. R. 228** d. **Haasenstein & Vogler A.-G., Dresden.**

Ein Landgasthof
mit Tanzsaal, der einzige im Ort, Alles massiv, seit 22 J. in deri. Hand, großer Bierumsatz, für Fleischer pass., da keiner im Ort, gr. Industrie, welche sehr floorirt, am Platze, krankheitshalber für 43,000 Mk **zu verkaufen** bei 8—10,000 Mk. Anz. Näheres d.
Max Wartenberger,
Zittau, Humboldtstr. 3.

VILLA
im Schweizer-Viertel, für eine Familie, ganz billig zu verkaufen. Selbstkäufer wollen Offert. unt. **E. Z. 782** „Invalidendank" Dresden niederlegen.

Planen,
nahe des Lagerkellers, ist ein besseres **Haus mit Garten** bei 5½% Verz. wegen and. Uebernahme bei 800 Mk. Anzahlung zu verkaufen. Hypoth. fest. Off. erbitte unt. **A. W. 57** in die Exped. d. Bl.

Tanz-Etablissement-Verkauf.
Mein flottes, besseres Restaurant mit schönem gross. Saal verkaufe ich Verhältnisse halber billigst für 540,000 M., Anzahlg. genügt mir bei **braven Leuten 40—50,000 M.,** und lasse ich **Restkaufgeld läng. Zeit stehen. Einnahme an Tanzgeld, Garderobe und Eintrittsgeld allein ca. 26,000 Mk., Bierumsatz ca. 1000 Hektoliter.** Ernstliche Reflekt. wollen Offert. unt. **E. K. 77** „Invalidendank" Dresden niederlegen.

Restaurations-Grundstück
hier in Dresden, mit 5½% Verzinsung, nur 2 Hypoth., Inventar gehört dazu, ist mit 12,000 Mk. Anzahlung sofort durch mich zu verkaufen. Restkaufgeld feststehend. Zahlungsfähige Käufer erhalten kostenfreie Auskunft.
W. Beyer, Moritzstr. 1, 3.

Villa Romana, Neugruna
bei Dresden, Tolkewitzerstr. 5, u. an der Elbe. Das Grundstück, ca. 196 □Ruthen, sofort preisw. **zu verkaufen** und zu übernehmen.

Zinshaus,
unmittelbar am Dürerplatz, spottbillig vermiethet, ohne Läden, mit Garten u. festen Hypotheken, bei mindestens 15,000 M. Anzahl. zu verk. Off. erb. u. **D. J. 761** „Invalidendank" Dresden.

Terraingesuch!
Mein in bester Lage Berlins geleg. Haus mit ein. Guthaben von 500,000 Mk will ich gegen etwas Kasse und Baustellen bei Dresden verkaufen. Off. unter **„Terrain"** Postamt 37, Berlin.

Bäckerei-Eck-Grundstück
mit flottgeh. Bäckerei u. Konditorei in Vorort Dresdens, Haltestelle der Straßenbahn, ist weg. Krankh. zu verkaufen. Offerten erbeten unter **A. Z. 58** Exped. d. Bl.

Kleine Villa
in Striesen, Blasewitz od. Neugruna zu kaufen gesucht. Ausführliche Offerten unter **B. T. 77** Exped. d. Bl. erbeten.

Gärtnerei
am Leubener Weg in **Reick,** Wohnh., Stallung, 2½ Scheffel Gartenland, ist vom Januar od. Juli 1901 ab zu verpachten. Näh. durch den Besitzer **L. Abicht,** Dresden, Zwickauerstr. 16, I.

Meine
2 Grundstücke
in der Johannstadt u. Dresdner Vorort gelegen, zus. 130,000 M., bei 26,000 M. Guthaben, will ich geg. schuldenfreies **Bauland** oder **Baustellen vertauschen.** Die Grundstücke sind voll vermiethet, die Hypotheken geregelt und würde event. noch baar zugezahlt. Nur billige reelle Off. werden berücksichtigt und erb. u. **D. S. 757** an den **„Invalidendank" Dresden.**

Dresdner
Restaurations-Grundstück
für 200,000 M. zu verkaufen. Umsatz vorzüglich, viel Wein rc. Auskunft ertheilt
Martin Meissner,
Johann Georgen-Allee 4, part.

Größ. Zinshaus
in Seckwitz, schöne Lage u. gute Verz., billig zu verkaufen. Off. u. **C. P. 96** Exp. d. Bl.

Tausch. Prachtv. Landgasthof b. Döbeln m. 21 Acker Feld, f. letzt. sind 50,000 M. geb., viel Inventar, gr. Umsatz, Pr. 85,000 M., nehme außer Baar Villa, Land od. Zinshaus, ev. Hypoth. mit an. **Zimmermann, Altenburg,** S.-A., Wenzelstr. 8.

Kaufe eine kleine Villa
in **Stetzsch-Cossebaude** oder **Lößnitz-Weinböhla** event. auch oberhalb Dresdens, wenn mein gut verzinsl. **hübsches Gienstr. Haus, Part., 3 Etagen u. Mansarde,** in Dresden, Preis 72,000 M., angenommen u. mir etwas Baar noch zugezahlt wird. Off. erb. u. **E. J. 769** an den **„Invalidendank" Dresden.**