Geldverkehr.

Prima Kundenwechsel diskontirt eine **Engros-Firma.** Gefl. Off. erbeten u. **J. N. 974** Exp. d. Bl.

3000 Mark sind innerhalb der Brandk. auf gute 2. Hypothek auszuleihen, wenn 100 Mk. Ausverkauf getragen wird. Off. u. **J. J. 970** Exp. d. Bl.

17,000 Mark werden von einem Geschäftsmann bei **vollständiger** Sicherheit sowie **Bürgschaft** u. sehr **guten** Zinsen alsbald zu leihen gesucht. Gefäll. Offert. unter **K. C 987** in die Exp. d. Bl. niederzulegen.

Für ausw. **größeres Saal-Etablissement** (10 Säle) wird verheiratheter

Theilhaber

zur alleinigen Führung des Geschäftes **gesucht** mit ca. 6—10,000 Mark. Näheres **C. H. Witte, Leipzig,** Poststraße.

600 Mark sucht Geschäftsmann auf ½ Jahr zu leihen. Doppelte Sicherheit vorhanden. Bei schneller Erledigung gewähre 60—70 Mk. Vergütung. Off. **J. S. 970** i. d. Exp. d. Bl.

Accept-Austausch sucht eine Waaren-Engros-Firma, handelsg. eingetrag., mit einer gleichkommenden d. Waarenbranche. Strengste Diskretion. Fest. Off. erb. unter **K. N. 997** an die Exped. d. Bl.

Theilhaber. Ein rentables Engros- und Fabrikationsgeschäft, welch. spez. mit **Bäcker- und Konditoren-Kundschaft** arbeitet und einen Umsatz von ca. **700 Mille** per Jahr erzielte, sucht e. Theilhaber mit e. Einlage von 40—60 Mille Mark beh. Erweiterung d. ganzen Betriebes. Herren, w. sich entw. i. Reise d. Rentor eign., wollen Adr. bis spätestens 1. März bei **Rudolf Mosse, Leipzig,** unter **L. G. 1545** niederlegen.

Suche 15,000 Mark 1. Hypothek auf Bauland in der Nähe von Dresden. Grundstück 15,000 Mark reeller Werth. Off. unter **U. 1767** Exped. d. Bl.

Wegen Rückzahlung eines groß. Darlehns werden v. älterem Geschäftshaus

4000 Mark gegen 10% jährl. Rente u. volle Sicherheit auf etwa 1 Jahr gesucht. Off. unt. **K. F. 090** Exp. d. Bl. erbeten.

7500-10,000 M. vorzügl. Hyp. mit 5 % Verzinf. gesucht. W. Off. unt. **J. M. 973** Exp. d. Bl. erb.

600 Mark Darlehn auf mehrere Monate aus Privatband sucht Villenbes. geg. gerichtl. Schuldurkunde 2c. Gefl. Offert. unter **G. B.** postl. **Kötzschenbroda** erbeten.

Für verh. Kaufmann mit 8—12 Mille bietet sich vollst. selbstst.

Lebensstellung.

Off. u. **L. K. 265 „Invalidendank" Dresden.**

100 Proz. Zur ruhigen Ausnützung eines Patentes wird sofort ein Kapital von **2000 Mk** zu **10 %** gesucht auf ein Jahr bei doppelter Rückzahlung. Off. bef. Ann.-Exp. Sachsen-Allee 10 unter **U. 43.**

Mieth-Angebote.

Bäckerei Gabelsbergerstrasse 16 sofort oder später zu vermiethen vom Hauswirth selbst. Lokalitäten sauber vorgerichtet. Einrichtung d. Bäcker überlassen.

2 bestmöbl. Zimmer, 1. Et., bei einz., bess. Leuten 1. März z. v. kl. Blauenschegasse 24, 1. Etage.

2 H.-Schlafstellen Stiftstr. 3, II.

Fürstenstrasse 36 ist die **zweite Etage** für 1420 Mark **zu vermiethen.**

Helle Geschäfts- und Fabrik-Räume sind billig **zu vermiethen** **Kaulbachstrasse 27.**

Uhlandstrasse 23 ist die **erste Etage** für 1500 Mark **zu vermiethen.**

Radebeul, herrschaftl. 1. Etage, nahe elektr. Bahn u. Bahnhof, per 1. April zu vermiethen, enth. 4 heizb. Zimmer, Bad, Küche, Vorsaal, Balkon, Veranda, Mädchenkammer, Bodenkammer, 2 Keller, Wäscheboden. (Koch- u. Leuchtgas vorhanden.) Preis 750 Mk. incl. Gartenbenutzung. **Friedrich Auguststr. 4, Villa Hulda.**

Wettinerstrasse 43, II. sind **zwei Halbetagen** ev. auch im Ganzen per **Ostern** zu vermiethen.

Kleinere Hälfte: 3 Zimmer, Kammer, Küche u. Zubehör Mk. 675 p. a.;

Größere Hälfte: 6 Zimmer, Kammer, Küche u. Zubehör Mk. 950 p. a.

Näheres daselbst 9—11 u. 2—4 Uhr oder **Seminarstraße 1** bei **H. Raab.**

250 qm Arbeits-, Lager- und Comptoir-Räume nahe Neust. Bhf., **Louisenstraße 10,** hell, auch mit Oberlicht, 1. April od. später billig zu vermiethen. Besicht. 8—1 u. 3—7 U. Näheres b. Hausmann in Nr. 12. 4. Et.

Laden. In bester Geschäftslage Löbaus ist ab **1. April od. später ein schöner Laden mit 2 Schaufenstern und Ladenstube** mit oder ohne Niederlagsräumen und Wohnung anderweit billig **zu vermiethen.** Näh. d. Dekorateur und Tapezirer **Theodor Weber, Löbau i. S., innere Bautznerstraße.**

Neu hergerichtete Stallung für 8 Pferde **Bautznerstr. 35** (Ballhaus) per 1. April 1901 miethfrei. Näh. daselbst durch Herrn Restaurateur **Puhlmann** oder Herrn Administrat. **Dietze,** Wachsbleichstr. 12. 2. n

2 St., K., K., Vorf. und Zubeh. 1. April **zu vermiethen.** Näh. Bürgerstr. 5, 1.

Schweizerviertel, in Villa **mit groß. Garten 1. Etage,** 5 Zimmer, Küche, Bad u. Zubehör, per 1. April 1901 zu **vermiethen.** Off. u. **D. J. 241 Rudolf Mosse, Dresden.**

Für **Bankinstitute.** Zur Errichtung einer Bank-Filiale in Chemnitz ist eine dazu besonders geeignete, zweckentsprechend eingerichtete, geräumige **erste Etage** per 1. Oktober event. auch früher oder später **zu vermiethen.** Die Etage wird z. Zt. zu Geschäftszwecken benutzt, befindet sich gegenüber dem Hauptpost- u. Telegraphenamte und ganz nahe der Reichsbank. Off. u. **R. S. 1000** an **„Invalidendank" Chemnitz** erbeten.

Trachau-Wilder Mann, Platanenstraße 1, Ecke Großenhainerstr., sch. **Wohng.,** 2 St., K., K. u. Zubehör, für 320 Mk. zu **vermiethen.**

Wohnung mit **Hausmannsposten** per 1. April a. c. Webergasse 13 **zu vermiethen.** Näheres Montag 10—12 und 3—6 Uhr daselbst im Laden.

Jagdweg 3 ist weg. plötzl. Ver. ein **Part.,** 3 St., 2 K., große Küche u. Vorl., m. Hausmannsp., 1. April z. verm. Afterm. gest. Auch zu Geschäftszwecken passend.

Schöne sonnige Wohnung, 1. u. 2. Et., 370 u. 360 M., per 1. April zu vermieth. Großenhainerstraße 4, bei Wilder Mann.

Dürerplatz 14, feine ruhige Lage, ist die 3. Et., 6 große Zimmer mit 2 Loggien, Innenklosett, im Ganzen oder getheilt per sofort zu vermiethen. Preis 1300 bez. 650 Mark. Näh. daselbst.

Mieth-Gesuche.

Suche per 1. April kleine passende Lokalitäten zu miethen in **Tolkewitz** oder **Laubegast,** welche sich eignen zum **Special-Ausschank echt Bayr. Biere** und **Weine.** Offerten erbeten mit Preisangabe an **H. Schmidt,** Meißnerstr. 56, im Gesch. abzug.

Einfach möblirtes Zimmer mit voller, bürgerl. Kost suche f. meine Nichte in diskr. Verhältn. auf 3—4 Monate für Anfang März. Vorort od. Nähe Dresdens. Off. nur mit **genauen Angaben, was geboten wird nebst Preis** u. **M. T. 294 „Invalidendank" Dresden.**

Schöne Wohnung, Löbtau, Torfstr. 11, 1. Etg. 2 St., 2 K., K. z. 1. April zu vermiethen.

Ein-Familien-Villa, Umgebung von Dresden, zu **miethen gesucht,** späterer Kauf nicht ausgeschlossen. Off. unt. **D. A. 2001** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Leeres Zimmer im Centr. d. Altst., groß u. hell, zu Kontorzwecken per 1. o. 15. März gesucht. **Direkter Eingang** v. d. Treppenflur Bedingung. Off. mit Preisangabe erb. **Drogerie Strehlenerstr. 26.**

Suche Mitte April eine **Wohnung** in pass. Lage in bess. Hause, wo etwas Verm. gestattet. Pr. nicht über 800 M. Off. u. **K. 810** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig.**

Pensionen.

Gute gesunde **Pension** **für Dresdner Schüler** bei einem Lehrer in Villa am Walde, Großer Garten, Gelegenheit für Musik u. Sprachen. **Blasewitz-Stadtgrenze, Marschall-Allee Nr. 28, p.**

Töchterpensionat von Frau Dr. **Schubert,** Niederlößnitz b. Dresden, Hohestraße 3. Eigene Villa mit Garten u. Bad. Ausbild. in Wissensch., Sprachen, weibl. Handarbeiten, Musik, Haushaltung. Prospekte umgehend.

Schüler-Pension. Gerokstr. 46, 3. finden 2 Schüler in gut. christl. Familie freundl. Aufn. Gesunde Wohng. m. Bad, kräft. bürgerl. Kost, gewissenhafte Pflege, mäß. Preis. Vorzügliche Referenzen. Näheres bei **Uhle,** Blasewitzerstr. 10 (Laborat.).

Ein Kind diskr. Geburt wird an Kindesstatt ang. geg. einm. Verg. von kinderl. rechtsch. Eltern sofort od. später. Gefl. Ang. m. Preisang. w. bis 1. März unter **H. S. 100** postl. **Königstein** erbeten.

Ein hübsch. Knabe, ½ 3. alt, wird an Kindesstatt vergeben. Off. u. **103** Post Mittelderwitz.

Eine Dame findet liebev., diskr. Aufnahme, sachv. Pflege. Off. **B. M. 283** Exp. d. Bl.

Dame bess. St. find. angen. diskr. Heim bei mäß. Pensionspr. Off. unter **R. S. 100** postl. Kleinzschachwitz.

Kind diskr. Geb. wird als eigenes angenommen, wenn fl. einmalige Entschädigung gezahlt wird. Off. unt. **P. 7003** Exp. d. Bl.

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Glänzende Existenz. Eine prakt. Erfindung, Konsumartikel, ohne Konkurrenz, D. R. G. M., patentfähig, ist billig zu verkaufen. Fabrikation leicht mit wenig Betriebskapital einzurichten. Off. u. **H. W. 960** Exp. d. Bl.

Krankh. u. and. trift. Gründe h.

gute Geschäfts-Verkäufe. Unter Anderen s. g. **Weinstube, -Handlung, Produkt.- m. Speisewirthsch., Schnitt- und Weißwaaren, Pr. Butter-, Eier- und Flaschenbiergesch.** mit Fuhrw., **Produktengesch.** mit Grundst. usw. Hunderte sehr gute Geschäfte versch. Art nachweisl. kostenl. d. **Wolff's** Allgem. Vermittl.-Bur., Webergasse 22. Tel. 4370.

Nur wegen Uebernahme des väterl. Geschäfts verkaufe ich meine in bester Geschäftslage von Alt-Leipzig seit Jahrzehnten bestehende, flottgehende **Conditorei** mit Café u. Bierschank billigst. Kapital 6—7000 M. erf. Näh. d. **W. Pappe, Leipzig,** Fleischerplatz 1b, 1 n

Maß-Geschäft für feine Herrengarderobe, altes, gut eingeführ. Geschäft, eines d. ersten am Platze, ist baldmögl. zu verk. Zur Uebern. sind mind. 10,000 M erford. Reel. Adr. u. **L. G. 573** gelangen lassen an **Rudolf Mosse, Chemnitz.**

Bestes und billigstes **Restaurant,** neu restaurirt, in verkehrsreichster Straße einer Industriestadt, ohne Konkurrenz, hat nachweisl. den größten Umsatz unter allen Restaurants, große Gaststube, Vereinsstube, Billard, Kegelbahn, wird mit 30,000 M. **verkauft,** Anz. ca. 9000 M. Näh. erth. **Albert Schieritz, Rostwein.**

Sichere Existenz. Wegen Todesfalls des Besitz. ist die alte, rentable Eisen-, Eisenkurzw.-, Oefen-, T-Träger-, Chamottew.-, Glas- u. Kolonialwaarenhandlung mit gut. Kundschaft in einer Provinzialstadt Sachsens, mit groß. Umgebung u. Amtshauptmannschaftssitz, sof. unt. günstigen Bedingungen zu verkaufen. Offerten unt. **L. F. 805 Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Bäckerei eine der ältesten und beste Lage der Stadt, ist ohne Inventar direkt vom Wirth zu vermiethen. Näheres: Ziegelstraße 8, pt.

Bäckerei, flottgehend, billig zu verkaufen. **H. Limbach,** Scheffelstr. 8, 3.

Geschäfts-Verkäufe. Empf. z. schleunigstem Verkauf 5 Prod.-, 1 Fisch-, Wild-, Gefl., 1 Lav., Gal.-, Lux.-Gesch., 2 schöne Bäckereien, 1 flottg. Restaur., 8000 M., 1 Putzgesch. 2000 M., sowie an 100 Gesch. versch. Br. **Mauckisch's Bureau,** Marschallstr. 10, part.

Flottgehendes Milch- und Butter-Geschäft in guter Lage mit viel Milchumsatz ist sofort zu verk. Off. **Löbtau,** Dorfstr. 11, **Heine.**

Flottgehende Bäckerei mit Eck-Grundstück in Vorort Dresdens an d. elektr. Bahn, sof. od. später zu verk. Offerten erb. unter **L. V. 275** an den **„Invalidendank" Dresden.**

Mein in einem lebhaften Orte Sachsens mit Bahnstation, sehr gut gehendes, seit langen Jahren bestehendes **Kolonialw.-, Spirituosen- 2c. Geschäft** verkaufe ich mit Grundstück mit gr. Niederlagsräumen, Stallung u. Garten für den billigen Preis von 26,000 M. Näheres ertheilt kostenfrei mein Beauftragter **Friedrich Riebe, Moscinskystr. 1, Ecke Bugerstr.**

Speditionsgeschäft in gr. Kreisstadt, sehr gute Existenz, jährl. Einnahme geg. 60,000 M., ist für 12,000 bis 20,000 M. zu verkaufen. Näh. d. **O. Heinze, Freiburg** i. Schl. Retourm. erb.

Gutes **Geschäft** mit mindest. 1500 Mk. Reingewinn sucht gutsit. Mann zu kaufen od. Filiale zu übern. Off. u. **D. B. 2002 Rudolf Mosse, Dresden.**

Nachweisbar ca. 4000 M. Gewinn pro Jahr bringt mir mein flottgehendes **Flaschenbier-Geschäft** mit sehr guter Privatkundschaft (Kassageschäft), welches ich circa 12 Jahre besitze und in Folge Familienverhältnisse für 4000 Mk. sofort verkaufe. W. Off. von Leuten, welche ein gutes, solides Geschäft kaufen wollen, in die Exp. d. Bl. u. **J. V. 982** erbet.

Suche Obst-, Grünw.-, Kartoff.- od. Südfr.-Gesch. zu kaufen. Uebern. auch leeren Laden mit od. ohne Einrichtung. Off. u. **„Geschäft"** Postamt Bischofsweg erbeten.

Hiesige Brauerei sucht zu ihrem Spezialausschank einen tüchtigen, kautionsf. **Pächter oder Oekonom.** Off. unter **M. Z. 298** erb. im **„Invalidendank" Dresden.**

Günstige Offerte. In schönster Lage hies. Stadt, Nähe der Hauptbahn, ist Verhältnisse halber eine sehr gute **Pension sofort zu verkaufen.** Gef. Off. u. **L. G. 263** erb. im **„Invalidendank" Dresden.**

Achtung! Existenz für junge strebs. Leute. Krankheit halber muß ich m., inn. Altstadt gel. Geschäft verkaufen. Dasselbe erf. keine Branchekenntniß und kann als Nebenverdienst v. d. Frau besorgt werden. Zur Uebern. mit Waarenbest. ca. 9000 M. erford. Off. unt. **J. U. 981** Exp. d. Bl.

Existenz für zwei Leute! Fisch- und Delikatessengeschäft, nur solid u. gut, wegzugshalber für 1000 Mk. zu verkaufen. W. Off. von Selbstkäufern u. **A. B.** in die Exp. d. Bl. erbeten.

Kaufe oder suche Betheiligung an solidem, wirklich nachweislich lukrativem **Geschäft oder Fabrik** bis zu 20,000 Mark. Gefl. Off. u. Chiffre **K. E. 989** in die Exp. d. Bl. gel. zu lassen.

Verkaufe sofort mein **Fuhrwerks-Geschäft** (leichte Art) gegen baar oder gute Hypothek. Zur Uebernahme sind ca. 12,000 M. erforderlich. Gefl. Offerten unter **K. S. 252 „Invalidendank"** erbeten.

Cigarrengeschäft zu kaufen gesucht. Off. u. **J. T. 980** Exp. d. Bl. erbeten.

Prod.-Geschäft, gutgeh., mit schöner Wohnung sofort billig zu verkaufen. Näh. d. **Martin,** Galeriestraße 24, 3. von 12—3 Uhr.

Blumengeschäft in nächster Nähe Dresdens, mit guter Kundschaft, einzig am Platze, ist krankheitshalber sof. od. später billig zu verkaufen. Näh. Dürerstraße 99, 1., Mitte.

Sichere, rentable Existenz für tüchtigen Kaufmann und Delikatessen-Händler. Altrenommirte, seit 40 Jahren bestehende Firma der **Rhein-, Mosel-, Bordeaux- u. Südwein-,** sowie **Rum-, Arac-, Cognac-, Kolonialw.-, Konserven-, Südfrucht-, Thee-, Chocoladen- u. Delikatessen-Branche** verb. m. **Destillation,** mit alter, feinster Kundschaft, in bester Lage, ist zu verkaufen. Nur Off. mit Referenzen und Angabe der Mittel erb. u. **D. T. 2018** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Verkaufe mein Ladengeschäft der **Lebensmittel-Branche,** beste Geschäftslage d. Johannstadt. Offert. unt. **M. G. 283** erbet. **„Invalidendank" Dresden.**

Klempnerei mit Bau- und Ladengeschäft in Dresden ist krankheitsh. sof. od. später zu verkaufen, auch kann sofort ein Bau mit übernommen werden. W. Off. u. **J. F. 967** Exp. d. Bl. erbeten.

Restaurant mit Landwirthschaft in d. Nähe Weinböhlas **verkaufe** wegen bef. Verhält. (3 Kühe, 2 Schweine und Kleinvieh, 18 Schffl. Pachtfeld mit Wiese und Kiesgrube), Preis 15,500 M., Anz. 4—5000 Mark. Näh. bei Rich. Kügel, **Weinböhla,** Luisenstraße 5.

Cigarren-Geschäft, feinste Kundschaft, nachweislich 3000 Mk. bringend, zu **verk.** Erforderl. 3—5000 M. Gefäll. Off. unter **N. D. 301** an **„Invalidendank" Dresden.**

Sichere Existenz. Ein seit Jahren bestehendes, bestens eingeführtes **Engros-Geschäft** d. Nahrungsmittelbranche m. fester Kundschaft, ist w. Uebernahme e. anderen Geschäfts sof. m. 2 Pferden, 2 Wagen und div. Anderem für 1800 M. zu verkaufen. Fach- oder kaufm. Kenntnisse nicht nöthig. Off. u. **L. O. 269** durch den **„Invalidendank" Dresden.**

Kolonialw.-Geschäft mit Einrichtung und **Waaren** f. **2500 M. zu verkaufen. Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Für **Dame!** Aufblühendes Detailgeschäft der Nahrungsmittelbranche in **bester Lage** der Altstadt wegen Verheirathung für **M. 5000** zu verkaufen. (Vorhandene Waaren M. 3000, elegante Einrichtung M. 1200.) **Feinste Kundschaft, auch vom Hof.** Branchenkenntniß nicht erforderlich. Einarbeitung durch jetzige Inhaberin läng. Zeit kostenlos. Nur ernstl. Selbstreflektanten erfahren Näheres unt. **J. K. 971** d. die Exped. d. Bl.

Vorzügl. gehende Restauration m. **Gesellschaftssaal** wegen Krankh. preisw. f. **15,000 M.** zu verk. Gr. Umsatz. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Cigarren-Geschäft in verkehrsreichster Hauptstraße ist wegen Krankheit des Besitzers sofort preiswerth zu verkaufen. Näheres Vorwerkstr. 3, 2. rechts.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Vorzügliche Kapital-Anlage. Mein **größeres Eckgrundstück** in Dresden-N. verkaufe ich besonderer Verhältnisse halber bei sogar **sehr billig, aber prompt zahlenden** Miethern **zu 5½ bis 6 % Ertrag,** wenn mir 15- bis 20,000 M. angezahlt werden. Hypotheken fest. Nur ernstl. Refl. bitte ich um w. Adr. u. **L. R. 271 „Invalidendank" Dresden.**

Gasthof, 50 J. in Familie, mit ca. 50 Schffl. Feld u. Wald, davon ein Theil am Bahnhof und Fabriken, als Baustellen sof. zu verwenden, in zukunftsr. Lage, auch f. Fleischer pass., ist bei 10—15,000 Mk. Anz. zu verk. Nur Selbstkäufer woll. Off. u. **M. E. 281** einsend. an **„Invalidendank" Dresden.**

Vortheilhafte Baustelle zu verkaufen für 1500—2000 M. mit genehmigter Zeichnung. In diesem gesuchten Höhenkurort herrscht großer Wohnungsmangel, für Unternehmer rentabel. Anzahlung erforderlich. Offerten erbeten unter **M. J. 285 „Invalidendank" Dresden.**

Bäckerei-Grundstück, beste Lage und gutgeh., 30 Jahre in einer Hand, nur Todesf. halb. zu verkaufen. Pr. 36,000 M. bei 8—4000 M. baar. Nehme kl. Villa an. Näheres unter **K. K. 994** durch die Exped. dieses Blattes.

Zinshaus mit Kohlengeschäft gr. Stallung und Einfahrt, **sehr günstig** in der aufblühend. Ind.- und Garnisonstadt Wurzen verkaufe nur wegen Krankh. **billig** bei **wenig** Anzahlung. W. Refl. bitte sich unter **P. 325** postl. **Wurzen** zu melden.