

**Grundstücks-
An- und Verkäufe.**

In Nloßche-Rönnigswald
unfreiwillig einer der schönsten, wohl-
geleiteten Villenorte Dresdens, p.
Bahn 42 Mal Thal in 11 Min.
Sagewald mit Friedh., verkaufe
Einfamilien-Villa in feinsten
Lage der Fremden-Kolonie,
7 Zimm., 4 Kamm., Bad, Wasser-
toilette, Was u. Wascht., schöner
Garten, vornehmste Einrichtung,
billig. Baumeister Haeussel,
Lauerweg 5, Tel. H. 11, 21.

Nacht-Gesuch

Suche ein Gut von 100-200
Acker, besten Boden, Nähe Bahn,
Inventar nach Taxe, bis 1. Juli
1902 zu pachten. H. H. 11, 21
H. H. 952 Exp. d. Bl.

Alt-Grüna!

Mit nur einigen 1000 Mark
Anzahlung verkaufe mein Haus:
für Schmiede, Schloß, Keller,
u. s. w. sehr gut, da ich keine
Nachkommen habe, anlegen lassen
habe bei Carl Weisses,
Dresden, Victoriahaus.

**Mein herrschaftliches
Landgut**

mit 4 malig. Geb., 20 Zehf.
Grund, 2000 Zentner, 13.000 M.
Grund, vollständig, nahe
Bahnen, soll veränderungslos
verkauft werden. Näheres beim
Besitzer Bader, Viktoriastr. 11,
Dresden, Victoriahaus.

**Im Centrum
von Görlitz**

Sucht gut geleg. Grundstück
für Restaurationszweck in
nur an tüchtig Kaufmann, welche
die Konzession nachmachen kann,
zu verpachten. Off. H. 11, 21
D. 176 an Haasenstein
& Vogler, A.-G., Görlitz.

**Veränderungslos verkaufe ich mein
Landhaus**

in Pöschwitz, Preis 21.000 M.
bei 1000 M. Anzahlung. Off.
H. 11, 21 P. B. 075 „Invali-
dendank“ Dresden erb.

Edgrundstücks-Verkauf

über Tausch gegen Restaurant
mit Landesproduktions-Gesch. und
Wäschereimang. aller 117 Zehf.,
Preis für 2000 M. bei 500 M.
Anz. Näheres Viktoriastr. 11,
Dresden, Victoriahaus.

**Bäckerei-
Grundstück,**

neu erbaut, in e. belebten Vorort
in vorzüglicher Lage gelegen,
ist sofort zu verkaufen
zu verpachten. Off. H. 11, 21
in die Exped. d. Bl. erbeten.

Nl. Landwirtschaft

nahe Pöschwitz und zu kaufen
gerne. Off. H. 11, 21 in die Exped.
d. Bl. erbeten.

Landgut

in Wirtschaft, wenig belastet,
zu kaufen gesucht, wenn kleine
Villa nebst Baue mit angeht.
Off. H. 11, 21 in die Exped. dieses Blattes.

Gärtneri,

in Nr. 1 Schießweg, an mit
Lager, reichl. Strauch, mit reichl.
Vollbauhaus (belegt noch 20 M.
Näheres Viktoriastr. 11, 21
Wittber, Jantzen, in H. Stadt
Zachens gegen 5000 (Ginn.) in
Länder, halber baldigst bei
5-1000 M. Anzahlung zu verkaufen.
es gehört zur Gärtnerei noch
20 A. in guter Kultur stehendes
Pachland. Anz. mit H. L. 111
an die Exped. dieses Blattes.

hübsches Gut,

ca. 50-80 Acker groß, in guter
Lage, nahe Bahn, gelegen, wenn außer
5-1000 M. baar u. Hypothek
genommen werden. Preis mit ge-
nommenen Angaben über Vieh, Gut,
Einheiten, Inventar u. s. w. erb.
unter H. L. 618 an den „In-
validendank“ Dresden.

**Hochherchaftliche
Villa**

in Pöschwitz b. Dresden, 5 Min.
v. d. Schmechbahn entfernt, mit
unvergleichlicher Aussicht in das
Gebirge, 20 Zimm., 8 Kamm.,
7 Bäder, Küche u. Wascht., 8
Zimmern, Küche u. Wascht., ist
für den spottbillig. Preis 5-10.000
M. zu verkaufen. Anz. 5-10.000
M. Off. H. 11, 21 D. 721 an
Haasenstein & Vogler,
A.-G., Dresden.

**Nähe ein. Fab. - Gewerke-
Kauf, Frau, Schiel, ist ein
mit guter Viehzucht versehenes
herrschaftliches**

Rittergut
mit Brennerei und Ziegelei,
ca. 1516 Morgen, (1/2 Bld.)
Gerrenhaus in Villenort l. Bort
gel. mal. Geb., einchl. kaupt.
Zw. wegen Übernahme eines
ererbten Gutes zu verkaufen.
Preis 285.000 M.,
Anzahlung 60.000 M.,
Ausl. erh. unter Fol. 424
W. H. Hennig & Co.,
Dessau.

Eine schöne Villa

mit Veranda u. Garten ist billig
zu verk. event. zu vermieten. Pr.
11.000 M., zw. 10. Weinböhla,
Wienaustr. 30. Näheres b.
Derm. Bertelt, Bahnh., dat.

Rabenstein

(Vorort Chemnitz) äußerst
günstig gelegene Wirtschaft
(unbelastet), ca. 5 Zehf., beid-
seit. Obst- u. Weinbau, unter günst.
Beding. zu verkaufen. Hypothek
nehme mit in Zahlung. Off. H. 11, 21
Z. C. 715 Exped. d. Bl.

**Nachtbäckerei oder kleines
Bäckereigrundstück**

zu kaufen gesucht, wenn 11. Sins-
haus in Sins. genommen wird.
Off. H. 11, 21 Q. R. 97 Exp. d. Bl.

Zinshaus,

nicht über 5000 M. zu kaufen
gerne. Es darf nicht hoch be-
lastet sein u. werden außer Baar
für 21.000 M. Hypothek ange-
nommen. Erbeten u. A. C. 738
in die Exped. d. Bl. erbeten.

Suche Baustelle

mit geeigneten Zonen, möglichst
mit Bahnanschluss. Näheres wird
ermittelt. Angebote erb. unter
R. E. 108 Exped. d. Bl.

**Verkaute
Gut**

bei Dautan, 300 A. durchweg
Weizenboden, nebst außer 10-
bis 20000 M. baar gute Hypo-
theken in Zahlung. Preis mit
D. F. 5803
an Rudolf Wölfe, Dresden.

Kleine Villa

mit mal. großem Garten und
wonder. Ausstattung zu kaufen
gerne. Preis mit 17.000 M.
Hypothek mit an. Off. H. 11, 21
C. 701 Exp. d. Bl.

**Villenkolonie
Weinböhla,**

in schöner Lage des Ortes, an
ruhiger, sauber. Straße pracht-
volle Villa mit 4 heiz. Z., 5 Kamm.,
ein mit Bader, Küche in Zierstil,
Kaminboden, weinl. Veranda
Balkon, Keller, Laubengarten, u.
Garten. Für den billigen Preis
von 13.500 M. bei 2000 M. Anzahl.
Verhalten b. sofort zu verkaufen.
Näheres Viktoriastr. 11.

**Sehr preiswert zu verkaufen,
ein neuerbautes,
altrenommiertes
ff. Hotel,**

**das beste und frequenteste
am Platz.**

**Weinhandlg., Theater- u.
Concertsaal** u. 4 Gast-
zimmern, ca. 25 Fremdenzimmern,
Centralheiz., in einer lebhaften
Zentrumslage zwischen Berlin
und Dresden, um ca. 120.000
Mark, einchl. kaupt. Zw.
für 365.000 M.,
bei 60.000 M. Aus.,
eventuell tausche
auf Haus.

Ausl. erh. unter Fol. 417
**W. H. Hennig & Co.,
Dessau.**

**Selten günstig
f. Restaurateure.**

Hochfeines Grundstück mit
Lehrerrestaurant vorzugsweise bei
5-1000 M. baar und Hypothek
soll zu verkaufen. Nur welche
Selbstkäufer wollen sich melden
bei W. Vener, Wortsch. l. 3.

Tausch auf Gasthaus!

Suche sofort kleines Gasthaus
od. Restaurant, wenn in Villa,
Guth. 14.000 M., als Anzahl. ge-
nommen. Sollte auch einige Taus.
baar zu. Off. H. 11, 21 D. F. 5423
an Rudolf Wölfe, Dresden.

Achtung!
**Günstig für Baumeister und
Baunternehmer!**

Erdbelaghalter sollen per sofort
5 Baustellen in bester Vorortslage, 1 größeres
Areal (ca. 3000 qm) in zukunftsreicher
Lage Dresden-N. (zu 6 Baustellen geeignet),
2 kleinere ältere Grundstücke in Dresden-N.
(Abbruch) mit vorzüglichem Grundwert
verkauft werden.

Da Nachberegulierung in aller Kürze erfolgen soll, wird zu
günstigsten Preisen und Bedingungen abgeschlossen. Agenten
verboten.

Offerten erbeten unter U. Z. 619 „Invalidentank“
Dresden.

Villa-Verkauf.

Mein praktisch und gut gebautes Grundstück in bevorzugter
Lage hier selbst ist wegen Übernahme eines groß. Anwesens billig
sofort zu verkaufen. Wohnhaus enthält 6 Räume, Kammer u.
Zubeh., auch Veranda mit prachtvoller Aussicht, Nebengebäude
mit Schuppen, Wäschraum u. s. w. schöner Garten mit Obst aller
Art, auch Blühen, Spargelfeld u. Weinböhla hat gute Verbin-
dung nach Dresden, Weizen und das Obst.

Carl Richter, Weinböhla, Kaiserplatz Nr. 4.

**Gräflich Schönburgische Rittergut
Neichkau bei Reichenbach i. B.**

mit ca. 120 Acker landwirtschaftlicher Fläche und vorz. Milch-
und Produktenerzeugung, in der Mitte der Stadt gelegen, ist
vom 1. April 1902 ab zu verpachten.

Näheres Auskunft erteilt
Kammerrat Schmidt, Glauchau.

Ritterguts-Verkauf.

Rittergut nahe Görlitz, schöne Jagd, Ackerbau, vollständiges
Inventar, wird hohen Preis wegen sofort verkauft. Näheres auf
Off. H. 11, 21 D. C. 507 an Rudolf Mosse, Dresden.

**Niederlage mit
Zweiggleisanschluss.**

Große Vierniederlage in Chemnitz, mit
schönen Arbeitsräumen, großen Eis- und
Vierstellern, Stallungen m. Zubeh., Wohn-
ungen und Kontor vorzüglich geeignet für
Großbetrieb, Expedition u. s. w. ist zu ver-
kaufen oder zu vermieten. Vorhandenes
Inventar und Kundschaft m. 4000 Stk.
Fahrräder-Umsatz in acht Pilsener, Bayerisch
u. Lagerbier kann mit übernommen werden.
Offerten beliebe man unter D. 6820 an
Haasenstein & Vogler, A.-G., Chem-
nitz zu richten.

**Spottbillig.
Prima-Existenz.**

Verf. Meiss b. B. in meinem Besitz ganz nahe b. Dresd.,
am Bahnh. gelegen, Grundstück, Villa mit 6 Geb., 14.000 M. im eigene
Wirtschaft u. Bäder, Kohlen-Großh., Baumaterialien-Gesch.,
Goldhandl., Cement-Fabr., mit Zw. u. Wasser, f. d. Spott-
preis von 9.500 M. Zw. u. Wasser ca. 2000 M. werth.
Sehr günstig für Expediente. Bei 12.000 M. Anzahlung nehme
H. 11, 21 in die Exped. d. Bl. erbeten. Off. H. 11, 21 in die Exped.
taufen unter Q. V. 101 in die Exped. d. Bl.

**Sofort spottbillig
zu verkaufen
Villa, Nähe Schillerplatz, Blasewitz.**

Preis 98.000 M. 6% Verzinsung. Off. H. 11, 21 T. O. 621
„Invalidentank“ Dresden.

**Verkauf oder vermietete
unter günst. Bedingungen mein
in vorz. Lage von Kommiss.
behindl., sehr schönes geräumiges
Hausgrundstück**

mit Laden, Hinterhaus, Poi-
u. Garten, besonders passend
für Jahnmarkt, Delikatessen-
Gesch., Händler, Schneider,
Schuhmacher, Fleischer, Fleis-
chenb., Tischler, Kleb-
feger, Tischhändler u. dergl.
Uebergabe sofort. Bei Kauf sind
2-4000 M. erforderlich. Näh. b.
Oscar Seigne, Cöthen.

Wenn ich Witwe bin, ver-
mein nahe e. Gymnasial-
stadt in Niederböhln, gelegenes

Gut,

enthaltend ca. 175 Morgen
durchg. Weizenboden, mit
mal. Wohnhaus, gut Geb.,
4 Bld., 26 Rd., 8 Schw.,
kompl. Zw. u. s.

Preis 72.000 M.,
Anzahlung 25.000 M.,
Ausl. erh. unter Fol. 217
**W. H. Hennig & Co.,
Dessau.**

**In Meissen u. Umg. habe ich
3 im Auftrag einige
kleinere Landhäuser
bez. Villen mit schön. Gärten,
zum Teil mit Gas- u. Wasser-
leitung, zu verkaufen. Für
Näheres vorkommt, geeignet. Zw.
werden in Zahlung genommen.
Näh. Auskunft d. Otto Pöhl
in Meissen.**

**Gut
mit Brennerei,
ca. 360 Mrg., Bauart malisiv,
Zelbtränke, kompl. lebendes
und todes Inventar.**

Preis 140.000 Mark,
Anzahlung 45.000 Mark,
Ausl. erh. unter Fol. 317
**W. H. Hennig & Co.,
Dessau.**

**Kaufe Gasthof oder
Restaurant-Grundstück**
w. wenig belast., geg. mein bief.
vorg. Sinsbau u. etwas Baar.
Off. H. 11, 21 W. E. 076
„Invalidentank“ Dresden.

**Geschäfts-
An- und Verkäufe.**

Ein alkoholisches, gut bürgerl.
Restaurant
mit Karmorkellerei, in vorz. Lage,
an der Hauptstr. d. Stadt,
Eink. mehrerer Vereine, mit schön.
mal. Grundstück sofort zu verk.
Näheres unter L. G. 1734
postlag. Cedern erbeten.

Sattlerei.

Veränderungslos verkaufe mein
gutgehendes Sattler- u. Lederer-
geschäft mit sicherer Kundschaft,
bestehend in Hausgrundstück mit
Laden u. Hintergebäude, in bester
Geschäftslage einer Provinzial-
stadt und unliegender Landbe-
völkerung. Preis 13.500 M. bei
2000 M. Anz. Off. H. 11, 21 J.
9563 Exp. d. Bl. erb.

Kolonialw.-Geschäft
mit Haus in einem Kirchdorf ist
zu verkaufen. Off. H. 11, 21 M. S. 100
postlag. Kribben.

**Gute, flottgehende
Bäckerei,** inkl. Einnahme
ca. 60 M. ist für 10.000 M. zu
verkaufen d. Mautsch,
Marktstraße 10, 11.

Tanz-Institut,

altrenommiert, mit Schaufon-
tation, gr. Saal u. Inventar,
ist ausd. Unternehmung halb-
sofort billig zu verkaufen.
Gesell. Off. H. 11, 21 R. U. 123
Exped. d. Bl. erbeten.

**Cigaretten-
Fabrik**

mittl. Größe unter ähnl. günst.
Beding. bill. zu verkaufen. Zeit-
gleichend für zu Kaufmann, sich
mit wenig Kapital eine sichere
Existenz zu gründ. Off. H. 11, 21 G. 308
Annon. Exp. Sachsen-Allee 10.

**Grundrestlos
Milch-, Butter- und
Fleischwarengeschäft**
mit Kantine

in Dresden-Alst. verkaufe wegen
Restaurationsübernahme wie es steht
und liegt für 1800 M. geg. Kaffe.
Der Bierverkauf allein bringt die
Kosten. Hier findet Jedermann
eine gute Existenz. Werthe Abt.
in die Expedition d. Bl. erbeten
unter Z. A. 713.

Rechtliche Speisewirtschaft
mit Zubehörsachen preiswert zu
verkaufen. Passend für Fleischer
Offerten unter Q. U. 100 erb.
in die Expedition dieses Blattes.

Fleischerei

zu verkaufen oder zu verpachten.
Dieleibe ist jetzt noch im Betriebe,
kann aber verhalten, halber vom
Besitzer sofort übergeben werden.
Näheres beim Bes. R. Zaubert
in Naundorf b. Köpchenbroda.

**Schulbuch- und
Papier-Handlung**
mit Buchbinderei, vorz. Lage,
sehr gut gehend u. nachw. sichere
Existenz bietend, ist oder später
billig zu verk. Off. H. 11, 21 U. F. 033
„Invalidentank“ Dresden.

**Konditorei
und Café,**

in größerer Provinzialstadt mit
3 lebh. Fremdenverkehr ist eine

**Restaurants-
Verkauf.**

In gr. Garnison- u. Industrie-
stadt Sachsens ist ein flottgehendes
Restaurations- u. Café-Geschäft
zu verkaufen. Preis 62.000 M. bei 10.000 M. Anzahlung
zu verk. Bierumsatz 450 Zehf.
Näh. erh. kostenfrei
**Friedrich Riebe,
Wiesbadenstr. 1.**

Filiale gesucht.

Ein treubi. tücht. verk. Kauf-
mann wünscht eine Filiale zu
übernehmen, ganz gleich, welcher
Branche (für Dresden), Kautions-
kauf, wenn gewünscht, erfolgt
werden. Offerten unter D. 66
an das „Kadob“ unter Tagel.“ erb.

Produkten-Geschäft
in bel. Lage d. Altstadt, sehr gut-
weg. and. Ueberr. ist f. d. halben
Preis zu verkaufen, auch durch
Agenten. Näher. Gerberstraße 1,
Produktengeschäft.

**Fabrikgeschäfts-
Verkauf.**

Sollte 20 Jahre in Dresden
bestehendes, gutrenomm. Fabrik-
Geschäft mit wenig Konkurrenz
ist baldigst zum Inventarwert
für ca. 13.000 M. zu verkaufen.
Eventuell lasse ich 3000 M. zur
Abzahlung stehen. Mein Geschäft
erübrigt ein jährlich. Einkommen
von 7000 M., läßt sich aber auch
bedeutend vergrößern, wenn mein
Nachfolg. über 5000 M. Betriebs-
kapital verfügt. Geff. Offert. unt.
A. A. 780 Exped. d. Bl. erb.

Fig. Existenz

Sucht gut empfohlener, gebildeter,
Anf. der 30 Jahre stehender
Müller u. Bäcker, unter-
mit etwas Vermögen, jedoch
erw. mit ein. Mädchen oder ja-
bitte pass. Partie zu machen.
Geff. Offerten werden unter
R. Z. 126 in d. Exp. d. Bl. erb.

**Schönes grosses
Restaurant**

Familienverhältnisse halber sofort
zu verkaufen. Preis 8000 M.
Näh. Zwingerstraße 9, III.

**Gutgehendes
Kolonialwaren-Geschäft**

zu verkaufen event. zu kaufen ge-
sucht. Geff. Offerten erb. unter
W. K. 100 post. Gumb. Str.

Restaurant-Verkauf.

Edle, günst. Lage, 1200 M. Bierums.
monatl. Einkauf u. Spirituosen,
Brauereihilfe. Näheres „Stadt
Dresden“, Heinrichstr. 2, Steh-
bierhalle.

Blumengeschäft

in bester Lage von Neust. Frankf.
halber billig zu verk. durch
**F. Schuhmann & Co.,
Johannesstraße 17, bet.**

Bäckereien,

6 Bände, 4 hiesige f. lot. 4. veta,
6. veta, Trabantenstr. 9, 1.

**Wann-, Band- und
Wäsche-Geschäft**

zu verkaufen. Altstadt, lange Jahre
in lehrer Hand, schöne Wohn-;
gute Existenz f. Dame, u. nähen
kann. Wierbe billig. Off. H. 11, 21
C. U. 801 Exp. d. Bl. erbeten.

Café u. Konditorei

mit Bäckerei-Filiale, umf. ähnl.
35.000 M. b. 6000 M. zu verk.
Näh. Stehbierealle „Stadt
Dresden“, Heinrichstr. Neust.

Seifengeschäft

dienlicher Verhältnisse halber
billig zu verkaufen. Wohnung
am Zaden. Geff. Off. H. 11, 21
K. 309 Exped. d. Bl. erbeten.

Restaurant-Verkauf.

Edle, nahe Amtsgericht gel., bei
7000 M., 3 Bld., 8 Jahre in e.
Hand. Off. H. 11, 21 D. T. 5835
Rudolf Wölfe, Dresden.

**200 Kronen
Belohnung**

erhält Derjenige, welcher mit einer
unabhängig. nachweisbar rentable
Fabrikation nennt, die sich mit
10-15.000 Kr. betreiben läßt u.
der über die Führung Aufschluß
geben kann. Obiger Betrag wird
bezahlt, wenn mit der Antrag
der empfohlenen Branche kon-
vernt u. die Fabrikation betrieben
wird. Fabrikation soll in Böhmen
betrieben werden. Geff. Anträge
u. G. 9613 Exp. d. Bl.

Gelegenheitskauf.

Jagd- u. Gesellschaftswagen

neuestes Modell, hochlegant und
höchst praktisch, 4 H. u. 6 H. zu
haben, ganz in echt Nussbaum,
nur einige Male benutzt, neu 1250
M., ist billig für 850 M. zu verk.
**Gebr. Zander, Wagenfabrik,
Meißen.**

Benz-Motorwagen,

viertig, 7 HP., mit Verbed.
„Abellon“ funktionierend, soll unter
Garantie ganz ersichtlich billig
verkauft werden. **Max Satri,
Böttnerstraße 49.**

**Ein gebrauchtes
Fallwerk**

mit ca. 100 Kilo Wägenwicht,
wird zu kaufen gesucht. Off. H.
R. O. 117 Exp. d. Bl. erb.

Radsührer!
Gute geb. Wäntel u. Schläuche
sehr billig. **Blattstraße 18.**

Mit
getragene
beten
unter
Re

haben
den
ungen
u.
Es
bezeich-
dieses
güte
Som

anberau-
flichen
Zeit

Sc

Ac

Specia

Schreib-
Regist-
Ideal-
Schreib-
WOLDE
Rathaus.

Kl

Sa

in Ditten
ab

berleht
12 Mark
Wort