Grundstücks-An- und Verkäufe.

Ein **rings mit Garten** umgeb.

Haus

in freundl. Lage von **Kötzschenbroda** ist zu verkaufen. Preis 15 000 M. Anfr. unt. **N. 3026** an **Haasenstein & Vogler, Chemnitz.**

Villenartiges **hübsch. Wohnhaus** mit **groß. Garten** u. gröss. Nebengebäude mit vollständ. **Einrichtung, Motor u. Schrotmühle,** für

Schweinezucht u. Mastanstalt

geeignet (f. ca. 100 Schweine), 5 Min. v. Bahnh., unw. Dresd. sofort billig f. 19 500 M. bei 4—6000 M. Anz. zu verkauf. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1

Cossebaude.

2 schöne Villen sind sofort bei geringer Anzahlung zu verkaufen direkt vom Besitzer. Cossebaude, Meißner Straße 6.

Villen-Kolonie

Klostergut Oberwartha b. Cossebaude-Dresden

Herrlichste Rundsichten.

Reine Höhen- u. Waldluft. Hochdruckwasserleitung. Elektrizität f. Licht u. Kraft. Stündliche Eisenbahn-Verbindung mit Dresden. Elektrische Bahn bis Dresden mit 10 Minuten-Verkehr 1904. 30 Kilometer Wald- und Parkwege. Landleben. Baustellen von Mk. 2000 an. Prospekte frei.

Guts-Verkauf.

Ein Landgut, Meißner Gegend, 86 Acker Areal, mit guten Gebäuden, anhaltend. Röhrwasser, durchgängig klee- und weizensicheren Feldern, soll baldigst verkauft werden. Offerten unter **O. 3071** in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Villenbaustellen

in schönster Lage von **Loschwitz,** sofort bebaubar. Quadratmeter 8 bis 13 M., je nach Lage, zu verkaufen. Off. u. **U. K. 499** Exp. d. Bl.

Ein schönes, ganz der Neuzeit entsprechendes

Restaurations-Grundstück

mit Zentralheizung in Dresden-Blasewitz ist wegen Todesfalls sofort zu verkaufen. Zu erfragen **Dr. Neugruna,** Tolkewitzer Straße Nr. 1.

Blasewitz.

Villen zum Ankauf und **Wohnungen** werden nachgewiesen Schillerplatz 13. **Aug. Kaiser.**

Blasewitz.

Eine der schönsten

Villen

der Lößnitz, enthält 10 Zimmer Seitengebäude, Stallung, Wasserleitung rc., 4000 □m Park und Obstgarten, soll billig verkauft werden. Näh. Auskunft unter **A. B. 12** durch die Annoncen-Expedition **H. Mächler** in **Kötzschenbroda.**

Villa

Fürstenstrasse

bei wenig Anzahlung **zu verkaufen.**

Hypotheken werden angenommen.

Off. unter **S. 7839** Exped. d. Bl. erwünscht.

Buchholz-Friedewald im Lößnitzgrund.

Schön geleg. **Baustellen** an fertiger Straße sind billigst zu verkaufen. Näheres durch Herrn Gemeindevorstand **Reiche** in **Dippelsdorf.**

Haus

mit Werkstätten-Gebäude bei wenig Anzahlung (event. Hypothek) zu verkaufen.

Angebote unter **R. 7838** erb. in die Expedition dieses Blattes.

Kaufe (Selbstkäufer)

Baustellen an nur fertig. Straßen mgl. schuldenfrei, nur gute Lage. **Gebe Baugeld bei Rücktritt.** **Anfertigen von Zeichnungen aller Art. Ausführung von Bauten ohne Geld.** Offerten unter **„Architekt"** erbeten an **Haasenstein & Vogler, Dresden.** Agenten verbeten.

Verkaufe meine am Bahnhof Weinböhla schön gelegene

Eck-Villa

für 2 Fam., m. Wasseranlage, Bad u. schönem Garten für d. billigen Preis v. 12 800 Mk. Näheres **Hotel Hintze** daselbst.

Für Aerzte.

Geräumige Villa, neu hergerichtet, inmitten ein. großen parkähnlichen Gartens, mit Kutscher-Wohnung, Wagenremise und Stallung, am östlichen Ende Dresdens in unmittelbarer Nähe von 2 Straßenbahnlinien gelegen, für **Sanatorium oder Privatklinik** wie geschaffen, ist unter günstigen Zahlungsbedingungen direkt vom Besitzer ganz billig zu verkaufen. Adressen von Selbstkäufern unter **K. H. 209** Expedition d. Bl. erbeten.

Zu verkaufen

Stadtgut,

selbständiger Gutsbezirk, direkt vom Besitzer, unmittelbar an großer Provinzialhauptstadt (große Garnison mit Proviantämtern, höhere Schulen), ca. 1000 Morgen groß, zum Teil guter lehmiger Sandboden mit durchlässigem Lehmuntergrund und zum anderen Teil Mittelboden in hoher Kultur, schöne Torfwiesen, Fäkaliendüngung durch Stadt, beste Verwertung aller Produkte, so allein 30 000 M. jährlich Milcheinnahme, gute massive Gebäude, schönes neues Herrenhaus, sehr reichl. Inventar, Preis 460 000 M., Anzahlg. 115 000 M. Gefl. Anfragen unter **D. S. 77** an die Exped. d. Bl. erbeten.

Große Feld-Auktion.

Am **Sonnabend den 4. April d. J., vorm. 11 Uhr,** sollen die in **Kaditz** gelegenen schuldenfreien

Feldparzellen

Nr. 539, 540, 541, 542, 543, 544, 1098, 1106, 1109, 1112, 1177, 1180, 1250, 1290 meistbietend unter den im dortigen **Hegewaldschen Restaurant** bekannt zu gebenden Bedingungen freiwillig verkauft werden.

Genannte Parzellen liegen im Bebauungsplan sehr nutzbar, eignen sich infolgedessen vorzüglich zur Kapitalanlage und werden darauf Reflektierende zum genannten Tage höflichst eingeladen.

Auch liegen Pläne im Hegewaldschen Restaurant zur Ansicht bereit. **Der Besitzer.**

Restaurations-Grundstück

„Zum Lämmchen",

Dresden, Blasewitzer Straße 58,

sofort mit Restaurant unter **günstigen** Beding. zu verkaufen. Schöne, verkehrsreiche Lage an Straßenbahn, schöner Garten.

Der Konkursverwalter.

Rechtsanwalt Dr. **Großmann,** Dresden, Waisenhausstr. 19.

Hauskauf.

In Dresden wird ein Haus mit daranstoßendem Hintergebde., sowie etwas Land für spätere Vergrößerung der Hintergebäude zu kaufen gesucht. Off. mit allen näh. Angaben u. Kaufpreis unter **L. C. 3606** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Einfamilien-Villa

Canalettostrasse 24,

welche z. T. hochherrschaftlichen Ansprüchen entsprech. umgebaut wird, 11 Zimmer, reichl. Zubehör, gr. Wirtschaftsr. enthält., mit Zentralheizung elektr. Licht, drei Wasserklosets, 2 Bädern ausgestattet, mit sch. Garten,

billig zu verkaufen

oder für 15. Mai oder später

zu vermieten.

Wünsche können jetzt noch berücks. werden. Näheres b. Baumeister C. Krebs, Terrassenufer 4.

Verkaufe

mein **schönes Hausgrundstück** in **Mügeln,** beste Lage und nächste Nähe des Bahnhofes, billig bei geringer Anzahlung. Passend für jeden Kaufmann, Handwerksmeister od. kleine Fabrikation, da event. mit Hintergebäude. Alles nähere erteilt **Rich. Weise, Mügeln,** Bismarckstraße 7, II. n

Guts-Verkauf.

Schönes Gut, 45 Min. von Chemnitz, 42 Acker sehr gt. Felder, großartiger Absatz aller Produkte, alle Maschinen und sehr gutes Inventar vorh., soll weg. Uebernahme des elterl. Gutes baldigst verkauft werden. Anz. 12—15 00 Mark. Offerten u. **T. 3103** an **Haasenstein & Vogler, Chemnitz,** erbeten

Villengrundstück,

in schönst. Umgeb. v. Meißen im herrl. Elbtal geleg., m. schönem Garten, ist unt. der Brandkasse zu verkaufen; nehme gute Hyp. in Zahlung. Off. u. **„200"** a. d. Annonc.-Exped. **Friedr. Eismann, Meißen,** erbeten

Schönes

Eckhaus,

direkt an der Hauptverkehrsstraße in Tolkewitz, mit gut eingerichtetem **Milch- und Buttergeschäft,** bei 2000 M. Anzahlg. sof. billig zu verkaufen. W. Off. unt. **J. O. 779** Exp. ds. Bl. erbeten.

Restaurations-Grundstück,

flottgeh. Geschäft, in bester Lage von Görlitz, best. a. 2 Gastzimm., Küche, Gesellschaftsgart. u. Kegelbahn, ist bei 4000 M. Anz. bill. wegen Krankheit des Besitzers zu verkaufen durch **Mauermann, Görlitz,** Salomonistraße 32.

Rentables Hotel oder besseres Restaurant

sucht Fachm. bei 10—15 000 M. barer Anz. zu kaufen od. pachten direkt vom Besitzer. Ausführl. Off., Ang. d. Umf. u. s. w. unt. **H. P. 757** Exped. d. Bl. erb.

Villa in Weinböhla,

Einfamilien-Wohnhaus, selten schöne Lage, nahe am Bahnhof, schöne Fernsicht, mit gut eingerichtetem Garten, ist weg. Todesfalls preiswert zu verkaufen. Näh. durch **Beyrich, Coswig i. Sa.,** Kaiserstraße.

Als Kapital-Anlage

verkaufe ich mein schönes **Hausgrundstück** Augsburger Str., Nr. 104 000 M., Brdk. 67 420 M., Miete ca. 5620 M., bei 10 000 M. Anzahlung. Nur Selbstkäufer m. ihre w. Adr. einf. u. **D. 64** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Höhen-Lage.

In waldreicher Gegend des Erzgebirges, 10 Min. v. Haltestelle entfernt, 560 Mtr. üb. O.-S., schöne Fernsicht, geschützte Lage, keine Fabriken in der Nähe, ist ein Wiesen- u. Waldgrundstck., ca. 15 Acker, mit gutem Quellwasser, zu verkaufen. Günstige Gelegenheit für Private oder Krankenkassen. Preis 10 000 M. Agenten verbeten. Off. unter **K. 3324** in die Exp. d. Bl. erb.

Selbstkäufer

sucht ein kleines, schönes **Gut** in Sachsen, nahe Stadt u. Bahn. Das Gut soll bestehen aus Feld, Wiese, Wald, Teich. Größere Jagd muß zugepachtet sein. Preis ca. 110 000 Mk. Off. unt. **F. 3320** Exp. d. Bl.

Ein kleines, hübsches

Villengrundstück,

im Zentrum von **Klein-Zschachwitz** gelegen, mit hübschem Gart., verkaufe bei geringer Anzahlung für 38 000 M., Brandk. 23 100 M. 4 Wohnungen, geteilte Etagen. Selbstkäufer belieben ihre werten Adressen einzus. u. **E. 65** an **Haasenstein & Vogler,** Dresden.

Gasthaus

sof. zu verpachten, sichere Existenz für tät. Wirtsl. Näheres **Meißen,** Fährmannstr. 10 bei **W. Seifert.**

Für nach Oesterreich gravitierende Unternehmer!

Das konz. **Verkaufsbureau**

Schöbl,

Aussig, Bielagasse, Weißes Lamm, empfiehlt sich als einschlägiges erstklass. Spezialbureau zum Ankaufe von Fabriksbauland, ertragsreichen Realitäten, Fabriken, sowie Industrie-Unternehmungen jeder Art, wie auch zum Ankaufe hochrentabler Kalkstein-, Nickel- und Kohlenlager in dem **unausgesogenem Oesterreich.**

Geschäfts-An- und Verkäufe

In der Nähe von Dresden ist ein bis vor kurzem flott betr.

Baugeschäft,

best. aus mehreren Lagerschuppen, vollständ. Baugerätschaften, sowie Holz- und Steinmaterialien billig zu verkaufen. Näheres Dresden, Prager Straße 28 im Hinterhaus, 2. Etage, oder in **Lockwitz** bei Herrn Baumeister **Kirsten.**

Gutes Restaurant

in **Dresden mit Grundst.** bei 8000 M. Anz. zu verkaufen. Näheres erteilt kostenfrei **Paul Lehmann, Dresden, Wettinerstr. 26,** 2

Bäckereiverkauf.

Eine sehr rentable Bäckerei in kleiner Stadt, am Markte gelegen, 22 Jahre in einer Hand, ist weg. Zurruhesetzung preiswert zu verk. Anz. 8—10 000 M. Offerten u. **„Bäckerei 100"** postlag. Kötzschenbroda.

Biergeschäft

mit Pferd und 2 Wagen, vollst. Inventar u. Kundschaft, sofort zu verkaufen. Anz. 1200—1500 M. Off. u. **J. M. 777** Exped. d. Bl.

Gröss. Restaurat.-Lokal

(Hotel od. Ballsaal) in Dresden od. näh. Umgebung sof. z. kaufen gesucht. Offert. u. **H. 27** hauptpostlagernd **Dresden.**

Unentbehrlich in jedem Haushalt:

Gardinenspanner

F. Bernh. Lange

Amalienstrasse

Zwei vorzügliche

Pianinos,

schwarz, Mk. 295, Nußb., kreuzsait., Mk. 390,

empfiehlt

H. Wolfframm,

Viktoriahaus.

Aus Privathand bill. zu verkaufen

gr. eich. Krystall-Spiegel, Gasktr. u. versch. Möbel in Nußbaum u. Mah. Markgr. Heinrichstr. 1a, 1. r.

Pianos,

Gelegenheitskäufe,

150, 280, 320 M.,

elegant 450 M. Nußbaum,

Reitbahnstrasse 2, I.

Pferd-Verkauf

Habe einen 5jähr., 165 cm h. Ganz-Rappwallach ohne Abz., vorzügl. geritten, ein- u. zweisp. im Wagen sehr vertraut, vor nichts scheuend, zu verk. **Franz Jos. Ritschel, Teplitz.**

L. Goldmann, Dresden.

Gegen Nachnahme oder vorherige Einsendung des Betrages versende ich nach auswärts per Post franko:

Kostüm-Röcke

M. 5, 6, 7, 9, 10 u. s. w., neueste Ausführungen, beste Schnitte.

Kostüme

M. 7½, 9, 12, 15, 20 u. s. w.

L. Goldmann,

Spezialhaus für Damen-Mäntel **Dresden,** am Altmarkt.

Max Dorn,

Schloßstraße 32, dem Königl. Schloß gegenüber, und Schloßstraße 28, 1. Et.

Strohhüte

garniert und ungarniert.

Modellhüte. Trauerhüte.

Saison-Neuheiten.

Getrag. Hüte werden nach den neuesten Modellen vorgerichtet.

Försterſche Massivdecke

feuer- und schwammsicher.

Bei **Staats-, Kommunal- u. Stadtbauten,** sowie **Privaten vielfach zur Anwendung gebracht, weil billiger als Holzbalkendecke u. sich vorzüglich bewährt.**

Prospekte und Kostenanschläge gratis.

Vertreter: **Robert Heinrich, Dresden-N.,**

Fernspr. Amt II, 1047. Königsbrücker Str. 16/18.

Diese Uhr kostet nur 15 Mark!

ff. Werk, Gehäuse, echt Nußbaum furniert, 100 cm lang. Dieselbe mit herrl. Gongschlag 22 M. Neuheit! Mit staubsicherem Verschluß 35 M.

Spezialität:

Gold. Damen-Uhren v. 18 M. an.

2 Jahre schriftliche Garantie.

Hugo Treppenhauer,

Uhrmacher, Scheffelstraße 20.

Gegründet 1871. Versand franko.

Neuester Spazierstock mit Mundharmonika u. Fernseher (D.R.G.M.). „Wanderer" ist ein sehr eleganter Stock u. trägt im Griff eine Mundharmonika mit kräftiger u. harmonievoller Musik. Jedermann kann sofort die schönsten Lieder, Tänze und Märsche spielen. „Wanderer" hat abnehmbaren, bequem in der Westentasche zu tragenden Fernseher mit ausgezeichneter Fernsicht. „Wanderer" ist unentbehrlich bei Pum-, Rad-, Wagen- u. Kahnpartien; er ist der lustigste u. fröhlichste Gesellschafter. „Wanderer" Nr. 1, schwarzes Rohr, 88 cm lang Mk. 3,50 } complet. „Wanderer" „ 2, imit. Weinrebe, 92 „ „ „ 4,— }

Gegen Voreinsendung oder Nachnahme (30 Pfg. mehr) nur allein zu beziehen durch die **Rheinische Musik-Manufaktur F. Gottschalk, Oberhausen,** Rhld. Nr. 45.

Beinkranke

wie: **Salzfluß, Krampfadergeschwüre** und **Flechten** heilt nach neuester und erprobter Methode ohne Operation und Berufsstörung

Hauptmann, Dresden,

Lindenaustraße 13, I.

Sprechst.: Mittwoch u. Sonnabend v. 9—7 Uhr. Briefl. Behandlung in allen Fällen wo angängig. Auf Bestellung komme ich nach auswärts. In meinem Institut liegen mehr. amtlich beglaubigte Danksagungen zur gefälligen Kenntnisnahme aus.