

**Grundstücks-  
An- und Verkäufe.**

**Verkauf oder verpachtet**  
mein in vorzüglicher Lage in  
Elstra am Markt gelegenes

**Hausgrundstück**  
mit Feld. Dasselbe eignet sich  
auch als Sommerfrische.  
Off. u. N. S. 497 Exp. d. Bl.  
erb. od. näheres d. Fischer, Elstra.

**Gasthof  
oder  
Restaurant**  
zu kaufen od. zu pachten gesucht.  
Off. u. C. B. 324 Exp. d. Bl.

**Verkaufe meine hübsche  
Zweifamilien-Villa**  
in Meissen für den billigen Preis  
von 16000 Mk. gegen bar od. gute  
Syp. Guth. 5000 Mk. Näb. auf  
Offerten unter D. V. 9924 an  
Rudolf Mosse, Dresden.

**Guts-  
Verkauf.**  
108 Mg. ertragr. Boden mit  
schöner Ernte, großer Hof, schöne  
Gebäude in gutem Bauzustand,  
mit sämtl. Inventar in Familien-  
verhältnisse halber f. d. billigsten  
Preis v. 42000 Mk. d. 5-10000 Mk.  
Näb. lof. zu verkaufen Näh. d.  
Meißner Aug. Lehmann in  
Stah. Sennerdorf b. Tauban  
in Sachsen.

**2-300 Morgen  
großes Gut,**  
Näbe Meissen, bei 20000 Mk.  
Näb. lof. zu kaufen gesucht. Off.  
u. N. S. 302 Exp. d. Bl.

**Hotel-Verkauf.**  
Eines der belebtesten Hotels  
mit Restaurant in Dresden-N. ist  
weil mit der Betrieb zu groß  
fort zu verkaufen. Ang. 100000  
Mk.; eine gute erliche Hypothek  
nehme ich auch mit in Zahlung.  
Offerten unter C. L. 318 erb.  
in die Exped. d. Bl.

**Schöne  
herrschaftliche  
Villa  
in Kötzitz,**  
5 Minuten vom Bahnhof Coswig  
in schöner ruhiger Lage gelegen,  
für eine oder auch zwei Famil.  
passend, ist unter sehr günstigen  
Bedingungen preiswert bei wenig  
Anzahlung zu verkaufen. 23  
Anfragen unter G. 99 erb. an  
Hansenstein & Vogler, Dresden.

**Schönes Grundstück  
in Weinböhlen**  
in ruhiger Lage, 12,7 Ar. neu-  
erbautes Wohnhaus mit 2 großen  
Zimmern, Erdgeschoss kleiner  
Küche, großem Bodenraum und  
Hintergebäude, schönem großen  
Garten, welcher sich zur Spargel-  
anlage vorzüglich eignet, ist bei  
wenig Anzahlung möglichst bald  
unter günstigen Bedingungen  
preiswert zu verkaufen. 5500  
Mk. Brandkasse. Off. Angeb. erb.  
unter H. 100 an Hansenstein &  
Vogler, Dresden.

**Villen-Bauiland**  
im Mittelpunkt u. somit der ge-  
suchtesten Wohnlage von  
Niederhöhn bei Dresden ge-  
legen, unter günstigen Beding.  
veräußlich. Das Land liegt  
auf Minuten von der Straßen-  
bahn Dresden-Röhrsdorf ab  
entfernt u. befindet sich in ruhiger,  
gesunder, gegen Nordwind ge-  
schützter Lage, an fertig ausge-  
baute Straße. Gute Baumzucht  
am Platze. Für Geldleute  
sicherste Kapitalanlage. W.  
Nichter. woil. ihre Adressen unter  
„Lössnitz“ an Hansenstein &  
Vogler, Dresden, senden.

**Wegen Todesfalls zu ver-  
kaufen in einem sehr be-  
suchten Kur- u. Touristenort ein**

**Logierhaus**  
mit 50 bewohnbaren Räumen u.  
großem Kongerzgarten u. Salon.  
Großartige Zukunft, da behörd-  
liche Konzession zum Bau eines  
Saales u. Konzession für Theater-  
aufführungen. Preis 85000 Mk.,  
Anzahlg. 15-25000 Mk., Rest-  
zahlung bleibt zu 4% stehen.  
Off. Off. u. N. 6705 in die  
Exped. d. Bl. erbeten. Agenten  
verbeten.

**Kapitalanlage**  
verkaufe ich mein schönes Zins-  
haus in Dresden-Striesen mit  
geelegenen Hypotheken u. erbitte  
Offerten nur von Selbstreflekt.  
unter Off. Z. 751 an  
Hansenstein & Vogler, Dresden.

**2000 Mark**  
zähle ich dem, der mein gutes  
**122 000 Mark**  
an einen solventen Käufer verkauft.  
Guthaben 14000 Mk. Nehme außer bar Hypothek  
oder Baren für das Gastwirtsgeerbe mit an.  
Offerten erhält Feiliger direkt unter V. 105 durch  
Hansenstein & Vogler, Dresden.

**Verkaufe meine hübsche  
Villa**  
in Kleingebiet und erbitte  
Offerten unter W. 750 an  
Hansenstein & Vogler,  
Dresden, Schloßstr. 6.

**Ein Gut**  
in Gohlis bei Niederau, 1/2 Sid.  
vom Bahnh., enth. 54 Acker gute  
Felder, Wiese u. Holzbestand, ist  
mit vollst. gut ausf. Ernte und  
sämtl. tot. u. leb. Inventar wech-  
selt. Todes des Besitzers sofort  
zu verk. Näh. bei Winkler,  
Gohlis Nr. 5 bei Niederau,  
Agenten verbeten.

**Molkerei-  
Grundstück**  
im Erzgebirge, an sich. Wasser,  
mit Motorbetrieb, Wohnhaus u.  
Gebäude im besten baulichen Zu-  
stande, mit Schieferdach; dazu  
gehören 22 Scheffel beites Feld u.  
Garten. Steuerbeiträge 143.  
will ich sofort für 14000 Mk. bei  
4000 Mk. Anzahlung verkaufen.  
Näheres beim Feiliger Emil  
Stenzel, Gasthofbes. Reichen-  
au bei Frauentein i. Erzgeb.

**Landhaus-  
Verkauf.**  
In einem v. Sommerfrischen  
u. Touristen viel besuchten und  
berühmt geleg. Städtchen in der  
Sächs. Schweiz ist das hier vor-  
gen. Sommercaféenthalt geeignete  
Landhaus u. gr. Obst- u. Gemü-  
segarten u. fränkischer Saalherb.  
leit. bill. für 17000 zu verk. d.  
Friedr. Niebe, Rosciusstr. 1.

**Schönes  
Zinshaus**  
in Dresden-Neustadt, gut ge-  
regelte Syp., billig für 14000  
Mk. zu verk. Villa in  
Vorort u. in Zahl genommen.  
Klein & Co., Schloßstr. 8, 1.

**Renommiertes  
Landwirt,  
Gutsbes., langj. Dirigent  
großer Besitzungen, empfindet  
sich den**

**Herrschaften**  
als Berater bei Guts-  
ankäufen. Vorzügliche Re-  
ferenzen. Off. Anfragen unter  
Z. 138 an Hansenstein &  
Vogler, Dresden.

**Schönes Haus mit Restaur.**  
ist wegen Todesf. d. Bes. lof. zu  
verkaufen. Off. u. C. S. 1410  
Ann-Exp. C. Schönbald, Göditz.

**Ein ausgehender  
Gasthof**  
mit Tanzsaal und voller Neals  
Verachtung zwischen Dresden u.  
Meissen Verhält. halber zu ver-  
kaufen. Bei 5-6000 Mk. bar  
wird ein Geschäft, welches für  
ältere Leute pass. in Zahlung  
genommen. Agenten verb. Off.  
u. G. P. 414 Exp. d. Bl.

**Gasthofs-Verkauf.**  
Ein der Neuzeit entspr., ein-  
gerichtet, in mittl. Stadt Sachsen  
geleg. Gasthof mit Saal, div.  
Freudenzimmer u. einschl. kompl.  
Inventar ist für 68000 Mk. bei  
8000 Mk. Ang. zu verk. Zahl.  
Reingewinn nachweislich über  
5000 Mk.

**Otto Berge,  
Chemnitz, Herrentr. 1. n**  
zu verkaufen bei Meissen. Preis  
11000 Mk. Grotzartig für jeden  
Geschäftsmann passend, am besten  
für Fleischer, Viehhändler oder  
Produktenhändler. Viel Stall-  
dabei. Offerten unter Sch. 30  
postl. Röhrsdorf.

**Zu der Vöknitz  
verkaufe meine reizend gelegene  
hübsche Villa.** Näheres d. den  
Besitzer in Serfowitz-Dresden,  
Wilhelmstraße 14.

**Hausgrundstück**  
zu verkaufen bei Meissen. Preis  
11000 Mk. Grotzartig für jeden  
Geschäftsmann passend, am besten  
für Fleischer, Viehhändler oder  
Produktenhändler. Viel Stall-  
dabei. Offerten unter Sch. 30  
postl. Röhrsdorf.

**Al. Landhaus**  
für 1 od. 2 Familien in schöner  
Südlage der Niederhöhn mit  
gr. Garten (2500 qm) ist billig  
zu verkaufen. Baustelle od. fl.  
Daugrundstück wird mit ange-  
nommen. Off. unter V. C. 606  
in die Exp. d. Bl.

**Herrl. Bäckerei-Grundst.**  
l. 5 J. erb. m. g. fl. Geschäft,  
bring. Krankh. d. lof. preisw. zu  
verk. oder zu perp. Off. u. R. B.  
Briegnitzstraße 2 erbeten.

**Restaurant-Grundstück,**  
Ede, mit Garten, 2 Gast- u. Vereinszimmern, 2 Billards, nahe  
Dresden, ist sofort bei 10-12000 Mk. Anzahlung zu verkaufen.  
Nebernahme am 1. November d. J. Agenten verbeten. Off. u.  
R. E. 432 an den „Invalidentank“ Dresden erbeten.

**Schönes  
Hausgrundstück**  
in Cosselbunde, mit Laden, 6 Wohnungen und  
ca. 2000 qm großem Garten  
voll vermietet, mitten im Ort an der Hauptverkehrsstraße gelegen,  
welches von mehreren Gläubigern in der Zwangsversteigerung er-  
standen wurde, steht nunmehr nach vollständiger Renovation auf-  
gewöhnlich billig für 20000 Mark zum Verkauf.  
Näheres beim Feiliger Oswald Reichel, Cosselbunde.

**Verpachtung  
der  
Gastwirtschaft  
auf dem Rochlitzer Berge.**  
Auf Anordnung des königlichen Finanzministeriums soll die  
fortwährende Gastwirtschaft auf dem Rochlitzer Berge auf die  
10 Jahre vom 1. Januar 1904 bis Ende Dezember 1913 neu ver-  
pachtet werden.  
Die Oberförsterei zu Bermersdorf nimmt schriftliche An-  
gebote eines Jahreswaches bis mit 10. September d. J. ent-  
gegen und wird alsdann mit dem als Pächter in Aussicht zu  
nehmenden Bieter die näheren Bedingungen der Pachtung ver-  
einbaren.  
Gebote, auf welche bis zum 30. September d. J. ein Bescheid  
nicht erfolgt ist, sind als abgelehnt zu betrachten.  
Für solche Personen, die eine Postsumme mindestens in Höhe  
eines Jahreswaches hinterlegen können, kapitalfähig sind und  
ausreichende Bürgschaft für eine in jeder Beziehung gute Wit-  
tschaftsführung bieten, wollen ihre Gebote anbei abgeben.

**Königliche Oberförsterei Grimma zu Bermersdorf,**  
am 15. Juli 1903.  
Nitzsche.

**Für Fleischer!**  
Verkaufe wegen Krankheit meine nachweislich gutgehende  
Fleischerei in der Nähe von Meissen, mit 30 Morgen gutem Feld,  
am Weizen- und Gutesboden. Der Ort hat ca. 1000 Einwohner,  
viel Fabriken und Fremdenverkehr. Es ist die einzige Fleischerei  
am Orte, auch läßt sich die Landwirtschaft leicht abtrennen,  
weil großer Hof und 2 Wohnhäuser zur Verfügung stehen. Feiler  
Preis 12.40000. Anzahlung 12.10000. Rest-  
zahlung wollen ihre gefäll. Offerten unter M. T. 200 postlagernd  
Röhrlan (Bez. Leipzig) eintraben.

**Dampfziegelei,**  
1902 neu erbaut, musterhaft eingerichtet, durchweg massive Gebäude,  
neue Maschinen, 2 Pressen, Mischanlage u. i. w., 80 PS. Dampf-  
maschine, 80 Cfm Seifel, elektrische Anlage, umfangreiche Röhren-  
produktion, mit Chamotte ausgem., Ringen für 3-4 Millionen  
Produktion, mit Chamotte ausgef., aushaltendes, bereits 8 Wtr. abgeh. Ver-  
brenner, bestes weißes Formmaterial für Chamotten und alle Arten  
Eisenwaren, gutes Material für Dachziegel, Deckenteile u.  
vorzüglich gelegenes villenartiges Wohnhaus mit großem Garten,  
Arbeiterwohnhaus, Scheunen, Stallungen u. i. w. Invotheten  
preiswert und langjährig leit. ist bei 40-50000 Mk. Anzahlung zu  
verkaufen. Für tüchtigen Fachmann glänzende Existenz. Offerten  
unter G. W. 421 Exp. d. Bl.

**Tirol!**  
Herrliches Schloss,  
brachvoll restauriert, vollendet  
künstlerisch ausgeführt, mit reichen  
Zinn- und Antiquitäten-Zamm-  
lungen, in schön. Gegen Tirols,  
ist zu verkaufen. Anstoa, nur von  
Selbstreflektant. unt. „Pracht-  
schloss“ postl. Innsbruck.

**Bäckerei-Grundstück**  
steht zu verk. Ang. 3000-4000 Mk.  
Off. u. A. 100 postlag. Dobeln.

**Landgut**  
nahe Klauen l. Vogt, gel., umfah.  
96 Acker bester Felder, Wiesen u.  
Wald, massive Gebäude, ist m.  
sämtl. dozugehör. Zub. (24 Stck.  
Hindvieh, 4 Pferde u. c. b. 15000  
Mk. Anzahl. veräußlich.

**Otto Berge,  
Chemnitz, Herrentr. 1. n**  
Tausche mein  
**Zinshaus**  
billig.  
Johannstadt, mit gr. Hinterland,  
auf kleinem auswärtsiges Objekt,  
wenn mit 5000-6000 Mark bar  
gezahlt werden. Näheres durch  
Erdmann Hindorf,  
Sachsen-Allee 10.

**Eine Wirtschaft**  
mit 10 Scheffel Feld u. Wiese, in  
einer Fabrikstadt, ist fränkisch,  
zu verkaufen. Beste Offert. unt.  
A. H. 600 postl. Nabeberg.

**Zinshaus,**  
darin flottes Milch- und Butter-  
geschäft, verk. bei wenig Anzahl.  
Off. v. Selbst. u. D. D. 9052  
Rudolf Mosse, Dresden.

**Barbieregeschäft,**  
gutgeh., im Zentr. d. Stadt, and.  
Unternehm. halb. sofort billig zu  
verk. Mietz. Näheres d.  
H. Voelke, Str. Brüderg. 11, 5.

**Pacht-Bäckerei**  
unweit Dresden, flottgeh., wegen  
Krankheit der Frau zum Inventar-  
wert zu verk. Off. v. zahlungsf.  
Räumen u. F. G. 383 Exp. d. Bl.

**Barbier-Geschäft.**  
In größtem Vorort Dresden, an der Hauptstraße und  
Straßenbahnhaltestelle, gegenüber Gasthof, sind vorhandene Lokalitäten  
zur Errichtung eines  
**Barbieregeschäftes**  
sofort oder später billigst zu vermieten. Off. Anfragen  
bekommen unter F. 51 Hansenstein & Vogler, Dresden.

**Glänzende Existenz**  
bietet sich energischem Kaufmann durch Übernahme einer alten  
liegenen **Gross-Destillation mit Detailverkauf.** Zur  
Übernahme sind 2-5000 Mk. bar erforderlich, während der übrige  
Kaufpreis gegen mäßige Verzinsung und Rückzahlung stehen bleiben  
kann. Off. Offerten unter F. W. 398 in die Exped. d. Bl.

**Verpachtung.**  
Ein großes Restaurant in Dresden-N., in welchem schon in  
einem Jahr über 1800 Sektfl. Bier umgesetzt worden sind, soll an  
einen tüchtigen und bemittelten Geschäftsmann od. an eine Brauerei  
verpachtet werden. Off. unt. G. T. 418 Exp. d. Bl. erbeten

**Fleischerei,**  
in kleiner, industriereicher Stadt  
am Markt gel., neu erbaut, Extra-  
Mietz. 500 Mk., wird für nur  
16000 Mk. bei 2-3000 Mk. Ang.  
wegen ehelicher Verhältnisse sofort  
verkauft. Ab. u. V. B. 194  
an die Exped. d. Bl. erbeten.

**Mein Friseur-Geschäft,**  
12 Jahre besteh., hochf. Friseur,  
3000 Mk. jährl. Einf. nachw., in  
schöner Brod-Stadt, nur 2800 Mk.  
Mietz. der Kaffe für 1500 Mk.  
inkl. vieler Baren zu verk. Off.  
u. C. Z. 330 Exp. d. Bl.

**Familien-Existenz.**  
Mein schönes flottgeh. Grünw.,  
Ebis u. Probustengsch. m. gut.  
Butterzimm., verkehrs. Straße d.  
inneren Stadt, suche weg. Kronst.,  
lof. an ruhige Leute gegen Kaffe  
zu verk. Preis 2000 Mk. Off.  
u. G. 515 Ann-Exp. Sachsen-  
Allee 10.

**Verkaufe**  
sofort wegen Todesfalls meines  
Vaters mein **Nobelgeschäft**  
mit Zinshaus u. Gutesverhältnisse,  
25 Jahre besteh. Zich. Existenz  
für tücht. Geschäftsmann. Beste  
Geschäftslog. Mietz. für Wohn-  
Lagerraum u. Verköst. billig.  
Für Leben. ca. 1000 Mk. erbit.  
Näb. kann stehen bleiben. Näb.  
im Geschäft selbst bei Frau ver-  
traut. Dresden-Neustadt, am  
Markt, Blodhausgäßchen 3.

**Sichere Existenz.**  
Gutgeh. Kaffee- u. Brod.-Gesch.  
ist bei Umstände halb. lof. bill. z.  
verk. Näh. Preisniger Str. 5.

**Junge Witwe sucht  
Vermittlungsbureau,**  
verb. mit Ver. v. Grundbes. u. Ge-  
schäftslog. Mietz. für Wohn-  
Lagerraum u. Verköst. billig.  
Für Leben. ca. 1000 Mk. erbit.  
Näb. kann stehen bleiben. Näb.  
im Geschäft selbst bei Frau ver-  
traut. Dresden-Neustadt, am  
Markt, Blodhausgäßchen 3.

**Filiale**  
sofort oder später zu übernehmen.  
Kautions kann gestellt werden.  
Off. u. F. J. 385 Exped. d. Bl.

**Produkten-Geschäft,**  
sehr gutgehend, in Kaufverhältnisse,  
billig zu verkaufen. Off. unter F.  
O. 390 in die Exped. d. Bl.

**Gutgehendes  
Fug-Geschäft**  
veränderungsfäh. sehr billig zu ver-  
kaufen. Offerten u. G. D. 403  
Erbd. d. Bl. erbeten.

**Restaurant**  
flottgeh., v. Fachleuten zu pachten  
gesucht. Nur Off. mit ausführl.  
Angaben über Umsatz u. werden  
berück. u. H. Z. 600 durch  
Hansenstein & Vogler,  
Meissen.

**Verhandlungsgeschäft**  
zu kaufen gesucht, ganz gleich,  
welche Branche. Offerten unter  
G. H. 407 Exp. d. Bl. erb.

**Ed-Restaurant  
mit Stehbierhalle**  
u. voller Konz. mit Inventar u.  
Barenbeständen preisw. zu verk.  
ev. sofort zu übernehmen. Off.  
u. G. E. 404 Exp. d. Bl.

**Bäckerei**  
zu kaufen oder zu pachten. 23  
Off. u. G. J. 408 Exp. d. Bl.

**Tischlerei-Verkauf.**  
Eine gutgeh. Tischlerei, 1 Sid.  
v. Dresden, mit sämtl. Holz-  
bearbeitungsmaschinen, ist für  
15000 Mk. bei 3-4000 Mk. An-  
zahlung zu verkaufen. Off. u.  
F. E. 381 Exp. d. Bl.

**Ein mittleres  
Restaurant**  
in Laubgast ist sofort zu ver-  
pachten. Näh. d. Carl Brandel  
in Striesen, Niederwaldrf. 23.

Seite 7 "Fresener Nachrichten" Seite 7  
Donnerstag, 23. Juli 1903 Nr. 202

**Sichere  
Kapital-  
Anlage.**  
Eine Metallwaren-Fabrik,  
gut eingerichtet, mit bester Runds-  
schaft und mit den neuesten Ex-  
trakt-Maschinen ausgestattet, hoch  
beacht. Auszahlung eines tüchtigen  
Kaufmanns, welcher disponitions-  
fähig ist und kleinere Feilen mit  
beizigen kann. Erforderliches  
Kapital 50-60000 Mk. Auf-  
träge laufend vorhanden. 1 Jahr-  
hände von Chemnitz entfernt, in  
einem industriereichen Orte mit  
eigenem Grundbesitz. Nur Selbst-  
reflektanten wollen sich melden.  
Off. u. G. 7182 Exp. d. Bl.  
Agenten Papierkorb.

**Bäckerei**  
im Innern Dresden-N. 1. Ort. für  
10000 Mk. zu verm. Inventar verb.  
Näher. u. Bechtig. u. Conrad  
Böhme, Gumnert Str. 45.

**Ein gutgehendes  
Produkten-Geschäft**  
billig zu verkaufen. Off. sind unter  
F. F. 433 „Invalidentank“  
Dresden niederzuliegen.

**Gutgehende Bäckerei**  
wird von jung. Leuten zu pachten  
zu kaufen gesucht. Off. unter  
M. G. an die Annoncen-Exp.  
Friedr. Schmidt, Meissen.

**Seifen- und  
Wollwaren-Geschäft**  
21 J. besteh., in alters-u. fränk-  
heitsvoller preisw. zu verkaufen.  
Näher. Anst. im Restaurant Am  
See 54. Agenten zwecklos.

**Fleischerei.**  
Laden und Wohnung, neu ver-  
gerichtet, 14 Jahre alt, geeignet,  
ist zu vermieten Tr. Köhler,  
Flaunische Straße 23. Näh. d.  
Hausm. 1. Etage.

**Barbier- u. Friseur-Gesch.**  
l. D. u. S. l. Et. nahe Dres-  
den am Markt, halb. lof. zu verk.  
Nachweislich gute Einnahme.  
Offerten unter R. W. 110  
„Invalidentank“ Dresden.

**Kaufe oder beteiligen**  
mich an gut gehenden Zigarren-  
geschäft. Bald. Off. u. G. H.  
455 „Invalidentank“ Dresd.

**Mineralwasser-  
Fabrik,**  
altes gutes Geschäft, mit bedeut.  
Rundschaft, gute u. sich. Existenz,  
ist wegen ganz bel. Familienverh.  
sofort sehr billig zu verkaufen.  
Off. u. G. B. 416 Exp. d. Bl.

**Restaurant**  
mit Grundst., unv. Dresden  
zu kaufen. Fable außer fl.  
Grundstück mit einem vollen  
Guthaben v. 10000 Mk. noch  
bis 15000 Mk. bar ein. Näh.  
erteilt mein Verkaufsträger  
C. Kietzsch, Wallstr. 1.

**Barbieregeschäft**  
zu kaufen gesucht. Offert. unter  
M. 271 log. Postamt Tr.-Blauen.

**Manufaktur beizehende  
Fleischerei**  
mit Schankwirtschaft in besser  
Lage einer Provinzialkreisstadt  
veräußlich. Anfragen unter E.  
2177 in die Exp. d. Bl. erb.