Mieth-Angebote.

Plauen, Pestitzer Straße 15 u. 11
herrschaftliche Wohnungen mit 6, 5 und 4 großen Zimmern, 1 Kamm., Bad, Innenklosett, Veranda, Laube, gr. Küche, und **Gartenstraße 13** Wohnungen mit 2 Zimmern, 1 Kamm., Küche und Zubehör sehr billig zu **vermieten** und sofort oder später beziehbar.

Einfamilien-Villa
Canalettostraße 24,
in nächster Nähe der Ausstellung und des Großen Gartens, hochherrschaftlich, 11 Zimmer, reich ausgestattete Diele, reichl. Zubehör, große Wirtschaftsräume, Zentralheizung, elektr. Licht, Gas, Bäder, schöner Garten
billig zu verkaufen
oder per 1. September oder später
zu vermieten.
Näheres bei Baumeister **Carl Krebs,** Terrassenufer 4.

Hotel Kurhaus Friedewald
(Lößnitzgrund)
sind vom 1. August ab noch schöne Balkonzimmer mit od. ohne Pension zu vermieten. **Friedewald** eignet sich wegen seiner ruhigen Lage und seiner reinen kiefernozonreichen Luft zur **Nachkur.** Es ist auch besonders für **Diabetiker** zu empfehlen und wird viel von solchen besucht. Für Diabetiker ist eine besondere Abteilung in der Küche eingerichtet. **H. Poppe,** Besitzer.

Fabrik-Vermietung.
Per 1. April 1904 oder früher ist in Dresden eine separat stehende Fabrik mit Dampfheizung, für jedes Geschäft geeignet, mit 600 Quadratm. Grundfläche, mit gewölbtem Souterrain, Hochparterre, 1. und 2. Etage, großen Kontorräumen ꝛc., ganz oder teilweise zu vermieten. Bahnhöfe und Post in unmittelbarer Nähe. Kraft kann abgegeben werden.
Das Gebäude wird außen und innen renoviert, auch wird die Dampfanlage vergrößert und können besondere Wünsche bei rechtzeitigem Vertragsabschluß berücksichtigt werden.
Gefl. Angeb. u. A. 3801 Exp. d. Bl.

Herrschaftliche Wohnung
sofort oder später zu vermieten
Zelleschestraße 22.

Schöne Wohnungen,
Stube, K., Küche, part. u. 2 Et. zum 1. Oktober zu vermieten Rosenstraße 105.

Schumannstraße Nr. 52
Selbe 2. Etage, modern vorger., zum 1. Oktober od. früher; desgl. eine Wohnung in 4. Etage per 1. Oktober zu vermieten.

Wohnungswechsel
wegen d. Rauchens d. Oefen u. des Dunstens d. Aborte ist nicht mehr nötig. Johns pat., 150 000 fach erprobter Schornst.- u. Vent.-Aufsatz (Warenz. Schmetterling!!) schafft Abhilfe. Erhältl. in einschläg. Geschäft. evtl. v. **J. A. John,** Akt.-Ges., Ilversgehofen 219 b. Erfurt.

100 Qu.-Mtr. grosser
Arbeitssaal,
direkt Haltestelle, mit ausreich. Wasserkraft, zu **vermieten.,** oder ev. Grundstück unter günst. Bedingungen zu **verkaufen.** Off. u. **R. 30934** Exp. d. Bl.

Laden,
vorzüglich passend für Schnittwaren u. dergl., ist in bester Lage v. Dresden-Altstadt zu vermieten. Näheres auf Off. u. **D. M. 342** Exped. d. Bl.

Eleg. möbl. Zimmer
direkt a. Sachsenplatz, a. f. kürzere Zeit z. verm. Hammerstr. 8, p.r.

370 M. halbe 2. Etage,
2 St., 2 K., K., Alk., Vorl., Ankerstr. 1, am Johannes-Friedh. (Strieſ. Straßenb.), zu verm. Näh. part lks.

Fdl. Mädchschlfst. fr. Ehrlichstr. 18, 2.

Wachsbleichstr. 1
sind zum 1. Oktober **2 freundl. Wohnungen** in 2. u. 3. Etage im Preise von 360—420 M. zu vermieten. **Näheres 1. Etage.**

Sedanstrasse 3, I.
sof. zur Verfügung eine prachtv. Wohnung, 6 Zimmer, 4½ m hoch, Zubehör u. Garten, vorz. ruhige Lage, nächst Bismarckplatz, Postamt u. Bahnhof. Näh. Sedanstraße 3, Erdgeschoß links.

Wallstrasse 13
ist die **3. Etage,** bestehend aus 2 zweifenstr. Zimmern, einer einfenstrigen Schlafstube, Küche, Vorhaus, Wasserklosett und Zubehör, alles neu vorgerichtet, für 480 Mk. zu vermieten. Näheres daselbst parterre.

Wohnung 1. Okt. zu verm.,
St., K., K., Alk., Vorl., Brüdergasse 7.

Sommerfrische
Dippoldiswalde.
In Villa „Grüß Gott" (Hochlage, am Walde) sind jetzt mehr. möbl. Zimmer frei. Näheres b. Hausm. G. Heinrich. — Villa verkäuflich.

Wohnung
Louisenstraße 12 per 1. 10. zu mäß. Preise zu verm. Näheres 3. Et. r. od. beim Hausm.

Schöne Wohnung: St., K., K., pr. 1. Oktober zu vermieten. Preis 135 M. Näheres **Löbtau,** Plauensche Straße 27, 2. **Seb.**

Wohnung II. Et.:
Stube, Alkoven, Vorsaal, Küche u. Zubeh. für 270 M. per 1. Okt. oder früher an einzelne Leute zu verm. Am See 34. Näh. das. 1. Et.

Mieth-Gesuche.

Leere Restaurations-Räume
von tücht. Wirt sof. zu pachten gesucht. Off. u. **S. W. 347 „Invalidendank" Dresden.**

Gelegentlich gesucht
am „Wilden Mann"
Etage, 4 od. 5 Z. u. Zub., hübsch. Garten Hauptsache, in Ein- oder Zweifamilien-Villa. Gefl. Off. unter **N. O. 259** erb. an den **„Invalidendank" Dresden.**

Möbl. Zimmer
od. Kabinett mit Pension zu mäß. Preis sucht Konservatoristin. **Weißgärber,** Ottensheim bei Linz, O.-Oest.

Hausflur,
in gut. Lage, z. Verkf. v. Postkarten ꝛc. sof. oder spät. gesucht. Gefl. Off. u. **L. L. 31** Exped. ds. Blattes erbeten.

Pensionär sucht Wohnung,
Sonnenseite, 2 Stuben, Schlafstube, Küche, Vorsaal u. Zubehör. Johann- od. Südvorstadt bevorzugt. Näh. unter **R. 30786** bis 18. d. M. in die Exp. d. Bl.

Pensionen.

Pensionat in Dresden
für junge Dame, Russin, mit Gelegenheit zur vollkommenen Ausbildung in der deutschen Sprache, Malerei u. Musik, möglichst mit Vorbereitung für das Lehrerinnen-Examen **gesucht.** Gefl. Offert. nur mit Preis und Referenzen u. **„Pensionat"** an d. Zentr.-Annonc.-Expedition **L. u. E. Metzl & Co., Warschau** zu richten.

Pension.
Junge Dame, die sich Studienhalber in Dresden aufzuhalten gedenkt, findet gute **Pension** Dresden-N., Markgrafenstr. 26, I.

Pension
für j. Mädchen, Selektanerin d. höh. Töchterschule, per 1. Okt. c. **gesucht.** In dieser Pension muß dem j. Mädchen Gelegenheit geboten sein, sich in franz. u. engl. Sprache, sowie Musik weiterzubild. Off. **B. 83** postl. Halberstadt.

Familien- und Haushaltungs-Pensionat
Henke, Meissen
(Villa Friedenshain).
Junge Mädchen finden jederzeit liebevolle Aufnahme zur **Ausbildung im Haushalt, allen Handarbeiten, Schneidern, Weißnähen ꝛc. und häusl. Krankenpflege,** auf Wunsch **Malen, Musik, Sprachen.** Herrl. Lage. Hohe gesunde Räume. Terrasse und Park. Inh. Frl. **El. Trommlitz.**

Familien- und Haushaltungs-Pensionat
von Frau
Marie Zimmermann
geb. **Schaarschmidt,**
Dresden-A.,
Cranachstraße 6, II.
Gediegene Ausbildung in Küche, Haushalt, Schneidern, Weißnähen, Handarb., Musik, Wissensch., gesellschaftl. Umgangsformen. Reger gesell. Verkehr. Beste Verpflegung. Prospekt umgehend.

Herzogsches Töchter-Pensionat
Dresden-A., **Franklinstr. 9** gegr. 1879.
Bestempfohlen. Wissenschaften, Musik, Malen, Kunstgewerbe, Sprachen, Handarbeiten, Haushalt. Engländerin u. Französin im Hause. Aufnahme auch schulpflichtiger Mädchen. Prospekt mit 1. Empfehlungen durch die Vorsteherin
Frau **Charlotte v. François**
Gymnasiallehrerin.

Gesucht wird in Dresden od. Umgebung für ein ca. 17jähriges Mädchen
Pension
zur Erlernung des Haushalts, wissenschaftl. Ausbildung, namentlich in engl. u. französ. Sprache. Weiter ist Gelegenheit zur Teilnahme an einem Tanzkursus erwünscht. Offert. mit Preisangabe unter **Z. 7968** in die Expedition d. Blattes erbeten.

Töchter-Pensionat
Luftkurort Langebrück
bei Dresden.
Gründl. Ausbild. in Wissensch., Musik, Handarb., Haushalt und Umgangsformen. Eigene Villa mit Bad. Beste Referenzen. Mäßige Preise. Prosp. d. Vorst. Frl. **Heinsius, Langebrück,** Dresdner Straße 39.

Dippoldishöhe,
Sommerfrische m. 40 Betten, über Dippoldiswalde, 400 m hoch, unmittelbar vor weitem Walde, mit herrlicher Rundsicht, Zimmer und volle Pension von 3,50 Mk. an, kein Trinkzwang. Prospekt durch die Vorsteherin.

Dresden-A., Glückstr. 13,
„Villa Fürstenhaus",
Töchterpensionat Täuber.
Wissenschaft., Sprachen, Musik, Malen, Weißnähen, Handarbeit, Haushalt, Tanz. **Jährlich 800 Mk.**

Ein kleines Kind aus besser. Familie wird in liebevolle Pflege genommen. Offert. unt. **M. 45** postlag. **Radebeul.**

Höheres
Töchter-Pensionat Voigt
Dresden-A. Gutzkowstr. 29,
groß. Garten a. H.
Vorzüglichste Fortbild. in all. Fächern. **Gesellsch.** u. a. w. **häusl.** Ausbild. **Französin u. Engländerin i. H.** Illustr. ausf. Prosp. mit 1. Ref. durch d. Vorst. Frl. **Charlotte M. Voigt.**

Damen f. fdl. diskr. Aufn., Rat bei erfahr. Hebamme. Off. u. **E. 1070** an **Heinr. Eisler, Berlin SW. 19.**

Damen bess. St. f. diskr. und liebev. Aufn. b. Fr. **Benkert,** Hebamme, Pillnitzer Straße 20, 2.

Priv.-Entb. bill. b. Fr. Joh. Streller Heb., Großbardau b. Grimma. n

Dame i. diskr. Verhältn. find. bill. Aufn. b. Hebamme in reizend. Landh. Coschütz-Dr., Körnerstr. 6.

Damen f. str. diskr. angenehm. Aufenthalt. Fr. **Berthold,** Hebamme, Dürerstr. 74, 1. n

Damen in diskr. Verhältn. find. Rat u. Aufnahme bei Arzt. Anfragen unt. **M. R. K.** postl. **Leipzig.**

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Herrschaftliches Gut,
in der besten Lage bei Bautzen, 120 Scheffel groß, alles in einem Plan ums Gehöft, massive Gebäude, soll für den billigen Preis von 70 000 Mk. bei 25 000 Mk. Anzahl. verkauft werden. Das Gut eignet sich vorzüglich für Landwirte, die sich selbständig machen wollen. Näh. ert. Insp.
A. Zscharnack,
Dresden-A., Wettinerstraße 48, 1.

Vertausche
mein kl. **Zinshaus** gegen klein. Gasthof oder anderes Geschäft. Offerten unter **T. M. 359** erb. **„Invalidendank" Dresden.**

Gasthofs-Verkauf.
Schöner Landgasthof mit voll. Realrecht, sehr gut für Fleischer passend, ist unter günstigen Bedingungen zu verkaufen. Off. u. **Q. 7945** Exp. d. Bl. erbeten.

Prima
Zinshaus
in bester Lage der Altstadt, mit 5⅔ % Verzinsung und sehr bill. festen Hypotheken ist Verhältnisse halber zu verkaufen. Gef. Off. unt. **O. S. 107** Exp. d. Bl.

Baustelle
zum sofortigen Bebauen bei Anzahlung
zu kaufen gesucht.
Offerten unter **D. A. 1372 an Rudolf Mosse, Dresden.**

Kalkwerk,
Bezirk Dresden, mit großem Areal, das ein bedeutendes **Kalksteinlager** vorzüglichster Qualität birgt und welches vermöge seiner Mächtigkeit eine **kolossale** Ausbeute zuläßt und dadurch eine hochfeine Existenz bietet, ist selten billig **zu verkaufen.** Als Anzahl. 60 000 M. erforderlich. Selbstkäufern erteilt Näheres
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1.

Landgut
in der Nähe von **Pirna** mit **110 Acker Areal,** in einem Plan, sehr gute Felder, beste Wiesen, auch Holz, reichlichen guten u. bequemen Gebäuden — Brandkasse 51 000 M. — ist mit der **brillant anstehend. Ernte,** schönem Viehbestand — 6 Pferde, 1 Bulle, 24 Kühe, 3 Kalben u. 4 Kälber — sowie komplett. Inv. für 125 000 Mk. bei 36 000 M. Anz. zu verkaufen durch
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1.

Gasthofs-Pacht-Gesuch.
Von jungen Leuten wird in der Nähe Dresdens ein Gasthof zu pachten gesucht. Kauf nicht ausgeschlossen, wenn ein schönes Zinshaus mit in Zahlung genommen wird. Offert. erb. unt. **Q. H. 143** Exped. d. Bl.

In Dresden-Neustadt, unmittelbar an der Hauptstraße, ist ein kleines
Geschäftshaus
mit Niederlagen, Stallung, Werkstelle billig bei günstigen Bedingungen zu verkaufen. Gefl. Off. u. **O. Z. 112** Exp. d. Bl.

Schönes Grundstück
in bester Lage von **Pieschen,** 20 m Front, 127 m Tiefe, mit circa 500 qm noch bebaubarem Hinterland, bestehend aus Part., I. und II. Stock, sowie Mansarde, s. **grossen und hellen Räumlichkeiten** wegen zu ruhigem Fabrikbetrieb vorzüglich geeignet, ebenso für Wohnzwecke — da Besitzer leidend — **billig zu verkaufen,** eventuell **zu vermieten.** Hypotheken geregelt.
Näh. aus Gefälligkeit bei **Herren Ehrig & Kärbiss,** Kaffee-Gross-Rösterei, Webergasse 8.

Guts-Verkauf.
Mein bei Döbeln gelegenes Gut, 72 Acker, nur beste Bodenklasse, ca. 200 Steuereinh., lebendes und totes Inventar in bestem Zustande, viel Rindvieh und große Schweinezucht, vollständiger Ernte ist sofort zu verkaufen. Werte Offerten unter **P. F. 118** in die Exp. d. Bl.

Villa
in Weinböhla
mit gr. alt. Garten für 8000 M. bei 1—2000 M. Anz. zu verkauf. Anfragen erbitte u. **T. A. 340 „Invalidendank" Dresden.**

Junger zahlungsfähiger Landwirt sucht größeres
Gut,
ev. würde er in solches einheiraten. Off. unt **S. M. 339 „Invalidendank" Dresden** erbeten.

Kaufe kl. Villa b. Dresd. geg. bar u. Hyp. Ausf. Off. m. Pr. v. Bes. unt. E. G. 56 lagernd Hauptpost Dresden.

Schönes Hausgrundstück
in belebter Str. Altstadts, mit Garten, für 62 000 M. zu verk. Off. u. **O. P. 101** Exp. d. Bl.

Gasthof
vertausche ohne Geld gegen Haus, Villa, Baustellen ꝛc. Spez. Off. erb. **Becker & Krüger,** Neumarkt 7, pt.

Meine schöne
Villa
in der Lößnitz will ich mit größ. Garten veränderungshalber vermieten od. auch verkaufen. Off. unt. **P. R. 129** Exp. d. Bl.

Abschluß ev. sofort!
Einfamilien-Villa in der Lößnitz, ca. 7 Zimm., im Preise bis 25 000 M. ges. Off. m. Näh. unter **P. N. 125** Exp. d. Bl.

Gasthaus,
Mitte Altstadt, stets vollbesetzt, starker Tagesverkehr, b. 6—10 000 Mk. Anzahl. zu verkaufen durch **Limbach,** Rampischstr. 17, 2.

Seltene Gelegenheit.
Unerwarteter Verhältnisse halb ist in **Residenzstadt** ein **wunderschönes Grundstück,** mit 700 großen Obstbäumen, über 20 000 □m und worauf ca. 40 geräumige Wohnhäuser m. schön. Garten zu bauen gehen, **preiswert zu verkaufen** oder auf rentables Geschäft, Fabrikanlage und dergl. **zu vertauschen.** Ernstliche Reflektanten erfahren Näheres auf Off. u. **P. 7942** durch die Exp. d. Bl.

Rittergut
Kgr. Sachsen, schön und sehr bequem an Chaussee, ganz nahe Stadt und Zuckerfabrik gelegen, **350 Acker groß,** sehr gute Felder, beste Wiesen, einige Teiche und etwas Wald, ist mit reichl. Inventar und der Ernte für **nur 420 000 M. bei 150 000 M. Anzahl. zu verkaufen.** Zum Gut gehört angenehme Jagd und Fischerei und ein herrschaftl. **Wohnhaus** am Park mit Teich. Sämtl. Baulichkeiten sind massiv. Event. wird eine **kleine Villa in oder in nächst. Umg. von Dresden** mit in Zahlung genommen. Selbstkäufern erteilt Näheres
de Coster, Dresden-A.,
Annenstr. 14, 1., Haus Engel-Ap.

Landgut,
beste Bodenlage, nahe einer sehr verkehrsr. Bahnstat., 37½ Acker prima lebend. u. totes Inventar, mit voller, sehr reichl. Ernte, nur krankheitsh. bei 20—25 000 M. Anzahlung **sofort** zu verkaufen. Offerten unter **D. V. 1369 Rudolf Mosse, Dresden.**

9 Scheffel Land,
Nähe Dresdens, an Straße und Bahnhof, eben gelegen, das sich zu allem eignet, ist billig zu verk. Offert. unt. **U. B. 371 „Invalidendank" Dresden.**

Grundstück,
nahe bei Dresden, mit gut eingerichteter Bäckerei, die einzige im Orte, mit gereg. Hypotheken, sofort preisw. zu verk. Off. unt. **E. H. D. 37** postl. Löbtau.

In Buchholz-Friedewald
am Lössnitzgrund
verkaufe event. vertausche **Einfamilien-Villa** mit Waldpark gegen schuldenfreie Baustelle ev. Hypothek oder Geschäft. Gefl. Off. unt. **M. 89** hauptpostlag. Dresden erbeten.

Erbgericht
zwischen Dresden und Wilsdruff, **112 Acker** beste ebene Felder und Wiesen, ist mit anstehender Ernte u. t. w. I. Inventar bei 60 000 M. Anz. zu verkaufen. Einnahme aus verpacht. Nebenbranche 2000 M. Ort hat Bahnstation, Bahnhof liegt im Gutsterrain. — Näheres durch
de Coster,
Dresden-A., Annenstraße 14, 1.

Niederpoyritz
Villa mit gr. Garten billig für **22 000** M. zu verk. **Klein & Co.,** Schloßstr. 8, 1.

Eck-Zins- und Geschäftshaus (Kolonialw.), 6 Wohnungen, Werkst., Garten, Vorort Dresd., für 45 000 M. zu verk. Anz. n. Uebereink. Auch Tausch b. etw. bar. Off. u. **M. T. 62** Exp. d. Bl.

Wegen besonderer Umstände ist mein herrschaftliches, nahe **Dresden** gelegenes
Rittergut
sofort billig **zu verkaufen.** Größe 300 Acker, Felder, Wiesen und Wald, komplett. Inventar, massive Gebäude, Schloß, an groß. Park gelegen, vorzügliche Jagd. Bahn u. Post im Ort. Das Gut eignet sich für **Offiziere,** sowie für Berufs-**Landwirte.** Näh. durch den Beauftragten
A. Zscharnack,
Dresden-A., Wettinerstr. 48, 1.

In gesuchter fruchtbar. Gegend **Sachsens** ist ein seit vielen **Jahren** intensiv bewirtschaftetes
Rittergut
wegen Todesfalls für den billigen Preis v. **320 000 M.** zu verkaufen. Areal 284 Acker, sehr gute Felder, bester Wiesen, 70 Acker sehr **wertv. schlagbarer Wald,** Inventar lebend wie tot kompl., mass. Gebäude, Ställe gewölbt m. Selbsttränke, schönes herrschaftl. Herrenhaus in groß. Garten gelegen. Näheres durch den Beauftragten
A. Zscharnack,
Dresden-A., Wettinerstr. 48, 1.

In mittl. Stadt Schlesiens i. eine gutbeschäftigte, m. ausreichl. Wasserkr. (30 HP.) versehene
Mahlmühle
(verbund. m. Mehlgroßhdlg.) m. mass. Gebäuden, sowie sämtl. leb. u. tot. Inv. b. 30 000 M. Anz. zu verkaufen.
Otto Berge, n
Chemnitz, Herrenstr. 1, 2.

Eckzins- u. Geschäftshaus
in vorzügl. Lage Dresd.-Löbtaus, voll vermietet (gute langj. Mieter), für den billig. aber fest. Preis v. 96 000 M. bei 18 000 M. Anz. z. verk. oder geg. kl. Landhaus mit Garten i. Nähe v. Dresden zu vertauschen, wenn 8—10 000 M. bar herausgezahlt werden. Käufl. bel. Adr. u. **T. L. 358** abzug. **„Invalidendank" Dresden.**

Kaufe Gasthaus od. klein. Gut, wenn mein Haus mit 12 000 M. Guthaben angenommen wird. Offerten erbeten **Copitz,** Waldstraße 4. n

Für Hoteliers!
Junger strebsamer Oberkellner sucht durch Privathand besseres Hotel oder Restaurant zu pachten oder zu kaufen. Vermittl. verb. Offert. unter **F. O. 40** hauptpostlagernd.