Miet-Angebote.

Villa Zittauer Strasse 27, 1. Etage,
4 beizb. Z., 2 K., Bad, Innenklos., gr. Veranda, Gasl., Gartengen., Sonnenl., ohne Gegenüber, 1. Okt. an **ruhige Familie** billig zu vermieten. Näh. im Sout. od. II. Et. 9—12, 3—5.

Villa Marschnerstrasse 27
nahe Gr. Garten, herrschaftliche 1. Etage: 7 Zimmer und viel Zubehör, Balkon, Veranda, Garten, zum 1. Oktober zu vermieten.

Gerokstraße 50,
Ecke Stephanienstraße,
1. Juli oder Oktober 2. Et. l., 5 Zimmer, Mdchk., Bad, Küche rc., sofort oder 1. Oktober 3. Et. r., 5 Zimmer, Mdchk., 3 Balkons mit herrl. Blick auf die Loschwitzer Höhen, Bad, Küche rc., 1. Oktober 4. Et., Mitte, schöne Eckhauswohn., 3 Z., Küche, Korr., ferner in **Villa Louisa, Kyffhäuserstraße 20,** nicht weit vom Friedensplatz und Blasewitzer Park, 1. Oktober eine **schöne 1. Etage,** 5 Zimmer, Mädchenk., Bad, Balkon, Garten, Laube, Küche und Zubehör, 900 M.
Bel. **F. Schomburg, Beethovenstraße 6, 1.** Tel. I, 8657.

Schöne, helle Lokalitäten
in der ersten Etage **Frauenstraße Nr. 12** an gute Vereine eventuell auch als Bureau für Rechtsanwälte oder andere Bureaus **sofort zu vermieten.** **A. Hennor,** Restaurateur.

König Georg-Allee 11,
Albertstadt, am Bahnübergang.
III O. 2 St., 2 Kamm., Küche, Vorhaus, 400 M. f. sofort,
III O. 1 St., 1 gr. Kamm., Küche, gr. Vorh., 280 M. f. 1. Juli,
II O. 2 St., 2 Kamm., Küche, Alkoven, 570 M. f. 1. Juli
zu **vermieten.** Waschhaus, Trockenplatz und Boden vorhanden. Passend zur Untervermietung an Militärs.

Hohnstein,
Sächs. Schweiz.
Schöne, möblierte **Sommerwohnungen,** direkt am Walde, zu vermieten. **A. Herrmann.**

Kötzschenbroda,
Dresdner Str. 6c, Ecke Dürerstr., Erdgesch., sonnige, gesünd. Lage, sofort: Vorl., Wohnz. (resp. zwei), Schlafz., Kammer, Küche, Speisek. u. Zubehör, 320 (resp. 460) Mk., 1. Okt.: Vorl., Salon, 2 Wohnz., 2 Schlafz., Küche, Speisekammer, Mädchenk., reichl. Zubeh. u. schön. Garten, 750 M. (kann ev. durch Hinzunahme von Zimm. vergröß. werden). Näh. das. 1. Etage bei Herrn **Eismann,** od. Dresden, Blochmannstraße 23, Baubureau.

Luftkurort Klotzsche.
Wer sof. ist in eleganter Villa **Wohnung,** besteh. aus 7 Zimm., Küche u. Zubehör, gr. Garten m. Park- u. Obstanlagen, Sonnenseite, herrliche Aussicht, preiswert zu vermieten, ev. für Bedienung im Obergeschoß noch 3 Räume zur Verfügung. Näh. **Schänkhübel** daselbst.

Für 300 Mark
ist im Klimat. Luftkurort Weinböhla, waldr. Geg., eine ganze 1. Etage, besteh. aus gr. 3fenstr. Eckalon m. Balkon, ein. 2fenstr. Wohnz., 2fenstr. Schlafz., 1fenstr. Zimm. (Küche n. d. Straße), Vorsaal, 1 Keller, Benutz. d. Bodenraumes u. schön. Gart., p. 1. Juli an anst. Leute zu verm. Näh. b. **Bel. M. Pfeker, Weinböhla,** Dresdner Str. 65, part.

Arbeitssaal,
Kontor, Nieder. rc. b. zu verm. Deuben, Dresdner Str. 52. n

Barbier!
Vermiete sofort meinen **Laden** mit schöner Wohnung, ohne Konkurrenz für Barbier, großartige Geschäftslage. Jährl. Miete 300 Mark. Bei sehr bald. Uebernahme bis 1. Juli mietfrei. Off. erb. u. **A. 203** postlag. **Colditz.**

Ostseebad Graal in Mecl.
Villa Nr. 21.
Zur Saison freundliche, ruhig gelegene Zimmer zu vermieten, ev. mit Küchenbenutzung. Bald. Anmeld. erw. Wwe. **Allers.**

Zinnowitz—Ostsee.
Für die Vor-Saison sind Wohnungen u. einzelne Zimmer **zu vermieten.**
Büssow, Villa Martha.

Für junge Anfänger!
Maler sichere Existenz.
In lebh. Industrieort b. Döbeln ist für bald **Malerwerkstatt** mit **kl. hübsch. Wohnung** billigst zu vermieten. Näheres hier durch Besitzer Weißpflug, Dresden, Gr. Plauensche Str. 35, I.

Wohnung, Weberitzstraße 8, 1.
neu vorgerickt., vis-à-vis Wettiner Bahnhof und Hauptmarkthalle, Sonnenseite, ist sof. od. 1. Juli für 625 M. zu vermieten. Näh. daselbst im Papierladen.

Lutherplatz 6,
1. Et., 5 Z., K., K., Bod., Balk., B., 900 M., Halbe 2. Et., 3 Z., Küche, Vorl., 450 M., Hinterh.: Halbe 1. Et., 2 Z., K., K., B., 350 M., alles bestens vorger., sof. od. spät zu verm. Näh. daselbst Parterre.

Miet-Gesuche.

Größ. Parterre-Lokalitäten
zur Errichtung einer besseren
Weinstube
Mitte Altstadts **zu mieten gesucht.** Offerten unter **C. 990** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Eine Werkstelle
mit Nebenraum, wo elektr. Kraftanschluß möglich ist, für Metallarbeiter sofort zu mieten gesucht. Off. u. **U. T. 181** Exp. d. Bl.

Wohnung gesucht.
Eine mittlere Wohnung nebst Stallung für 3—5 Pferde Nähe der Hauptmarkthalle wird gesucht. Off. u. **A. A. S. 1** Exp. d. Bl.

Bad Harzburg,
weltbekannt, Gebirgs-Luftkurort, natürl. 6½ % Sole, Krodobrunnen in Wirkung ähnl. Kissingen und Homburg. Illustr. Prospekte, ärztl. Brunnenbroschüre, Wohnungsverzeichn. m. sämtl. Preisen und Ortsplan kostenfrei durch **Herzogl. Bade-Kommissariat Bad Harzburg.** In Dresden bei **M. Kohn,** Prager Str. 36, u. **Verkehrsverein.** Hauptbahnhof. n

Pensionen.

Luftkurort Mühlau.
Familien- u. Einzel-Pension in Villa m. groß. Garten, fürsorgliche Verpflegung **Gartenstraße 1,** nächst der Dresdner Heide.

Ostseebad
in Mecklenburg.
Besseres Familienpensionat.
Auf meinem hübschen Landsitz (Badeverein Ahrendsee) mit parkartigem Obst- u. Gemüsegarten finden Gäste bestl. Aufnahme und vorzügliche Pension für 3.50 M., Hauptsaison 4.50 M. inkl. Zimm. Poststation Brunshaupten.
O. Hennings (Sedan).

Bad Rosenthal
b. **Netzschkau i. V.,**
herrlich geleg. Sommerfrische. Pension 3.50 inkl. Zimmer. Stahl-, Fichten- und Fichtennadel-, Moor-, Salz- u. Soolbäder. Neuer Besitzer: n
Fritz Oberröder.
Telephon Amt Mylau 119.

Oberhof i. Thür.
Bedeutendst. Höhenkurort Mittel- u. Norddeutschl. 825 m ü. d. M. Frequenz 1903: 57787 Pers. Jll. Prosp. d. Fremden-Komitee.

Wohin gebe ich z. m. **Erholung?** In w. Pensionat schicke ich m. **Tochter? Wohin** m. d. zurückgeblieb. **Jungen?** Ausk. über bill. **Landaufenth.** in Pfarr-, Lehr- u. Forstersam., **Pensionate, Schülerpens., Erziehungs- u. Heilanst. (Krankenpflegeperl.)** durch den **Zentral-Nachweis** Dresden, Cranachstr. 6, Hamburg, Jubiläumsw. 42, Leipzig, Promenadenstr. 27b, Stettin, Kohlm. 15, Königsberg i. Pr., Vord. Vorst. 2, Frankf. a. M., Oederw. 59. Leit. Dr. Beld. n

Villa Gregory,
Berchtesgaden—Schönau,
Schweiz. Pension. Soolbad. 1877 gegründet, herrliche, kühle Lage. Mai—Oktober. Prosp. fr.

Pension.
zusammen mit einem Untertimaner findet ein **jüngerer** Schüler aus besserer Familie sofort oder auch erst Michaelis bez. Ostern. Näheres durch **P. S.,** Böttschplatz 15, 1. rechts.

Auf Rittergut,
schön. waldr. Umgebung, gesunde Höhenl. (Sächs. Schweiz), finden junge Mädchen Aufnahme zum
Erlernen des Haushalts,
Schneid., mod. Handarb., sowie gesellschaftl. Ausbild. Preis mäßig. Gefl. Off. u. **B. 748** erbeten an **Haasenstein & Vogler,** Dresd.

In neuerrichtetem Heim finden
Nervenkranke, Gelähmte,
welche Pflege bedürfen, liebev., sorgsamste Aufnahme bei mäßig. Pensionspreis. Off. u. **D. Z. 817** Exp. d. Bl. erbeten.

Pension.
Junge Damen, welche sich zur weit. Fortbild. in Dresden aufh. woll., find. liebev. Aufn. u. vorzügl. Verpfleg. bei feingeb. Damen. Auf Wunsch Unterr. in Wissensch. u. Sprach. Feinste Ref. Mäß. Preise. Geschw. **Hörlicke, Uhlandstraße 41, I.**

Sommer-Aufenthalt,
auch für Tage. I. Etage **Villa Bergwart-Rathen,** gegenüber Bastei. Näh. das. od. Dresden, Sidonienstraße 25, 2.

Welch edeld. Leute würden ein kl. hübsch. Mädchen geg. ganz geringe Entschädigung als eigenes annehmen? Off. u. **A. H.** postl. **Stetzsch-Kemnitz** b. Dresden.

Ein Pastor in **bel. schön u. gesund geleg. Gebirgsstädtchen** (Kurort) mit höherer Töchterschule möchte ein 9- bis 12jähr. **kleines Mädchen** als **Gefährtin** der eigenen 10jähr. Tochter in seiner Familie aufnehmen. Pension nur die Selbstkosten. Anfragen baldigst unter **P. 4923** Exp. d. Bl. erbeten.

Ein Kind wird gegen einmalige Vergütung bei sauberer und guter Pflege an **Kindes Statt** angenommen. Off. unt. **E. 88** postlag. Hohenstein-Ernstthal.

Damen i. diskr. Verh.
finden bill. Aufn. b. Fr. Herberg, Kemnitz b. Dresden, Bahnstr. 19.

Privat-Entbind. diskr., bill. Fr. Streller, Großbardau b. Grimma.

Damen bess. St. f. diskr. liebev. Aufnahme b. Frau **Benkert,** Hebamme, Villnitzer Str. 20, 2.

Damen finden diskr. Aufnahme bei Bezirkshebamme **Seidmann** in **Altstadt** Erzgeb.

Diskr. bill. Aufnahme **Neu-Gruna,** Traubestr. 12, p l.

Damen f. str. diskr. angenehm. Aufenthalt. Fr. **Berthold,** Hebamme, Dürerstr. 74, 1. n

Damen wenden sich in jeder diskret. Angelegenheit vertrauensvoll unter **Z. 875** an die Annoncen-Exped. Sachsen-Allee 10.

Rat in Damenangelegenheiten durch hub. Heb. Frau **Schmidt, Berlin,** Belleallancestraße 29, 4 Tr.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Schönes **Hausgrundstück** in Potschappel mit groß. Garten u. Hinterland ist, weil ich selber nicht darin wohnen kann, mit wenig Anzahl. sehr billig zu verkaufen. Näheres bei **J. Held** in **Deuben, Johannesstraße 1, 1. Et.**

Amts-Lehn-Gut
mit Altjagdrecht,
Bez. Dresden, nahe Stadt, Bahn u. Elbe, wundervolle Lage, **168 Acker Areal,** vollst. eben und arrondiert, gr. Lehmlager, **Dampfziegelei** nach neuestem System, gute Gebäude und komplt. Inventar, ist für den billigen Preis von 255 000 Mk. bei 75 000 Mk. Anzahl. zu verkaufen durch den unterzeichneten Beauftragten.
Die **Ziegelei** ist für **8500 Mark p. a.** sofort zu **verpachten.**
de Coster,
Dresden-A.,
Annenstr. 14, I., Haus Engel-Ap.

Erbgericht
in gr. Ort, nur **12 km** Chaussee von **Dresden,** 112 Ack. beste ebene Felder u. Wiesen, fast durchaus massive, sehr gute Gebäude, ist mit tot. u. leb. Inv. bei Mk. 60 000 **Anzahlung** zu verkaufen. Einnahme aus verpacht. Nebenbranche p. a. 2000 Mk. — Ort hat Bahnstation, Bahnhof liegt im Gutsterrain, **infolgedessen eignet sich ein beträchtlicher Teil des Areals vorzüglich zu Fabrikbauplätzen.** Näh. durch den Beauftragten
deCoster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1.

Rittergut
1½ Stunde von Dresden, 3 Kilom. von Bahnstation, 118 Ack. groß, beste ebene Felder u. Wiesen, gute Gebäude u. ebensolches Vieh u. Invent., für 200 000 M. bei 75 000 M. Anzahlung zu verkaufen. — Aeußerst beaueme, hochrentable u. in vorzügl. Stande befindliche Wirtschaft. Näheres erteilt ernstlichen Kaufliebhabern
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1.
Haus Engel-Apotheke.

Rittergut
mit feudalem Schloss
in der Nähe von Dresden, landschaftlich reizende und äußerst fruchtbare Gegend, ca. 400 Acker groß — beste Felder, Wiesen, auch Wald — Landwirtschaft verpachtet, mit Patronats-, Jagd- und Fischereigerechtsame, ist für den billig. Preis v. 625 000 Mark bei 300 000 Mark Anzahl durch mich, den Beauftragten, zu verkaufen.
de Coster,
Dresden-A., Annenstraße 14, I., Haus Engel-Apotheke.

Rittergut
Kgr. Sachsen, schön und sehr bequem an Chaussee, ganz nahe Stadt u. Zuckerfab. gel., **350 Ack. groß,** sehr gute Felder, beste Wiesen, mehrere kl. Teiche, auch kl. Waldparz., ist m. großem Vieh- u. Inventarbestand für d. **billigen, festen Preis v. 420 000 M. bei 150 000 M. Anzahl. zu verkaufen.** Zum Gute gehören altberechtigte sehr angen. Jagd u. Fischerei, 2 Wassermahlmühlen, durchaus massive Wirtschaftsbaulichkeiten u. ein am Park u. Teich gelegenes, geräumiges, moderneres Herrenhaus. Ernstl. Selbstkäufern Näheres durch den Beauftragten
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1., Haus Engel-Apotheke.

Kaufe Villa
in guter Lage mit schön. Garten, für 2 Familien passend, im Preise bis M. 100 000, wenn ein **Zinshaus** in feiner **Wohnungslage** (mit nur kleiner 1. Hyp. belastet) dagegen angenommen wird.
Näh. erf. Selbstreflektant. durch **Erdmann Hindorf,** Sachsen-Allee 10.

Rittergutskauf!
Für einen **ernsten,** konvenierendenfalls **schnell entschlossenen** Käufer suche ich ein in **guter Verfassung** befindliches **Rittergut** im Preise von 350—400 000 Mark bei ⅓ Baranzahlung zu kaufen. Das Gut soll **guten** Boden, gute Gebäude u. anständiges Wohnhaus haben, Brennerei erwünscht. **Sächs. Oberlausitz bevorzugt.** Ausführliche Offerten erbittet schnellstens
de Coster,
Dresden-A., Annenstrasse 14, I.,
Haus Engel-Apotheke.

In einer der anmutigsten und fruchtbarst. Gebirgsgegenden Schlesiens, Bez. Liegnitz, nahe Stadt u. Bahn gel., habe ich ein
Schloss-Rittergut
750 Morgen groß, vollst. arrondiert, inkl. reichl. 200 Mrg. herrlichen Fichtenwaldes, für den zivilen festen Preis von 390 000 Mk. bei 150 000 Mk. Anzahl. zu **verkaufen.** Acker durchgängig Weizenboden, Wiesen ganz vorzüglich; lebendes u. tot. Invent. in bestem Stande u. in jeder Beziehung kompl.; Wirtschaftsgeb. total massiv, hart eingedeckt u. tadellos im Stande. Das von schönem Garten u. altem Park umgebene **Schloß** mit Auffahrt enthält 1 Saal u. 25 Salons u. Zimmer, Wintergarten, Terrasse, Erker, Balkon u. Warmwasserheizung. Größere Gärtnerei mit Warm- u. Kalthaus. Vielseitige ergiebige Jagd u. Fischerei. Patronat über die Ortskirche. — **Das Gut bietet alle Annehmlichkeiten eines vornehmen Landsitzes u. eignet sich infolge dessen f. wohlhabende Herrschaften.** Solchen erteile ich als Beauftragter gern Näheres.
de Coster,
Dresden-A.,
Annenstr. 14, I., Haus Engel-Apoth.

Sehr schön gelegenes Rittergut
nahe **Chemnitz,** 162 Acker groß, vollst. arrondiert, gute Felder, beste Wiesen, einige Forellenteiche, auch Wald, sehr gute Gebäude, ebensolches Inventar, gute Jagd, besonders auf Rehwild, verpachtete Gärtnerei, ist bei 80 000 Mk. Anz. für 200 000 Mk. zu verkaufen und erteilt Selbstkäufern Näheres
de Coster,
Dresden-A., Annenstraße 14, 1., Haus Engel-Apotheke.

Das in nächster Nähe d. **Bastei,** unmittelbar an fiskalischen Wald grenzende **Gut** des Herrn **Palitzsch** in
Rathewalde
ist bei 20 000 M. Anz. zu verkaufen. **Areal 27¼ ha.** Das Gut eignet sich vortrefflich z. Anlegung eines **kl. herrschaftl. Landsitzes,** auch zu **Kurhaus, Fremdenpension rc.** Näheres durch den Beauftragten **de Coster, Dresden-A.,** Annenstr. 14, 1.

Landgut
bei **Dippoldiswalde,** sehr schön gelegen und arrondiert, **Areal 135 Acker** inkl. 10 Acker Holz, sehr bequem zu bewirtschaften, über 2000 St.-Einh., 38 000 Mk. Brandkasse, ist mit 8 Pferden, 2 Bullen, 26 Kühen, einigem Jungvieh und div. Schweinen, sowie der prächtig anstehd. Ernte für nur 140 000 M. zu verkaufen. Anz. ⅓. Näheres d. d. Beauftr.
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1.

Ganz nahe Bahn, in der Nähe von **Dresden** prächtig geleg.
Gut,
215 Acker groß, sehr gut arrondiert, ausgezeichnete Felder, Wiesen, auch Holz u. groß. Lehmlager, sowie eine bedeut. Wasserkraft, m. guten Gebäuden u. in jeder Beziehung gutem u. kompl. Inventar — Milchverkauf nach Dresden bringt ca. 15 000 Mk. — ist für nur 320 000 Mk. bei 120 000 Mk. Anz. durch mich zu verkaufen. Die gesamte Wirtschaft befindet sich in sehr gutem Stande.
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1., Haus Engel-Apotheke.

Gasthof Ob'lausitz
m. Landw. verk. weg. Krankheit bill. Offert. unt. **D. A. 6382** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Kalkwerk,
Bezirk Dresden, mit großem Areal, das ein bedeutendes **Kalksteinlager vorzüglichster** Qualität birgt und welches vermöge seiner Mächtigkeit eine kolossale Ausbeute zuläßt und dadurch eine hochfeine Existenz bietet, ist selten billig zu verkaufen. **Als Anzahlung** 60 000 M. erforderlich. Selbstkäufern erteilt Näheres
de Coster,
Dresden-A., Annenstraße 14, 1.

Vorzügliche
Kapital-Anlage.
Wegen Auseinandersetzg. habe ich ein in bester Pflege zwisch. Dresden-Leipzig, ganz nahe Bahnstat. geleg.
Rittergut
zu verkaufen.
Areal 485 Acker, nur **Felder u. Wiesen, 12 678 Steuereinheiten, Brennerei. Preis 750 000 M., worauf die Hälfte anzuzahl. ist. Das Gut ist noch langjähr. p. a. für 25 000 M. verpachtet, außerdem zahlt Pächter sämtl. Steuern u. Abgaben: es bietet daher eine hervorragend sichere u. gute Kapitalanlage. Als Beauftragter erteilt ernstlichen Kaufliebhabern Näheres**
de Coster,
Dresden-A., Annenstraße 14, 1.
Haus „Engel-Apotheke".

Mein hochherrsch. Rittergut
in verkehrsreicher, fruchtbarer, wunderschöner Lage des Königr. Sachsen, ca. 220 sächs. Acker gr. (vorzügl. ertragr. Boden) m. hochmod. Wirtschaftsgebäuden, komfortablem Herrenhaus, herrl. ergiebiger Jagd und Fischerei, verkaufe ich sehr preisw. mit kompl. Invent. u. selten gr. Viehbestand bei 100 000 M. Anzahlung. Gefl. Anfr. nur von Selbstreflektanten erb. unter **Z. R. M. 98** i. d. **„Invalidendank" Dresden.**

Landgut
in der Nähe von **Pirna** mit **118 Acker Areal** in einem Plan, sehr gute Felder, beste Wiesen und große Gärten, auch Holz, reichlichen, guten und bequemen Gebäuden, 54 000 Mark Brandkasse, ist mit kompl. Vieh u. Inventar f. 128 000 Mark bei ⅓ Anz. zu verk. durch den Beauftragten
de Coster,
Dresden-A., Annenstraße 14, 1.
Haus Engel-Apotheke.

Herrschaftliches Gut
in sehr freundlicher, waldreicher Gegend, **Dresden bequem in 1¾ Stunde per Wagen zu erreichen,** sehr gut gebaut, ist mit kompl. Inventar für 180 000 Mk. bei 75 000 Mk. Anzahlung zu verkaufen. **Areal 126 Acker.** Altberecht. Fischerei, auch Jagdgelegenheit. Näheres durch den Beauftragten
de Coster,
Dresden-A.,
Annenstr. 14, 1., Engelapotheke

Erbgericht mit Gasthof
ganz nahe **Löbau,** 155 Acker Areal, sehr gute Felder, beste Wiesen u. etwas Holz, sehr schöne vollständ. massive Gebäude u. groß. separat. Wohnhaus, ist mit kompl. Vieh u. Inventar bei 70 000 Mk. Anzahlung zu sehr zivilem Preise durch mich zu **verkaufen.**
de Coster,
Dresden-A., Annenstr. 14, 1.,
Haus Engel-Apotheke.