

Grundstücks-
An- und Verkäufe.

Spottbilliges Areal.

Für Kaufverf. bietet sich in industriell. fähig. Provinzial-
Bahnlinie Dresden-Weiß. Gelegenhe. 6000 qm Areal in
unmittelb. Nähe des Bahnhofs (Knotenpunkt) günstig zu erwerben.
Näh. Anzählung. Areal paßt für Wohnhäuser, Villen,
event. auch Fabrik (Kleinanl. nach Staatsbahn) oder Sanator.
Nur Selbstkäufer erhalten Näh. Ausf. auf Anf. u. L. Z. 600
Rudolf Woffe, Leipzig.

Schönes Mühlengut,

aus Mähl- und Schneidemühle mit Landwirtschaft (33 Aker) be-
stehend, ist wegen Krankheit des Besitzers preiswert zu verkaufen.
Große Industrie- und Garmittelfabrik in nächster Nähe;
Eisenbahnstation 5 Minuten entfernt. Wasserkraft 25-30 HP
stark, geklärt auch zur Erzeugung jedes anderen Gewerbebetriebes.
Ein Grundstück liegt am Bahndamm und eignet sich zur Ver-
kaufung. Ferner in kleiner Kiesgrube- und Steinbruchbetrieb
vorhanden. Erwerbliche Taxe 120.000 M. Besteht aus hypo-
thekarischer Belastung. Nur Selbstkäufer erfahren Näheres durch
„Invalidentant“ Dresden unter D. H. 570.

Selten wiederkehrende Gelegenheit!

Eine der herrlichsten, in Potsdam auf
halber Bergeshöhe gelegenen

Villen

mit bestgelegenen Garten, unvergleichlich
schöner Aussicht, soll erbeziehungshalber ver-
kauft werden. Off. u. D. Q. 262 Exp. d. Bl.

Ein Gut

in der Vorstadt Dresden-Zeidnitz, einige 80 Aker groß, ist
wegen Todesfalls sofort zu verpachten und zum 1. April 1905 zu
übernehmen. Näheres beim Besitzer, Sorbenstraße 9.

10 000 qm Fabrikareal an Berlin-Anhalter Bahn-
linie, in Leipzig-Grübnitz,
neben der Chem. Fabrik an eigen. mit Gleisanlagen, ist zu verkaufen.
Alles Näheres durch Arthur Diessner, Reckwitz, Leipzig-
Grübnitz, Teplitzger Straße 27.

Hausgrundstück.

Das Schulhaus, massiv, in Gräfenhain bei Königsbrunn
soll Herrn d. J. verkauft werden. Dasselbe eignet sich vor-
züglich zur Anlage einer Bäckerei, da keine im Orte u. der Ort
lich in den letzten Jahren stark vergrößert hat. Auch als Mühle
würde es sich eignen, da Gräfenhain auch als Sommerfrische be-
sucht wird. Unter Umständen ließe sich auch eine Gaststätte ab-
trennen. Schriftliche Angebote sind bis 15. Februar 1905 an
den Unterzeichneten zu richten.

Der Schulvorstand. Ernst Krause.

Dampfsägewerk mit Holzhandlung

sucht einen tüchtigen Verkäufer für Dresden und Umgegend.
Offerten erbeten unter A. L. 188 Exp. d. Bl.

Massives

Hausgrundstück

in Schmiedefeld bei Stolzen ist
sofort bis 1500 bis 2000 Mark
Anzahlung für 7000 Mark
zu verkaufen.

Sichere Stellung für Stellmacher,
da keine im Orte, oder pension.
Beamtens als Inhaber. Näheres
beim Besitzer Bruno Kunath,
Gasthof „Zum schwarzen Hahn“,
Fischbach bei Andorf.

Verkaufe

Fabrikareal, ca. 3000 qm,
mit fert. Gleisanlage, Wohn-
haus, Niederl. u. Stallgeb., sowie
Fabrikareal, ca. 3500
qm, ohne Gebäude, event. aber
m. Anl. d. Freigangsbahn, ferner
Villa in Kl.-Zschachwitz
für 2-4 Familien mit hübschem
Garten, beste Lage, ferner
Hauptanlange
in Vorder-Strichen u. desgl. ein
Hauptanlange
mit Hintergebäude
im Zentrum v. Dresden m. Ein-
fahrt, paßt für Handwerker zc.
Ang. beliebig, nehme auch ich. iden-
tische Baustelle und gute Hypoth.
mit in Zahlung. Nur Selbst-
käufer wollen Offerten unter A. S. 108
Paasenslein & Vogler, Dresden,
einreichen.

Klein-Zschachwitz
tüblich gelag. Villa, Wert u. 1. Et.,
mit Gartengeb., gr. Garten, Koch-
haus, Wasserleitung, Nähe Elbe
und Kal. Schloß Bismarck.
Todesfalls halber
sofort billig zu verkaufen. Nach-
barland nach künstlich. Näheres
direkt bei Tärke, Dresden,
Bismarckstraße 27, I.

Mein a. d. Dresdner Straße
in Habebau gelegenes
Zinshaus
mit Milch- u. Geschäft, sehr er-
weiterungsfähig, ca. 1000 qm
Garten, verkaufte, weil allein, für
36 000 M. bei 15 000 M. Anzahl.
durch G. Reube, Köpchenbröda.

Hausgrundstück

in der Erneulstraße, äußerst
solid und modern gebaut, mit
Garten, geteilt in 2 Gärten, Ban-
taxe 112 000 M., ist für 80 000 M.
zu verkaufen. Hypothek billig
und leicht. Anzahlung 15 000 M.
Zahlung anschießend. Selbst-
käufer erfahren Näheres unter
E. V. 290 Expedition d. Bl.

Borzügliches Reite-Hotel,
hier gelegen, 3 Restaurationen,
15 Fremdenzimmer, bei 12 000 M.
Anzahlung zu verkaufen.

Gutes Hotel und Gasthof,
in H. Stadt gelegen, 4 Galt-,
5 Fremden-, Saal, gr. Ausspann.
Anzahl 6000 M. Preis u. Ueber-
einkauf. Näheres bei Gustav
Heidrich, Landwirt, Sieg-
nis, Pfaffenstraße 7.

Günstiger Gasthofkauf

Wegen Todesfalls verkaufe ich
meinen Gasthof in lebhaftem
Industrieort von 6000 Einwohn.,
mit größten Sälen am Platz,
auch 15-16 Zimmer, sehr viel
Uebervornahme, eigene elektrische
Nachtanlage, Kauterlei 92 000 M.,
Anzahlung 6000 M. Biermehl-
5-6000 Hektol., sehr viel Wein.
Alles Näheres durch meinen Be-
auftragten Herrn Ernst Tärke,
Königsbröda.

Gelegenheitskauf.

Verkaufe 11 1/2 % Zinshaus in
Leipzig mit Nebenanlage, seit
14 J. betrieb. Produktens, Kon-
sumens- u. Wärgeschäft, monatl.
Umsatz 3-4000 M., für den bill.
Preis v. 72 000 M., wie es steht
und liegt. Ang. 4-5000 M., ev-
nehme auch and. Betrag mit an.
Nur ernst. Kell. erfahren Näh.
unter F. G. 618 durch den
„Invalidentant“ Dresden.

Vorzügl. Existenz.

Mein Bahnhofs-Hotel, in
H. Stadt Zsch. gelegen, bin
ich genötigt, wegen dauer-
nder Krankheit, zu verk. Rest.,
welche über 8000 M. ver-
fügt, wolle. Off. u. H. U. 671
„Invalidentant“ niederlegen.

Fleischerei- Grundstück

in lebh. Industriestadt ist bald,
wegen Zurückzuges v. Geschäft,
zu verpachten oder zu verkaufen.
Beste Lage der Stadt, lebhaftes
Geschäft. Off. u. H. D. 44
Haasenstein & Vogler,
Döbeln.

Kaufe

kl. Grundstück,
we-n mit auf m. ausgehend, Land-
gasthof eine Doppelh. u. 10-15 000
Mark jediert werd., trage etwas
Kursverlust. Off. H. Z. 674
„Invalidentant“ Dresden.

Grosses Fabrik-Grundstück,

für jede Fabrikation geeignet,
in großer Garmittelfabrik Mittel-
schleisens, nahe am Güterbahnhof,
an 2 Strohen gelag., mit 2 groß-
weittüch. Fabrikgebäuden, Refek-
tiner mit Speid., neuer Dampf-
maschine u. neuem Patentkessl.,
auch Lagerhäuser, Wohnhaus
mit 6 Wohnungen, ca. 1 Morgen
Areal mit 2 Brunnen, ist Um-
wandlungshalber sehr preiswert
unter sehr günstigen Beding.
Offerten u. B. T. 340 erb.
Rudolf Woffe, Dresden.

Fleischerei- Grundstück

in gr. Dorfe bei Dresden, altes
Geschäft, vollst. malhives Gebäude,
in bester Lage des Ortes, ist bei
4-6000 M. Ang. zu verk. Rest-
summe 1. 10 Jahre unfähiger
einmact. w. Off. u. W. F. 087
„Invalidentant“ Dresden.

Ein Edgrundstück mit Restaurant

ist fruchtbarer halber billig zu ver-
kaufen oder zu verpachten. Off.
u. H. W. 222 Exp. d. Bl.

Restaurant-Grundstück
mit Probkuchengeschäft zu ver-
kaufen, gutgehend. Anzahlg.
nach Uebernahme. Bischofs-
werda, Bismarckstraße 1.

Kaufe

gegen Barzahlung größere
Baustelle, von Wahren bis Kl.-
Zschachwitz a. d. E. gelegen. Off.
u. Ang. d. Lage, Größe u. billige
Preis unter E. A. 593 „In-
validentant“ Dresden.

Erbgerichts- Gasthof,

noch rechtlich Tangentialgeschäft,
berd. Saal, elektr. Licht, alles
in bester Ordnung, in großem
belebten Ort billig zu verkaufen.
Ang. ca. 12 000 M. Anmerkung,
angenehm. Näh. A. Fischer,
Wina, Plangasse 8.

Bäckerei-Grundst.

In Dresden-Cotta ist sehr billig
bei 4000 M. Anzahlung zu ver-
kaufen, event. nehme auch kleine
Baustelle als Anzahlg. g. Off.
unt. W. T. 150 Exp. d. Bl.

Haus-Verkauf.

Mein Grundstück, Dresden, für
Fleischerei, Wurstfabrikant,
Bäcker, Sausgewerke, Roh-
lenhändler, weil inmalhige Ge-
werbe sein, oder auch in sonstig
Geschäft mit idemem Unter-
post ad, will ich bei 1000 Mark
Anzahlung altershalber an solid.
Käufer abgeben. Mein Restkauf-
geld lasse zu billigen Zinszins
lange Jahre stehen. Nur eine gute
Abzahlungsgarantie! Näheres durch
Selbstkäufer werden unter U. Q.
101 Näh. Angl. erhalten durch
die Exp. d. Bl.

Bäckerei- Grundstück

in schönster Lage Dresdens (Vor-
ort) mit gutgehendem Geschäft ist
Kaufhaber sofort zu ver-
kaufen. Anzahlung ca. 12 000 M.
Off. u. A. H. 185 Exp. d. Bl. erb.

Mein Zinshaus

mit Meublieren und Garten in
Königsbröda, 1650 C.m. Anl.,
Werten 2100 M., verkaufe für
16 000 M. durch H. Leube,
Königsbröda.

Geschäfts- An- und Verkäufe.

Schlachthof- Restaurant

Mein schön. gutgehendes
Schlachthof-
Restaurant
mit Fremdenzimmer, Gesellschafts-
saal, Vereinszimmer u. Ausspann.
gebe ich auf, da ich anderen Beruf
überneh. Geschäft, es 3 Jahre.
Biermehl, ca. 300 Hektol., viel Werd-
häuser u. bessere Kellere. Nacht
2000 M. Zur Uebern. 8000 M.
erforderlich. Geheiligte Thieren u.
P. M. 600 an Haasenstein
& Vogler, Meissen.

Fleischerei

in Klitz, 10 A. in e. Hand, 1. f.
Anf. zu verk. Preis 1100 M.
Off. erb. u. F. O. 625 an den
„Invalidentant“ Dresden.

3 in Großstadt Sachsens lebhaftem Industrieort, ist e.

Flaschenbier-Großhandlg. und Mineralwasser-Fabrik

für den besten Preis v. 60 000 M.
zu verkaufen. Eine feste Grund-
stück und großer Hofraum wird
nachgewiesen. Zahlungsverf. Selbst-
käufer erb. Näh. u. V. 806 d.
Haasenstein & Vogler, Dresden

Größeres Kolonialwaren-Geschäft

in mittlerer Stadt Sachsens, im
Zentrum an Hauptstr. gel., ist an-
ständig Nachmann (geleitetes Was-
tergeschäft) mit allem Warenvorrat
und Grundstück zu verkaufen. Er-
forderlich 10-15 000 M. Gehalt.
Offerten unter L. C. 1627 an
Rudolf Mosse, Chemnitz.

Fleischerei- Verkauf.

Eine seit 7 Jahren betriebene
Fleischerei in einer Provinzial-
stadt von 30 000 Eins., unweit
Dresdens, ist Todesfalls halber
unter den günstigsten Beding. bei
5000 M. Anzahlung sofort zu ver-
kaufen. Ein gewisser größerer
Umsatz kann garantiert werden.
Off. erbeten mit W. D. 085
„Invalidentant“ Dresden.

Ratskeller.

Ein rentables Restaurant
m. Grundstück ist eingetret. Verh.
halber sofort zu verkaufen bei
8-10 000 M. Anzahlung. Off.
unter D. A. 1778 erbeten an
Rudolf Woffe, Dresden.

Zigarren- und Zigaretten-Fabrik,

der Neuzeit entsprechender Raum,
ca. je 100 Mille pro Woche, aus-
schließlich Nach-abnehmern, mit
alter tüchtiger Rundschaft und sehr
gutem Gewinn, sehr preiswert zu
verkaufen. Off. unter B. 014 in
die Exp. d. Bl.

Ein junger Schuhmacher
kann sich sofort selbständig
machen. Erforderlich 1000 M.
Lohnen billige. Off. u. H. V.
Vollstg. Köpchenbröda.

Restaurant

mit Weinstube (Vorgarten), schönes modernes Lokal, mit Rob.Mas.,
alles neu, zu verkaufen Zittau, Reimstraße 19.

Wein- Restauration.

In Dresden-N., prima
Lage, ist e. gutausgestattete
Weinrestauration (Kuchentisch
an 1. März zu übernehmen.
Kleine Anzahlung erforder-
lich. Agenten verbeten. W.
Off. u. N. 3397 erbeten in
die Exp. d. Bl.

Bäckerei- Verpachtung.

Meine in Döbeln am Markt
gel. Bäckerei ist jet. zu verpachten.
Da große Handmühlentriebe vorh.,
auch für andere Zwecke passend.
Off. u. A. Z. 22 an Haasen-
stein & Vogler, Döbeln.

Sehankwirtschaft

mittlerer Größe in verschiedener
Stellung der Altstadt, nahe der
Königsbröda, seit Jahren erfolgreich
betrieben, ist mit Inventar zu ver-
pachten für bald oder 1. April
Künftiger Gelegenheit für Nach-
käufer. Näheres unter V. E. 113
in die Exp. d. Bl.

Landschmiede

mit 1/2 Aker Land und Garten,
in sehr guter Lage u. mit 1/2 h. p.
Kundenschaft, ist Kaufhaber sofort
zu verkaufen. Näh. zu erfahren
beim Besitzer F. Strohbach,
Zahnknecht, Kreutzberg Meissen

Selten!

Feines
Schokoladengeschäft

m. eigener Fabrikation,
elektr. Betrieb, Haupt-
lage Dresdens, feinste
Kundenschaft, nur frucht-
barshalber jet. billig
zu verkaufen. Zur Ueber-
nahme 8 Mille notig.
Off. unter F. N. 624
an „Invalidentant“
Dresden.

Landbäckerei

in oder nahe Dresden, an Fahr-
verbindung, Preis bis 15 000 M.,
sof. gel. (Wasser zwecklos) Off.
an B. Walter, Dresden 29,
Bismarckstr. 10, part.

Landbäckerei

ohne Konkurrenz
mit anschließend 3 großen Dres-
schichten, wo sich auch keine Bäckerei
betreibt u. groß. Induktion sind,
die Stadt mit 12 000 Einwohnern
eine Stunde weit davon, wo noch
kein Landbrot eingeführt wird,
u. wer sich dies unternehmen, ein
sehr gutes Geschäft macht, ist
preisw. für 20 000 M. zu verkaufen.
700 M. Mietvertrag ohne keine
Geschäftsunterbreitung, 6000 M.
Anzahlung, Gehalt. Offert. unt.
R. 735 Exped. d. Bl.

Fleischerei und Restaurant,

m. idem. Inventar-Einricht. und
Besetzung, in lebh. Ort, Bez. Tr.
sof. an nur nachweislich tücht. Leute
zu verpachten, 1. Sterklocht frei.
Off. u. H. 772 a. d. Exp. d. Bl.

Lackfabrik,

im Betrieb befindlich, vollständig
eingerichtet, im Besitz mehrerer
Schutzmarken, fruchtbarshalber zu
verkaufen. Näh. Auskunft ert.
Ernst Pöppmann, Victoriastr. 6.

Gutgehende Fleischerei

in bester Geschäftslage ist per
1. April 1. J. zu verpachten oder
das Grundstück unter günstigen
Beding. bei geringer Ang. verbl.
Off. u. H. 3201 Exp. d. Bl.

Sichere Existenz!

Verkaufe mein Geschäft, Textil-
branche, mit Motorenbetrieb, elektr.
Licht, bill. Arbeitskräfte am Platz,
Wahl der Ware in u. um Dresden,
Nachkennzeichen nicht erford., an je-
den, redem. Kaufm., welcher
über einige tausend Mark verfügt,
Kauf sehr billig, Nähe Dresdens,
1/2 Std. v. Bahn Gehalt. Off. unter
W. Z. 490 Dresden, Prager
Straße 30, 3. Hahn.

Kaufe od. beteilige

mit an gut. Geschäft. Gef. Off.
unt. J. 2087 Exp. d. Bl.

Ein Kolonialwar- Geschäft

mit großer Anzählung ist Ver-
kaufbar, halber sehr billig zu verk.
Niete sehr bill. Off. H. V. 672
„Invalidentant“ Dresden.

Zurbe H. gutgehendes
Restaurant,
d. Neuzeit entspr. gebaut, m. idem.
Land u. hübsch. Garten, in Um-
gebung v. Dresden ob. Industrie-
ort, Näh. Bading u. M. G.
N. 100 vollst. Zschachwitz 12.

Restaurant

necht Probkuchengeschäft, passend
für Probkuchengeschäft, da idem. Wert
vorhanden, wegen Todesfalls
billig zu verkaufen. Anzahlung
ca. 4000 M., Preis 18 000 M.
Off. u. A. Z. 22 an Haasen-
stein & Vogler, Döbeln.

Heirat.

Ebelgel. vermög. Dame ohne
Kind, des Alters 24, in hoch. Ver-
mittlung, mit 10. 10. geb. Frau,
nicht u. 50 J., in id. Verheirat.
Sobaldmöglichst, Anna E. K. 601
„Invalidentant“ Dresden.

Glück.

Kaufmann, Anfang 50er Jahre,
fruchtlos, Inhaber e. Kolonial-
Geschäfts, sucht die Bekantntg.
einer Dame brh. Verheiratung,
Eines Bräutigam erwünscht. Off.
u. C. K. 233 Exp. d. Bl.

Glück!

30. Mädchen, 21 J., herzens-
guter Char., angen. Besch., sucht
einen ebelbetenden Herrn behufs
Verheiratung.

An Eltern u. Vormünder!

30. Kaufmann in hoher Schul-
bildung, welcher die Heirat seines
Nachk. übernimmt, wünscht
Heirat mit vermög. Dame.
Off. u. A. W. 18 erb. an den
„Invalidentant“ Chemnitz.

Schöner Offizier, tüchtig, große
Figur, ist Gelegenheit durch
seiner Dame geboten, die Bekantntg.
reicher junger Dame,
der Anzählung angehörend (eine
Million Mark Rüstg.), behufs

Heirat

zu machen. Näh. unt. verlässlicher
Vermittlung unter L. 1731 durch
Faupe & Co., G. m. b. H.,
Leipzig. Anonym ganz zwecklos.

Hohe Abfindung

sichere ich denjenigen Privatperson
zu, welche einem Deponitions-
Inspektor, 33 J. u. vermög., Heirat
vermittelt oder nachweist. Event.
Zehner findet seinen Anhalt zur
Verheiratung. Off. bis 31. d. M.
erb. unter K. P. 75 an den
„Invalidentant“ Leipzig.

Wasche mit



Aites Gold, Brillanten,

Zitberleben, Porzellan, Sinn,
Steinzeug, Möbel zc. kauft A.
Reichmann, Zinsendortstr. 20.

Verlässliche gebrauchte

Möbel

für Salon, Speise-, Wohn- u.
Schlafzimmer, zusammengehörig
od. einzeln, alles sehr gut erhalt.
bill. zu verk. Johann Georgen
Alte 1. 1. Et., Ecke Johannesstr.

Billards.

Neue u. gebrauchte Billards m.
Subjekt billigst zu verkaufen bei
Sohre, Friedrichstraße 22.

Haar-Farbe,

Bl. v. 1. 1. 1. 1.
Freiburger Platz 12.

Seite 5
Montag, 30. Januar 1905
Seite 5