Miet-Angebote.

Glacisstrasse 2

(Eckhaus, Hauptfront nach der Albertbrücke, Blick auf die Elbufer, Loschwitzer Berge rc.) ist die hochherrschaftliche **I. Etage,** enth. 8 Zimmer, Bad, Küche, Speisekammer u. Mädchenkammer, sowie reichlich Zubehör, per 1. Oktober 1905 zu vermieten. Näh. bei d. Hausmann oder bei Herrn Rechtsanwalt Dr. **Ullmann, Johannesstraße 3, I.**

Möblierte Sommerwohnung,

I. Etage, 3 Zimmer, Küche, gr. Balkon, gr. Garten, Nähe Schwebebahn, sofort zu vermieten. Preis: Sommerhalbjahr 400 Mk.
Loschwitz, Meißlstraße 9, „Villa Stina".

Zöllnerstraße 33

große helle Fabrik-Lokalitäten,

circa 400 qm, im ganzen oder geteilt per 1. Oktober preiswert zu vermieten. Näheres daselbst 2. Etage rechts.

Für Konditor!

Für Konditorei u. Cafés eingerichtete **Räumlichkeiten** sind sof. od. spät. an tücht. strebsam. Konditor billig **zu vermieten.** W. Adr. unt. **G. B. 234** an **Haasenstein & Vogler, Döbeln** erb.

Schneidemühle,

ausb. Wasserkraft, günstig an Elbe und Bahn gelegen, billig zu verkaufen. Off. unter **F. R. 425** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Villa

in **Klein-Zschachwitz,** nahe Elbe u. Kurhaus und waldreicher Gegend, **billig verkäuflich.** Off. u. **R. 125** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

1 Einfamilien-Villa

in **Weinböhla** mit Garten, 2 Schffl. Feld am Haus, sowie Baustelle an Straße, 5 Min. v. Bahnhof, bill. zu verk. oder zu vermieten, sofort zu beziehen.
J. Kluncker, Ockrilla bei Meißen.

Villa in Radebeul,

ruhige Lage, mit Zier- u. Obstgarten, für 1 od. 2 Fam. pass., 2 Min. v. d. Straßenbahn, für 29 500 Mk. bei bel. Anz. zu verk. Näh. d. Hrn. **Karl Schneider jr.,** Dresden, Große Brüdergasse 11.

Haus-Verkauf

Ein in Freiberg in bester Lage befindl. Haus, acht vermietbare Logis, sowie zwei anstoßende Baustellen, ist unter günstigen Bedingungen preiswert zu verk. Off. u. **Z. 14** an **Haasenstein & Vogler, Freiberg i. Sa.**

Gasthofs-Verkauf.

Verk. sof. weg. Krankh. meinen bei Meißen, in verkehrsreich. Kirchdorfe, an der Straße geleg., gutgehenden Gasthof m. Tanzsaal, m. 2 Gesellschaftsz., 2 Billards, sow. Stallung f. 40 Pferde, gr. Gart., ohne Feld, ½ Stde. v. d. Bahn. Offerten erb. unt. **Z. K. 283** hauptpostlag. **Meißen** erb.

Kaufe

Stadt- oder Landgrundstück ohne Anzahlung, wenn Eintragskosten mit gewährt werden. Off. unt. **M. E. 446** erbeten an den **„Invalidendank" Dresden.**

Als Geschäftsmann suche ich ein mittleres

Zinshaus z. kaufen,

wenn ich 3–4000 M. bar herausbekomme. Off. unt. **L. K. 430 „Invalidendank" Dresden.**

Gasthof od. Hotel

suche zu pachten oder zu kaufen, wenn bei einer Baranzahlung v. einigen Tausend Mark ein kleines neues Grundstück mit angenomm. wird. Kann auch größ. Restaurant sein. Off. mit näh. Ang. u. **O. 94** postl. **Zittau.**

Ofenfabrik-Verkauf.

Wegen Todesfalls des Besitzers ist die in **Gebhardsdorf** (20 Minuten von Stadt und Bahnhof Friedeberg am Queis) gelegene, seit 26 Jahren mit bestem Erfolge betriebene

Ofenfabrik

sofort mit sämtlichen Waren-Vorräten und Einrichtungen zu **verkaufen.** Das Grundstück, zu dem noch 2 Wohnhäuser mit Schieferbedachung gehören, ist 3½ Stockwerke hoch, 34 m lang, 11½ m breit. Dampfmaschinen und Kessel, seit Jahren außer Betrieb, vorhanden. Nähere Auskunft erteilt bereitwilligst der Vormund **Döring,** Ziegeleibesitzer, **Egelsdorf** bei Friedeberg a. Qu.

Zu verkaufen

sind in **Döhlen**

6000 qm

Fabrik-Areal

mit Bahn-Anschluß für unbeschränkten Betrieb. Im Orte billige Arbeitskräfte, geringe Steuern, elektr. Zentralstation, viel Entgegenkommen der Gemeinde. Das Areal ist sofort bebauungsfähig und wird auch geteilt abgegeben. Preis 3–6 Mark pro Quadratmeter. Näh. durch die Besitzerin in **Dresden, Moritzstraße 1, I.**

Kauf-Gesuch.

Kleine **Wassermühle,** in gut. baulichen Zustande, mit etwas Feld (ev. auch mit Bäckerei), wird zu kaufen gesucht im Preise bis 25 000 M. bei ⅓ Anz. Ausführl. Angebote unter **N. U. 183 „Invalidendank" Dresden.**

Restaurations-Grundstück,

gutgeh., sch. Ecke, sehr preiswert weg. Krankh. bei 8–10 000 Anz. zu verkaufen. Agenten zwecklos. Offerten unter **O. T. 611** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Zinshaus

mit größ. Guthaben zu kaufen gesucht, wenn vorzügl. gelegenes Bauland in Zahlung genommen und noch etwas in bar zugezahlt wird. Off. unt. **L. C. 5205 Rudolf Mosse, Dresden.**

Geschäfts-An- und Verkäufe.

Sie finden Käufer oder Teilhaber

für jede Art hiesiger oder auswärtiger Geschäfte, Fabriken, Grundstücke, Güter u. Gewerbebetriebe

rasch und verschwiegen

ohne Provision, da kein Agent, durch

E. Kommen, Dresden-A. Schreibergasse 16, II.

Verlangen Sie kostenfreien Besuch zwecks Besichtigung und Rücksprache. Infolge der, auf meine Kosten, in 417 Zeitungen erscheinenden Inserate bin stets mit ca. 1500 kapitalkräftigen Reflektanten aus ganz Deutschland und Nachbarstaaten in Verbindung, daher meine enormen Erfolge, glänzenden und zahlreichen Anerkennungen. Altes Unternehmen mit eigenen Bureaux i. Dresden, Leipzig, Hannover und Köln.

Hochfeine Existenz!

Bäckerei, Konditorei und Café.

Mein größtes, direkt an der Hauptstraße nachweislich gutgeh. Café mit Bäckerei bin ich willens zu verkaufen. Miete billig. W. Off. u. **A. 2191** Exp. d. Bl.

Für Kaufleute etc.

Zum Alleinvertrieb hochrentabler Artikel der Metallbranche wird von tüchtigem Fachmann mit moderner Fabrikations-Einrichtung ein kapitalkräftiger, fleißiger Herr gesucht. Gediegene Existenz ohne jedes Risiko. Agenten verbeten. Offerten unt. **H. D. 363** an den **„Invalidendank" Dresden.**

In belebter Vorstadt v. Dresden ist ein groß. Zinshaus, mit darin befindlichem

Papierwaren-Geschäft,

passend für **Buchbinder,** da Schule vis-à-vis, besond. Verh. halber sofort **zu verkaufen.** Gefl. Offerten unt. **L. N. 433 „Invalidendank" Dresden.**

Produkten-Geschäft

m. anstoß. Wohn., veränderungshalber sof. bill. zu verkaufen. Näh. **E. Weh,** Pirnaische Str. 12.

Restauration,

mit od. ohne Grundst. ist bill. zu verk. Selbig. geht gut, da viele Fabriken u. Baue in der Nähe sind, gut pass. f. Anfänger. 10 J. in einer Hand. Offerten unter **G. G. 346** erbeten an den **„Invalidendank" Dresden.**

Achtung!

Verkaufe sof. mein gutgehendes Produktengeschäft mit wöchentl. Schlachten. Off. u. **N. N. 582** Exp. d. Bl. erbeten.

Restauration

m. Uebernachtung u. viel Brauereibeihilfe, alte Konzess., weg. Krankheit billig zu verkaufen d. **John,** Freiberger Platz 11, I.

Meine seit 28 Jahren am hiesigen Platze befindliche

Fischhandlung

(lebende Fische, Seefische, Hummern, Krebse),

flottgehend und gut rentabel,

beabsichtige ich aus **Gesundheitsrücksichten** und **anderer Unternehmung halber** an zahlungsfähigen tüchtigen Geschäftsmann zu verkaufen. Die Uebernahme kann einschließlich Grundstück oder mit langjährigem Kontrakt sofort erfolgen.

Theodor Richter, Fischhandlung,
Dresden-A., Breitestraße 10.

Kolonialwaren-,

Delikatessen-, Wein-, Spirituosen-Geschäft, Mitte Altstadt, Eckladen mit anschließender Wohnung, preiswert zur Krankheitshalber, deshalb Wegzug von hier, sof. zu verkaufen. Off. erbeten unter **P. V. 636** Exp. d. Bl.

Die Restaurationslokalitäten der **Turnhalle des Aussiger Turnvereins** gelangen zur

Wiederverpachtung.

Kautionsfähige Reflektanten, die schon größere Geschäfte mit Erfolg betrieben haben, können die Pachtbedingnisse durch den gefertigten Sprechwart erheben.

Aussig, Böhmen, am 13. April 1905.
Dr. Adolf Klepsch, z. Z. Sprechwart.

Neu eingerichtetes

Molkerei-Spezial-Geschäft,

in sehr lebhafter Verkehrsstraße Dresden-Altstadts, ist eingetretener Verhältnisse halber zum Spottpreise von 2000 M. sofort zu verkaufen. Auch für einzelne Person passend. Offerten erbet. unter **P. Z. 638** Exped. d. Bl. Marienstraße.

Café

in einer großen Stadt Sachsens, seit 15 Jahren in einem Besitz, sehr gewinnbringend, ist anderer Unternehmung halber **sofort** zu verk. oder zu verpachten. Für junge tüchtige Wirtsleute oder Oberkellner gute Existenz. Off. unt. **E. 506 Haasenstein & Vogler, Leipzig.**

Restaurant-Verkauf.

Verkaufe oder vertausche mein in Dresden altrenommiert. Pachtrestaurant. Dasselbe ist von vielen Fabriken umgeben. Uebernahme könnte sof. erfolgen. Offerten unter **L. L. 431** erb. an den **„Invalidendank" Dresden.**

Restaurant mit Grundstück,

größ. Ort m. Bahn, Ob.-Lausitz, brill. Geschäft, altersh. bill. z. verk. Ernstl. Käuf. Näh. u. **M. A. 443 „Invalidendank" Dresden.**

Fleischerei

mit Grundstück in Dresden, altes Geschäft, Verh. h. sof. zu verk. Nur zahlungsf. Käufer erhalt. Auskunft. Off. u. **O. O. 612** Exped. d. Bl.

Verhältnisse halber bin ich gesonnen, meine in ein. Fabrikorte gelegene, sehr flott gehende

Bäckerei

sofort zu verkaufen. Es ist die einzige Bäckerei im Orte, auch ist Post- u. Bahnstation vorhanden. Off. unt. **G. 3722** Exped. d. Bl.

Fuhrwerks-Geschäft,

noch im flotten Betrieb, mit fester Kundschaft und flottem Möbeltransport u. Kutschfuhrwerk, vier Möbelw., Landauer, ein großes Grundstück, 1700 □m groß, fünf Minuten vom Bahnhof, 25 Jahre in meiner Hand, ist Familienverh. halber sof. zu verkaufen. Näheres unter **G. R. 701** durch **Rudolf Mosse, Bautzen.**

Gute

Familien-Existenz.

Konzessioniertes **Pfandleih-Geschäft** in größ. Provinzialstadt Sachsens, über 30 Jahre in einem Besitz, ist weg. Krankheit und hohen Alters sofort zu verkaufen beziehentl. zu übernehmen. Unbescholtene Reflektanten, welche über mindestens 10 Mille Mark verfügen, wollen Adressen unter **N. T. 182** niederlegen im **„Invalidendank" Dresden.**

Restaurant

wird zu kaufen gesucht in oder Nähe Dresdens, auch mit Grundstück, wenn Anzahlung nicht zu hoch ist. Offert. unt. **P. D. 619** in die Expedition dieses Blattes.

Kl. Restaurant,

pass. für Anfänger od. Fleischer, ist billig zu verk. Näheres dch. **E. Thieme,** Annenstr. 29, 2.

Altes

Restaurant,

Schlachten, schuldenfrei, sofort zu verk. Erf. 2200 M. Off. unter **P. R. 632** Exp. d. Bl.

Geschäfte, Grdst., Teilh. vermitt. diskr. u. **streng reell** Dir. **Mauckisch,** Marschallstraße 10. Gegr. 1897. Rückp.

Bäckerei

oder auch leerstehende Bäckereilokalitäten zu mieten **gesucht.** Off. u. **Q. E. 643** Exp. d. Bl.

Alleinstehende Dame

sucht z. 1. od. 15. Juni **Filiale** mit Wohnung der Bäcker- und Mühlenprod. od. Zuckerwaren zu übern. Kaut. k. gestellt werden. Am liebsten kl. Stadt od. großes Dorf. Adr. bis 25/4. u. **B. G. 0. 700** postl. Tiivoldiswalde.

In der Nähe von Dresden ist die flottgehende

Strohhutfabrik,

altes, gut eingeführtes Geschäft u. gute Existenz für tücht. Fachmann oder Kaufmann, nur wegen Todesfalls sehr preiswert unter günstigen Bedingungen einschl. Grundst. u. Inventar zu verk. durch
Friedrich Riebe, Moszczinskistr. 1.

Kolonialwaren-Geschäft,

mit od. ohne Restaurant, i. größ. Dorfe, w. v. zahlungsf. Käufer sof. zu kaufen ges. Ausf. genaue Off. über Preis, Anz., Umsatz, Brandk. usw. unt. **E. 3718** an die Exp. d. Bl. erbeten.

Meissen.

Mein direkt an der Elbe geleg. **Sägewerk** mit 4000 □m Platz, groß. Schuppen, Werkstellen und Wohnung, eignet sich auch zu jed. anderen Unternehmen, ist vom 1. Juli 1905 an anderweit zu **verpachten.** Näheres erteilt **Edmund Grundmann.**

Flottgehendes,

wirklich reelles **Kolonialwar.-, Delikatessen- u. Spirituosen-Geschäft,** in best. Vorort Dresd., ist Umst. halb. u. günst. Bed. m. u. ohne Grundst. zu verk. Zur Uebern. genüg. ca. 8000 M. Off. nur v. Selbstk. u. **D. H. 3473** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Heirat.

Für meinen Verwandten, Baubeamter (gepr. Baumeister), von gutem Char. u. hübscher stattl. Erisch., Mitte 30er, suche ich wegen Mangel an Damenbek. **vermög.** liebev. Gattin, auch Witwe, mit ebensolchem Char. behufs bald. **Heirat.** Vermögen sichergest. Verm. verb. Off. u. **P. T. 634** in die Exp. d. Bl.

Trautes Heim

wünscht sich und verspricht mit Herz und Hand zur Gründung harmonischen Eheglückes, um den Lebensabend heiter u. fröhlich zu genießen, liebevoller, gebildeter Dame pass. Alters, entspr. vermög., ein herzensgut. fein. Herr, Privat., 50er, stattl. ang. Erisch., 23 000 M. jährl. Rente. Verm. bleibt oder wird sichergestellt, nur gemeinsch. Zinsgenuß erwünscht. Gütl. Off. unter **S. S. 65** in die Fil.-Exp. Wettinerstr. 65.

Heirat

wünscht baldigst streng solider Fleischermeisters-Sohn, welcher das väterliche Grundstück übernehmen will, mit geschäftstüchtigem Fräulein, welches über ein Vermögen von 6–10 000 Mark verfügt. Vermittler verbeten. Offerten unter **P. Q. 631** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Heirat.

Den besten Kreisen angehörend, **Fabrikbesitzer,** Anfang 30er, wünscht die Bekanntsch. jg. wirtschaftl. veranl. **Dame** z. machen. Näh. erteilt Frau **A. Giebner,** Arnoldstraße 13.

Staatsbeamter

in angesehener Stellung, Witwer mit einigen guterz. schulpfl. Kindern, möchte mit Frl. oder Witwe in 30er Jahren **anderweite**

Ehe

eingehen. Suchender ist eine angenehme Erscheinung, verfügt über ansehnliches Vermögen und würde einer Dame mit Sinn für Häuslichkeit und freundlichem, liebevollem Wesen eine angenehme und gesicherte Zukunft verbürgen können. Vermögen ebenfalls erwünscht. Alles Nähere schriftlich oder mündlich. Gefl. Off. erb. u. **F. 3720** in die Exped. d. Bl.

Junge Dame,

hübsch, schick, wünscht Anschluß an besseren gebild. Herrn von angenehmem Aeußeren behufs spät. **Heirat.** Off. u. **P. J. 624** in die Exp. d. Bl.

Gebildete Dame,

alleinst., mit selbst. kunstgewerbl. Beruf, wünscht die Bekanntsch. e. vornehmen älteren Herrn behufs späterer **Heirat.** Off. erb. u. **O. V. 613** Exped. d. Bl.

Ansehnl. Dame, alleinst., sucht die Bekanntsch. e. ält. Herrn zwecks **Heirat.** W. Off. u. **G. G.** Fil. Wittenberger Str. 33. Anonym zweckl.

Glückliche Ehe

wünscht akad. geb. Kaufmann aus feiner Familie, stattl. Erscheing., 32 J. alt, Eink. 4000 Mk., mit geb., vermög. u. liebev. Charakter besitzender Dame. Offerten unter **P. S. 633** Exped. d. Bl.

Osterwunsch.

Jung. geb. Landwirt, 28 J. alt, angen. Erisch., welch. sich kaufm. ausbild. will, sucht Bekanntschaft vermög. jung. Fräuleins behufs **Heirat,** ev. Waise. Positive Offert. an Such. direkt erb. unt. **M. C. 28** bahnpstl. Dresden-N.

Heirat m. gebild. jg. Dame von Herz u. Gemüt, bei gegens. Neig., wäre Kaufmann sehr erw. Derselbe ist 38 J., ev., v. bester Gesundh., angen. repräs. Aeuß., ehrenhaft. Char. u. Vergangenh., besitzt eig. fein. Engrosgeschäft an schön. Hauptpl. d. Mosel. Gefl. ausf. Briefe, auch d. Angehörige, unt. **Nr. 2080** in die Ann.-Exped. **Daube & Co. m. b. H. in Köln** erbeten. Verschwiegenheit zugesichert und erbeten.

Zwei Damen, die e. 20 J. alt, 1,76 m gr., dunkelbl., v. sehr hübsch. Aeuß., die and. 23 J. alt, 1,70 m gr., blond, bildsch., beide o. g. Fam. stamm. u. geb., wünsch. i. m. pass. H. gl. Gr. zu verh. Fr. Kohl, st. 4. ipr. i. ihr. Priv.-Wohn. Struvestr. 2a, 2., Ecke Prager Str.

Junge Dame, 60 000 M. Vermögen, wünscht **Heirat** durch **F. A. Winkler,** Reinhardstraße 2, I.

Albert Walther
Fabrik für
Gummi- u. Metallstempel
Schablonen, Schilder, Siegelmarken etc.
Laden: Grosse Brüdergasse 38
Fabrik u. Comtor: gr. Frohngasse 23
Billige Stempel in wenig Stunden.

Nervöse

Leiden jeder Art, sowie Blutarmut, Schlaflosigkeit, Schwächezustände, Bleichsucht werden in geeigneten Fällen schnell gebessert und gründlich beseitigt durch die berühmten

Sanitätsrat Dr. Nagels Nervenpillen,

Schachtel 3 M., kl. Schachtel 1,50 M. Prompter Versand nach auswärts.

Salomonis-Apotheke
Dresden-A., **Neumarkt 8.**
Natr. glycerin phosph. 3, Val.-Mixtur 10, Milchs. Eisen 9, Kurkinin 0,3, Rhabarb. 6

Für Bäcker!

Mein in bester Lage Glauchaus gelegenes neuerbautes

Bäckerei-Grundstück

(hochfein eingerichtet)

biete ich äußerst preiswert zum Verkauf aus. Erford. 6–8000 M. Off. u. **A. 3708** Exped. d. Bl.

Zu verkaufen

einige

Villengrundstücke

in **herrl. Lage** von **Bühlau,** direkt am Wald gelegen, d. Neuzeit entspr. (elektr. Licht, Wasserleitung, schöne Gartenanl. rc.) herrschaftlich einger., sind preiswert zu verkaufen. Ca. 6 % Verzinsung. Agenten zwecklos. Nur Selbstk. bitte, w. Off. unter **O. Q. 608** in die Exp. d. Bl. einzusenden.

Baustellen-Verkauf!

10 Baustellen in Kemnitz bei Dresden, sofort bebaubar, schön und gesund gelegen, an fertiger Straße und mit Anschluß an Schleuse, Wasserleitung und elektr. Lichtleitung, sind billig und unter dem gerichtlichen Taxwert direkt vom Besitzer zu ererben. Offerten unter **N. P. 179** erb. an den **„Invalidendank" Dresden.**

Miet-Gesuche.

Gesucht zum 1. Oktober d. J. (event. früher) von kinderlosem Ehepaar

Wohnung

von 3 od. 4 Zimmern (drei davon groß) u. Zubehör, bis 2 Treppen, in verschlossenem Hause oder besserer Gegend. Mietskaserne ausgeschlossen. Offerten mit Preisangabe unter **G. 3597** in die Expedition d. Bl.

Pensionen.

Für 1 Schüler wird zu Ostern eine

Pension

in der Nähe d. Realgymnasiums Dresden-Neust. in best. Familie gesucht. Ausführl. Angebote unt. **O. 3087** Exp. d. Bl.

Damen,

erholungsbedst., finden v. Mai ab wieder angen. Aufenthalt a. ein. Gute Nähe des Spreewaldes. Pens. pro Monat 75 M. Off. u. **D. 3716** in die Exped. d. Bl.

Ein Kind

wird von kinderlosen Leuten geg. einmal. Vergütg. adoptiert. Adr. unt. **P. H.** postl. Falkenstein i. V.

Pr.-Entb. diskr., bill. Fr. Streller, Deb., Großbardau b. Grimma.

Grundstücks-An- und Verkäufe.

Als Kapital-Anlage

verkaufe mein **Hausgrundstück** in **Dresden-Striesen** u. erbitte Offerten unter **S. 126** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Ein 4700 □m großes

Garten-Grundstück

in der Lößnitz, mit Spargel, Erdbeeren, hübschem Bauernhaus, Nebengebäude Stall, Wasserleit. für **Gärtnerei** oder **Fabrikzwecke,** zu verkaufen oder zu verpachten. Preis 18 000 Mark. Off. u. **O. R. 609** Exped. d. Bl.