Grundstücks- An- und Verkaufe.

Restaurations-Grundstück,

gr. Saal, Gaststube, Vereinszimmer, Kegelbahn und großer Garten und Zinshaus, in einer Provinzialstadt Nähe Dresdens, ist für 85 000 M. bei mäßiger Anzahlung sofort

zu verkaufen.

Off. unt. **K. 18171** Exp. d. Bl.

Weg. Veränderung verk. m. gutgeh.

Landgasthof,

1½ Std. v. Dresden, f. Anfäng. oder Fleischer pass., da keiner im Orte. Anzahlung 8—9000 Mk. Offerten u. **D. B. 2813 Rudolf Mosse, Dresden.**

Feld- u. Kleinbahnen Georg Otto Schneider,

Leipzig, Eutritzscher Straße (Freiladebahnhof.) Tel. 4315.

Gut

nahe einer Gymnasialst., Bahnst. im Orte, 350 Morg. gr., Weizen- u. Rübenbod., Grundsteuerreinertr. ca. 3020 M., mass. Geb., Wohnhaus herrsch., kompl. Inv., ist bei 40—50 000 M. Anz. preiswert zu verk. **J. Förster, Görlitz,** Bahnhofstraße 38, 1.

Villa

in **Dresden-Blasewitz oder Strehlen** mit etwa 7 Zimmern wird gegen Barzahlung zu kauf. oder mieten gesucht. Off. unter **A. B. 303** postlagernd Görlitz, Hauptpostamt.

Ein Gut

n. **Pirna,** 82 Sch., bei 10- bis 15 000 Mk. Anz. mit tot. u. leb. Invent. u. gut. Ernte krankheitsh. sof. bill. zu verk. Selbstk.-Off. erbeten unter **D. E. 2989 Rudolf Mosse, Dresden.**

Einfamilien-Villa

hochherrschaftlich, in Oberlößnitz-Radebeul, 8 große Zimmer, geräumige Mädchenk., Küche, Koch- u. Gasbadeeinrichtung, Wasserspülklosetts, schatt. Garten und viel Zubehör, zu verkaufen oder sofort zu vermieten.

Architekt **Paul Ziller,** Rosenstraße 20, pt.

5% Grundstück

mit 2600 qm Hinterland, für jed. Fabrikbetrieb pass., ist sofort unt. günst. Bedingungen zu verkaufen. Off. u. **S. U. 778** i. d. Exp. d. Bl.

Bäckerei-Grundstück in Chemnitz.

an Hauptstr. gelegen, mustergültig eingerichtet und flottgehend, bei 6000 M. Anz. zu verkaufen. Off. u. **W. G. 100** hauptv. Chemnitz.

Gut,

80 Scheffel groß, schön anstehende Ernte, b. Neustadt i. S. gelegen, Gebäude alt, schöner Waldbestand. Preis M. 25 000. Offerten unt. **B. 19434** in d. Exped. d. Bl. **Agenten verbeten.**

Zinsvillen

5½—6 % Verzinsung in gesuchter Wohnungslage Dresdens sind sof. bei 3—5000 M. Anz. zu verk. Näh. durch m. Beauftragten

Paul Käsler,
Dresden-A. 4.

Zinshaus in Hainsberg,

villenähnlich gebaut, schmuckes Aussehen, mit Laden, gute Geschäftslage, elektr. Beleucht., nahe am Bahnhof, umständehalb. sof. billig zu verkaufen. Gefl. Angeb. unt. **P. 5620** Exped. d. Bl.

Landgasthof.

Als Selbstk. suche Gasthof oder Restaurant mit Landwirtschaft zu kauf. Off. m. Ang. des Flächeninh. unt. **D. E. 970** Exped. d. Bl.

Herrschaftl. Gut

an Bahnstat., m. 150 Acker, selten schön. Gebäuden, sep. Herrenhaus, verk. ich bill. f. 170 000 Mk. od. kleineres mit 57 Acker f. 66 000 Mk. Ert. Selbstkäuf. Näh. auf Off. m. Rückporto u. **C. 652** d. **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Gasthofs-Verkauf.

Veränderungshalber verkaufe ich meinen Gasthof mit schönem neuen Saal, realberechtigt. Fleischerei u. dazu gehörend, 10 Scheff. Feld, mit lebendem u. totem Inventar für den festen Preis von 34 000 Mark bei einer Mindest-Anzahlung von 5000 Mk. Alles Nähere durch den Beauftragten:

Bruno Löwe,
Großröhrsdorf in Sachsen.

Gasthofs-Verkauf.

Wegen Todesfalls beabsichtige ich meinen nahe einer bed. Industriestadt an der Bahn geleg., gutgeh., altrenommiert. **Gasthof mit Posthalterei,** gr. Saal, gr., herrl. Garten m. Kolonnaden u. Kegelbahn 2c. 2c. bei 20 000 M. Anz. sofort zu verkaufen. Off. unter **T. 5623** Exp. d. Bl.

Krankheitshalber ist in größerem Industrieort der N.-Lausitz v. ca. 3000 Einwohnern ein flottes

Bäckerei-Grundstück

mit schöner Landwirtschaft sofort unter günst. Beding. zu verkauf. Dasselbe kann auch v. d. Landwirtschaft getrennt verkauft werd. Altes, gutes Geschäft, viel Feinbäckerei, schöne, mass. Gebäude, in allen Räumen elektr. Licht, viel leb. u. tot. Inventar, Aecker u. Wiesen nahe am Orte. Nur Selbstkäufer w. sich mit mir in Verbind. setzen. **Ernst Eckert,** Bäckermeister, **Hohenleipisch** b. Elsterwerda.

Guts-Verkauf.

Ein sehr schönes Gut, reichlich 100 Mrg. Land, Inv. u. Geb. in gut. Zust., unw. zweier Zuckerfabr., ca. 1600 Mk. Reinertr., u. günst. Bed. billig zu verk. Näh. durch **R. Kube, Liegnitz,** Frauenstraße 56.

Restguts-Verkauf.

Ein schön. Restgut m. gut. Geb. u. Inv., reichl. 70 Mrg. Acker u. Wiese, alles am Gehöft, veränderungsh. zu verk. Näh. d. **R. Kube,** Liegnitz, Frauenstr. 56.

Verkaufe mein in der Nähe von Pirna gelegenes

GUT,

90 Schffl., sehr gute und fruchtb. Lage, mit vollem Inventar bei 20—25 000 M. Anz. Näh. durch **H. Maaß, Lohmen** b. Pirna.

Guts-Verkauf.

Wegen Todesfalls ist das Gut Nr. 17 u. 18 in Grubtitz, ½ St. von Bautzen, 105 Schffl. groß u. mit 1026 Steuereinheiten belegt, für 66 000 M. aus freier Hand zu verkaufen. Das Gut ist in bestem Zustande, doch wollen sich nur Selbstkäufer melden.

Kaufe kl. Haus

m. Geschäft, ev. Restaur., wenn 10 Mille Hyp. u. etwas bar gen. wird. Agent. zweckl. Offerten u. **F. F. 17** a. d. Exp. d. Bl.

Restaur.-Grundst.,

400 Hektol. Bierumsatz, Schlachten und viel Schnapsverbrauch, Lei 6—8000 Mk. Anz. zu verkaufen. Nehme was mit an. Näh. durch **H. Limbach,** Kleine Kirchgasse 7.

Zins-Villa

mit gr. Gart. u. Hinterland, Hinterhaus zu gewerbl. Zwecken, wo jetzt Tischlerei betrieben wird, billig zu verkaufen in **Blasewitz,** Seidnitzer Straße Nr. 13.

Fabrik-Areal

mit fertigem Gleisanschluß, ca. 18 000 qm, per Eisenbahn in 20 Min. zu erreich., verkaufe spottbillig.

Offert. erbeten unt. **F. 655** an **Haasenstein & Vogler,** Dresd.

Rittergut,

üb. 200 Ack. gr., 1. u. 2. Kl. Bod., eig. Jagd, gute Lage u. Absatzgebiet, Bahnstat., m. Brennerei, Anz. 70—80 000 M. Näh. kostenlos d. **Deutsche Grundst.- u. Hypothekenbank, Dresden, Jahnstraße 1.**

Hotel in Sächs. Schweiz,

hoh. Umsatz, 14 Fremdenzimmer, Weinzimm., groß. Obstgart., mit reichl. Inventar, ist sehr bill. bei 10 000 M. Anzahl zu verkaufen. Näh. kostenl. **Deutsche Grundstücks- u. Hypotheken-Bank, Dresden, Jahnstraße 1.**

Kl. Landhaus

mit Garten od. sonst. Lokalitäten, welche sich z. Geflügelzucht eign., sofort zu mieten gesucht. Späterer Kauf d. Grundst. nicht ausgeschl. Genaue Off. unter **F. N. 24** in die Expedition dieses Blattes.

In Vorort Dresdens ist ein

Bäckerei-Grundstück

sofort zu verkaufen und zu übernehm. durch nur zahlungsfäh. Käufer. Agt. verbet. Off. unt. **„Besitzer"** Postamt 4 erbeten.

Mühlengrundstück

b. Riesa, 16 Schffl. Feld, erstklass. Boden, 2 Pferde, 2 Kühe, 19 Schweine, neue Gebäude, über 5000 M. Reingew., ist krankheitshalb. sof. zu verk. Näh. kostenlos **Deutsche Grundst.- u. Hyp. Bank, Dresden,** Jahnstr. 1.

Rittergut,

üb. 200 Ack. gr., 1. u. 2. Kl. Bod., eig. Jagd, gute Lage u. Absatzgebiet, Bahnstat., m. Brennerei, Anz. 70—80 000 M. Näh. kostenl. d. **Deutsche Grundst.- u. Hypothekenbank, Dresden, Jahnstraße 1.**

Kaufe Zinshaus,

wenn m. 2 Familien-Villa mit 18 000 M. Guth. angen. u. mit 6000 M. herausgezahlt werden. Off. erb. u. **D. A. 2985** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Verkaufe od. tausche k. Gut bei Radeberg a. Landhaus, Preis 48 000 M., Guth. 30 000 M., 2 Pferde, 8 K. u. Schw., 58 Schff. Offert. unt. **D. R. 2981** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Gasthof,

in einem Orte Nähe Riesas gel., mit schön eingerichtet. Lokalitäten, groß. Ballsaal, Sitz mehrerer Vereine, sowie dazu gehör. Feld, ist mit leb. u. tot. Inv. bei 15- bis 20 000 Mk. Anz. zu verk. Off. unter **E. 1519** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Villa,

herrliche Lage der Oberlößnitz, nahe Elektr. u. Bahnh. Radebeul, 2 Sal., 5 heizb. Zimm., Zubeh., Seit.-Geb., Obstg., bill. zu verk. od. zu vermieten. Näh b. Hrn. Günther, Oberlößnitz, Reichsstraße 10.

Guts-Verkauf.

Umstände halb. verkaufe sofort mein Gut mit guten massiven Gebäuden, ca. 80 Schffl. groß, alles in einer Flur gelegen, gut anstehende Ernte, alle Maschinen, unt. günst. Bedingungen. Agent. zwecklos. Offert. unt. **P. 19697** in die Exped. d. Bl. erbeten.

Bei Verh. h. verk. ich mein bei Dresden gel. hochherrschaftl.

Gut

mit nur einer 3% Hyp., 40 Rind., 12 Pferde, Brandk. 187 000 Mk., an ein. tücht. Oekon. Nur Selbstkfr. erf. Näh. unt. **D. V. 274** durch **„Invalidendank" Dresden.**

Eine schöne

Eckbaustelle

in **Coschütz** ist umständehalber sofort billig zu **verkaufen.** W. Off. u. **M. 5600** in die Exp. d. Bl. erbeten.

Rittergut

in Ostpreußen, guter Rübenboden, 650 Morgen groß, mit Schloß u. Park, soll unter sehr günstigen Verhältnissen **verkauft** werden, event. würde ein wenig belastetes Zinshaus mit angenommen werden. Nähere Auskunft gibt der Beauftragte **H. Maass** in **Lohmen** bei Pirna a. d. Elbe.

Fabrikanwesen,

4000 qm gr., in gr. Industrieort n. Dresden, mit Bahn- u. Elbverb., für Gießerei u. Maschinenbranche erbaut, mit 570 qm Arbeitsräumen, 276 qm Tischlerei- und Lagerschuppen, ll. Wohnhaus, samt vorh. Inventar und Maschinen sofort denkbar günstig

zu verkaufen.

Näh. bch. **Knorre & Oehme,** Baugesch., **Heidenau,** Bz. Dresd.

Hübsches Haus,

fast neu, mit gr. Obstgarten und 2 Schffl. Feld, Mitte gr. Kirchdorfes, prachtv. Lage, für kleinen Rentner, Handwerker und jeden Geschäftsmann pass., Umstände b. für 9000 M. bei 3000 M. Anz. sofort zu verkaufen.

H. Pesehke in **Radeburg.**

Hochherrschaftlicher Ruhesitz!

landschaftlich sehr schön gelegen, Schloß mit 12 Zimmern und vielem Nebengelaß, Stallungen 2c., ca. 50 Morgen alter Park und großem Obstgarten 2c., an Bahn und Chaussee gelegen, nahe Kreisstadt in der Mark, in 10 Minuten erreichbar, von dort 2 Bahnstunden Berlin, 3¼ Stunden Breslau usw. — eignet sich vorzüglich zur Anlage eines Sanatoriums, da Lage **äußerst gesund** — verkaufe Umstände halber zum Preise von 110 000 M. bei 30 000 M. Anzahlung. Näheres durch den Besitzer unter **Nr. 6309 „Annoncen-Expedition Weltreklame",** Leipziger Straße 109, **Berlin W. 8.**

Hausverkauf.

Das in **Freiberg, Schillerstraße 14,** in schönster Lage an der Promenade gelegene dreistöckige Wohnhaus und das zugehörige, an der **Fischerstraße 41** gelegene zweistöckige Wohnhaus sollen erbteilungshalber verkauft werden. Das erstere enthält zwei große herrschaftliche und zwei kleinere Mietwohnungen, das letztere einen Wohn- und einen Gewerbsraum. Mietertrag im Ganzen 2950 M. Kaufangebote nimmt entgegen

Justizrat **Heisterbergk,**
Freiberg i. Sa.

Fabrik-Grundstück

mit gr. hellen Arbeitsräumen, für Anlagen nach § 16 der R.-G.-O. passend, a. d. Straßenbahn u. gegenüber Vorortsbahnhof gelegen, gr. Dampfkesselanlage, Turbine, Gleisanschluß, ist bill. zu verkaufen und sofort zu benützen. Off. erb. u. **A. B.** hauptpostlagernd.

Bauerngut-Verkauf.

Das in **Friedersdorf** nahe der Kirche gelegene **Bauerngut Nr. 95,** Größe 107 Morgen, mit sämtlichem toten und lebenden Inventar, massiven Gebäuden, ist aus freier Hand zu verkaufen. Alles Nähere zu erfragen **daselbst Friedersdorf** bei Gersdorf, O.-L., an der Landeskrone.

Vorzügliche Offerte!

Ein selten schönes Stück Bauareal, ca. 20 000 □m, günstig gelegen, woran in absehbarer Zeit viel Geld verdient werden muß, ist an gut situierten Reflektanten zu verkaufen. Ein Zinshaus mit nur einer Hypothek oder schöne Villa, am liebsten in Blasewitz, mit größerem Guthaben, wird angenommen. Off. unt. **E. 654** niederzuleg. bei **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Achtung!

Billiger Gelegenheitskauf einer Villa.

Verkaufe meine modern gebaute, in

Bühlau (Luftkurort) **Weisser Hirsch**

Bachmannstraße 3, prachtvoll am Walde gelegene Einfamilien-Villa, enthaltend große Diele, 8 Zimmer, Küche, Bad, Wasserklosett, elektr. Licht, Beschleusung. Brandkasse 27 000 M., Taxe 46 000 M., fester Preis 35 000 M. Off. erb. unt. **D. W. 963 Rudolf Mosse, Dresden.**

Kurbad Tännichtmühle

in **Herzogswalde,** Bez. Dresden (Bahnstation), mit sehr guter Mühleneinrichtung, Sanggasanlage, elektr. Licht, gr. Logierhaus für Sommergäste, Restauration mit Garten, altem unmittelbar anstoßenden Wald, in reizender geschützter und ruhiger Lage an der Triebisch, kommt am

Mittwoch den 13. Juni 1906
nachmittags 3 Uhr

an Ort und Stelle zur

Versteigerung,

soll event. auch

verpachtet

werden. Auskunft erteilt Rechtsanwalt **Dr. Reichel, Meißen.**

Gasthofs-Verkauf ev. Tausch.

Altershalber verk. m. altren., flottgeh. Gasthof in Industrieort, m. gr. Umsatz u. hohem Miet-Einbringen für den bill. **Preis von 35 000 M.** bei 12 000 M. Anzahlung. **Nehme kl. Objekt oder gute Hypothek** mit in Zahlung, wenn bare Zuzahlung erfolgt. Werte Off. u. **K. A. 20** an **Rudolf Mosse, Freiberg, Sa.**

Günstige Kapitalanlage.

Eine im flotten Betriebe befindliche Dampfziegelei mit bestem Tonlager, mittlerer Größe, direkt an der Bahn gelegen, die vorwiegend poröse Deckensteine nach Berlin, Magdeburg, Halle, Dessau 2c. liefert, soll möglichst bald verkauft werden. Erforderliches Kapital zum Ankauf 60 000 Mk. Fast die gesamte Produktion bis Juni 1907 verkauft. Off. u. S. 5673 Exp. d. Bl.

Brennerei-Ritterguts-Verkauf!

Nähe **Schnellzugsstation und Großstadt Schlesiens, ca. 1800 Morg. Größe,** dav. ca. 900 Mrg. Weizen- u. Rotkleebod., 170 Mrg. Wiese, ca. 700 Mrg. Forst, bis 70 Jahre alt (inkl. ca. 20 Mrg. alt. prächt. Park a. Herrenhaus), tadellose Gebäude, 17 Pferde, 100 Rind., Schweinezucht, Brennerei (21 000 L. Kont.), vorzügl. Jagd. Verkaufspreis 513 000 M. (p Morg. 285 M.), Anzahlung 100—120 000 M. Selbstkäufern Näh. d. **A. Eißler, Görlitz,** Berliner Straße 44.

Geschäfts- An- und Verkaufe.

Nachweislich gutgehendes

Materialwaren- und Produkten-Geschäft

mit Grundstück zu kaufen gesucht. Off. unt. **B. L. 50** Postamt 1 Meißen erbeten.

Wegen Todesfalls ist in Quedlinburg a. H. ein altes, gut eingeführtes

Putz-, Posamenten- u. Wollwaren-Geschäft

mit Grundstück, in bester Lage, sofort zu verk. Off. unt. **U. h. 7282 Rudolf Mosse, Halle a. S.**

Fussoperateurin

Gebild. Dame in gesetzt. Jahr. bietet sich **sorgenfreie Existenz** durch Uebernahme einer gut eingeführten Praxis in einer Großstadt Mitteldeutschlands. Kapital erforderlich. Ausbildung u. Einführung durch die Inhaberin. Off. unt. **Z. 10319** an **Haasenstein & Vogler, Leipzig.**

Restauration

mit schönem Garten, in d. Nähe e. Industriestadt Sachsens, eine Bahnstunde v. Chemnitz (Waldlage), verkaufe ich billigst oder tausche auf größeres Geschäft, am liebsten mit Saal. W. Off. u. **J. 5654** Exp. d. Bl.

Schankwirtschaft

in Loschwitz-W. Hirsch, m. Gebst. u. Kegelb., f. 42 000 M. b. 8000 M. Anz. zu verk. Näher. b. **Emil Schubert,** Dresden, Altmarkt 15.

Schönes Milch- und Butter-Geschäft,

Vorort Dresdens, ist weg. anderweitiger Uebernahme sofort preiswert zu verkaufen. Off. unter **F. C. 14** Exp. d. Bl. erbeten.

Verkaufe meine in Dresden-Altstadt gelegene, sehr gutgeh.

Bäckerei

f. 2300 Mk., Miete 1000 Mk. m. schön. Wohn., tägl. 36 Pfessen Weiß u. einmal Brot u. Kuchen, nur weg. Augenleidens. Bin 7 J. hier. Näh. b. **H. Limbach,** Kl. Kirchgasse 7.

Restaurant

mit Stehbierhalle, hoh. Umsatz, ist billig zu verkaufen.

Produktengeschäft

mit Schlachterei, schöne anstoß. Wohnung, billig zu verkaufen. **H. Limbach,** Kl. Kirchgasse 7.

Aelterer, verheirateter, kautionsfähiger Kaufmann sucht für

Zittau

eine rentable Filiale (Zig. und Wein ausgeschl.) oder Annahmestelle für ein Industriewerk oder dergl. sofort zu übernehm., welche den Besuch einer Kundsch. nicht erfordern und ein offener Laden nicht unbedingt nötig ist. Werte Adr. u. **G. 656** mit Angabe der Branche und der Höhe der Kaution an **Haasenstein & Vogler, Dresden,** erbeten.

Verkaufe sof. mein gutgehendes

Eckrestaurant

billig. Offerten unt. **Z. 690** Sachsen-Allee 10.

Verkaufe mein in lebhafter Stadt, direkt am Markt gel.

Café nebst Konditorei

und Weinstuben mit Grundstück unter **günstig.** Zahlungsbeding. **Vorzügl.** Geschäft. Offert. u. **L. 1525** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Produkten-Geschäft,

welches sichere Familienexistenz bietet, od. leerer Laden mit Wohnung zu kaufen, **ev.** zu mieten gesucht. Off. mit Preisang. unt. **Z. A. 874** Exp. d. Bl.

Restaurant,

Dresden-N., 9 Jahre in einer Hand, krankheitshalber zu verk. Preis 4000 M., Miete m. Wohn. 1000, nachweislich guter Umsatz. Off. unt. **E. P. 3** Exp. d. Bl.

Ein in Dresden-Altstadt gelegen, seit 13 Jahren bestehendes

Restaurant

mit wöchentlichem Umsatz von 800 Mk. ist veränderungshalber für 12 000 Mk. zu verkaufen. Gefl. Off. unt. **F. P. 26** an die Exp. d. Bl. erbeten.

Restaurant.

Wegen Ankaufs will ich meine in belebtem Ort bei Dresden verpachtete Ratskeller-Wirtschaft zedieren. Inventar muß käuflich übernommen werden. Off. unter **A. 5640** Exp. d. Bl. erbeten.