

# Geschäfts-Verlegung.

Am Montag den 3. Februar verlege ich die von mir betriebene, vor länger als 100 Jahren in dem bisherigen Grundstück Galeriestraße 2 begründete Bäckerei, die auch seit dem Jahre 1896 mit der täglichen Lieferung für die Hofhaltung Sr. Majestät des Königs betraut ist, nach dem von mir neubauten Grundstück

## Schloß-Straße 6.

Für das mir in meinem bisherigen Geschäft entgegengebrachte große Vertrauen danke ich allen herzlich, und ich bitte das hochgeehrte Publikum, mir dieses Vertrauen auch in meinem neuen Geschäft zu schenken, das ich um so mehr zu rechtfertigen in der Lage bin, als ich durch Errichtung einer für Dresden einzig dastehenden Musterbäckerei jede Garantie für nur beste Waren, reelle Bedienung und die denkbar größte Sauberkeit in allen Teilen meines Betriebes biete.

Mit größter Hochachtung



# Carl Röder

Königlich Sächsischer Hofmülbäcker,  
Königlich Württembergischer Hoflieferant.



### Pensionen.

**Haushaltungs-Pens. Klismann, Meissen, Martins-Draft u. theoret. Unterr., Vnstandslehre, Beknäh., Schneid., Handarb. Kauf Wunsch Wissenfch., Sprach., Musik, Malen, Tanz, Prop. Ref.**

Wünscht wird eine geeignete Pension f. 11jähr. Realschüler in einfacher oder gebild. Familie. Ausführl. Offerten mit Preis u. U. H. 795 an die Exp. d. Bl.

**Frau Marie Schiller, gepr. Hebamme,**

empfehl. den geehrten Damen verlässlichen Rat zu jeder Zeit bei strengster Diät, Wohnl. Prag, Rgl. Weinberge, Jungmannstr. 95. Hof-, bill. Aufnahme Hebamme

**Hebamme Morawetz** (Dipl., Klin. lang. Praxis) empfiehlt sich p. t. Damen in a. Ang. Prag 1, Riffasstraße 5. (Nach Wunsch a. ausw.)

**Damen** finden liebev. u. angen. Aufnahme bei d. Hebamme M. Langer, Prag, Poricstr. 11a, neben Hotel „Engl. Hof“, Geburtsheim

Damen find. liebev., distr. Aufn. Heb. Penke, GutsMuthstr. 23. 1. jdt. Best. Rat, distr. Aufn. Heb. Schillner, Weg 11, Schwarzg. 2. H. B. r. au.

Damen in distr. Verhältn. find. liebev. bill. Aufn. d. Heilber. Heb. Kliefert, Grünstr. 8, 2.

Damen find. distr. Aufn. Heb. Berthold, Schumannstr. 66, 2. Vertrauensvolle Auftr. Heb. W. Müller, Berlin W., Genthinerstr. 20.

### Grundstücks-An- und Ver.äufe.

Für viele zahlungsfähige Restf. tanten luche i) Ritter- und Landgüter jeder Größe zum Ankauf. Detaillierte Besti. offeriert erb. an

Insp. B. Mühler, Dresden, Grunauer Str. 28, 1.

### Ein Gut

von 50-80 Scheffel nicht junger Landwirt zu kaufen oder zu pachten, Weizen, Ackerboden und massive Gebäude benützt. Agenten verb. Off. u. „111“ Rudolf Woffe, Bautzen.

### Kleines Einfam.-Villa

m. H. Garten in Nähe Dresdens billig zu kauf. gesucht. Gewünscht Elektr., fein Gas, gute ruhige Lage, bald bezugsbar. Gest. ausführl. Off. evtl. mit Bild unter N. J. 798 an „Invalidenbau“ Dresden.

### Gut

bei 15-20 Taus. M. Anzahl. od. Pachtung gesucht. Off. unter F. 1065 Exp. d. Bl. erbeten.

### Kaufe Landgut

bei hoher Anzahlung. Alex. Neubauer, Dresden, Ferdinandsstr. 12.

### Landgasthof mit Fleischerei.

Wegen and. Unternehmen verkaufe meinen Gasthof mit gutg. Fleischerei. Außerdem gehören ca. 23 Schfl. gutes Feld dazu. Allein. Saal in groß. Kirchdorf. Ans. 12-15 000 M. Alles Nähere beh. mich selbst. Agenten verb. Off. u. T. J. 773 Exp. d. Bl.

### Altes, mehrhundertjähriges Familiengut,

sehr wertvoll, da in Nähe Sächl. Großstadt, vorz. mit Parcellierung geeignet. Zuckerrüben und Weizenboden. Ausgezeichnete Abzug in Produkten wie Stadtgut. Größe 490 Mg., davon 466 Mg. Feld u. 24 Mg. Wiese. Viehstand: ca. 11 Pferde, 46 Rindkälber, 6 Schweine. Tolles Inventar komplett. Anzahlung 140 000 Mark. Näheres erteilt nur ernstlichen Reflektanten mit obiger Anzahlung Ernst Türke, Hofsche-Königswald bei Dresden.

### Grundstücks-Verkauf.

Grundstück, freie gute Lage, 6 Min. vom Bahnhof Dohna entfernt, 2370 qm fl. maj. Wohngebäude, zwei maj. Hintergebäude, gr. Hofraum, Kellereien, Obstgarten, als Privatbesitz u. zu jedem gr. gewerbl. oder wirtsch. Betrieb passend, zu verkaufen. Preis billigt. Selbst-Offerten erbeten unt. S. M. 100 postlagernd Dohna.

### Villens Baustellen

in Loschwitz bei Dresd. (Schöne Aussicht), mit herrlicher Fernsicht auf das Elbtal u. Gebirge, billig zu verk. Off. u. H. P. 699 „Invalidenbau“ Dresden.

### Bauerngut,

ca. 70 Scheffel, neue Geb., gutes u. reichl. leb. u. totes Inventar, unter günst. Bedingungen billig zu verkaufen. Off. erbeten unt. U. E. 792 an die Exp. d. Bl.

### Dresdner Villen-

Handels-Gesellschaft Neuberger & Co. Dresden, Moritzstr. 25. Bau von Familien-Häusern. Verkauf von Baustellen für kleine u. große Villen an der Pflanzl. (vgl. Großer Garten) und in der Ländl. Dasselbe bezüglich Passiv- und Aktiv-Verkauf. Einiges Villen fertig u. Verkauf. Man verlange Prospekt.

Ein. Villa für 10 000 M. b. 500 M. Anzahl. an verk. Wilczekbau. qm von 80 A an zu verk. Pilling, Cosselbaude.

Das altangesehene, von Autoritäten der Landwirtschaft vielfach anerkannte

### Güter-Geschäft

von

### Carl de Coster,

Dresden-A., Annenstr. 14, 1. Tel. 10901

hält bei An- und Verkauf von Herrschaften, Ritter- und größeren Landgütern seine fach- und landkundigen Vermittlungsdienste angelegentlich empfohlen.

### Größ. herrsch. Besizung

in Loschwitz-Dresden, herrliche Lage mit entzückender Fernsicht, geräumige Villa, Stallgebäude, Wagenremise, auch für Auto passend, Gärtner- u. Rutscher-Wohnung, großer Kies- und Obstgarten, für 125 000 M. zu verkaufen. Näheres durch den Beauftragten Kaufm. Rich. Rudolph, Gerichtschöppe, Loschwitz, Grundstraße 18.

### Kolonie Leubnitz-Neuost

bietet bei Ein- bez. Zweifamilienhäusern die Anlage jedes modernen Komforts (Gas, elektr. Licht, Wasserloset u. s. w.). Preis der errichteten Häuser 14-50 000 M. Baustelle 6 A pro Quadratmeter. Architekt Baer u. Baumeister Dimmler, Dresden-El., Viktoriastr. 15, 2. Tel. 17321.

### Gutsverkauf.

Wegen vorgeschrittenen Alters und Erbregulierung verkaufe ich mein in Gersdorf bei Pirna liegendes Besiztum, bestehend aus: a) dem in milder Lage liegenden Gut, 97 Acker 67 □ Rut. groß, mit allem toten und lebenden Inventar und Borräten, b) dem anliegenden, 29 Acker 196 □ Rut. großen Fichtenhochwald und Sandsteinstellen und c) der Villa mit 4 Acker 215 □ Rut. Fläche, jedes einzeln, zu sehr annehmbaren Bedingungen. Die Objekte sind von Pirna in 1 Stunde erreichbar. Besichtigung der Kaufobjekte jederzeit. C. A. Sachse, Eigentümer.

### Seltene Gelegenheit.

Große Waldparzelle (fast 2 ha) mit allem herrlichen Fichtenbestand, dazu ebenso großes Feldareal in Nähe von Oberwiesenthal, passend als Sanatorium, Walderholungsheim, Genesungsheim für Kassen od. Verbände, Pensionat oder Vergnügungs-Etablissement, an 2 Staatsstraßen gelegen, vom Orte 1 km entfernt, Wasserleitung, elektr. Anlage u. vorhanden, ist per sofort od. später äußerst preiswert zu verkaufen. Offert. erb. an Rudolf Mosse, Leipzig, unter L. B. 752.

In einem von Fremden viel besuchten Orte in der Nähe Dresdens ist

### ein schöner Gasthof

mit nachweisbar gutem Umsatz, sehr vielen Fremdenzimmern, welche im Sommer immer besetzt sind, Tanzsaal mit Genehmigung zur Abhaltung von öffentl. Tanz, eigener Fleischerei, schönem Garten, Regelmäßig, ca. 10 Scheffel Feld u. s. w. Umstände halber sofort durch mich zu verkaufen. Reflektanten, welche im Besize von 20 000 M. sind, wollen sich mit mir in Verbindung setzen. Richard Kutschke, Straußstr. 7, II.

### Schönes Landgut,

ungefähr 56 Acker groß, mit guten, ertragsreichen Feldern und guten Gebäuden, in unmittelbarer Nähe der Stadt gelegen, ist am 1. April 1913 zu verpachten.

Das lebende und tote Inventar ist vom Pächter für ungefähr 20 400 M. käuflich zu erwerben. Die Stadtgemeinde behält sich das Recht vor, für eine noch festzulegende Fläche Landes - Quellgebiet - besondere Bewirtschaftungsbedingungen aufzustellen oder sie ganz aus dem Pachtverhältnis zu nehmen. Pachtangebote - mit genauer Angabe des Pachtzinses - sind bis 15. Februar 1913 bei dem unterzeichneten Stadtrate einzureichen, der nähere Auskunft erteilt. Das Gut kann nach vorheriger Anmeldung besichtigt werden. Partha i. Sachsen, am 31. Januar 1913. Der Stadtrat.

### Herrschaftliche Einfamilienhäuser am König-Albert-Park in Dresden-Loschwitz.

In Dresden schönster, vornehmer und gesünder Lage, unmittelbar am Staatswald u. dem unüberbaubaren König-Albert-Park können noch einige Plätze für herrschaftliche Einzelhäuser abgegeben werden. Geringe Steuern. Beste Straßenbahnverbindung. Näheres durch C. E. Stephan & C. Möbius, Architekten in Dresden, Viktoriastr. 20. T. 19394.

### Einfamilien-Villa

Bühlau-Weisser-Hirsch, neu, mit allem Komf., 7 große Zimmer, Veranda, Hausmannsw., 2 Min. v. Wald und der elektr. Bahn, sehr preisw. zu verk. Näh. bei Schillerstr. 12, Haltest. Rathaus.

### Größeres Grundstück der inneren Seevorstadt

erbteilungshalber preiswert unter Umständen auch geteilt, zu verkaufen. Das Grundstück, 2060 qm groß, liegt zwischen 2 parallel laufenden Straßen, enthält mehrere Wohngebäude, Werkstätten und Schuppengebäude, sowie größeres, noch unbebautes Land, darunter eine Frontbaustelle. Für industrielle Betriebe geeignet. Ernstliche kapitalkräftige Reflektanten erfahren Näheres unter V. H. 826 an die Exp. d. Bl.

### Gutsverkauf.

Verkaufe sofort mein in Reichenberg, Bez. Dresden, gelegenes Gut mit ca. 28 Scheffel Land (14 Scheffel an f. d. Areal angrenzend) für 36 000 M. Wohnhaus, 2 Nebengeb., Scheune (Grundl. 16 000 M.) nebst groß. Obstgarten ohne Feld für 15 000 M. zu verkaufen. Der Besizer A. Etsold, Rabenau, Weberstraße 6.

### Bauland

zu Landhäusern in bevorzugter Lage und in beliebiger Größe verkauft Gemeinde Cossbude. Näheres durch den Gemeindevorstand.

### Vororts-Gasthof

bei Dresden, mit Tanzsaal und groß. Garten, 14 tägig öffentlicher Tanz, sonst Weltkafé, Straßenbahnhaltestelle, ist sofort mit vollem Inventar erbteilungshalber zu verkaufen. Näh. durch den Beauftragten Kaufm. Rudolph, Gerichtschöppe in Loschwitz, Grundstraße 18.

### Gut Schwanhof,

ca. 5 Min. vom Bahnhof Döblich-Kirchham, Station der Dresden-Berliner und Halle-Cottbuser Bahn mit ca. 160 Morgen vorzüglichen Feldern und Wiesen, sowie majestätischen bebauten Gutshaus zu verkaufen, evtl. auf 12 Jahre zu verpachten. Zur Pachtübernahme sind ca. 20 000 M. erforderlich.

### Hösel, Rtgl. Wendischdrehna, N.-L.

### Einfamilien-Villa, Industrie-Areal.

6 heizb. Z., 3 Kammern, Küche, Speisek., Badz., Keller, elektr. Licht, Wasserl., Seltene und schöner Garten, sofort zu verkaufen. Bahnst. 8 Min., Cossbude, 3 Min. Preis 20 000 Mark. Richard Kutschke, Königstraße 21, Mitter.

Lagerplätze am Riesaer Elbthale - fertige Straßen, Anschlußgleis, Gas, Wasserleit., elektr. Licht und Kraft - zu verkaufen oder zu verpachten durch die Riesaer Elbthale-Arealgesellschaft.

21. 32

Freibauer Nachrichten Sonntag, 2. Februar 1913 Seite 39