Grundstücks-An- und Verkäufe.

Suche als Selbstkäufer
direkt v. Besitzer bei hoher Baranzahl. **Gut** zu kaufen. Ausf. Off. **E. S. 13** postl. Freiberg i. S.

Suche 7% Zinshaus
in Dresden od. Vororte dir. v. Bes. od. v. Kasse zu kaufen. Off. u. **B. G. 10** postl. Freiberg i. S.

Wegen großer Nachfrage nach kleineren Landwirtschaften **kaufe ich** mit **hoher Anz.** größ. **Landgüter, auch Stadtgüter,** wenn es möglich ist, einen Teil der Ländereien im Orte zu verkaufen und das Gut kleiner zu machen. Angebote erbitte mit Angabe der Größe, des Preises unt. **L. B. 5232** an **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Gasthof ges. g. Zinsh.,
Geschäfts- od. Landhaus. Off. unt. **K. O. 282** an die Exped. d. Bl.

Suche Gut
für ernstl. Käufer bei 100 000 M. Anzahlung.
G. Böhme,
Dresden, Jahnstr. 1.

Gärtnerei-Grundstücks-Verkauf.
Weg. Ueberlastung verk. m., seit über 25 Jahren im Besitz bef., ca. 3 Scheffel groß. Grundst. m. Villa u. Nebengeb. i. d. bill. Preis von 28 000 Mk., Anz. 8—10 000 Mk. Näh.: **Liegau Nr. 8** bei Radeberg. Ag. verb.

Zwei Hausgrundstücke,
trennbar, ca. 19 Meter Front, 2 Einfahrt., Gas, Wasserleitung, größ. Hofräume, viel Gelaß, zu viel. Geschäft., namentl. zu Mehl- u. Getreidegeschäft. sehr geeignet, gegenw. Schnittw.-Betrieb darin, in lebhaft. Industrieorte d. Niederlausitz, nahe Markt beleg., ferner ein massives zweistöck., geräumig. saub. **Hausgrundstück,** ebendas., freihändig zu verkaufen. Agent. zwecklos. Off. unt. **L. 15911** an die Exp. d. Bl. erbeten.

Erbgericht,
72 Scheffel, 410 St.-E., 43 000 ℳ Brdl., viel Invent., elektr. Licht, Wasserl., Miete aus Nebenberr. 2300 ℳ, Preis 85 000 ℳ, Anz. ½ Selbstk.-Off. unt. **C. D. 8** an **Diller & Sohn, Pirna.**

In Meißen,
Mitte Altstadt, nahe am Hauptmarkt, ist ein altbekanntes, gutes bürgerl. **Restaurantgrundstück** (nervöshalb.) b. 8000 M. Anzahl. sofort günstig zu verkaufen durch **H. Thiele,** Meißen, Lessingstr. 5.

Bad Gottleuba.
Hausverkauf.
Haus mit Garten u. Veranda, welches sich zur Einrichtung einer Pension für Bade- u. Sommergäste gut eignet, ist preiswert zu verkaufen. Näheres durch den Bürgermeister in **Gottleuba.**

Gutsverkauf.
Schönes Gut, Nähe Wurzen, ca. 51 Acker groß, massive Gebäude, gute Grundstücke, ist mit voller Ernte, reichlichem lebenden u. toten Inventar, für mäßigen Preis veränderungshalber sofort zu verkaufen. Selbstkäufer erfahren näheres unter **S. 7285** durch die Exp. d. Bl.

Kleine Villa
mit allen modernen Einrichtungen, fast neu, wegen Abreise sehr billig zu verkaufen **Niederlößnitz,** Blumenstraße 4.

Grundstück mit Restaurant
Laden, Destillation und Wurstfleischerei, gr. Hofraum u. Garten, gute Lage nahe der sächs. Schweiz, ist sofort an kapitalkräft. Interessenten zu verkaufen (ehrliche Sache). Nur Selbstkäufer woll. sich melden. Off. u. **J. 7313** an die Exp. d. Bl.

6000 Mark
werden auf ein schönes industrielles Grundstück nahe Dresden, mit aushaltender Wasserkraft, Schankkonzession u. gutem Mietertrag, innerhalb der Brandkasse als zweite Hypothek bei absoluter Sicherheit baldigst feststehend gesucht. Off. unter **K. D. 272** in die Expedition d. Bl. erbeten.

Bühlau.
Eine **Baustelle** mit Hinterland, ca. 6500 □m, Loschwitzer Straße, ist erbteilungshalber für 13 000 ℳ zu verkaufen. Agenten verbeten. Off. unter **G. 74 postlagernd Loschwitz.**

Gutgehendes Hotel,
Ratskeller,
mit elegant. Ballsaal (kleine Stadt Oberlausitz) billig für 70 000 M. zu verkaufen. Anzahl. 6000 M. Goldsichere Existenz. Off. unter **K. R. 4** postlag. **Neustadt** i. S.

Schönes Gut,
70 Scheffel gr., beste Bodenlage, Inventar reichlich und komplett, 3 Pferde, 22 Milchkühe usw., mit gr. Ernte bei 25 000 M. Anzahl. weg. Zurruheseizung baldigst zu verk. Näh. d. **Moritz Klügel, Radeberg.** Fernspr. 2948.

Wer tauscht?
schuldenfr. Areal
oder
Rittergut
geg. Geschäftshaus u. zahlt mindestens 100 000 M. bar? Guth. 800 000 M. Off. u. **B. J. 874** „Invalidendank", Leipzig.

Auch auf Tausch
geg. Grundst. od. Baustelle ist m. gutgeh., altrenomm. Restaurant-Edgrundstück
in Vorort zu übern., 10 st. Vereine. Ausk. d. **Hammer, Ammonstraße 30,** i. Geschäft.

Günstiges Rittergut,
300 Morg., Pr. 180 000 ℳ, Anz. 110 000 zu verk. **Michael Katzenstein, Berlin,** Charlottenstr. 34.

Vertausche Zentrumsgrundst.
gegen **Villa** oder **Hypoth.** Guthaben ist 25 000 ℳ Off. u. **P. 216** an **Haasenstein & Vogler, Dresden.**

Gasthofs-Verkauf
bei Meißen, schöne Verkehrslage, volles Realrecht, 15 Scheffl. Feld und Wiese, elektr. Licht, wegen Alters für 42 000 ℳ zu verkaufen. Anz. 8—10 000 ℳ **P. Lehmann, Dresden, Friedrichstr. 2.**

Verkäufl. Rittergüter:

b. Bautzen,	140 ha,	Pr. ℳ	410 000
Chemnitz,	124 Ack.,	„ „	350 000
Gaußig,	136 ha,	„ „	185 000
Löbau,	130 ha,	„ „	400 000
Schandau,	400 Sch.,	„ „	360 000
Schandau,	223 ha,	„ „	510 000

Gütermakler Rudolph, Dresden 14, Rabenerstr. 22.

Im Meinzschachwitz verk. schöne Villa mit 3 Wohn., schon mit 5000 M. Anzahl., nehme event. Objekt mit an. Off. u. **D. O. 232** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Vertausche
mein voll verm., neueres freistehend. Dresdn. Grundst., 9 Wohn., Obj. 56 000 M., Guth. 10 000 M., geg. **kl. Landhaus** usw. Dresdens **oder** exist. **Geschäft,** auch in kl. Stadt. Off. u. **D. P. 8791** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Güter-Verkauf.
72 Schffl. Weizenbd., massive Gebäude, Wasserl., elektr. Anlag., volle Ernte, Anz. 18—20 000 M.

Ferner ein Gut, 140 Schffl., ein Plan, Weizenbod., bei Dresden, Milchwirt., Preis 160 000 M., Anz. 30 000 M. Ernstl. Käufer erfahren weiteres kostenfrei bei
P. Lehmann, Dresden, Friedrichstr. 2, 2.

Gärtnereiland,
erste Bodenklasse, Vorort Dresd.-Süd, in großen u. klein. Plänen sof. od. später auf 6 Jahre zu verpachten. Off. u. **K. T. 287** an die Exp. d. Bl.

Neuerbaut. Landhaus
für 1 od. 2 Famil., mit gr. Garten, tragbar. Obstbäumen, in schönst. Lage **Weinböhla,** enthaltend 7 Zimmer, Diele, gr. Küche, Bad, schön. Trockenboden, Bodenkammer und Nebengelaß, Preis 15 800 ℳ, zu verkauf. Gas- u. Wasserleitung vorhanden. Näh. erteilt der Besitzer
Max Kandisch,
Baugeschäft,
Weinböhla, Marktr. 36.

Konzert- u. Balletabliss.,
eins der größt. in Dresden-A., i. 43 J. beh., Vord.- u. Hintergeb., br. eine Extramiete v. 4200 ℳ, ist bei Anz. v. 50 000 ℳ zu verkauf. Off. unter **D. G. 8809** an **Rudolf Mosse, Dresden.**

Erstklassiges Provinzial-Hotel
in lebhafter Garnisonstadt, nur besserer Fremden- und Offiziersverkehr, für Oberkellner od. Koch passend, bei 15—20 000 M. Anzbaldigst zu verkaufen. Näheres erteilt **Moritz Klügel, Radeberg** i. Sa. Fernspr. 2948.

Kl. Haus
mit Prod.-Gesch., Waschhaus, 3 Mangeln, Mt. h. b. 4—5000 M. Anz. zu verk. Off. erbeten unt. **M. W. 313** Postamt 9.

Hotel-Verkauf.

In der böhmischen Schweiz, **„Hohenleipa"** bei Böhmisch-Kamnitz (in der Nähe von Herrnskretschen) bietet sich für kapitalkräftigen, unternehmenden Hotelier günstige Gelegenheit zum Ankaufe des Hotels **„Glücksburg".** Das Hotel wurde im Jahre 1912 neu erbaut, ist komplett eingerichtet, mit 20 Fremdenzimmern, Glasveranda, Zentralheizung, Wasserleitung, Gasbeleuchtung, Stallung u. Wirtschaftsgebäude, großen Grundstücken zur Verpachtung.

Der Erbauer und Besitzer des Hotels, Herr Albert Meyer, langjähriger Pächter des Hotels am Prebischtor in Herrnskretschen und Rainwiese, ist während des Baues erkrankt und gestorben, sodaß über die Verlassenschaft der Konkurs verhängt werden mußte. Die Hoteleinrichtung ist erstklassig. Das Hotel bietet eine herrliche Rundsicht und liegt in prachtvoller Umgebung. Wintersportplatz ermöglicht.

Kostenlose Auskunft erteilt aus Gefälligkeit Herr **J. U. Dr. Hermann Hollerstein,** Advokat in **Tetschen** a. E. Besichtigung nach vorheriger Anmeldung.

Mühlengrundstücks-Verkauf,
ausb. Wasserkr., gr. Fabrikräume, Wohngeb., Stallung, gr. Obstg., gr. Platz, günstige Lage, zu gr. Betrieb passend, Steingut, Werkzeug, Holzwarenfabr., in Krippen gegenüber Schandau, an Elbe u. Bahn gelegen. Preis billigst. Offert. unt. **E. M. 23** postlagernd **Krippen a. d. Elbe** erbeten.

Einfamilien-Villa am Gr. Garten,
neuerbaut, 8 Zimmer, mit allem modern. Komfort, sof. sehr billig zu verkaufen. Geringe Anzahlung. Offerten erbittet **Triebel,** Architekt u. Baumeister, **Liliensteinstr. 4.** Tel. 2027.

Drei neuerbaute moderne Einfamilien - Villen
in Radebeul, zunächst dem Realgymnasium und den Haltestellen Weintraube der Staatsbahn u. Weißes Roß der elektr. Lößnitzbahn, 7—9 Zimmer, Diele usw. ausgestattet, mit Zentralheizung, Kalt- u. Warmwasserltg., elektr. Licht u. Gasltg., sowie Anschluß an die Kanalisation versehen. Garten ca. 1000 qm groß, sind sehr preiswert zu verkaufen.
Friedrich Wilhelm Eisold, Baumeister,
Radebeul, Leipziger Straße 9.

Radebeul (größte Lößnitz-Ortschaft)
Grundstücke
Villen usw. zu verkaufen durch die Geschäftsstelle des Grund- und Hausbesitzervereins zu Radebeul-Dresden bei Herrn Percatus Albert, Russenstraße 16. (Für Käufer kostenfreier Nachweis.)

In **Dresdens Umgebung** sowie allen bevorzugten **Gegenden Sachsens** und **Preußens** haben wir eine **große Anzahl**

Rittergüter

in **allen Größen,** mit u. **ohne Wald,** zu verkaufen, und **jeder Interessent** findet eine seinen Wünschen entsprechende Besitzung. — **Kaufinteressenten** woll. sich bitte daher **vertrauensv.** wend. an

Fischer & Co.,
Dresden-A., König-Johann-Str. 9, I. Fernsprecher 702.

Eigenheimsiedelung Dresden-Naußlitz
Genoss. m. b. H.
bezweckt die Errichtung von Einfamilien-Häusern auf dem Gelände an der Pesterwitzer Straße — Stadtgebiet — in der Preislage von 8300 ℳ an einschl. Baustelle. — Beitrittserkl. an Lokomotivführer **Manewald,** Hohenzollernstraße 15. — Baubüro Wett.-Pl. 9, 1.

Kolonie Leubnitz-Neuostra
bietet bei **Ein-** bez. **Zweifamilienhäusern** die Anlage jedes modernen Komforts (Gas, elektr. Licht, Wasserklosett usw.). Preis der errichteten Häuser 14—50 000 ℳ
Baustelle 6 ℳ pro Quadratmeter.
Architekt **Baer** u. Baumeister **Dimmler,** Dresden-A., Viktoriastr. 15, 2. Tel. 17321.

Unterhalb der Talsperre im Weißeritztal — an der Eisenbahn
Fabrikanlage
mit 50 PS. **Wasserkraft,** solid. Wasserrad, Transmission, massive Gebäuden, großem anliegenden Landareal gegen entspr. Anzahlung zu verk. **Stabilität der Betriebskraft durch Talsperre gesichert.** Off. an **A. Höfler,** jur. synd., Holbeinstr. 16 b. I.

Ein selten günstiges Kaufangebot!
Infolge des Neubaues eines Rathauses bin ich beauftragt, das der Stadt Zwenkau b. Leipzig gehörige alte Rathausgrundstück, am Markte gelegen, mit Gasthofsrealgerechtigkeit, schön. Schankzimm., Tanzsaal u. Wohnräumen, von dem Leipziger Publikum mit Vorliebe gern besucht, bei 15 000 M. Anz. für 65 000 M. zu verkaufen. Das Restkaufgeld kann als 1. Hypothek stehen bleiben. Die Brandkasse beträgt 72 900 M. und die Grundfläche 910 □m. Näh. dch. **G. Seidel, Leipzig-Schleußig,** Könneritzstraße 97.

Billiges Dampfziegelwerk, Görlitz i. Schl.
Ringofen, 16 Kam., 100 000 Steine fassend, neue Maschin., 10 Mrg. groß, prima Bauzustand, 2 Million. Leistung, sof. bei 10 000 M. Anz. f. 50 000 M. w. Mt. zu verk. **Schultze, Görlitz,** Hospitalstr. 31.

Verkaufe meinen
Gasthof
(Ausflugsverkehr). Nähe Meißens zu annehmbarem Preise wegen Alters. Anzahlung ca. 10 000 M. Gefl. Offert. erb. u. **D. W. 962** „Invalidendank" Dresden.

Mustergut, O.-Laus.,
150 Mrg. ff. Weizenbod., eben, arrond., drain., massiv, 10 Zimm., gewölbt, Gengfütterung, 4 Pfrd., 23 Rindv., 4 Schw., Milch 12½ A., sof. b. 30 000 ℳ Anz. zu verkaufen. Schultze, Görlitz, Hospitalstr. 31.

Verkaufe Landgasthof
mit **Landwirtschaft,** nehme außer etwas bar fl. Grundstück in Zahlung. Off. u. **O. 245 Haasenstein & Vogler,** Dresd.

Familienverhältnisse halber bin ich leider genötigt, m. schön.
Rittergut
zu verk. Es liegt landsch. hübsch u. nahe Görlitz, hat tiefgründ. Rüben- u. Weizenbod. u. ist 500 Mrg. groß. Herrenhaus am nett. Park, Wirtschaftsgebäude, Invent. sehr gut u. reichlich. Anz. 90 000 ℳ Ausführl. Bericht gehe ernst. Interessent. u. **K. E. 273** a. d. Exp. d. Bl.

Gasthof,
beliebt. Ausflugsort, i. d. Nähe Pirnas gelegen, mit gut. Tagesverkehr, sof. zu verkaufen, Kaufpreis 50 000 ℳ, Anz. 10 000 ℳ, Hyp. fest u. geregelt, brauereifrei, enth. park. Tanzsaal, 2 schöne Gastzimm., Veranda, gr. Restaurations- u. Gemüsegarten. Selbstkäufer erf. Näh. u. **M. E. 18** postlag. **Pirna** a. d. Elbe.

Ein- auch Zweifam.-Villa
in **Loschwitz** mit 1000 qm Obstgart., sof. bezieh., für 26 000 M. bei 8000 bis 10 000 M. Anz. verkäuft. Näh. d. Bes. **Coschande, Albrechtshöhe.**

Industrie-Areal.
Lagerplätze am Riesaer Elbhafen
— fertige Straßen, Anschlußgleise, Gas, Wasserleit., elektr. Licht und Kraft — zu verkaufen oder zu verpachten durch die **Riesaer Elbhafen-Arealgesellschaft.**

Gut,
Bez. Dresden, direkt an Bahn gel., Größe 48 Acker gleich 160 Mrg., sehr gute Bodenverhältnisse und schöne Ernte, reichl. Inventar u. Viehbestand, elektr. Licht u. Kraft, gut. Absatzgebiet, Gebäude in gut. baul. Zustande, ist bald f. 68 000 ℳ bei 15 000 ℳ Anz. zu verkaufen.
G. Böhme,
Dresden, Jahnstraße 1.

Gelegenheitskauf.
Zinshaus mit 8 Wohnungen, nahe Wickener Bahnhof gelegen, für 30 000 ℳ bei 5—7000 ℳ Anz. verkäuflich. Miete 2100 ℳ Wasserklosetts, Koch- u. Leuchtgas vorhanden. Näheres kostenlos.
Bruno Schmidt,
A. d. Kreuzkirche 1 b. Tel. 2949.

Selten preiswertes
Landgut,
Bez. Dresden, ca. 102 Scheffel, vorzügl. Ernte, gute Bodenlage, komplettes leb. u. totes Inventar, gute Gebäude. Preis nur 42 000 M. Anz. nur 12—15 000 M. Näheres erteilt **Ernst Türke, Klotzsche-Königswald.**

Rittergut
Obj., in fruchtbarer Gegend, feine Höhenlage, Größe 1300 Morgen, einschl. 160 Wald, sehr gut. Wiese, massiv. Geb., schön. Schloß an großem Park, 19 Pferde, 75 Rinder, sehr gutes Absatzgebiet, da nahe an Großstadt, ist bei 250 000 ℳ Anz. mit voller Ernte zu verkaufen.
G. Böhme,
Dresden, Jahnstraße 1.

Das Gut Nr. 6
in Raudorf bei Zehren,
ca. 55 Acker Feld u. Wiesen, hat 1038 Steuereinheiten, 27 000 M. Brandk., ist mit vollst. leb. und tot. Inventar krankheitsh. sof. zu verkaufen oder zu verpachten. Alles Nähere beim Besitzer.

Gutsverkauf.
Verkaufe mein in Lausersdorf bei Meißen gelegenes Gut mit voller Ernte, 40 Acker groß, durchweg Weizenboden, direkt am Gut gelegen, mit groß. Garten und Kirschplantage, ausnahmsw. herbergslos. Elektr. Licht. Anzahl. 15—20 000 M., Hypotheken geregelt u. lange Jahre feststehend. Näheres durch **G. Wetzig, Weinböhla,** Königstraße 44.

Gut b. Dresd., 48 Acker, g. Absatzg., massiv. Geb., f. 69 000 ℳ, 25 000 Anz., z. verk. Off. u. K. postl. Potschappel.

Ziegelei,
a. lebh. groß. Stadt gel., wo sehr viel **gebaut** wird, Umsatz eine Million p. Saison, ist sof. zu verkaufen, nur 1 Hyp. Guthaben 60 000 ℳ, **tausche auf Gut,** gahle ev. zu.

Herrsch. Gut
bei Dresden, mit rep. ff. **Herrenhaus,** Park, **Brennerei,** Musterwirtsch., gr. Viehbest., volle Ernte, Areal **300** Schffl., Anz. 50 000.

Lehngericht
an Schnellzugst. u. Stadtstation, mit **360** Scheff. Weizenbd., separ. Herrenhaus, Brennerei, 6 Gesp., 80 Rind. usw., 100 000 Brandkasse, Anz. 70 000 ℳ, sof. zu verkaufen.

Gut
bei Dresden, 100 Schffl., schön geb., mit allem Zubehör, Anz. 12—15 000 ℳ **Haus** usw. in Zahlung genommen.
Näh. Auskunft erteilt
W. Heinze, Dresden-A., am Bismarckplatz 9. Tel. 10416.

Verkaufe mein Gut, 65 Acker, davon 35 Acker Feld u. Wiese, gute Lage u. gute Gebäude. Preis 60 000 ℳ Näh. d. **H. Maass, Lohmen i. Sa.**

Ein ganz neu massiv gebautes
Gut,
54 Acker, mit vollständigem und gutem Inventar, ausnahms- und herbergsfrei, krankheitshalber sof. zu verkaufen. Näheres **Nr. 10 Lüttichau,** Post Kraku, Bez. Dresden.

Landgut nahe Leipzig und Stadt, 72 Acker groß, sof. verkäuflich, Anz. 30 000, Pr. 165 000 M. Ag. ausgeschl. Landwirt **Hecker,** Wurzen, Wettinstr.

Zu verkaufen
gutgehendes **Kohlen-, Speditions- und Fuhrgeschäft** mit Grundstück, altes Geschäft mit gut. Fabrikskundschaft, 4 g. Pferde, 10 Wagen, auch noch Nebenbetrieb, alles in gutem Zustand, in großem Industrieort b. Dresd., nur krankheitsh. bei mindestens 12 000 ℳ Anz. Agenten verb. Off. unt. **B. S. 924** an „Invalidendank" Dresden.

F. Bernh. Lange, Amalienstr. 11/13

F. Bernh. Lange, Amalienstr. 11/13

Grösstes
Musikwerk-,
Instrument.- u. Saitenmagazin
W. Graebner,
gegründet 1823,
Breitestr. 5, a. d. Seestr.
Pianinos zu verkaufen von **280** ℳ, zu verl. u. 6 ℳ an.
Messingblasinstrumente.
Echte **Grammophone** sowie billige Trichterapparate.
Trichterl. Apparate neueste Typen.
Schallplatten
25 cm von 1 ℳ 25 ₰ an,
30 cm von 3 ℳ an,
sow. echte Grammophon-Platt. von 3½ bis 30 ℳ
Kalliope- und Polyphon-Musikwerke,
mech. Vögel mit Naturgesang, **Trommeln,** Gläser, Albums usw. mit Musik.
Violinen, Mandolinen, Gitarren, Lauten, Zithern, Harmonium, Harmonikas,
sofort spielbar.
1 Orchestrion f. 600 ℳ
Reparaturen prompt.

Größere Posten gut erhaltener
Frühbeetfenster
gegen Kasse zu kaufen gesucht. Offerten unter **E. 7349** an d. Exp. d. Bl.

Alte Gebisse, Platin,
Brillant, alt. Schmuck sucht z. h. Pr. zu kaufen **K. Federbus,** Trompeterstraße 9, Laden.