



Wer anhalt in städtischen Mietshäusern in nicht theueren, gartenumgebenen, vorstädtischen Cottageshäusern leben will, um dadurch die Gesundheit und Unabhängigkeit, ein glückliches Familienleben zu fördern, benutze die in jetzigen gedrängten Zeiten gebotene Gelegenheit, sich ein billiges, schönes Heim zu erwerben. Sind doch die Hauspreise gegen normale Zeiten um 40 Prozent niedriger und die Ankaufbedingungen äußerst günstige: etwa 1/3 Anzahlung und feste Hypothek. Von den eleganten, solid gebauten, gut ausgestatteten 13 Cottageshäusern der Gutritzhof-Strasse, welche in nur 15 Minuten mit der Pferdebahn von der Promenade und zu Fuß in nur 30 Minuten vom Stadtzentrum zu erreichen ist, sind noch zu verkaufen: 1 Schweizerhaus 30.500 A resp. 34.000 A mit 8 Zimmern, 5 Kammern, Bad etc. für 1-(2) Familien; Nr. 19 Mittelgebäude 31.000 A 10 Zimmer etc für 1-(2) Familien und Nr. 21 mit 14 Zimmern etc. für 35.000 A für 2-(3) Familien Mietzpreise: 1 Haus 1800-1850 A, getheilt 700-1200 A. Hauslöhnen Abmietern wird Verkaufrecht gewährt, so daß man sich vorerst von dem angenehmen Wohnen in solchen Familienhäusern überzeugen kann. Günstig gilt infolge seiner hohen Lage für sehr gesund; auch haben diese Häuser weder auf sumphäem, frankheitszeugendem Untergrund, noch auf aufgeschüttetem Land, wo das Trinkwasser oft schlecht ist oder ausbleibt. Wegen Staub wird jetzt mit Wasser gespritzt. Gutritzhof hat eine schöne schattige Promenade an Meisen, Post, Telegraph, Metzger, Apotheke und viele Handläden; dessen Dreiecksumfänger, die niedrige aller Parkhäuser, beträgt 1/2 Prozent, dagegen in Leipzig bei vornehmlich mindestens 10 Simplicien, für höhere Steuerclassen 3 Prozent; von den Herren Mitgliedern des Reichsgerichtes und Professoren der Universität ist Vollbesitz des Gemeinderathes, wie in Leipzig, nur die Hälfte dieser Steuer erhoben worden. - Nähere Auskunft wird Gutritzhof-Strasse Nr. 26 bereitwillig ertheilt. Besichtigung vermittelt der Hausmann.

Ein Bauplatz mit Garten in Lindenau,
Eckplatz an der äußeren Pflanzburger Straße, 4000 qm groß und mit vielen Obstbäumen bepflanzt ist unter den günstigsten Bedingungen und Umständen ohne Anzahlung sehr billig zu verkaufen oder gegen einen Bauplatz in Meuditz, Gohlis oder Gutritzhof zu vertauschen. Näheres beim Eigentümer
Oskar Sperling, Leipzig,
Dörrienstraße Nr. 1-3 parterre

Hausgrundstücke und Villen in bester Lage der Stadt, als
Härnberger, Emilien, gr. Windmühlen, Humboldt, Gutritzhof, Eberhard, David, Parschner, B. Straße, Königplatz, Boniatowitz, Alexander, Knob, Garten- und Pflanzburger Straße, sind sofort unter den günstigsten Bedingungen bei wässriger Anzahlung zu verkaufen durch Dr. jur. Schmidt, Rosenthalstraße 4, parterre.

Villencolonie bei Köln
Stadterweiterung.
Architecten, Bauunternehmer und Capitalisten, welche auf dem Terrain der Act.-Ges. Marienburg-Cöln (schöner u. billiger Punkt Kölns, dicht am Rhein, mit großem Geschäftsbau, 30 Morgen großen allem Park, Dampf- und Pferdebahn mit dem Centrum von Köln, Gas- und Wasserleitungen, Rathhaus, Bäder, Meierei, Gärtnerei, Regalien u. s. w.) ländliche Wohnhäuser (Cottages) unter den günstigsten Bedingungen und Aussichten, - event. mit dem Unterzeichneten - zu erbauen geneigt sind, erfahren alles Nähere durch
E. Leybold in Köln, Frankstraße 27.

Für Capitalisten.
Der schönste herrschaftliche Sitz in Schlesien soll wegen Todesfall verkauft werden. Es enthält ein prächtiges Schloss mit herrlicher Einrichtung, Wald, Wälder, Jagar Wälder; prächtiger Park, ein Bad und Badeanstalt nebst Wohnungen für Bediente; Brauerei, Brennerei, eigene Gasanstalt, 415 Hectaren Areal, davon 114 Morgen Wald, 10-60jährige Gehölze, vollständiges und gutes Inventar zu allen verschiedenen Zweigen u. s. w. Die Besichtigung liegt unmittelbar an einem Bahnhofs. Der jetzmalige Besitzer übt das Patronatsrecht über eine katholische sowie evangelische Kirche. Außerdem gehören verschiedene Rechte und Nebensachen dazu. Diefes wirklich fürstliche Besitztum bietet für Capitalisten, Herzog, Colonnen eine sichere Capitalanlage, verbunden mit einem der schönsten und schönsten Wohnplätze. Zur Uebernahme sind 100.000 Thaler bei einem im Verhältnis sehr billigen Kaufpreis. Zu näherer Auskunft ist gern bereit
Fr. Krüger in Halle a/S.,
Marienstraße 7.

Villa-Verkauf.
In Schlesien bei Dresden ist eine schön gebaute Villa mit großem Garten und vielen alten Obstbäumen, in schöner, herrlicher Lage, prächtige Aussicht auf das Elbthal, für 1-2 Familien passend, für einen billigen, zeitgemäßen Preis zu verkaufen.
Offizien unter N. P. 479, Albrecht d. Central-Annoncen-Expedition von G. L. Daube & Co. in Dresden.

Fabrik-Verkauf.
30 Min. v. Leipzig, in d. Nähe d. Pferdebahn u. Eisenbahn, Hauptfabriklage, ist ein kleineres Fabrikgrundstück, mit oder ohne Dampfkrast, mit großem Hof und Garten, bei geringer Anzahlung unter günstigsten Bedingungen Abgang halber zu verkaufen. Adressen sub L. K. 123 durch die Expedition dieses Blattes erbeten.

Vorteilhafter Kauf.
Ein schön Fabrik- und Mühlen-Grundstück mit 37 Acker vorzüglichen Feldern, in unmittelbarer Nähe von drei Bahnhöfen gelegen. Bedeutende Wasserkrast (110 Pferde bebaute und 110 Ackerbau) soll vorgerätheten Mägen wegen sehr billig verkauft werden. Gebäude massiv u. in bestem Zustande. Jährlicher Reinerwerb ca. 6000 A. Hypothek sehr. Das Grundstück eignet sich zur Spinerei, Handweberei, Weberei, Papierfabrik und ist der größten Ausdehnung fähig. Adressen unter Sch. 913, an die Expedition d. Bl.
Ein großes Fabrikgebäude mit besten Arbeitsstätten, mehreren Niederlagsgeländen, Wohnhaus, großem Hof, ist in einem Vorort bei Leipzig mit 6000 A Anzahlung billig zu verkaufen.
Näheres in der Expedition dieses Blattes unter Chiffre B. S. 26.

Ziegelei-Verkauf.
Eine unmittelbar an einem Bahnhofs gelegene größere Ziegelei mit bedeutendem Vermögen, im besten Betriebe und mit allem Afsatz, ist bei einer Anzahlung von 8-10.000 A sofort zu verkaufen. Gelände 4 Acker unter H. 5403 Herrn Rudolf Mosse, Leipzig.

Grundstücks-Verkauf.
In einem großen Dorfe mit Eisenbahnstation und Omnibusverbindung, eine halbe Stunde von Halle a. S. gelegen, ist ein Grundstück mit großem Garten, Speicher und Niederlagsgeländen, worin seit 50 Jahren ein Materialwaarengeschäft betrieben wird, unter günstigen Bedingungen zu verkaufen. Nähere Auskunft ertheilt C. W. Schirley, Leipzig, Ulrichstraße Nr. 21.
Solides Haus mit Thoreinfahrt und Garten, Beststraße, durch Hofher zu verkaufen. Werthe Nr. 2, u. 11 60, Exp. d. Bl.
Eingetretener Umstände halber beabsichtige mein Hausgrundstück in der Südvorstadt, mit Wagenpöhlen und Pferdehall zu 10 Pferden, sofort unter sehr günstigen Bedingungen mit geringer Anzahlung zu verkaufen.
Adressen unter O. W. 148 an die Expedition dieses Blattes erbeten.
Ich beabsichtige mein Hausgrundstück in lebhafter Vorstadt bei Leipzig mit Metzgerei und Bäckerei, welches sich sehr gut eignet, mit ganz geringer Anzahlung zu verkaufen. Adressen unter W. R. 147 Expedition dieses Blattes erbeten.

Guts-Verkauf.
Ein hübsches Gutchen m. gut. Geb. u. fruchtbar. Boden, nahe Burg, 25 1/2 Acker, darunter 2 Wälder u. Obstg., Inv. compl., toller Exp. Borstballe bis zur Ernte, verkaufe unter den günstigsten Bedingungen preisw., da ich nicht darauf wohne, event. nehme ein kl. Schuldenk. Grundst. in Abl. Günstigen Käufern alles Nähere durch den Besitzer
Hasenoyer,
Grimm, Steinweg 10, 2. Et. Leipzig.

Reelle Offerte.
Ein stark besuchtes u. beliebtes Restaurant Leipzigs in bester Verkehrsstraße ist veräußert. Erforderlich 25.000 A. Nach sehr möglic. Jährlicher Reinerwerb nachweislich nicht unter 15000 Thaler. Näherer Umfah 60.000 A. Nur reelle zahlungsfähige Käufer mögen sich unter U. G. 266 im „Invalidentenk.“ Leipzig, niedrigen. Agenten auszeichnen.
Ein kl. Fabrikgesch. Verhältnisse d. 100000 Th. zu ver. Zu erf. Ulrichstraße 66 pt.

Ein herrschaftlich eingerichtetes Wohnhaus nebst Garten
u. geräumigem Hof, in schönster Lage der Stadt Lindenau, welches sich sehr gut zu seinem Restaurant, Conditorei oder für einen Rentier eignet, habe ich mit 6000 A sofort zu verkaufen. Anzahl. nach Ueberkommen. Karl Schäfer, Commissionär, Berg vor Eilenburg.

Ein in einem der nächstgelegenen und beliebtesten Vororte Leipzigs dicht an der Pferdebahn und in bester Villenlage gelegenes Grundstück, für eine oder zwei Familien passend, mit Stallung und Wagenremise, sowie schönem Garten ist unter günstigen Bedingungen zu verkaufen.
Näheres an C. P. H. 200 postlagernd Hauptpostamt Leipzig.

Haus- und Geschäfts-Verkauf.
Ein größeres Hausgrundstück (Vorort Leipzig), in welchem seit 30 Jahren eine gangbare Material-, Producten- und Spiritusfabrikation mit Erfolg betrieben wird, ist preiswerth zu verkaufen. Näheres in der Expedition dieses Blattes unter Chiffre B. S. 26.
Eine gangbare Restauration mit Garten und vollständigem Inventar ist veräußerungshalber zum 1. Juli billig zu übernehmen.
Schäfersch. Anbau, Hauptstraße Nr. 12, 3. Wäcker, 1 Trepp.

Eine reelle bekannte Restauration
mit Billard, guter Einrichtung und Wohnung, in Mitte der Stadt gelegen, Miethe billig, ist für den Preis von 1500 A veräußerungshalber billig, womöglich sofort, abzutreten. Näheres Hauptstraße Nr. 12, 2. Etage bei Herrn W. Wäcker.

Eine kleine gangbare Restauration mit Garten und Kegelbahn ist sofort zu verkaufen. Näheres Hauptstraße Nr. 16, in der Restauration.
Ein Flaschenbiergeschäft, gut gerührt, ist frankheitshalber für den Inventarpreis von 600 A sofort zu verkaufen. Adressen unter H. durch die Expedition d. Bl.
Ein Productengeschäft ist fortzuziehen sofort mit sämtlichen Waaren für 400 A zu übernehmen.
Adressen erbeten unter F. S. 600, in die Expedition dieses Blattes.

Ein in bester Lage befindliches Materialwaaren-Geschäft in lebhafter Lage ist zum Selbstbes. preisw. abzugeben. Uebernahme des Waarenlagers nicht erforderlich. Adressen sub Fr. L. 8 an die Expedition dieses Blattes.
Ein in bester Lage befindliches Materialwaaren-Geschäft mit vollständigem Waarenlager und guter Kundsch. soll frankheitshalber verkauft werden.
Günstige Offerten unter B. 37 bittet man in der Expedition d. Bl. niederzuliegen.
Ein kleineres, reinliches, gut rentirendes Geschäft ist sofort zu verkaufen - 2000 A erforderlich - (post vorzuziehlich für Colonnen). Off. Adr. unter „Restabel“ bittet man in der Expedition dieses Blattes niederzuliegen.

Verhältnisse halber
ist ein seit 24 Jahren mit bestem Erfolg betriebenes Materialwaaren-Geschäft in vorzüglicher Lage Leipzigs unter sehr günstigen Bedingungen möglichst bald zu verkaufen.
Günstige Auskunft ertheilt gern Herr F. W. Krüger, Weinhandlung Petersstraße 45.

Wegen anderweiter Unternehmung veräußerung von Leipzig ist ein in prägnanter Lage befindliches Colonialwaaren-Geschäft sofort billig zu verkaufen. Dasselbe würde sich auch zur Errichtung einer Filiale eignen. Hier auf die Rechte in Nr. sub K. H. 26. Expedition d. Bl. niederlegen.

Krankheitshalber ist ein fortgehendes Zahlen-Geschäft mit massivem Gebäude, sowie sämtlichem Inventar und gute Kundsch. preiswerth zu verkaufen. Näheres Hauptstraße Nr. 16, in der Restauration, Kleine Reichstraße 28.

Günstige Gelegenheit!
In einer Provinzialstadt von ca. 15.000 Einwohnern ist ein seit 20 Jahren bestehendes Holzproducten-Geschäft wegen Krankheit des Besitzers sofort zu verkaufen. Reinerwerb jährlich 3000 bis 4000 A, der bei nur einiger Thätigkeit leicht auf das Doppelte zu bringen ist.
Offerten u. A. F. 81 an die Exp. d. Bl. Rosenbändler vorlegen.

Theilnehmer-Gesuch.
Zu einem Hotel nebst Inveniar-Uebernahme wird ein Teilnehmer gesucht, der ein disponibles Vermögen von 4-6000 A besitzt. Selbiger kann Kaufmann, Koch, Restaurateur, Oekonom oder auch Privatmann sein. Sollte derselbe noch nicht verheiratet sein, hat er jedoch keine Verpflichtung, sich auf zu verheiraten. In der Wohnung ist eine gute Zukunft, da es bedeutende Räumlichkeiten besitzt, romantisch gelegenen großem Garten, Kegelbahn, Ball- und Conzertsaal, Theater u. s. w. Geehrte Applicanten wollen ihre Adresse unter T. G. 4, in der Filiale d. Bl., Königplatz Nr. 17, niederlegen.
Zu einem nachweislich lucrativen und reinlichen Geschäft wird ein Herr oder Dame mit 5 bis 600 A Einlage gesucht. Off. Adressen unter L. U. 96 in der Expedition dieses Blattes niederlegen. Agenten erbeten.

Compagnon
gesucht, gleichviel ob octo oder valiso, mit 4-6000 A in ein seit mehreren Jahren bestehendes rentables, der Mode nicht unterworfenen Geschäft. Adressen sub A. H. 86 an die Expedition dieses Blattes.

Zu einem concurrentenfreien, 300 Prozent Nutzen bringenden Unternehmen, sofort ein anständ. junger Mann mit 500 A Einlage gesucht. Offerten unter A. B. 100 postlagernd Leipzig.
Zu ein. Gesch. w. mon. einen Reinerwerb v. mindestens 60 A abwirft, wird 1 Theiln. mit einer successiosen Einl. v. 500 A gef. Off. unt. T. H. 600 an d. Fil. d. Bl., Rathhausstr. 18.
Als Socius wird ein tout-à-fait junger Kaufmann zu einem in Sachsen, Thüringen, Schlesien u. der Baun ein. erblühten Agentur-Geschäft (Colonialh.) gesucht. Off. Offerten sub Z. 810 postlagernd Leipzig.

Einem thätigen Kaufmann, der sich zum Reisen eignet und etwas Capital besitzt, wird die Erwerbung eines Fabrik u. Engros-Geschäftes, welches aus eingeführt ist u. eine bedeutende Kundsch. in Deutschland sowie im Ausland besitzt, nachzuweisen. Adr. unter T. H. 29 bei d. Expedition d. Bl.
Für 120 Mrk. ist wegen Verlegung des großen Besichtigung von Bier, vollständig in 16 Frachtbänden, ist zu verkaufen. (Preis 160 A) Kor. erb. unter L. 8, durch die Expedition dieses Blattes.