Indisch-Chinesische Theemischung

von **Percy Marzetti.**

Verpackung nur in Blechdosen.

Garantirt rein und unverfälscht.

1/4	1/2	1/1	5	10 Pfd. engl. Gew.
ℳ 1.00.	1.80.	3.50.	17.00.	33.25.

Für die Güte dieses Thees spricht der sich täglich steigernde Umsatz.

Die General-Agentur von Mantel & Riedel, Leipzig.

Oscar Sauer,
12 Hainstraße 12.

Hildesheimer Dörrgemüse.

		ℳ	₰
Schnittbohnen			
	1/20 kg-Beutel	—	35
	1/1 „ Carton	3	30
	5 „ Kiste	16	—
Erbsen (Schoten).			
Marrow	1/20 kg-Beutel	—	25
fein (IIa)	1/20 „ „	—	45
	1/1 „ Carton	2	15
extrafein (Ia)	1/20 „ Beutel	—	60
	1/1 „ Carton	2	65
Carotten	1/20 „ Beutel	—	18

Ausführliche Preisverzeichnisse stehen jederzeit frei zu Diensten.

Oscar Sauer,
12 Hainstraße 12.

Sprotten, à Kiste 4 Pfund 1 ℳ,
Bücklinge, à Kiste 54—60 Stück 90 ₰,
Neunaugen, à Faß 60 Stück 6 ℳ,
Bratheringe, à Faß 30 Stück 1.80,
Sardinen, à Faß, ca. 10 Pfund, 1.80.
K. Thurm, Katharinenstraße 18, Peter Richter's Hof.

Verkäufe.

Verkäufe. Annoncen „Verkaufe" beiz. befördert prompt **Rudolf Mosse,** Grimmaische Str. 25, I.

Aus- und Verkauf von Gütern,

F. J. Metzger, Leipzig, Härtelstraße Nr. 11.

Kostenfreier Nachweis von mindestens 1/4 der hier verkäuflichen Güter.

Hauptgeschäft: Villen, Terrains 2c.

C. Höhmann & Cie., „Bauhütte",
An- u. Verk. von **Immobilien, Hypothek.** Verkaufsstelle f. Hausbesitzer u. Bauart.

Bauplätze,
äußere Vorstadt, an der Pferdebahn gelegen, sind unter günstigen Bedingungen preiswerth zu verkaufen. Näheres unter G. 173 durch die Expedition dieses Blattes.

Zu verkaufen in **Lindenau.** Läpperstraße, **1 Baustelle,** ca. 36,00 □Mtr., pro □M. 12 ℳ, bei 45—60,000 ℳ Anzahl., es wird auch 1 Haus, Gut od. Villa mit in Zahlung genommen. Gelder zu 3½, bez. 4½%, bleiben mehrere Jahre unkündbar stehen. Näheres postlagernd u. O. F. R. Plagwitz.

2 Bauplätze
in Gohlis, Windmühlenstraße (Mücken'sche Seite), 12,60 m Front, 20,50 m Tiefe, haben preiswerth zu verkaufen
Bauer & Rossbach,
Leipzig, Nikolaistraße Nr. 17.

Bauplätze
für **Villen** und **Landhäuser** in **Alt-Schönewitz** an fertiger Straße **billig ohne Anzahlung** verkauft
Archit. Schorler, Lindenau.

Villen-Bauplatz.
Verkaufe meinen **Villen-Bauplatz mit großem, schönem Garten** in **Leuben-Gaschwitz.** Offerten unter **F. V. 621** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig.**

Bauplätze
an der verlängerten Tabaksmühlenstraße, sowie ein Eckplatz in Neuschönefeld an der Gustav Harkortstr. sind zu verk. Gustav Adolphstr. 13.

Zur Bebauung v. Landhäusern 2c., gesunde, hohe sonnige Lage, gutes Gartenland, nahe Pferdeb. in Leipzig-Gautzsch, verk. einige **Baust.,** 14 m Front, 28 Tiefe, à Platz für 8000 ℳ Kaufl. im Landhaus bei Gartenstr. 30, I.

Ein Bauplatz Nähe Rosenthal, 23 M. Front, 828 □M. groß schöne Lage, zu verk. Adr. u. G. 144 Exp. d. Bl.

Connewitz. Bauplätze am Connewitzer Bahnhof und an der Leipziger Straße zu verkaufen. Näheres beliebe Leipziger Str. 14.

Ein Bauplatz, schöne Lage, in Gohlis sofort zu verk. Näh. bei G. Wernicke, Gohlis.

Garten im Johannisthal,
mit sehr ergiebigen und feinen Obstsorten zu verkaufen. Näheres beim Hausmann Gerhardstraße Nr. 10.

Guts-Verkauf.

Eine **Sparcasse** beabsichtigt ihr in Lommatzsch-Meißner Pflege geleg. Gut mit 160 Ackern **Prima Feldern und Wiesen, neuen herrsch. Gebäuden,** 7 Pferde, 34 Milchkühe, 12 Schweine, sehr preiswerth zu verkaufen oder auf ein rent.

Zinshaus zu vertauschen.
Offerten unter Q. R. M. 678 **„Invalidendank", Leipzig,** erbeten.

Meine
Villen und Landhäuser
in **Alt-Schleußig,** 25 Minuten von Leipzig, sind zu **verkaufen,** event. zu **vertauschen.**
Architekt **Schorler, Lindenau.**

Eine Villa.

In **Plauen** bei Dresden, an der Pferdebahn gelegen, ist eine Villa mit Gartengenuß, bestehend in 2 Familien-Wohnungen, wovon eine sofort bezieht ist, ehrenhaftigkeitshalber sofort zu verkaufen. Näheres bei Herrn Oberleichter Zieger daselbst.

Eine
hochherrschaftliche
Villa
für eine Familie ist besonderer Umstände halber sehr preiswerth zu
verkaufen.

Dieselbe ist auf das Comfortabelste eingerichtet und ausgestattet, gehört zu den feinsten Villen Dresdens und ist in bester Lage gelegen. Geehrte Herrschaften, die ein wirklich feines Grundstück erwerben wollen, finden hier Gelegenheit, dies auf billige Weise thun zu können, und werden höflichst ersucht, sich unter H. P. 055 an den **„Invalidendank", Dresden,** zu wenden.

Meine herrschaftliche Villa
u. Weinbergsgrundstück i. d. Niederlößnitz ist unter sehr günst. Bedingungen zu verk., auch ist Grundstück in Zahlung genommen. Adr. nur von Selbstkäuf. u. Y. 23 Exp. d. Bl. erb.

Plagwitz, feinster Lage, ist e. **Villengrundstück** mit Vorder- und Hintergarten zu **verk.** oder zu **vertauschen.** Refl. belieben ihre Adressen unter **L. V. 728** an **Haasenstein & Vogler, A.-G.,** hier, einzusenden.

Villa mit schönem Garten, Connewitz, bester Preis 36,000 ℳ, zu verkaufen. Näheres Leipzig, Poststraße 10, parterre.

Ein der Neuzeit entsprechendes neues **Wohnhaus** mit Stallung u. Garten, großer Thoreinfahrt, in einer kl. lebhaften Stadt, passend zu einer Destillationseinrichtung, da keine im Orte ist, ist für 4200 Thlr. bei wenig Anzahlung veränderungshalber sofort zu verkaufen. Refl. wollen sich direct an mich wenden.
H. Pestner, Böhlitz bei Leipzig.

Zu verkaufen
ist ein **Hausgrundstück,** 12—15,000 ℳ Anzahlung, 6% Ertrag, mit flottem Materialwaaren-Geschäft und Destillation. Adressen unter G. 155 in die Exped. ds. Bl. erbeten.

Nähe des Rosenthals sind mehrere herrschaftlich eingerichtete, mit neuestem Comfort ausgestattete **Wohnhäuser** mit Einfahrt und Garten preiswerth zu verkaufen.
A. Uhlemann, Mühlgasse 5, II.

Aus ferier Hand sind
2 unverzinsl. Hausgrundstücke
in Lindenau, das eine mit **fortgehendem** Restaurant, bei wenig Anzahlung zu verkaufen. Agenten verbeten. Gefl. Adr. unter G. 120 in der Expedition d. Bl. niederzulegen.

Verkaufe, ev. vertausche mein in einem westlichen Vorort gelegenes **Haus** mit Hof, Garten, Wasserleitung. Preis 48,000 ℳ Anz. 6—10,000 ℳ. Offerten unter G. 29 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Ein Haus in Stötteritz mit 12 Logis und dazu gehörendem Feld, 79 Ar enthaltend, ist sofort zu verkaufen. Zu erfragen unter G. 127 i. d. Expedition dieses Blattes.

Ein Haus, solid gebaut, in bester Buchhändlerlage, ist zu verkaufen.
Seitengebäude und Hof vorhanden.
Offerten unter G. 139 durch die Expedition dieses Blattes erbeten.

Gute Capitalanlage.
Ein sehr gutes, 1887 gebautes, über 6% Zinsen tragendes Hausgrundstück im Osten ist verhältnißhalber sofort ohne Unterhändler für 198,000 ℳ bei 40—50,000 ℳ Anzahlung zu verkaufen. Werthe Offerten unter G. 133 in die Exped. dieses Blattes erbeten.

Verk. mein **Landhaus** m. Garten i. Connewitz. Adr. u. N. N. Neumarkt 2, Buchhandl. Röder.

Hausgr., Südv., nahe inn. Stadt, m. Lad., Einfahrt, Werkst. u. gr. Hof ist für 82,000 Mark ohne Agent zu verk. Eink. 6½%, Hyp. 4½%. Adr. u. G. 113 Exped. d. Bl.

Grundstück für Fahrwerkbesitzer oder Gewerbetreiber, die viel Raum bedürfen. **Baugrund für Fabriken, Landhäuser, Gärten** zu verk. Brüderstr. 19, I. **Dietz.**

Tauschgesuch.

Ich vertausche mein kleines Haus mit Wolf- und Weißwaaren auf einen Gasthof, Restaurant, Productengeschäft oder Bleicherei. Adressen unter G. 153 Expedition d. Blattes.

Im Vorort ein **Hausgrundstück** für 42,000 ℳ zu verk. d. E. Thomas, Ratzhausstr. 19.

Im Nordviertel ein **Hausgrundstück** für 136,000 ℳ bei 6% Ertrag zu verkaufen durch **E. Thomas,** L.-R., Ratzhausstr. 19.

Capital-Anlage.
Ein **Haus** von Südvorst. m. ca. 30,000 ℳ Anz. zu verk., kl. Haus w. ev. m. angen. W. Adr. v. Selbstk. sub „G. 52" in die Filiale d. Bl., Katharinenstraße 23, erbeten.

Kötzschenbroda - Niederlößnitz, Villen - Colonie b. Dresden.

Wer in diesem sehr beliebten Wohnsitze (pens. Officiere, Pastoren, Beamten und Rentiers) in gesunder und reizender Elbthallage, mit geringen Communalabgaben, **Wasserleitung,** angenehmen Gesellschaftsverhältnissen, Eisenbahn- und Dampfschiffstation, mieten oder sich einkaufen will, oder andere örtliche Auskunft wünscht, erhält zuverlässigste Nachweis durch die Vermittelungsstelle des **Gemeinnützigen Vereins,** Bahnhofstr. 12, dicht am Bahnhof **Kötzschenbroda.** Anfragen postfrei, wenn nöthig, Rückporto.

Leipzig-Neustadt.

Bauplätze unseres ehemaligen Holzlagerplatzes, darunter noch einige an der Eisenbahnstraße, sind zu verkaufen.

Pläne liegen auf unserem Contor in Leipzig, Tauchaer Straße 31, aus.

Baessler & Bomnitz.

Für Damen.

Zufolge besonderer Verhältnisse ist ein seit 10 Jahren in den besten Kreisen Leipzigs sehr gut eingeführtes

Lehr-Institut für weibliche Handarbeiten

zu verkaufen.

Durch Uebernahme dieses Instituts ist einer gebildeten, mit den nöthigen Vorkenntnissen versehenen Dame, welche durch die jetzige Inhaberin entsprechend eingerichtet werden würde, Gelegenheit geboten zur Erwerbung einer sicheren und sehr guten Existenz.

Gefällige Anträge unter Chiffre G. R. 856 durch den **„Invalidendank", Leipzig,** erbeten.

Für 170,000 ℳ ist e. **Geschäftshaus,** in einer der belebt. Str. gel., umständ. zu verk. d. **E. Thomas,** L.-R., Ratzhausstr. 19.

Ein Zinshaus,
neu und solid gebaut, Nähe des Bayerschen Bahnhofs, mit großem Hofraum, soll sofort wegen Separation mit 7% Ertrag bei einer Anzahlung v. 30,000 ℳ frei verkauft werden. Adr. M. R. 100 Fil. d. Bl., Katharinenstr. 23.

1 neues Haus mit gr. Garten in L.-Anger, nächst d. Drei Mohren, verk. mit einer Anz. v. 6000 ℳ an, Pr. 48,000 ℳ. L.-Reudnitz, Kohlgartenstraße 21, 3. Et., **F. Röser.**

1 schönes Haus mit Garten, Werkstatt u. Einfahrt, in L.-Neustadt, schön gel., verk. bei wenig Anzahl. mit 6%. Näh. d. **F. Röser,** Leipzig-Reudnitz, Kohlgartenstr. 21, 3. Et.

Feld-Grundstück,
3 Acker 55 □Ruthen, zu Gärtnerei, auch zu Fabrikanlage passl., im Ganzen, auch getrennt, am Orte liegend, 5 Minuten vom Bahnhof entfernt, verkäuflich. Zu erfragen Sellerhausenstraße Nr. 132 in **Liebertwolkwitz.**

Mein in guter Lage von **Reudnitz** befindliches, selbstverständ. **Zinshaus** mit kleinen Logis und feinem **Restaurant** bin ich Willens sofort zu verkaufen; dasselbe würde sich auch für Handwerker sehr gut eignen. Preis 110,000 Mark, Ertrag 6½%. Anzahlung mindestens 12,000 ℳ. Offerten nur von Selbstkäufern unter G. 185 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Vorstadt Leipzigs
ist ein Hausgrundstück mit Materialhandlung u. Spezialitäten, welches vom Besitzer 13 Jahre mit großem Umsatz betrieben worden, sofort zu verkaufen. Preis mit sämmtlicher Einrichtung u. Inventar 8000 Thlr. Zur Uebernahme sind 3000 Thlr. nöthig. Adr. unter G. 203 Exp. d. Bl. erb. Unterhändler verb.

Preiswerthe Hausgrundstücke
in allen Vorstädten der inneren u. äußeren Stadt weise ich **kostenfrei** zum Verkauf nach.
H. Hillig, Mendelssohnstraße 6.

Solid gebautes **Zinshaus** in guter Mittellage bei ca. 30,000 ℳ Anzahl. zu verkaufen. Reelle Selbstkäufer wollen ihre Adr. unter G. 145 in der Expedition d. Bl. niederl.

Detail-Geschäfts-Verkauf.
Specialart, mit nachweisl. bedeut. Reingewinn u. schönem Hausgrundstück, in großer Fabrik- u. Handelsstadt **wegen** zu Niederlegung des Betriebs bei 15—20,000 ℳ Anzahlg. preiswerth **zu verkaufen.** Selbstkäuf. wol. Off. u. **R. Z. 95 „Invalidendank", Chemnitz,** einsenden.

Zwei Häuser,
neu gebaut, eins mit Materialwaaren-Laden u. Einfahrt, ist sofort preiswürdig zu verkaufen. Offerten unter **G. 176** an die Expedition dieses Blattes erbeten.

Für den Preis von 52,000 ℳ ist in der Nordvorstadt ein **Haus mit Garten,** von allen Seiten freistehend, für drei Familien passend, fortzugshalber zu verkaufen.
A. Uhlemann, Mühlgasse 5, II.

In Leipzig-Anger, nächst den Drei Mohren, soll ein **Haus** mit Stallungen u. Wagenschuppen preiswerth mit 10,000 bis 12,000 ℳ Anz. verk. werden. **A. W. Scheffler, Leipzig-Reudnitz,** Kronprinzstraße 2.

In Leipzig-Reudnitz ist ein **Haus** mit 6 Fenster Front u. 4 Etagen (mit Läden) für 38,000 ℳ zu verk. **A. W. Scheffler, Leipzig-Reudnitz,** Kronprinzstraße 2.

Gute Capitalanlage.
Ein vor wenig Jahren neu erbautes **Grundstück** mit Einfahrt, Vorderhaus, Seiten- und Hintergebäuden, welches 16,000 ℳ Miethe einbringt, ist mit 50,000 ℳ Anzahlung zu verkaufen. Off. u. G. 124 Exped. d. Bl. erb.

In Lindenau, Turnerstr.,
solides **Grundstück,** Vorder- u. Hint. rach., Einfahrt, mit groß. Hofraum 2c., **2 Läden,** Alles gut vermiethet, ist mit 56,000 ℳ bei 4—6000 ℳ Anzahlung sofort zu verkaufen.

In **Gohlis** in vorzügl. Lage 2 **neue, elegante,** comfort. einger. u. gut verzinsl. **Grundstücke** mit großem Hof und bezw. Stallung, Preis 37,000 und 36,000 ℳ
H. Hillig, Mendelssohnstr. 6.

Kleines Hausgrundstück
in **Lindenau,** Septimastr., Vorderh., Seitengeb., Hof, Wasserltg., l. jed. Handwerk. passl., über 750 ℳ Ertr., bei **3000 ℳ Anz.** für 12,500 ℳ Näh. Leipzig, Mühlg. 6, 3. Et.

Eckgrundst. mit Einf., gr. Hof u. Bauplatz, in Gohlis, nahe d. Stadt, bei ca. 10,000 ℳ Anz. zu verk. Adr. B. L. 17 Fil. d. Bl., Katharinenstr. 23.

Ein Haus
mit Hof und Garten ist erbtheilungshalber sofort zu verkaufen. Zu erfr. in **Leipzig,** Friedrich Liststraße 8, I.

Das im Grundbuche der Stadt **Forst** in der Lausitz Bl. Nr. 316 eingetragene, vom Zimmermeister **A. Lehfeld** daselbst erbaute und im Rohbau fertigest. Nr. **Gebäude** bin ich zu verkaufen beauftragt.

Dasselbe, an der **Ecke der Bahnhofstr.** vis-à-vis **dem Bahnhof** belegen, bedeckt eine Fläche von mehr als 11 Ar, hat 21 Fenster Front und ist für die Aufnahme eines Hotels und einer Dampfbadeanstalt eingerichtet.

Kauflustige, denen ich zu weiterer Auskunft gern bereit stehe, wollen ihre Angebote bis zum 1. März 1890 mir zukommen lassen.

Forst, den 14. Februar 1890.
Zuckermann,
Königlicher Notar.

Gute Capitalanlage!
Ein sehr gut 1887 gebautes, ca. 6% Zinsen tragendes **Haus** in **Gohlis** ist Verhältnisse halber bei 12,000 ℳ Anzahlung sofort zu verkaufen. Gefl. Off. wolle man Schenkendorfstraße 45, I. rechts abgeben.

Für Manufacturisten.
In einem westsächsischen Städtchen der goldenen Aue, mit guter Umgegend, ist **in bester Geschäftslage** ein **Grundstück** unter coulanten Bedingungen zu verkaufen. Dasselbe eignet sich ganz besonders für die Manufactur-Branche, die am Platze durch ein Geschäft nur sehr unvollständig vertreten ist. Zur Uebernahme sind ℳ 12,000 erforderlich.

Offerten bef. die Expedition **Rudolf Mosse, Magdeburg,** sub **G. H. 530.**

Für Maurer- und Zimmermeister.
Mein **Grundstück** in **Munzichen,** einer verkehrsreichen, mit bester Landwirthschaft versehenen Stadt i. S., auf welchem seit 30 Jahren ein Baugeschäft von mein. jetzt verstorb. Manne mit best. Erfolge betrieb. worden ist, beabsichtige ich, mit sämmtlichem Inventar und Geschirr unter günstig. Bedingung. zu verkaufen. Zur Uebernahme gehören ca. 10,000 Mark. Das Geschäft hatte sich bis jetzt eines regen Betriebes zu erfreuen, auch befindet sich bei demselben ein einträgliches Steingroßlager und ist der Sandstein-, Cement- und Kalkverkauf u. unbedeutend.

Verw. Frau Baumeister **A. Lange,**
Munzichen i. S.
Auskunft d. Baumeister **Emil Giese, Geldig.**

Für den festen Preis von 96,000 ℳ bei einer Anzahlung von 12—16,000 ℳ ist in der **Westvorstadt** ein herrschaftlich eingerichtetes Wohnhaus verhältniß. zu verkaufen.
A. Uhlemann, Mühlgasse 5, II.

Schönes Eckgrundstück am **Torotheenplatz** mit gutb. Laden, Einfahrt, Hof u. ca. 400 □M. Arbeits- u. 70 □M. Bodenraum ist d. 20,000 ℳ Anzahl. l. 120,000 ℳ zu verkaufen. Off. u. G. 39 in die Expedition dieses Blattes erb.

Gute Capitalanlage.
Ein vor wenig Jahren neu erb. Hausgrundstück mit Einfahrt, in gel. Stadtlage, welches über 6% sich verzinst und ca. 16,000 Miethe bringt, ist mit oder ohne Gärten bei 50,000 ℳ Anz. zu verk. Näheres unter P. H. 8 Filiale dieses Blattes, Katharinenstraße 23.

Hausverkauf.
Das in **Leipzig** an der **Carolinenstraße Nr. 16** gelegene, mit Einfahrt versehene Handgrundstück, in welchem Holz- u. Kohlenhandel bisher betrieben worden ist, steht wieder der darin befindlichen Wäschrolle zum Verkauf. Näheres bei
Rechtsanwalt Dr. **Tannert,**
Leipzig, Weststr. 8, part.
(nahe der katholischen Kirche).

Direct bei der **Markthalle** gelegen, **hochelg.** Grundstück mit Hof, Nebengebäuden 2c. für äußerst billiger Preis 8340 ℳ, Anzahlung 10,000 ℳ
F. J. Metzger, Härtelstraße 11.

Zu verkaufen
ist in der Nordvorstadt ein **gut gebautes Haus mit Restauration und kleinem Garten.** Preis 82,000 ℳ
A. Uhlemann, Mühlgasse 5, II.

In **Lindenau,** Nähe der 3 Linden, ist ein herrschaftlich, mit neuestem Comfort eingerichtetes **Wohnhaus** mit **schönem Garten** preiswerth zu verkaufen.
A. Uhlemann, Mühlgasse 5, 2. Et.

Verkaufe mein schönes Eckgrundstück, beste Geschäftslage, Läden mit Wohnung und Gas, sowie Wasserleitung versehen, an zwei Hauptstraßen und Pferdebahn gelegen, zu sehr annehmbaren Bedingungen.
Adressen unter R. 12 in die Filiale dieses Bl., Katharinenstr. 23, erbeten.

Sichere Existenz!
Bei 50,000 ℳ Anzahlung ist ein **besseres Hotel,** das erste am Platze und nachweislich bestfrequentirteste, **sofort zu verkaufen.** Agenten verbeten! Gefl. Offerten unter **S. T. 10** an **G. L. Daube & Co.** in **Zittau i. S.** erbeten.

Ein oder zwei Commanditisten
zusammen 150,000 Mark
gesucht zur Erbauung einer Fabrik der Eisenbranche.

Die suchende Firma, weit bekannt und gut eingeführt, betheiligt sich selbst mit Capital, übernimmt die Leitung und sichert durch ihren eigenen Bedarf und demjenigen ihrer Freunde einen großen und nutzenbringenden Absatz.

Anerbieten unter G. 123 in die Exped. dieses Blattes.

Zu einer bestehenden Kammgarnspinnerei mit 10,000 Spindeln, verbunden mit Kämmerei, wird ein Compagnon
mit einer Baareinlage von ca. 300,000 ℳ **gesucht.** Nähere Vereinbarung vorbehalten. Flächenraum zur Vergrößerung vorhanden. Gefl. Offerten befördern **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig,** sub N. 31.

Mk. 3000 Anzahlung genügen zum Ankauf eines neuen, gut rent. Grundstücks in **Gohlis** (schöne Lage), bestehendes Hypotheken. Preis 36,000 ℳ
F. J. Metzger, Härtelstr. 11.

Eckgrundstück in Lindenau, an d. Pferdebahn gelegen, eleg. eingerichtet, Läden 2c., j. 100,000 ℳ **Hypotheken, Bauplatz** oder **kl. Haus wird in Zahlung genommen.**
F. J. Metzger, Härtelstr. 11.

In Pillnitz, in schönster Lage, **beim Kgl. Schloß gelegen, prachtvolles Landhaus, mit herrl. Park,** 6140 □Mtr. Flächeninhalt. **Preis 45,000 ℳ** Tausch auf Grundstück nicht ausgeschlossen. **F. J. Metzger, Leipzig.**

In **Waldstraße** solid geb., der rentables Zinshaus. Preis 81,000 ℳ, Einbr. 5400 ℳ
F. J. Metzger, Härtelstr. 11.

Hocheleg. neues Zinshaus,
bei der Waldstraße gelegen, herrl. Lage und gesunde Luft, gute Miethlage, bei 10,000 ℳ Anzahlung zu verkaufen.
F. J. Metzger, Härtelstr. 11.

Arndtstraße gelegenes, **neues, eleg.** eingerichtet. Grundstück, Einfahrt, Hof 2c. Preis 95,000 ℳ, Einbr. 6119 ℳ **F. J. Metzger,** Härtelstr. 11.

Feines Restaur.-Grundstück
mit Colonialw.- u. Delicatessengeschäft, 7% Ertrag, mit 15—20,000 Anz., ein **Zinshaus** im inneren Südv. mit 6½% Ertr., mit 60,000 ℳ Anz., ein **Zinsh.** innere Stadt mit 6½% Ertr., mit 25—30,000 ℳ Anz., ein **Handgrundst.** inneres Nordv., mit 6½% Ertr. mit 20,000 ℳ Anz., ein **Hausgr.** im inneren Ostv., Hauptstr., 80,000 ℳ Anz., bringt 13% Ertrag, sind zu verk. Herren Selbst. Auskunft Südstraße 18, I. rechts.

Innere Südvorstadt
ist eine fast neue, gutgebaute **Fabrik mit compl. Dampfanlage, großen Höfen, Wohnhaus nebst Garten, unter sehr günstigen Bedingungen Umstände hald. preiswerth zu verkaufen.** Näheres unter G. 172 Expedition dieses Blattes.

Fabrik-Grundstück,
Vorstadt Leipzigs, ausgezeichnetes Grundstück mit noch vorhandenem Areal zur weiteren Bebauung und welches sich besonders für Zimmermeister, Maler, Tischler oder auch für Fuhrgeschäft eignet, ist sofort mit 7 bis 8000 Thaler Anzahlung verkäuflich. Holzbearbeitungs-Maschinen sind vorhanden.

Gefäll. Offerten **nur von Selbstkäufern** unter G. 165 in die Exped. d. Bl. erbeten.

Verkauf einer Malzfabrik
im Königreich Sachsen, 10,000 Ctr. Leistung, in Mitten dicht Gerstengegend, in nächster Nähe der Bahn gelegen und reichlichem Absatzgebiet, sollv. räumungshalber bei 50,000 ℳ Anzahlung verkauft werden. Uebernahme kann bald oder später, auch erst im August 1890 erfolgen. Vorräthe müssen nicht mit übernommen werden.

Die Mälzerei ist mit Maschinenbetrieb neu eingerichtet, mit neugebauter Doppeltenne und sämmtliche Maschinen der Neuzeit entsprech., mit Silo und großen, ebenfalls neugebauten Lagerräumen auf Eisenconstruction versehen. Dazu gehört außerhalb ein separates größeres und geräumiges Wohnhaus mit großem Hofraum, Stallung, Remise 2c. 2c., dasselbe ist mit Gas- und Wasserleitung, Badeeinricht. und allen Anforderungen der Neuzeit eingerichtet und im besten baulichen Zustande. Einem Kaufmann oder Fachmann wäre damit eine sichere Existenz geboten und wird entsprechenden Käufern die Rentabilität nachgewiesen. Darauf Reflectirende belieben ihre Adressen unter T. R. 876 an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig,** einzusenden.

Fabrikverkauf, parterre u. 1 Gehock, ca. 2000 qm Arbeitsräume, Dampfesse, Kesselhaus und Bahnanschl., mit 3800—5500 qm Areal, soll veränderungshalber bald verkauft werden. **Nur Selbstkäufer** wollen ihre Adr. u. A. E. 50 postlag. Plagwitz niederl.

Eine im flotten Betriebe stehende
Dampfziegelei
in Thüringen, ohne Concurrenz, altersholber für 140,000 ℳ zu verkaufen. Näh. **Wolfschmidt,** Brühl, Leipzig.

In einer Residenzstadt, direct am Bahnhof, ist ein **Hotel** mit **Restaurant** unter günstigen Bedingungen zu verkaufen.
Offerten an **Rudolf Mosse, Dessau,** unter J. M. 20 erbeten.

Restaurations-Verkauf.
In Radolstadt ist eine Restauration mit Garten u. beharter Wurmkegelbahn wegen Krankheit des Besitzers sofort zu verkaufen. Dieselbe liegt nächst dem Bahnhof, am Hauptvergnügungs- u. Concertplatze (Anger), an der Fußgängerstraße und der Promenade u. wurde ca. 30 Jahre mit Erfolg betrieben. Preis 8000 Thlr. bei 1/3 Anzahlung.

Gefl. Offerten bitte zu richten an Hotelbes. **C. Nöller, Schwarzburg i. Th.**

Hôtel-Verkauf.
Ein vor einigen Jahren neuerbautes, dem Neuzeit entsprechend aufs Beste u. Praktischste eingerichtetes **Hôtel,** enthaltend 40 Zimmer, große comfortable Restaurationsräume und Café, soll mit sämmtlichem lebenden u. todten Inventar sofort verkauft werden. Preis 360,000 ℳ Anzahlung 50,000 ℳ Versicherungswerth des hocheleganten, neuen Inventars 80,000 ℳ Umsatz 120—130,000 ℳ

Das Etablissement befindet sich in bester verkehrsreicher Gegend Braunschweigs.

Uebernahme nach Wunsch.

Nur Selbstreflectanten wollen ihre Adressen unter A. 64 an die Exped. d. **„Invalidendank", Braunschweig,** senden.

Ein
Vergnügungs-Etablissement
I. Ranges, mit Bowlsaal u. großem Concert-Garten, in **Neu-Leipzig,** an der Pferdebahn gelegen, ist verhältnißhalber preiswerth zu verkaufen.
A. Uhlemann, Mühlgasse 5, II.

In einer Residenzstadt ist ein **Restaurant,** flottes Geschäft, zu verkaufen und 1. April zu übernehmen. Offerten unter S. L. 21 an **Rudolf Mosse** in **Dessau.**

Das nach altdeutschem Stil erbaute renommirte Restaurant **„Barbarossa"** zu **Halle a. S., mit schönem Garten** (alter Baumwuchs), idyllisch am Ufer der Saale gelegen, soll bei 10,000 ℳ Anzahlung und completen Inventar verkauft und nach Belieben eventuell sofort übernommen werden. Nähere Auskunft ertheilt
Louis Riechter, Halle a. S.

Ein kl. **Milch-Geschäft** ist besond. Verhältn. halber für den ganz geringen Preis v. 150 ℳ sofort zu verkaufen. Gefäll. Offerten unter G. 200 in die Expedition d. Blattes erb.

Ein flott., mit g. Kundschaft betriebenes altes Flaschenbier-Geschäft ist wegzugsh. sof. billig zu verk. Zu erf. im Productengr. Erdmannstr. 5, part. lks.

Conditorei-Verkauf.
In einer Mittelstadt ist eine fein eingerichtete **Conditorei** mit bedeutendem Umsatz zu verkaufen. Gef. Off. unter **T. V. 880** an Herrn **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig,** erbeten.

Bäckerei-Verkauf.
Veränderungshalber bin ich gesonnen, meine gutgehende Bäckerei sofort zu verkaufen. **Frau E. verw. Klohne,**
Gielsdorf, Sangerhäuser Str.

Destillations-Geschäfts-Verkauf.
Ein altrenom. **Destillations-Geschäft** mit **Wein- und Cigarrenhandlung en gros & en détail** in einer **Fabrik- und Garnisonstadt** Sachsens, mit alter guter Kundschaft, ist wegen zur Ruhe legen zu verkaufen. Zur Uebernahme sind 10,000 Thlr. erforderlich. Offerten unter **A. V. 240 „Invalidendank", Chemnitz,** erbeten.

In einer Vorstadt von Leipzig ist ein **Colonialwaarengeschäft** mit Nebenbranchen per sofort zu verkaufen. Zur Uebernahme würden 3—4000 ℳ genügen. Adressen sub G. 26 in die Expedition dieses Blattes.

Geschäfts-Verkauf.
In **Schkeuditz** ist in belebterer Straße ein **Materialwaaren-, Cigarren- und Spiritusengeschäft** baldigst zu verkaufen. Zur Uebernahme sind 3—4000 ℳ erforderlich. Räumlichkeit zu Nebenartikeln ist genügend vorhanden. Näheres in **Leipzig,** Marschner Straße 4, II. rechts zu erfragen.

Producten-Geschäft.
Ein in Leipzig nahe der Petersstr. gelegenes, nachweislich gutgehend. **Producten-, Fleischwaaren- u. Flaschenbier-Geschäft** ist wegen anderen Unternehmens baldigst zu verkaufen. Erforderlich 2000 ℳ, Umsatz 15,000 ℳ jährlich. Adr. unter G. 195 in die Exp. d. Bl.

Ich beabsichtige, mein in einer Vorstadt 2 Tage lang gelegenes gutgehendes **Productengeschäft** zu verk. Adr. erb. u. G. 151 in d. Expedition dieses Blattes. Agenten verbeten.

Wegen Ankaufs 1 **Prod.-Geschäft** z. verk. Vorstadt. Miethe 400 ℳ. Adressen unter A. B. 500 Fil., Universitätsstr. 1, erbeten.

Ein guter **Colonialwaaren- u. Cigarrengeschäft** in Leipzig soll wegen Wegzug bald verkauft werden. Werthe mit schöner Wohnung 1200 ℳ. Adressen unter G. 196 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Prüfungsfähige **Essigspritfabrik** — im Anschlußvorort Leipzigs — Umstände halber p. sofort zu verkaufen. Anzahlung 5000 ℳ. Nähere Auskunft u. M. W. H. 10 an die Filiale d. Bl., Katharinenstr. 23.

Cigarrengeschäft in Leipzig,
nachweislich gut gehend, unter günstigen Bedingungen zu verkaufen. Gefl. Adressen unter L. L. postlagernd erbeten.

Veränderungshalber ist ein **Privat-Kindergarten** zu übernehmen. Werthe Adressen erbeten man Zwickau, innere Leipziger Straße Nr. 46, I., bei Herrn **Moosdorf.**

SLUB
Wir führen Wissen.