Verkäufe.

Verkäufe. Annoncen „Verkäufe" betr. befördert prompt **Rudolf Mosse**, Grimmaische Str. 20. I.

C. Höhmann & Cie., „Bauhütte", An- und Verkauf von **Immobilien, Hypotheken.** Verkaufsstelle für Ziegeleiproducte und Baumat. **Hausverwaltungen.** Tel.-Nr. 2183.

Zu verkaufen in Plagwitz ein **großer Garten,** feinste Villenlage, mit **25jähr. Baumbestand,** durch den Allgemeinen Hausbesitzer-Verein Leipzig, Reichsstraße Nr. 1.

Garten-Verkauf. Garten 173 an der Bayer. Straße, mit transport. Gartenhaus, gr. Hängekegelschub, Schaukelgerüst, Gartenstühlen rc. ist sof. zu verk. Schenkendorfstr. 39, I. l.

Bauplatz in Plagwitz an guter Lage, mit Concess., billig zu verkaufen oder tausch. Adressen unt. C. 192 in die Expedition d. Bl.

Bauplätze,

an der **Eisenbahnstraße** und **Nachbarstraßen gelegen,** sind zu verkaufen. Näh. **Eisenbahnstraße 78** im **Contor** oder bei Herrn Geometer **W. Herbst,** Leipzig-Reudnitz, Kuchengartenstraße 7.

Erbtheilungshalber

ist in **Colditz,** unmittelbar am Bahnhof, sein zu Villenbauten oder einer Fabrikanlage sich vorzüglich eignendes, ca. 30 000 qm großes

Areal

billig zu verkaufen bei

B. Dietzsch, Colditz.

Noch 2 Bauplätze,

feinst. Lage in **Lindenau,** a. d. Pferdeb., wozu Baugelder gegeben, zu verkaufen. **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstr. 10, I.

Feldgrundst.

mehrere Acker zu industr. Zwecken Vorort Leipzigs b. zu verk. Off. unter C. 202 Exp. d. Bl.

Einige schöne Bauplätze im Concerthausviertel sind zu verkaufen. Anz. günstig. Restkaufgeld zur 2. Stelle. Off. erb. u. A. C. 681 **„Invalidendank",** Leipzig.

Bauplätze mit concess. Zeichnung, zu einzeln erbauten Häusern, an d. Pferdebahn in Alt-Leipzig gel., sollen unter günst. Beding. verk. werden, auch würde ein Hausgrundstück dagegen genommen. Offerten u. **B. P. 848 „Invalidendank", hier.**

Gr. Eckbauplatz mit Haus bill. zu verkauf. Adressen erbeten sub **B. D. 799 „Invalidendank",** hier.

Für Speculanten.

Als Bauplätze sind in **Lindenau** 12,000 □m Areal mit 580 m Straßenfront preiswerth zu verkaufen. **A. Uhlemann,** Mühlgasse 5, II.

Günstiger Tausch.

Rittergut, Westpreußen, schöner Boden, bestes Inventar, bequeme Lage zur Bahn u. Zuckerfabrik, soll gegen ein wenig belastetes **Leipziger Zinshaus** vertauscht werden. Guthaben 170,000 ℳ Offerten erbeten an **Emil Salomon, Danzig.**

Verkauf oder Tausch.

Mein Rittergut

im Königr. Sachsen, unmittelbar an Stadt und Bahn, Nähe der Altenburger Grenze gelegen, mit schönem Herrenhaus, massiven Wirthschaftsgebäuden, completem lebenden und todten Inventar, sowie gut anstehender Ernte will ich für 290,000 ℳ verkaufen.

Nehme auch ein oder zwei Haus-Grundstücke in Zahlung. Gef. Offerten nur von Selbstreflectanten u. **H. R. 43144 „Invalidendank",** Leipzig, erbeten.

Mein Rittergut,

eins der schönsten im Königreich Sachsen, fruchtbarste Lage, w. ich geg. gute Zinshäuser vertauschen. Offerten unter **G. 3270** an **Rudolf Mosse,** Leipzig, erbeten.

Herrschaftl. Landsitz, mitten im Fichtenwald, an herzogl. Park grenz. (1 Stunde von Dessau), mit großen Obstplantagen, Buchenpark, fließ. fischr. Wasser, großart. Hochwildjagd (letztere von dem Hause aus). Preis 48,000 ℳ **F. J. Metzger,** Leipzig, Brüderstr. 4.

Windmühle,

einzige im Ort, mit schönem Grundstück, 6 Acker Feld u. Wiese, mit Uebernahme langjähr. Kundschaft zu verkaufen oder zu verpachten. Postlagernd Plagwitz sub A.

Sichere Existenz!

In einer mittl. Stadt d. Prov. Sachsen ist ein **Haus-Grundstück** mit flottem Tuch-, Manufactur- u. Confectionsgeschäft, dem ersten u. ältesten am Platze, bei nur 5000 ℳ Anzahl. zu verk. Näh. d. **C. Metzger-Vollhardt,** Härtelstr. 11, I.

Das der Gemahlin Seiner Hoheit d. Herzogs v. Sachs.-Meiningen gehörige, herrlich im **herzogl. Park** gelegene **Helenenstift,** neu erbaut und höchst comfortabel eingerichtet, mit **Wasserleitung** und großem 3682 □m haltenden Garten, soll wegen Neubaus **verkauft** werden. Das Object hat entzückenden Ausblick und wird beim Verkauf **Fahrwegberechtigung** im **Park** eingeräumt. Photographie steht zu Diensten. Gefl. Offerten an **D. Doctor,** Herzogl. Hofcommissionär, **Meiningen.**

Bei Leisnig ist ein schönes **Landgut** auf Leipziger Hausgrundstück **zu vertauschen.** Größe 50 Acker, guter Boden. Offerten erb. unter **Z. 837** an **Haasenstein & Vogler, Act.-Ges.,** Leipzig.

Ein an der Elbe, **eine halbe Stunde von Dresden** gelegenes, v. Weinbergen u. Waldungen umgebenes, prachtvolles

Villengrundstück

mit gr. Park u. Garten, welches sich als **herrschaftlicher Ruhesitz** wie auch als **Cur- od. Pensionsanstalt** vorzüglich eignen würde, ist für den eminent **bill. Preis von 48,000 ℳ sof. zu verk.** N. d. C. Metzger-Vollhardt, Härtelstr. 11, I.

Villa mit 5000 qm groß. Zier- und Nutzgarten, eig. Wasserleit., Teich rc., an der Pferdebahn gelegen, passend für 1 bez. 2 Familien, soll billig verkauft werden. Adressen unter **B. S. 850 „Invalidendank",** Leipzig.

In Pirna a. E.

ist die zum Nachlasse des Herrn Generaldirector **Rühle von Lilienstern** gehörige Villa mit grossem parkähnlichen Garten, schön gelegen, mit Aussicht nach der Elbe, für 40,000 Mark zu verkaufen. Näheres bei Rechtsanwalt Dr. **Spiess,** Pirna.

Landgut, Nähe Leipzig,

Boden bester Bonität, seither in Händen eines für Sachsen mustergiltigen Landwirths, ist mit prachtv. Bestand sammt Ernte zu verk. Hausgrundstück od. Hypoth. werden ev. in Zahlung gen. Näh. durch **C. Metzger-Vollhardt,** Härtelstr. 11, I.

Ein im **Elsterthale** schön gelegenes

Villen-Grundstück

auf dem Lande, als Ruhesitz oder auch zur Gärtnerei sehr pass., mit 3½ Morgen Garten und Strichplantage von 350 Bäumen, gut rentirend, Familienverhältnisse halber unter sehr günst. Bedingungen sofort zu verkaufen oder auch zu verpachten. Kaufpr. 27,000 ℳ, Anz. nach Verein. Bahnst. in ¼ Stunde, Großstadt in ¾ Stunde zu erreichen.

Selbstkäufer wollen sich gefl. an **Bernhard Böttger** in Lützen wenden.

Villa.

Reflectanten für eine solid mit allem Comfort der Neuzeit erbaute Villa, für eine, auch zwei Familien, u. reizendem, gut gepflegtem Garten, in der **Lößnitz bei Dresden,** finden Gelegenheit, für den billigen, aber festen Preis von 36,500 ℳ sich ein herrliches Heim zu schaffen. Adr. unter **H. D. 052 „Invalidendank", Dresden,** erbeten.

Villen mehrere, in u. bei Leipzig geleg., mit gr. Gärten, Bauterrain. N. d. **C. Metzger-Vollhardt,** Härtelstr. 11, I.

Eine solid gebaute Villa in der Nähe des Buchhändlerhauses, Eckgrundstück, mit hübsch. Garten, welches sich auch zu schönen Bauplätzen eignet, ist unter günst. Bedingungen zu verkaufen. Näheres Hospitalstraße 13, Architekt **Nebel.**

Tausch.

Mein Hausgrundstück in guter Lage will ich auf ein Gut vertauschen; zahle auch noch baar zu. Off. erb. u. W. 836 an **Haasenstein & Vogler, A.-G.,** Leipzig.

Verkauf von Bauplätzen.

In **Pegau** bei Leipzig sind eine Anzahl **Bauplätze,** welche sich besonders zu **Fabrikanlagen** u. s. w. eignen, in der **Nähe des Bahnhofs,** zum Theil auch an der Elster gelegen, preiswerth zu verkaufen. Baubedingungen sehr günstig, Baugrund gut, Baumaterialien in nächster Nähe. **Kostenfreie Auskunft** ertheilt

Th. Schilling, Pegau am Markt.

Mein herrschaftliches und auf das Solideste gebaute

Villen-Grundstück,

mit allem Comfort der Neuzeit ausgestattet und schönem schattigen Garten, in bester Lage von **Leipzig-Eutritzsch,** will ich **auswärtigen industriellen Unternehmens halber** sehr preiswerth **verkaufen.**

Alles Nähere beim Besitzer **Delitzscher Straße Nr. 51.**

Cigarren.

Per sofort ist ein nach Büchern nachw. gut geh. **Cigarren-Geschäft** in lebhafter **Gegend,** mit event. nur kl. Lager zu verkaufen. Es genügen ℳ 2000 zur Anzahlung u. ist dieses eine günstige Gelegenheit für Jemanden, welcher sich selbstständig **machen** will. Geschäftsspesen, Miethe äußerst gering. Alles Nähere bei **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstraße 10, I.

Sehr günstige Gelegenheit

wird einem **Kaufmann** zur **Etablirung** durch Uebernahme eines hier in Concurs verf. **Webwaaren-** (Wäldhäuser Artikel) und **Confections-Geschäft** (Schürzen, Röcke, Hemden rc.) geboten. Sämmtliche Tambourir- und Nähmaschinen, Schnitte, billige eingeschulte Arbeitskräfte, umfangreiche Kundschaft, nöthige Waarenvorräthe und passendes **Haus** (Hypotheken fest) zum jederzeitigen Weiterbetrieb vorhanden. Bedingungen günstig. **Näheres** durch den Concursverwalter

Weida S.-A. **Heinrich Krahner.**

Glänzende Capitalanlage. Gr. Grundst. z. vk. Ertrag 12%, netto der Anzahlung. Adr. erb. sub **B. C. 798 „Invalidendank",** hier.

Zu verkaufen ein sehr solid gebautes, gut zinstragendes Hausgrundstück in Vorstadt Leipzigs, mit Einfahrt, Hof u. Stallung, schwunghafter Bäckerei und Materialwaarengeschäft, für 120,000 ℳ bei 15,000 ℳ Anzahlung u. ist sofort zu übernehmen.

Werthe Adressen unter C. 151 bittet man in der Exp. d. Bl. niederzulegen.

Ein großes **Zinshaus mit Bäckerei** in einem Vororte Leipzigs, mit 17 Wohnungen, Thoreinfahrt, Pferdestall, ist durch den Bäcker günstig zu kaufen. Offerten u. C. 191 sind in d. Exp. d. Bl. niederzulegen. Agenten verbeten.

20—25,000 □m Bauterrain, Vorstadt von Leipzig, große Zukunft, □m **3 bis 5 Mark.** Näheres durch **C. Metzger-Vollhardt,** Härtelstr. 11, I.

Hausverkauf. Das zu **Halle a. S.,** Gr. Steinstraße 62 und Brüderstr. 8 belegene, gut verzinsliche Hausgrundstück, in welchem in 2 Läden seit langen Jahren schwunghaftes Materialwaaren-Geschäft betrieben **wird,** ist durch **mich** zu verkaufen.

Halle a. S. **Otto Knoche,** Rathhausg. 13, II.

Nähe Zeitzer Straße ist ein schön gelegenes **Eckgrundstück,** mit 6½% Verzinsung, für 135,000 ℳ zu verkaufen. Anz. 20,000 ℳ Offerten erb. unter **V. 835** an **Haasenstein & Vogler, A.-G.,** Leipzig.

Ein kleines **Bäckereigrundstück,** Preis 27,800, Ertrag 1690, soll unter sehr günstigen Bedingungen verkauft werden. Gef. Adr. u. **C. 196** in die Expedition d. Bl. erbeten.

Wegzugshalber zu verk. in Lindenau 2 Häuser, sehr g. Geschäftslage, mit Laden, gut rentirend, Preis 50,500 ℳ u. 36,500 ℳ, Anz. gering, Hyp. f. Adr. unter A. 100 postlagernd **Plagwitz.**

Geschäftshaus in der Ostvorstadt getheilte bill. Wohn., 200—250 ℳ Preis 67,000 ℳ, Miethertrag 4400 ℳ, Anzahlung 8000 ℳ Näh. d. **C. Metzger-Vollhardt,** Härtelstr. 11, I.

Haus-Verkauf.

Direct vom Besitzer, nächster Nähe der Promen., **solides** Hausgrundstück mit schön. **Garten, eleg.** geth. Etagen zu verkaufen. Off. u. F. 448 Fil. d. Bl., Katharinenstr. 14.

Schönes Landhaus

in guter, gesunder Lage, 1 St. p. Bahn von Leipzig, 12 Min. vom Bahnhof, zu verk. o. Selbstverk. Garten groß, gut bewachsen, Räume schön, Wasser vorzüglich, Forsten nahe, Preis 6400. Adr. unter C. 175 Exp. d. Bl. erb.

Günstiger Kauf.

Ein sehr solid gebautes, elegantes, villenartiges **Hausgrundstück mit etwas Garten,** in feiner Villenlage im Westen Alt-Leipzigs, nahe dem Johannapark und den schönen Waldungen, sowie der Pferdebahn, mit mehreren herrschaftlichen Wohnungen, 5¾% rentirend, ist für 116,000 ℳ freihändig vom Besitzer unter der Taxe zu verkaufen.

Reflectanten (Selbstkäufer) wollen ihre werthen Adressen unter C. 174 in der Expedition dieses Blattes niederlegen.

Dampfziegelei b. Meuselwitz entsprech. eingerichtet. Product. 3 Millionen. 20 Acker Lehmbod. mit gr. u. mächtig. Kohlenlager. Bahnanschl. Näh. d. **C. Metzger-Vollhardt,** Härtelstr. 11, I.

Mit 4—5000 ℳ Anz. wird **Haus** in der Nähe des Bayer. Bahnhofs verk. Off. sub L. A. 87 in die Filiale, Königsplatz 7, erb.

Restaurations-Grundstück

in einer d. erst. Verkehrs-Straßen d. Alt-Leipz., verb. m. Destillation, ist bei 16000 ℳ Anz. z. verk. Off. sub A. D. 882 **„Invalidendank", hier.**

Restaurations-Grundstück

in Vorort v. L., mit beb. Geschäft, soll für 57,000 bei 6—8000 ℳ Anzahl. verk. werden. All. Näh. d. **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstr. 10, I.

Für Liebhaber oder Geschäft

passend ist in der Nähe von Dresden ein mit Einrichtung zur

Geflügelzüchterei

gelegenes **Grundstück** sofort zu verk. Alles Nähere unter **Z. V. 65** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Dresden.**

Hausgrundstück mit Restaurant,

eines d. ältest. Geschäfte in Alt-Leipz., jegen. Brodstelle, soll für 50,000 ℳ bei 8000 ℳ Anzahlung u. 7% Verzinsl. **verkauft werden.** Alles Nähere durch

Alb. Gaedecke, Kurprinzstr. 10, I.

In unmittelb. Nähe d. Rosenthals ist ein

Haus

für 80,000 ℳ, bei 8000 ℳ Anzahlung bei reichl. 6¼% Verzinsung zu verkaufen. **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstr. 10, I.

Zinshausverkauf direct vom Besitzer, nahe Stadtcentrum, Promenade u. Rosenthal, beste Miethlage. Preis 69,000 ℳ, gegenw. Miethertrag 3800 ℳ p. a. Off. sub C. 172 Expedition d. Blattes erb.

Wegzugshalber ein sehr solides größeres **Grundstück** in gesuchter Lage mit guter f. Hypothek, 6% Verzins., nur an Selbstk. zu verk. Gef. Adr. unter **T. 12** Filiale d. Blattes, Katharinenstraße 14.

Ein

Restaurations-Grundstück

in **Mitte der Stadt Magdeburg** ist veränderungshalber für den festen Preis von 90,000 ℳ bei einer Anzahlung von 10,000 ℳ **zu verkaufen.** Offerten an **Knoblauch, Magdeburg,** Goldschmiedebrücke 18.

Mein in **L.-Lindenau in bester Geschäftslage** gelegenes **Eckgrundstück,** worin seit vielen Jahren **Bäckerei** mit gutem Erfolg betrieben wird, ist **zu verkaufen.** Dasselbe ist auch zu zwei Baustellen zu benutzen. **Alles Nähere Lützner Straße 85.**

Zur Gründung eines Magazins für vollständige Wohnungseinrichtungen

werden noch mehrere hiesige Fachleute als **Theilnehmer gesucht,** auch könnte sich ein Kaufmann mit Capital betheiligen. Adr. unter **C. 148** in die Exped. d. Bl. bis Mittwoch, den 24. d. M., erbet.

Haus m. gr. Garten, Reudnitz, 11,000 qm Garten m. 2 Straßenfront, Stadtgrenze, sowie **Hausgrundstück,** solid gebaut, in Nähe der Markthalle gel. verk. **Dietz,** Brüderstr. 19, I.

Fleischereigrundstück bei Leipzig (außerh. d. Schlachtzwanggebietes), einziges im Orte, mit nur 6000 ℳ Anzahlung billig zu verkaufen. Offerten sub **V. 16** in die Filiale d. Bl., Katharinenstr. 14, erbeten.

Nur für Geschäftsleute passend.

Zwischen der Markthalle u. Bayer. Bahnhof, an der Pferdeb. geleg., würde ich mein sehr solid geb. **Grundstück** mit großem massiv geb. **Hinterhaus** (zu Niederl., Stall, Werkstellen rc. geeignet) für 140,000 ℳ verk. Off. an **R. Mosse, hier, u. O. 3277.**

Mein schuldenfr. Zinshaus

will ich gegen **1 nicht hoch belast. Gut vertauschen.** Zahle je nach Uebereinkommen auch baar zu. Offerten unter **H. 3271** an **Rudolf Mosse, Leipzig,** erbeten.

In Neuschönefeld

sehr hübsches **Grundstück** mit **Laden, Niederlagen** rc. (bei sehr hohem Miethertrag) für 45,000 ℳ zu verkaufen. **F. J. Metzger,** Brüderstr. 4 (Tel. 3207).

Für Gewerbtreibende

passend, neueres **Grundstück** an der Berliner Straße, **Einf., Seitengeb., geth. Etagen** rc., für 86,000 ℳ zu verkaufen. **F. J. Metzger,** Brüderstr. 4 (Tel. 3207).

Bei der Peterskirche,

in prachtvoll. Lage, habe mehrere sehr preiswerthe Grundstücke zu verkaufen. **F. J. Metzger,** Brüderstr. 4 (Tel. 3207).

Für Bäcker und Fleischer

passend ist ein **Haus,** an der Grenze von **Alt-Leipzig** gelegen, preiswürdig zu verkaufen. Darin wird flotte **Bäckerei** u. bez. **Fleischerei** betrieben, auch sind gr. **Werkstellen** vorhanden. Gef. Adr. u. B. H. 814 an **„Invalidendank", Leipzig,** zu richten.

Mein Haus in Lindenau a. Pferdeb., gute Lage, Laden, Thoreinfahrt, Stall, gr. Hof, verk. bei 3 bis 4000 ℳ Anz. beh. u. Taxw. Off. C. 23 Exped. d. Bl.

Für Fabrikanten oder Gewerbtreibende passend. Nahe der inneren Stadt ist ein rentables **Hausgrundstück,** bestehend aus gr. Vorderhaus mit getheilten Etagen, Einfahrt, 2 Höfen u. Hinterh. mit gr. Arbeitsräumen zu verk. Näheres u. C. 121 in d. Exped. d. Bl.

Haus mit Laden, passend für jeden Geschäftsbetrieb, ist bei 3—6000 ℳ Anz. (ev. mehr) preisw. zu verk. Offerten sub C. 81 Exped. d. Blattes erb.

In der Ritterstraße ist ein **Haus,** worin sich seit langen Jahren eine Lederhandlung befindet, preiswerth zu verkaufen. **A. Uhlemann,** Mühlgasse 5, II.

In einer industriereichen Stadt Thüringens ist ein **Grundstück** mit 2 Läden, 13 heizbar. Räumen, Oekonomiehof, Stallung, Garten u. Scheune, ferner 20 Acker Feld wegzugsh. preisw. zu verk. **A. Uhlemann,** Leipz., Mühlgasse 5, II.

In unmittelb. Nähe des Rosenthals ist ein

Haus

mit 3 herrschaftl. Wohnungen und schönem Garten **preiswerth zu verkaufen.** **A. Uhlemann,** Mühlgasse 5, II.

Mein **Eckgrundstück,** Rohbauabgabe, in guter Lage, 7½ Proc., **vertausche** gegen ein kleineres, wenn 10—15,000 ℳ herausbezahlt werden. Off. v. Selbstreflectanten u. C. 120 Exped. d. Bl.

Im Centrum der Stadt ist ein gut verzinsliches **Restaurationsgrundstück** für 100 000 ℳ zu verkaufen. Näheres unter **C. 122** in der Expedition dieses Blattes.

Verkauf einer Wollgarn-Spinnerei.

Eine im Betriebe befindliche, am Südharz belegene, neu eingerichtete

Wollgarn-Spinnerei

mit 7 Assortiment breiten Maschinen mit Riemchen-Apparat und sehr guten Beschlägen, Selfactoren, Shoddy-Reisserei, Wäscherei, Dampf-Trockerei, Dampf-Färberei, Carbonisir-Anstalt Patent Göhring, Trockenmaschinen System Gehle und elektrischer Beleuchtung, steht zum Verkauf.

Betriebskraft: eine neue 70 pferdige Präcisions-Ventil-Dampfmaschine, Kohlenverbrauch ganz gering; Wasserkraft.

Leistungsfähigkeit: wöchentlich 100 Ctr. 2r Garne.

Lage: Das Etablissement hat eine äußerst schöne Lage inmitten von Waldung in der Nähe einer Stadt mit Realgymnasium, höherer Töchterschule, Eisenbahn, Gas- und Wasserleitung und Schlachthaus.

Auf dem Etablissement befinden sich eine herrschaftliche und Arbeiterwohnungen, ein 7 Ar großer Zier-Garten, ferner 2 Gras- und Gemüse-Gärten von 57 resp. 88 Ar, bequeme Ein- und Ausfahrt.

Zahlungsbedingungen für den Käufer äußerst günstig.

Uebergabe per 1. Juli a. c. event. früher.

Arbeiterverhältnisse günstig.

Bewerbungen wolle man u. **Ho 1682a** an **Haasenstein & Vogler, Act.-Ges., Hannover,** senden.

Bad-Hotel zu verk. in Thüring. (Sommer- und Wintergesch.), **altrenomm.,** 1870 neugebaut, **mit allem Comfort eingerichtet** (ca. 35 Zimmer), **prachtv. Garten, Speisesaal, schöne Stallung** rc. Anst. Brauerei ca. 120 000 ℳ (ohne Grund u. Boden), Preis 180 000 ℳ **Besseres** Grundst. od. **Hypothek** wird, wenn Baarzuzahl. geleistet, angen. **F. J. Metzger, Leipzig,** Brüderstr. 4.

Hôtels.

An lebh. Plätzen Sachsens habe einige erstclassige **Hôtels** bei 15, 20, 25,000 ℳ Anzahlung zu verkaufen. **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstr. 10, I.

Vergnügungs-Local.

Ein mit lebh. Provinzst. durch Promenade verb. Vergnüg.-Local mit Saal, welches nachweisl. d. Umsatz u. äußerst rentabel ist, soll für 51,000 ℳ verkauft werden durch **Alb. Gaedecke,** Leipzig, Kurprinzstr. 10, I.

Ein

Vergnügungs-Etablissement

I. Ranges, mit Ballsaal u. großem Concert-Garten, in **Neu-Leipzig,** an der Pferdebahn gelegen, ist verhältnißhalber preiswerth zu verkaufen.

A. Uhlemann, Mühlgasse 5, II.

Ausserordentlich seltene und günstige Gelegenheit

bietet sich jetzt rüstigen, im Gastwirthsfache erfahrenen Leuten zur Erwerbung eines schönen, hochrentabl., in verkehrsreichster Gegend Sachsens gelegenen

massiven Gasthofes

mit größtem Saal im Orte, 17 Gastbetten, stehendem Pensionat und groß. Fuhrwesen. Nachweisl. Umsatz 40 000 ℳ Festes Einkommen über 15 000 ℳ Preis 54 000 ℳ incl. vollständigen u. reichl. Inventars. Anz. 18—20 000 ℳ Einzige mündelmäß. Hypothek. Der Besitzer will sich zur Ruhe setzen u. ist gern erbötig, seinem Nachfolger in jeder Weise zu unterstützen. Gefl. Offerten, nur von Selbstkäufern, werden erbeten unter Z. 566 in die Expedition d. Bl.

Provinzial-Gasthof,

im Königr. Sachs. gel., f. rent. f. 100,000 ℳ zu verk. **F. J. Metzger,** Brüderstraße 4.

Gasthof, mit Saal u. Garten, 12 Ack. Feld, Preis 54,000 ℳ, Anzahlung 15,000 ℳ, **Gasthof,** mit Saal und Garten, 4 Acker Feld, Preis 50,000 ℳ, Anzahlung 12,000 ℳ, **Gasthof,** mit Saal und Garten, Preis 24,000 ℳ, neu gebaut, Anzahl. 10,000 ℳ, habe im Auftrage zu verkaufen. Näheres durch **G. Kotte,** Leipzig, Mittelstr. 24, II.

Einem strebsamen, sachkundigen Wirth ist Gelegenheit geboten, eine sehr frequente **Restauration,** auswärts, zu übernehmen. Der jetzige Inhaber will dieselbe wegen anhaltender **Krankheit** aufgeben. Das in sehr gutem Zustande befindliche Inventar muß käuflich für den festen **Preis** von **8000 ℳ** erworben werden. Herr **Aug. Furkert,** Lützschenaer Bierhalle, ist so freundlich, nähere Auskunft zu geben.

Restauration,

Alt-Stadt Leipzig, Arbeiter-Verkehr, flottes Geschäft, zu verkaufen **Sophienstraße 56, II.**

Restaurant u. Destillation, flottgehend, 7 bis 800 Hectol. Bierumsatz, sofort verhältnißhalber zu verkaufen. Adressen sub L. 200 in die Fil. d. Bl., Katharinenstr. 14, erbeten.

Restaurant,

mittleres, in Alt-Leipzig, krankheitshalb. sof. preiswürdig verkäuflich. Adressen u. C. 195 in die Expedition d. Blattes erbeten.

Einige flottgeh. **Restaurants,** verbunden mit Destillation u. Frühstücksstube sind sofort preiswerth zu verkaufen. Anerbieten unter V. 192 Filiale d. Bl., Katharinenstr. 14, erb.

Restaurant

mit Destill., Saal u. Kegelb., in Vorort v. L., ist unt. Erwerb. d. Inventars f. 2000 ℳ Miethe zu verg. d. **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstr. 10, I.

Restaurant,

besseres, mit Saal, Umsatz 600 Hekt. Bier, mehr Bayerisch, f. 12,000 ℳ b. 3700 ℳ Miethe zu verk. d. **Alb. Gaedecke,** Kurprinzstr. 10, I.

Restaurant mit Garten u. Kegelb., sehr flottes Geschäft, sof. zu vergeb. Erforderlich 2—3000 ℳ Näh. Montag Mittag 12—1 U. Restaur. Franz Michel, Universitätsstr. 20.

Eck-Restaur. mit Destill. sof. oder später für 3100 ℳ zu verk. Adr. u. C. 187 Exp. d. Bl.

Sichere Existenz!

Infolge andauernder Krankheit des Besitzers ist ein nachweislich rentables

Biergeschäft

in einem Industrieort mit Bahnstation sofort **zu verkaufen.** Bedeutender Bierumsatz an ausgedehnte sichere Kundschaft, die sich leicht vermehren läßt. Concurrenz weder am Platze noch in näherer Umgebung. **Massives Wohnhaus,** gut verzinsbar, mit **umfangreicher Kellerei,** angrenzendem **Garten, Stallung, Wagenremise, Schuppen** und ausreichendem, gesundem Wasser. Preis mit leb. und todtem Inventar 30 000 ℳ, Anz. 15 000 ℳ Gefl. Offerten an **Rudolf Mosse, Freiberg.**

Fleischerei mit Wurstfabrik sehr bill. z. vk. od. verp. Näh. Königspl. 6, p. l.

Eine flottgehende Bäckerei
auf dem Lande,
ein Gasthof
mit Landwirthschaft,
ein Gasthof
mit Bäckerei und Landwirthschaft,
ein Gasthof
mit Materialwaarenhandlung,
mehrere Schankwirthschaften,
Materialwaaren-, Fuhrwerks-, Bau- und andere Geschäfte, sowie einige **Hausgrundstücke** sind sofort zu verkaufen durch
J. H. Pietschmann in Riesa.

Bäckerei-Verkauf. Wegen Uebern. des väterl. Geschäfts verk. ich meine in Zwickau, Mitte der Stadt geleg. Bäckerei mit Inventar, 480—500 qm Grundfläche, Preis 11,500 Thlr., Miethertr. 1800 ℳ, Anzahl. 4000 ℳ Offert. unt. A. A. 100 an **Herb. Wetzold, Zwickau, Katharinenkirchhof 5.**

Bäckerei f. g. St. v. 18,000 ℳ zu verkaufen, 3000 ℳ erf. Off. u. C. 163 in die Exped. d. Blattes.

Ein neu angel. **Butter- u. Milchgeschäft** ist sofort zu verkaufen, gut angelegt, für junge Anfänger. Es ist nur ein Capital von 300 ℳ nöthig. **Näheres Reudnitz,** Kronprinzstraße 8, im Geschäft.

Aelteres Fisch- rc. Geschäft

unter sehr vortheilh. Bedingungen bei nur 2000 ℳ Anzahl. zu verkaufen. Off. unter **B. 3265** an **Rudolf Mosse, Leipzig,** erbeten.

Für 350 ℳ verkaufe sofort mein gutes **Col.- u. Prod.-Gesch.,** Umsatz 10,000 ℳ, Miethe mit Wohnung 350 ℳ Offerten an Restaur. Helasta, Leipzig-Sellerhausen, Eisenbahnstraße Nr. 148, erbeten.

Colonialwaaren-Geschäft, Leipzig-Gohlis gel., flottgeh., nachweislich mit **23,000 ℳ** Ums., sof. billig zu verk. Erf. ca. 4/5000 ℳ Off. u. **O. 1010** an d. **Annoncen-Exped. „Globus", Leipzig, Johannesgasse 30.**

Ein in Leipzig, in guter Lage befindliches gutgehendes **Colonialw.-** und **Cigarrengeschäft** ist baldigst zu verkaufen. Adressen unter **S. 249** Expedition dieses Blattes erbeten.

In Leipzig

ist ein seit Jahrz. in guter Lage (Nähe Markthallen) best.

Colonialw.-Geschäft

mit vielen f. nachw. Nebenbr. aus Gesundheitsr. bald od. sp. f. ca. 5500 ℳ (Waaren u. Inventar) zu verk. Rentab. w. bel. Selbstrefl. wollen Off. u. **K. 3250** an **Rud. Mosse, Leipzig,** senden.

In Bayern ist ein im flottesten Betriebe befindliches

Colonialwaaren en gros

Geschäft, nebst Haus, unter äuß. günstigen Bedingungen zu

verkaufen.

Das Geschäft ist alt und hat eine größtentheils sehr treue Kundschaft, so daß strebsamen jungen Leuten eine gute sichere Existenz geboten wird.

Zur Uebernahme sind 70—80 Mille erforderlich. Gef. Anfragen sub A. 20 an Rudolf Mosse, Hof, erbeten.

Ein Materialwaaren- u. Productengeschäft mit gutem Flaschenbierumsatz, ist für den festen Preis von 500 ℳ zu verkaufen. Offerten unter C. 169 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Eingetretener Verhältnisse halber beabsichtige ich mein in guter Lage der inneren **Südvorstadt** gelegenes

Materialwaaren- u. Landesproduct.-Geschäft (Eckladen),

verbunden mit **Destillation,** zu verkaufen. Reflectanten wollen Adressen unter U. 41 in der Expedition d. Blattes gef. niederlegen.

Wegzugsh. verk. mein **Prod.-Geschäft** mit viel K.-Gr. oder eine compl. **Laden-Einrichtung** 2.-Lindenau, Philippstr. 8, im 2.

Producten-Geschäft mit Schlachten und Cantine baldigst zu verk. Anfänger w. eingerichtet. Adr. u. C. 160 an d. Exped. d. Bl.

In guter Lage von **Plagwitz** ist ein Haus, worin ein **Productengeschäft u. Branntweinschank** flott betrieb. wird, f. d. Preis v. 37,500 ℳ bei festsch. Hypoth. u. ein. Erz. v. 2300 ℳ zu verk. **A. Uhlemann,** Mühlgasse 5, II.

Gut eingerichtetes Cigarrengeschäft, beste Lage, sofort billig zu verkaufen, mit oder ohne Waaren. Adressen unter C. 97 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Cigarren-Gesch., gute Existenz, vorz. Lage, unvorhergeseh. Verh. w. f. d. f. bill. Preis 1800 ℳ, g. Waarenlag. m. ff. Inv. sof. z. vk. Off. u. **K. 3273** an **Rudolf Mosse, Leipzig,** erb.

Sichere Existenz.

Rentable, gewerbl. Zeitschrift, ohne Vorkenntn. zu redigiren, billig zu verkaufen. Adr. sub **C. 209** d. die Exped. d. Bl. erb.

Ein größeres Fremdenpensionat krankheitshalber sofort zu **verkaufen.** Offerten unter W. Z. 151 an die Filiale dsd. Blattes Königsplatz 7, zu richten.

Für junge Kaufleute!

Ein seit mehreren Jahren bestehendes nachweisbar flottgehendes **Schreibwaaren-Geschäft** ist veränderungsh. sofort für den Preis von ca. 6000 ℳ gegen Baarzahlung zu verk. Fachkenntnisse nicht erfordert. Agenten verb. Adr. unter C. 148 Expedition d. Bl. erb.

Verkauf. Ein seit 30 J. besteh. Geschäft mit neuer und gebrauchter Garderobe, Ladenmiethe 250 ℳ, soll wegen vorgerückt. Alters des Besitzers billig verkauft werden. Näh. Petersstraße 21, im Hausstand.

Sichere Existenz.

Mit geringem Capital ist sof. oder später ein sehr lucr. **Gesch.** (Bettfedernreinigung) mit Maschinen bill. zu verk. Refl. w. s. unter **T. 811** bei **Haasenstein & Vogler, A.-G.,** hier, melden.

Ein Möbelgeschäft zu verkaufen, für 800 ℳ zu übernehmen. Adressen unter K. W. 100 in die Filiale d. Bl., Universitätsstraße 1, erbeten.

Mit 3—4000 ℳ bietet sich verhältnißm. Gelegenh. durch die Uebernahme eines vorz. rent. **Bettfederngeschäfts m. Reinigungsmaschinen** eine sich. Exist., monatl. Rein-Gewinn mindestens 400 ℳ Kaufmännische Kenntnisse nicht erforderlich. Offerten unter H. 10 in die Filiale, Königsplatz 7, erbeten.

50-Pf.-Bazar, guter Vorort Leipzigs, ist Krankheits halber billig zu verk. Off. unter R. D. 4 Fil. d. Bl., Katharinenstraße 14.

Mein seit 25 Jahren in **Coburg** gut betriebenes **Klempnergeschäft** in bester Lage (Markt), Waarenlager, Rohmaterial, Handwerkszeug und Maschinen ist **Krankheit** halber zu verkaufen.

Laden, Niederlagen und Werkstatt am nicht zu hohem Preis dazu zu verpachten.

Ed. Baum jr.

Eine Metallgießerei, verb. mit kleinem Eisenguß, guter Kundschaft, Umst. halber sofort billig zu verkaufen. Off. u. C. 96 in die Expedition dieses Blattes.