Volkswirthschaftliches.

Verantwortlicher Redacteur C. G. Lane in Leipzig. — In Vertretung: Georg Hiller in Leipzig.

Einfuhr und Ausfuhr

der wichtigeren Waarenartikel im deutschen Zollgebiet

I. im Monat Juni 1891 und II. in der Zeit vom 1. Januar bis Ende Juni 1891.

In Doppel-Centnern.

Waarengattung.	Einfuhr im Monat Juni 1891	1890	Ausfuhr im Monat Juni 1891	1890	Einfuhr vom 1. Januar bis Ende Juni 1891	1890	Ausfuhr vom 1. Januar bis Ende Juni 1891	1890
Guano	44 900	27 473	960	804	274 056	260 125	12 091	18 272
Lumpen	22 466	21 866	47 442	57 711	127 615	138 759	206 368	227 619
Baumwolle, rohe	199 042	214 957	16 932	22 137	1 504 760	1 508 894	129 630	148 094
Baumwollengarn	13 389	14 578	8 095	5 734	86 366	102 436	43 347	34 376
Baumwollenwaaren	1 622	1 704	23 618	22 276	8 766	8 536	140 068	142 664
Blei, rohes	16 687	11 709	17 980	24 304	55 269	63 241	132 576	152 128
Zündhölzer und Zündkerzchen	155	309	1 402	1 646	1 683	1 773	10 007	8 358
Soda, calcinirte	131	121	32 838	23 138	1 007	1 776	154 018	110 451
Pottasche aller Art	2 086	1 795	8 787	8 122	8 271	8 168	49 947	54 873
Ammoniak, Kalisalze	477	527	8 473	2 815	1 566	2 260	22 513	16 331
Bleiweiß	1 068	1 148	9 162	12 821	4 081	6 472	54 390	67 263
Chlorkalium	787	562	57 311	36 337	2 565	1 671	379 990	321 001
Farbhölzer	60 056	66 563	11 448	16 322	284 049	364 862	53 156	68 360
Indigo	636	944	424	500	9 251	14 062	2 813	3 385
Mineralwasser, künstl. und natürl.	5 190	4 790	37 417	29 899	29 755	29 936	153 978	181 227
Chilisalpeter	231 428	189 978	3 785	7 022	3 069 628	2 335 634	77 049	106 547
Kalisalpeter	519	19	6 676	7 337	1 845	107	46 106	47 536
Schwefelsäure	6 161	8 646	14 135	10 594	33 892	47 362	80 880	75 960
Superphosphat	51 085	56 771	10 574	25 525	601 504	604 048	233 738	311 506
Brucheisen u. Abfälle aller Art v. Eisen	7 552	8 073	55 716	27 648	24 903	149 180	320 897	149 947
Roheisen aller Art	157 761	358 274	79 539	76 056	980 187	2 139 724	510 849	628 176
Eisenbahnschienen	30	473	44 358	35 007	89 405	6 681	761 959	561 661
Schmiedbares Eisen in Stäben u. s. w.	22 420	24 209	174 082	82 263	114 938	154 582	907 507	539 548
Platten aus schmiedbarem Eisen u. s. w.	2 903	4 536	64 953	43 401	12 725	29 716	351 539	252 842
Weißblech	279	7 492	638	140	4 116	27 424	1 780	1 709
Eisendraht	8 477	6 108	136 530	92 729	28 923	29 070	794 759	555 487
Ganz grobe Waaren aus Eisenguß	7 843	11 255	17 689	13 686	36 581	51 449	77 581	103 454
Ambosse, Bolzen, Brecheisen u. s. w.	372	309	2 436	1 886	1 235	1 799	14 772	13 091
Anker, ganz grobe Ketten u. s. w.	1 174	1 130	2 115	272	7 776	9 697	3 008	3 309
Brücken u. Brückenbestandtheile, eiserne	329	81	8 438	8 787	571	166	40 560	24 719
Eisen zu groben Bestandtheilen von Maschinen u. s. w.	168	40	1 302	2 263	862	665	6 473	9 082
Federn, Achsen, Radeisen zc. zu Eisenbahnwagen	1 614	4 465	36 184	25 615	15 956	21 508	181 176	147 759
Gewalzte und gezogene Röhren	635	757	24 107	16 818	4 082	4 916	108 102	101 557
Eisenwaaren, grobe	8 037	9 563	89 226	61 608	50 653	57 089	439 518	376 178
Drahtstifte	23	19	53 593	26 294	151	274	239 316	166 354
Cement	22 855	23 062	481 341	410 914	101 235	110 448	1 936 253	1 868 632
Eisenerze	1 473 954	1 652 981	1 533 120	2 867 542	6 310 258	7 995 750	9 443 543	11 251 827
Flachs, mit Ausnahme von neuseeländ.	33 247	40 541	17 868	18 900	373 437	366 838	188 674	141 320
Hanf	56 430	37 308	26 225	28 790	257 524	287 023	129 013	119 269
Jute	109 699	97 994	4 662	3 029	494 841	372 506	17 184	4 545
Weizen	621 150	465 479	114	124	2 706 298	2 938 826	1 391	628
Roggen	1 182 399	1 006 505	25	2	3 496 016	4 534 840	387	413
Hafer	226 407	260 368	129	11	619 770	1 119 320	2 165	2 341
Hülsenfrüchte	48 952	25 425	657	1 533	328 854	281 532	14 358	15 249
Gerste	247 061	281 837	14	6	2 730 171	3 127 913	7 226	13 198
Raps u. Rübsaat, Hederich- u. Rettigsaat	49 045	43 607	40	33	350 751	272 097	1 321	1 316
Leinsaat	136 444	72 652	544	4 877	648 995	442 027	80 330	71 210
Palmkerne, auch Kopra	76 137	61 621	736	792	482 133	388 796	15 127	8 697
Mais und Dari	231 220	521 655	32	9	1 525 031	3 123 393	328	474
Malz	41 821	62 063	1 408	824	298 807	382 429	5 477	6 213
Kartoffeln, frische	86 738	44 524	48 349	54 452	540 190	189 906	619 251	403 108
Gemeines Hohlglas	1 702	609	44 504	40 339	4 615	3 051	281 420	259 492
Weißes Hohlglas	431	407	15 779	11 081	5 893	2 502	71 972	60 307
Fenster- und Tafelglas	3 869	5 145	1 327	321	20 090	40 453	8 412	11 223
Borsten- und Borstensurrogate	3 186	2 192	1 156	940	15 065	15 277	8 141	8 629
Rindshäute, grüne und gesalzene	26 024	26 578	12 858	13 136	156 683	144 006	67 818	73 503
gekalkte und trockene	20 014	19 666	4 009	4 472	106 769	95 102	23 944	20 232
Roßhäute, rohe	7 021	7 151	1 196	817	53 377	44 326	7 251	6 250
Schaf- und Ziegenfelle, rohe behaarte	11 191	8 450	3 913	4 544	48 305	39 362	28 055	34 975
Korkholz, rohes	5 985	7 630	758	1 050	59 011	40 674	5 143	4 697
Holzborke und Gerberlohe zc.	814 985	277 080	5 422	6 681	544 299	640 171	10 331	15 639
Bau- und Nutzholz	2 069 821	2 682 713	268 830	200 440	6 219 591	7 226 762	861 161	860 184
Eichene Faßdauben und dgl. Stabholz	37 961	22 265	3 002	1 102	268 345	158 624	18 691	18 416
Naben, Felgen und Speichen zc.	602 892	758 302	4 654	19 721	1 833 041	1 969 256	25 934	42 514
Bau- u. Nutzholz gl., nichtgehob. Bretter	690 010	720 168	128 395	86 195	2 360 927	3 179 410	456 950	393 498
Tischler- zc. Arbeiten, grobe	15 728	15 357	15 515	13 958	81 734	88 504	70 112	78 084
Möbel und Möbelbestandtheile	1 395	1 251	2 176	1 652	9 080	6 118	9 402	9 600
Holzwaaren, feine m. Ausn. v. Spielz.	576	640	9 769	9 357	3 410	3 611	56 140	54 173
Claviere, Pianinos und Claviaturen zc.	113	65	6 317	6 008	455	410	37 030	38 259
Andere musikalische Instrumente	253	263	3 315	3 865	1 306	1 258	19 532	19 350
Locomotiven, Locomobilen zc.	2 298	1 953	7 596	4 922	13 174	7 109	25 726	27 805
Nähmaschinen und Theile von solchen	2 170	2 484	7 320	6 500	14 323	14 760	36 218	35 639
Andere Maschinen u. Maschinentheile	34 354	43 819	72 671	66 267	196 856	244 000	359 152	338 367
Kleider und Leibwäsche, fertige	195	183	3 757	3 466	1 055	1 113	25 412	16 001
Kupfer, rohes, Bruchkupfer	31 621	31 902	4 798	6 261	181 310	162 137	32 090	44 865
Stutz-, Wand-, Pendel- u. Uhren	12	9	2 198	1 738	56	66	13 064	11 356
Taschenuhren, auch Werke und Gehäuse zu solchen (Stück)	77 136	78 717	7 360	6 374	509 263	538 175	17 594	13 475
Handschuhleder, Corduan, Maroquin zc.	376	516	3 458	3 198	2 736	3 650	20 042	17 855
Sohlleder aller Art	1 470	1 670	668	189	8 215	9 633	2 162	1 784
Grobe Lederwaaren	487	304	867	958	2 760	2 072	5 536	5 658
Jute- und Manillahanfgarn	402	1 119	3 016	2 675	3 854	6 153	16 024	14 332
Leinengarn, ungebleicht	7 190	8 491	392	380	49 593	56 042	2 306	2 394
Jute- und Manillahanfgewebe, unbedr.	368	168	1 617	706	1 990	1 822	7 400	4 873
dgl. gefärbt, bedruckt, gebleicht	8	4	176	48	29	37	1 244	781
Leinwand, Zwillich, Drillich ungef. zc.	290	329	815	920	2 301	2 234	4 203	4 309
dgl. gefärbt, bedruckt, gebleicht	204	255	992	719	1 501	1 475	5 094	3 936
Leinener Damast	18	21	1 132	1 375	99	99	5 135	6 419
Bier aller Art	28 452	22 896	63 637	67 924	145 805	124 957	353 618	376 645
Spiritus, roh und raffinirt	2	15	4 306	23 386	344	425	69 982	148 548
Wein und Most in Fässern	64 168	65 402	8 526	6 739	302 185	397 379	61 241	52 015
Butter, auch Margarine	6 763	7 580	4 990	5 384	36 255	41 188	48 355	49 476
Fleisch von Vieh, ausgeschlachtetes zc.	7 847	13 387	7 992	8 232	79 045	131 353	63 435	104 150
Korinthen	3 216	3 261	—	1	33 841	34 767	—	1
Rosinen	7 201	8 918	1	1	58 935	66 567	12	10
Heringe, gesalzene (Faß)	55 514	56 295	13	27	398 216	373 947	123	269
Kaffee, roher	78 770	87 000	23	41	639 849	600 225	114	116
Cacao in Bohnen, roh, auch Bruch	4 923	5 188	13	27	35 090	29 857	1	18
Käse aller Art, auch Kunstkäse	6 688	7 957	984	671	37 291	37 778	8 339	5 997
Mehl	14 075	11 851	89 377	102 162	67 131	59 981	565 788	480 356
Salz	19 063	18 754	326 823	161 435	111 986	116 023	1 358 304	806 845
Melasse	—	—	76 715	3 865	1	—	275 650	116 728
Tabakblätter, unbearbeitete	37 479	35 840	500	343	290 507	218 926	3 786	3 204
Zucker	953	1 975	462 490	510 349	14 171	11 424	3 882 010	4 449 205
Leinöl in Fässern	29 274	31 795	31	135	202 802	195 810	278	542
Schmalz von Schweinen, Gänsen zc.	52 893	61 050	109	95	430 808	440 682	709	659
Talg	9 831	7 708	741	468	51 032	57 674	3 994	2 111
Holzmasse in Blöcken zc.	7 402	8 172	3 828	5 978	28 569	34 438	21 485	31 576
Holzstoff, chemisch bereiteter	6 812	7 134	36 834	31 456	36 790	36 862	216 403	184 038
Pappen	1 999	3 883	14 462	8 886	14 262	12 819	62 768	50 382
Schreib-, Druck- u. Zeichenpap. aller Art	7 402	8 172	3 828	5 907	6 077	6 029	145 829	135 981
Petroleum und Petroleumdestillate	187 332	207 104	97	118	2 758 476	2 602 617	754	629
Schmieröle, mineralische	42 069	33 547	230	225	249 238	224 916	1 474	2 088
Seiden- und Halbseidenwaaren	1 087	1 123	3 696	4 822	1 151	699	1 685	1 537
Dachschiefer und rohe Schieferplatten	68 436	49 873	3 512	2 619	325 314	326 195	7 395	9 938
Braunkohlen	5 960 271	6 000 120	18 571	16 105	32 998 981	32 570 150	82 600	72 276
Coaks	269 842	316 209	1 002 506	774 674	1 551 616	2 245 502	6 172 509	4 283 437
Steinkohlen	4 302 555	3 736 467	7 315 713	6 836 148	23 210 599	19 167 709	44 545 050	42 641 601
Hüte aus Stroh, Rohr zc. ungarnirte	7 711	8 477	106 072	144 331	245 295	307 123	1 901 536	1 940 168
Hüte garnirt	3 371	6 970	47 969	55 573	37 216	38 527	365 433	437 755
Terpentinharz	50 544	111 875	13 092	9 726	386 502	442 820	37 730	46 094
Eier von Geflügel, Eigelb	71 694	66 020	513	684	323 569	320 656	3 553	4 576
Mauersteine, gewöhnliche	133 357	233 013	220 052	122 804	590 061	906 690	674 201	479 371
Steine, feuerfeste, aus Thon	36 670	56 296	30 194	45 144	189 350	271 206	161 735	169 383
Thonwaaren	1 299	1 206	13 486	14 735	6 619	6 570	82 327	81 634
Porzellan	500	568	14 169	15 576	2 854	3 180	67 175	65 261
Schafvieh (Stück)	731	270	15 875	14 408	1 336	743	159 664	294 970
Kunstwolle, gefärbt und ungefärbt	9 780	8 426	12 231	11 506	63 121	69 551	72 387	74 691
Schafwolle, roh	134 856	80 585	4 811	8 015	991 209	841 534	34 317	35 721
Wollengarn	15 892	14 474	4 662	4 811	91 013	92 842	26 017	26 381
Wollenwaaren	3 530	3 169	22 896	22 009	8 517	8 384	123 356	122 111
Zink, rohes	5 569	5 203	60 859	48 575	43 587	34 735	274 372	267 665
Zink, gewalztes	33	35	11 949	12 041	196	545	69 739	62 471

Telegramme.

WTB. Köln, 3. August. Der „Kölnischen Zeitung" zufolge errichten die Witten-Aplerbecker Zechen einen gemeinsamen Verkaufsverein.

WTB. Köln, 3. August. Die „Köln. Ztg." berichtet: das westfälische Coakssyndicat beschloß, die Erzeugung im August und September um 5 Procent einzuschränken.

W-n. Prag, 3. August. (Privat-Telegramm.) Die cartellirten österreichischen Zinkblechwalzwerke erhöhten neuerdings den Grundpreis per Doppelcentner um 50 Kreuzer.

WTB. Paris, 3. August. Nach einer Meldung aus Montevideo hat die Regierung der Nationalbank von Uruguay ein einmonatliches Moratorium bewilligt, währenddessen die Börse geschlossen bleibt.

WTB. Rom, 2. August. Die „Opinione" erklärt, die Baisse der italienischen Rente stehe in geradem Gegensatze zu der thatsächlich eingetretenen Besserung der finanziellen und ökonomischen Lage. Dank der eingeführten Ersparungen sei das Gleichgewicht des Budgets für das gegenwärtige, sowie für das nächste Rechnungsjahr gesichert. Die aufgestellten Budgets enthielten im Gegensatz zu denjenigen der früheren Jahre die in Wirklichkeit erforderlichen Ausgaben für Pensionen; ferner würden, während vorher für Eisenbahnbauten ein Credit von 150 Millionen in Anspruch genommen worden sei, in diesem Jahre für die genannten Zwecke nur ungefähr 80 Millionen und im Jahre 1892/93 nur 50 Millionen gefordert werden, eine Summe, für welche die nationalen Ersparnisse genügten. Die diesjährige gute Ernte würde eine Vermehrung des Geldumlaufs und eine Stärkung der Metallreserven der Banken herbeiführen. Für die Einlösung der Januarcoupons der Rente habe das größte Bankinstitut der Welt schon jetzt einen bedeutenden Goldfonds für Rechnung des italienischen Staatsschatzes bereit; der Staatsschatz habe schon seit längerer Zeit keine Anleiheoperationen gemacht. Die „Opinione" dementirt sodann kategorisch, daß in letzter Zeit die italienische Finanzverwaltung mit der Deutschen Bank oder mit einem italienisch-deutschen Syndicat oder mit sonst irgendwelchen Geschäftshäusern über Neuemissionen in Unterhandlung gestanden hätte oder stehe. Ebenso unrichtig sei die Meldung über eine Ausgabe von Eisenbahn-Obligationen, welche durch das „Fremdenblatt" irrthümlicherweise angekündigt worden sei. Das Blatt sei einem Mißverständniß zum Opfer gefallen; es handle sich nämlich um die Umwandlung von Eisenbahnbons in Schuldverschreibungen der Eisenbahnen, welche auf Grund eines unter dem vorigen Cabinete gegebenen Gesetzes vorgenommen werde. Die „Opinione" schließt ihre Ausführungen mit der Aufforderung, durch die unverdienten Schicksalsschläge sich nicht niederbeugen zu lassen und an der Vertheidigung zu arbeiten, indem sich die ehrenwerthen Capitalkräfte denjenigen der Feinde des staatlichen und privaten Credits Italiens entgegenstellen.

W. Odessa, 3. August. (Privat-Telegramm.) Die „Odessaer Commerzbank für Handel und Industrie" tritt in Folge Geschäftsstockung in Liquidation.

W. Petersburg, 3. August. (Privat-Telegramm.) Hiesige finanzielle Kreise versichern, daß die Reichsbank den Discont in den nächsten Tagen auf 4 Proc. herabsetzen wird. — Der Reichsrath hat die Erhöhung des Obligationscapitals der Losowo-Sebastopol-Bahn um 7 738 142 Rubel genehmigt.

Zur Statistik des Leipziger Grundstücks- und Wohnungsmarktes.

Wir sind in der Lage, nachstehend eine interessante, auf zwei Jahrzehnte zurückreichende Statistik der Grundstücksverkäufe zu geben. Dieselbe beweist unwiderleglich, wie ungemein der Werth des Grund und Bodens in die Höhe gegangen sein muß. Wir lassen hier zunächst die einfachen Zahlen folgen. Es wurden verkauft:

	Grundstücke	Gesammtpreis ℳ	Durchschnittspreis ℳ		Grundstücke	Gesammtpreis ℳ	Durchschnittspreis ℳ
1870:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1880:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1871:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1881:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1872:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1882:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1873:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1883:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1874:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1884:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Sa.:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Sa.:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1875:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1885:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1876:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1886:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1877:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1887:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1878:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1888:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1879:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1889:	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Sa.:	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Sa.:	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Mehr als alle Worte sagen die Durchschnittsziffern am Ende der dargestellten vier Jahrfünfte, wie sehr der Grund- und Bodenwerth in Leipzig in die Höhe gegangen ist. Selbst die sogenannten Gründerjahre von 1872/73, die ja in der Zahl der Grundstücksverkäufe einen erst in der Neuzeit wieder erreichten Aufschwung zeigen, verblassen in Bezug auf die erzielten Preise ganz und gar gegenüber den jetzigen Zeiten. Und dabei muß wohl bemerkt werden, daß wir die größeren städtischen Transactionen (Ankauf des Botanischen Gartens, des Kohlenbahnhofs, Verkauf der Gohliser Baracken, Ankauf von Schwägrichens Garten, der Reitbahn zc.) ausgeschieden haben, weil sonst für einzelne Jahre viel zu hohe Durchschnittspreise — wie z. B. für das Jahr 1888 89 000 ℳ anstatt 81 130 ℳ — erreicht worden wären.

Bemerkt sei hierbei, daß in vorstehender Uebersicht die Zahl der gesammten verkauften Grundstücke, gleichviel ob bebaut oder unbebaut wiedergegeben ist. Macht man in diesem Puncte jedoch, wie wohl richtig ist, eine Unterscheidung, so ergeben sich für das Jahrfünft 1885—89 folgende Resultate:

A. Bebaute Grundstücke:	Verkäufe	Kaufpreis ℳ	Durchschnitt ℳ	B. Unbebaute Grundstücke:	Verkäufe	Kaufpreis ℳ	Durchschnitt ℳ
1885:	238	20 192 879	85 000	1885:	93	3 214 103	34 500
1886:	303	27 410 679	90 000	1886:	107	3 614 303	34 800
1887:	299	28 539 766	95 000	1887:	100	3 225 715	32 300
1888:	366	35 813 808	98 000	1888:	162	6 779 526	41 850
1889:	409	40 176 400	98 000	1889:	200	7 487 906	37 440

Wie ersichtlich, sind wir in den letzten Jahren dahin gelangt, daß als Durchschnittspreis für ein Hausgrundstück der Betrag von Hunderttausend Mark angenommen werden muß. Ueber diese Höhe wird man sich füglich nicht wundern können, wenn man erwägt, daß im Durchschnitt der letzten Jahre kein Bauplatz unter 35—40 000 ℳ erhältlich war.

Uebrigens mag erwähnt sein, daß die Ende 1889 in Alt-Leipzig gezählten 4463 bewohnten Grundstücke bei der Einschätzung zur städtischen Grundsteuer auf 440 Millionen Mark bewerthet waren, also im Durchschnitt auf 99 500 ℳ, was den heutigen Kaufpreisen eigentlich entspricht. Je mehr aber der Grundsteuerwerth vom Kaufpreise überholt wird (im Einzelnen geschieht das schon längst), desto niedriger wird der Zinsertrag.

Unter Verhältnissen, wie den hier geschilderten, kann es nicht befremden, daß Leipzig, im Verein mit Berlin und allenfalls noch mit Frankfurt a/M., die höchsten Wohnpreise in ganz Deutschland hat. Hierüber hat Herr Prof. Dr. Hasse in dem sehr schätzenswerthen „Statistischen Jahrbuch deutscher Städte" das Nähere angegeben. Im Interesse unserer gesammten wirthschaftlichen Entwickelung können wir es daher nur freudigst begrüßen, wenn das Herabgehen der Miethpreise, welches bis jetzt immer noch vereinzelt dasteht, allgemeiner würde und anhielte. Denn es ist klar, daß die ungesunde Lage des Grundstücksmarktes und die damit im Zusammenhange stehenden hohen Miethen eine ungünstige Einwirkung auf alles Andere, namentlich aber auf den Preis der Lebensmittel haben müssen — ganz abgesehen von der besonderen Einwirkung auf die Lebenshaltung der arbeitenden Classen. Jeder Volkswirthschafter kann in Bezug auf letzteren Punct unbedenklich das unterschreiben, was der bekannte Statistiker Engel in seiner Schrift „Die Wohnungsnoth" sagt, wo es heißt: „Durch die steigende Wohnungsausgabe werden die Familien auf eine tiefere Lebensnorm herabgedrückt; sie müssen an Kleidern, Erziehungsausgaben und Ausgaben für die Gesundheitspflege, leibliche und geistige Erholung das sparen, was sie nothgedrungen für das Obdach mehr aufzuwenden gezwungen sind, wenn sie die Wohnung nicht fort und fort mit einer billigeren vertauschen und alle damit verbundenen Nachtheile in Kauf nehmen wollen."

Alle diese Gründe sind es auch, die fort und fort dazu veranlassen müssen, die Erlangung billigerer Wohnungspreise als ein wirthschaftliches Ziel in unserem Leipzig zu erachten. In dieser Hinsicht kann nicht genug gethan werden und gerade der arbeitende Stand möge sich den gedachten Bestrebungen mehr als bisher anschließen, denn es erwächst ihm aus diesen ein weiterer Nutzen, als aus allen Debatten über sociale Probleme. J. H.

Mechanische Kratzenfabrik Mittweida.

Separat-Abdruck aus dem Prachtwerke: „Die Groß-Industrie des Königreichs Sachsen in Wort und Bild". Kunstverlag von Eckert & Pflug, in Leipzig. (Nachdruck nur unter Quellenangabe gestattet.)

Die Mechanische Kratzenfabrik Mittweida, das größte Etablissement der Branche auf dem Continent, wurde 1868 mit 6 Maschinen durch den derzeitigen Leiter, Herrn Königlich sächsischen Commerzienrath W. Decker, errichtet und im Jahre 1872 zur Erweiterung mit 30 Maschinen von ihm selbst in eine Actiengesellschaft umgewandelt.

Die Fabrikate des Etablissements, Kratzen, sind Werkzeuge, welche in Spinnereien zu dem Zwecke Anwendung finden, die einzelnen Partien des Fasermaterials zu parallelisiren und zum Faden vorzubilden.

Zuerst stellte die Fabrik gewöhnliche Eisendrahtkratzen aus Rund- und später aus Flachdraht her, woran sich die Einführung von Doppelconvexdraht anschloß. Im Jahre 1880 wurden von derselben, gegenüber den bisher fabricirten Kratzen aus Eisendraht, die ersten Kratzen aus gehärtetem und wieder nachgelassenem Stahldraht angefertigt. Die Einführung der letzteren fand auf der Industrie-Ausstellung zu Leipzig die erste Anerkennung und wurde die Fabrik für „gute Ausführung und Einführung von Stahldrahtkratzen" durch eine Preismedaille ausgezeichnet.

Die epochemachende Einführung der Stahldrahtkratzen zeitigte die in allen Ländern und Staaten patentirte Erfindung des Herrn W. Decker: „Stahldrahtkratzen mit Nadelspitzen" (d. h. jeden einzelnen Zahn der fertigen Kratzenbänder mit einer Nadelspitze zu versehen) herzustellen.

Die nach diesem Patente angefertigten Kratzen bieten für die gesammte Spinnerei ganz erhebliche Vortheile, indem diese intensiver in das zu verspinnende Fasermaterial eindringen und daher bessere Cardirung, größere Reinheit und bessere Ergebnisse erzielen.

Die Fabrik fertigt Kratzen aller Art für Kammgarn, Streichgarn, Baumwoll- und Baumwollabfallgarn, Vigogne zc. Außerdem werden Specialbeschläge für Putz-, Bürst- und Rauhwalzen jeder Art fabricirt.

Beschäftigt werden 200 Leute, zur Fabrikation dienen 400 Kratzensetzmaschinen. In einer complet eingerichteten Maschinenbauwerkstatt werden Maschinen für eigenen Bedarf nach besonderer Construction, sowie diverse Schleifapparate für Spinnereien angefertigt. In der Maschinenbauabtheilung sind 25 Mann thätig.

Das Etablissement hat in den letzten Jahren weitgehendste Versuche in der Fabrikation von gehärtetem Stahlkratzendraht zu dem Zwecke angestellt, um den Consumenten den überaus wichtigsten Theil des Rohmaterials der Kratzen in denkbar bester Qualität zu liefern.

Seit Beginn des Jahres 1890 hat die Fabrik eigene Drahtzieherei mit Maschinen bester und neuester Construction eingerichtet, welche im Vollbetrieb mit 500 Blocks eine Jahresproduction von circa 250 000 Kilo feiner gehärteter und nachgelassener Stahldrähte in den englischen Nummern 25—27 erzielt. Von dieser Production consumirt die Fabrik selbst 150 000 Kilo pro Jahr.

Das Etablissement besitzt zur Zeit zwei Dampfmaschinen von 60 und 100 Pferdekräften, sowie zwei Kessel von zusammen 180 Qu.-Mtr. Heizfläche und 7 Atmosphären Ueberdruck, nimmt einen Gesammtflächenraum von 5000 Qu.-Mtr. in Anspruch und ist elektrisch beleuchtet. Ferner besitzt dasselbe freundlich gelegene, freistehende und mit Gärten versehene Wohnhäuser für Meister und Arbeiter.

Am 17. Juli 1890 wurde dem Etablissement die hohe Ehre zu Theil, von Seiner Majestät dem König Albert besucht zu werden und nahm Allerhöchstderselbe die Fabrik in eingehendster Weise in Augenschein.

Auszeichnungen wurden der Firma zu Theil auf der Weltausstellung in Wien 1873 mit der Verdienstmedaille und auf der sächsischen Gewerbe- und Industrie-Ausstellung in Dresden 1875 mit der silbernen Preismedaille, sowie mit der oben erwähnten Preismedaille auf der Industrie-Ausstellung in Leipzig.

Die Klagbarkeit der Differenzgeschäfte.

Von Josef Bauer.

(Nachdruck vom Verfasser verboten.)

Das reine Differenzspiel fällt gemeinhin unter die juristischen Begriffe von Spiel und Wette. Nach preußischem allgemeinen Landrecht, rheinischem Recht (code civil), königlich sächsischem Rechte und dem in dem übrigen Deutschland geltenden Gemeinen Rechte sind Forderungen aus einem reinen Differenzgeschäfte (Differenzspiel) nicht klagbar, d. h. dieselben können weder mittelst Klage noch mittelst Einrede geltend gemacht werden; nur das infolge eines derartigen Geschäftes bereits Geleistete (Bezahlte) vermag der verlierende Theil in der Regel nicht mehr zurückzufordern.

Das Motiv dieser Gesetzesvorschriften ist in der Gefährlichkeit des Glücksspieles und in dem Umstande zu suchen, daß das Spiel nicht der Befriedigung eines sittlichen Zweckes oder eines wirthschaftlichen Bedürfnisses dient, weshalb ihm auch dasjenige fehlt, was die innere Bedeutung der vom Gesetze anerkannten Rechtsgeschäfte ausmacht. Das reine Differenzgeschäft theilt nun vollkommen diesen Charakter mit dem Spiel, insbesondere mit dem Glücksspiel, und deshalb ist in rechtlicher Beziehung zwischen beiden auch kein Unterschied anzuerkennen.

Das französische Gesetz vom 28. März 1885 über Zeitgeschäfte erklärt alle solche Geschäfte über Staats- und andere Papiere und alle Lieferungsverträge über Bodenerzeugnisse und Waaren für legal und die Berufung auf code civil Art. 1965 (von Spiel und Wette handelnd) selbst dann für unstatthaft, wenn die Geschäfte durch Zahlung eines bloßen Preis- oder Coursunterschiedes erledigt würden, nimmt jedoch diejenigen Geschäfte, bei welchen von vornherein ausdrücklich ausbedungen wird, daß nur die Coursdifferenz gefordert werden dürfe, aus; letzteren Geschäften kann vielmehr die Unklagbarkeit aus Art. 1965 des code civil nach wie vor entgegengesetzt werden.

Das österreichische Gesetz vom 1. April 1875, betreffend die Organisation der Börse, bestimmt Folgendes: Bei der Entscheidung von Rechtsstreitigkeiten aus Börsengeschäften ist die Einwendung, daß dem Anspruche ein als Wette oder Spiel zu beurtheilendes Differenzgeschäft zu Grunde liegt, unstatthaft.

Nach deutschem Rechte entbehren nur die reinen Differenzgeschäfte der Klagfähigkeit. Ein reines (wahres) Differenzgeschäft liegt dann vor, wenn bei einem Lieferungsgeschäfte auf Zeit die Bestimmung des Kaufpreises nur die Bedeutung hat, den Ausschlag zu geben für die Entscheidung, ob eine und welche Partei den Unterschied zwischen dem bedungenen Preise und dem Markt- oder Börsenpreis des Stichtages zu zahlen hat, so daß das Geschäft sich als wirkungslos ergiebt, sofern der Markt- oder Börsenpreis und der bedungene Preis nicht von einander abweichen, während andernfalls der eine oder der andere Theil die Differenz zu entrichten hat — oder wenn bedungen ist, daß kein Theil die Lieferung oder Abnahme zu verlangen berechtigt, bezw. zu bewirken verpflichtet, vielmehr nur die Differenz zwischen dem Börsen- oder Marktpreise des Stichtages und dem bedungenen Preis gefordert werden könne und geleistet werden brauche.

Leute, die den Differenzhandel gewohnheits- oder berufsmäßig betreiben, hüten sich aber wohlweislich, ihren Geschäften eine derartige Form zu geben, daß sie als reine Differenzgeschäfte erscheinen und damit eventuell der Gefahr der Unklagbarkeit ausgesetzt sind. Auf diese Weise kommt es, daß die Gerichte verhältnißmäßig selten in die Lage versetzt sind, mit Klageansprüchen aus reinen Differenzgeschäften sich befassen zu müssen.

Berufsmäßige Differenzspieler wissen sich zu helfen; wie das Unrecht den Schein des Rechtes sich erborgt und Lug und Trug sich in die Form der Wahrheit kleidet, also verleihen diese Personen ihre Geschäfte mit einem legalen Mäntelchen und erreichen dadurch, daß ihre Transactionen vom Gesetze anerkannt und deren Ergebnisse unter den Schutz des Rechtes gestellt werden.

Im reellen Geschäftsverkehr ist man ziemlich über die Existenzberechtigung von zwei Unterarten des Differenzhandels — des gemischten und des nachträglichen — einig. Gemischt heißt ein Differenzgeschäft, wenn der eine Contrahent sich das Recht vorbehält (da die