Echter Steinhäger!

Die Steinhäger-Brennerei von
H. C. König in **Steinhagen i. Westfalen**
empfiehlt ihren auf **60 Ausstellungen** des In- und Auslandes prämiirten echten, besten, doppelten Steinhäger — **Weltausstellung Chicago 1893**!
— Höchster Preis. —
Engros-Niederlage bei General-Vertreter
Wilh. Heinrich Franke, Leipzig-N., Eisenbahnstr. 53.

Holländischer Verein für
Margarine-Fabrikation
Wahnschaffe & Co., Cleve a. Niederrhein.
Margarine-Fabriken in Cleve, Rotterdam und Brüssel, **Molkereien** in Cleve, Hees und Delfshaven
offerirt feinste Fabrikate in stets frischer Waare zu vortheilhaftesten Bedingungen.
Filiale Leipzig.
Contore und Niederlagen: **Mittelstrasse 18.**
Fernsprecher Amt I No. 2952.
Eigene Specialwaggons mit Eiskühlung wöchentlich eintreffend.

„Springlebende Edel-Krebse", Tafelkrebse à Schck. (60 Stck.) ℳ 3, Mittelkrebse à Schock ℳ 2, Suppenkrebse à Schock ℳ 1. Hochf. Natur-Tafelbutter netto 8½ Pfd. ℳ 6,50 versendet Postkoll gegen Nachn. Ferner offerire **„Lebendes Geflügel"**. 1 Postkorb (netto 9 Pfd.), enth. 6—7 jg. Hähne u. Hühner, ℳ 4,75 franco gegen Nachn. **W. Wrobel,** Marggrabowa, O./P.

Verkäufe.

C. Höhmann & Co., jetzt **Königsplatz 2, I.,** früher „Baubüro". An- u. Verk. u. **Immobil.,** Besorg. u. **Hypothek. Bauartikel.** Fernspr. 3498. IV.

Bauplätze
mit oder ohne Schienengeleisverbindung, für Fabriken, Lagerhäuser u. Wohngebäude, in den westlichen Stadttheilen **Neu-Schleussig, Plagwitz, Lindenau verkauft u. verpachtet** unter günstigen Bedingungen
Leipziger Westend-Baugesellschaft.

Reichstr. bei Dresden a. d. Elbe.
Gärtnerei,
16,200 qm, neu gebautes schönes Wohnhaus mit Logirzimmern, gutem Wasser, Heißluftmotor, soll **verkauft oder verpachtet** werden. Näheres zu erfragen bei
L.-Kaufm. Dr. Th. Eckhardt, Dresden, Holbeinstr. 15.

Ein feiner **Garten** zwischen Dösener- u. Windmühlenweg zu verk. Zu erfr. im Restaurant Weber, im 5. Gang, vis-à-vis u. Sickenhaus.

Schön eingerichteter Familiengarten zwischen Täubchenweg u. Chausseestraße sofort zu verkaufen Nostitzstraße 47, I., Mitte.

Bauplätze
an fertigen Straßen in Alt-Leipzig, sowie in Leipzig-Schleußig, an elektr. Bahn und in Schönau zu verkaufen.
Grundstücks-Gesellschaft in Leipzig.

Bauplätze
für Villen, Wohnhäuser und Fabriken
in verschied. Lagen der westl. Vororte und jeder Grösse bei **günst. Beding. billig zu verkaufen** durch den Besitzer **Lindenau, Luthersstr. No. 15, I.**

Bauplätze
für
Villen, Wohnhäuser und Fabriken
in **Gohlis,** in der Nähe der Thüringer Verbindungsbahn und der neuen Kasernen, hat in beliebiger Größe, ein Platz bis 11 500 qm groß, an fertigen Straßen mit Gas- und Wasserleitung zu verkaufen
R. Niekau, Leipzig-Gohlis.

Bauplätze,
an der **Eisenbahnstraße** und **Nachbarstraßen gelegen,** sind zu verkaufen.
Näh. **Eisenbahnstraße 78,** im Contor, oder bei Herrn Geometer **W. Herbst, Leipzig-Reudnitz,** Kuchengartenstraße 7.

Bauplätze
in Leipzig und den Vororten, in allen Größen, für Wohnhäuser und gewerbliche Anlagen, auf Wunsch mit Gleisverbindung, sind zu verkaufen. Die Bebauungspläne liegen in unseren Geschäftsräumen aus.
Leipziger Immobiliengesellschaft.

In Plauen i/V.,
dieser sich fortwährend **vergrößernden industriereichen** Stadt, ist ein 23740 qm großes Grundstück, welches unmittelbar **der Bebauung** entgegengeht, preiswerth zu verkaufen.
Dasselbe liegt in der am meisten **frequentirten Bahnhofsvorstadt** und eignet sich seiner günstigen Lage wegen zum Bau von Wohnhäusern, wie auch von Fabriken.
Für capitalkräftige Leute bildet das Grundstück ein äußerst vortheilhaftes
Speculations-Gebiet.
Selbstkäufer belieben sich direct zu wenden an
Eduard Lohm, Plauen i/V.

Mässige Anzahlung!

39,500 □ Mtr. Bauland,
dicht am Central-Bahnhof Halle a/S. gelegen, wo in aller Kürze der vierfache Preis zu erzielen ist, erbtheilungshalber sofort **billig zu verkaufen.** Näheres **R. Assmann, Halle a/S.,** Markt 15.

Eutritzsch-Gohlis.
An der **Halleschen Str.** u. deren Nähe schöne **Baustellen** für hohe Landhäuser u. vortheilhaften Bedingungen zu **verkaufen.** Näheres Kaiser-Wilhelmstraße 14, Leipzig.

In **Möckern** ist ein an 3 Straßen gelegenes **Grundstück,** welches sich diismembriren läßt und 8 Bauplätze abgiebt, erbtheilungshalber billig zu verkaufen.
A. Uhlemann, Yorkstraße 7, II.

Bauplätze,
L.-Lößniger Grenze, in großer Auswahl mit Baugeldrücktritt verkauft
Giebner, Tölitz.

Vortheilhafter Arealkauf für gewerbliche Anlagen, Villa, 3755 □m mit 110 m Straßenfr., an 2 Landstr., Molkau-Zweinaundorf, 2215 □m, 30 m Straßenfr., à 8½ ℳ p. □m, verk. **Dietz,** Brüderstr. 19, I.

Bauplatz Gohlis,
in schönster Villenlage, mit altem Baumbestand, zu verkaufen.
Gohlis, Blumenstraße 45.

!Herrliche Bauplätze!
billig unter günstigen Bedingungen zu verkaufen. Anerbietungen unter **B. A. 349 „Invalidendank", hier,** erbeten.

Bauplätze
Sidonienstr. Nr. 61, 63, 65 (Flußplatz) zu verkaufen Gustav-Adolphstraße Nr. 13.

Baustellen
in Neu-Leipzig zu verkaufen. **C. Richard Müller,** L.-Reudnitz, Eisenbahnstraße 75.

2 Bauplätze, Leipzig-Gohlis, an der Actien-Bierbrauerei, billig zu verkaufen.
Besitzer Untere Georgstraße 9, I.

Bauplätze in Lindenau verkauft billig **Emil Halle** in Leipzig, Hohe Str. 7, pt.

Fabrikbauplatz, 4200 □m, in Lindenau, wird bill. verk. Näh. Bayerische Str. 77, im Laden.

Gut gehende
Ziegelei
in nächster Nähe eines thüringischen Badeortes mit schönem Wohnhaus bei ger. Anzahlung billig zu verkaufen.
Gefl. Offerten unter Z. 4362 an die Expedition dieses Blattes.

Ein Vorwerk,
Döbelner Lage, 125 Acker beste Felder an einem Plan, eigene Jagd, soll bei einer Anz. von 25,000 Thlr. verkauft werden. Auch ist einem braven jungen Mann mit obigem Vermögen Gelegenheit geboten, in das Gut einzuheiraten. Näheres durch
Heinrich Hentzschel, Breitestr. 8, **Döbeln.**
Ferner ist durch Obigen **zu verkaufen:**
ein sehr guter Gasthof
in Garnisonst. bei 8—10,000 Thlr., sowie ein
Gut,
71 Acker, an einem Plan, mit sehr schönen Gebäuden, gewölbt. Stallg., gut. Feldern, Milchverkauf jährl. 6000 ℳ, f. 27,000 Thlr., bei 8000 Thlr. Anzahlung.

Mein Rittergut,
620 ha incl. 100 ha Wald, 50 ha Wiesen. Aussaat: 35 ha Rüben, 125 Weizen und Roggen, 130 Gerste und Hafer, 45 Erbsen, 37 Kartoffeln, 20 Rüben, 50 Klee, Rest Grünfutter. Inventar: 36 Pferde, 100 St. Rindvieh, 800 Schafe, 150 Schweine. Gebäude maß. m. herrsch. Schloß, romant. u. idyll. schön gel., 1 Stde. von Kreisstadt u. Bahn. Jagd vorzügl. hohe u. niedere, Milchwirthsch., will ich geg. kl. Gut od. gute Häuser vertauschen. Off. unter **L. 3995** d. **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Rittergut,
300 ha herrschaftl. Sitz, nahe Stadt u. Bahn, schönes Schloß, hohe u. niedere Jagd, mit compl. leb. u. todt. Inventar, voller Ernte, maß. Gebäuden, gering bel., s. geg. gute Zinshäuser oder kl. Gut für 260,000 ℳ verkauft werden. Offerten unter **K. 3994** d. **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Guts-Verkauf!
Ein **Gut** mit 174 Morgen, incl. 20 Mrg. Wiese u. Wald, **Acker hinter d. Gehöft,** das Inventar, sehr gut u. übercompl., die Geb. alle neu u. im besten Bauzust., **stehe wegen** nothwend. Auseinandersetz. d. Erben für 52,000 ℳ zum Verkauf. Anzahl. **nach** Uebereink. Das Nähere zu erfahr. b. Gutsbesitzer **Heinrich Pohl, Seifersdorf,** Kreis Liegnitz.

Gutsverkauf.
Ein Gut, 18 Hektar, nahe Leipzig, 10 Min. v. Bahnst., Feld in einem Plan, mit vollst. Inventar u. **Ernte** sofort zu verkaufen. Näheres **A. Breitschuch,** L.-Gohlis, Blumenstr. 52.

Ein Villen-Grundstück in Grimma,
in prachtvoller Lage, nahe der Gattersburg,
mit großem Garten, geräumigen Veranden, Pferdestall, Badeeinrichtung u. s. w.
— als Ruhesitz sich eignend —
ist sehr billig zu verkaufen. Nähere Auskunft ertheilt die
Vereinsbank zu Grimma.

Villa an der Carl-Tauchnitz- u. Schwägrichenstr. zu verkaufen,
10 Zimmer mit reichlichem Zubehör, Centralheizung, große heizbare Veranda und Garten. Auskunft ertheilt Architekt Max Pommer, Leipzig, Plagwitzer Straße 51 b.

Villa-Verkauf
Meine Villa in schönster Lage von Gohlis, Augustenstr. 19, mit gut gepflegtem Garten, Springbrunnen, gutem Gebäude, Alles in bester Ordnung, ist Verhältnisse halber sofort oder später zu verkaufen, kann bei Bedarf auch Pferdestall gebaut werden.
Näheres Schillerstraße 5, 2. Etage links.

Zu verkaufen:
2 Einfamilienhäuser,
herrschaftlich eingerichtet, an der Carl-Tauchnitz-Straße gelegen, mit freiem Blick nach der Rennbahn und dem Scheibenholze.
Die mit Gärten umgebenen Häuser enthalten 11 Zimmer, Bad, Küche, reichliches Zubehör und bedeckte Veranda.
Auskunft ertheilt Architekt Max Pommer, Plagwitzer Str. 51 b.

Nordviertel
sehr schönes **Handgrundstück** wegzugshalber sehr preiswerth zu verkaufen. **Rente jetzt** 6 %, ist sehr verbesserungsfähig und auch für Gewerbebetrieb gut geeignet. **Anzahlung** 30 000,—. Gefl. Anfragen sub **R. 183** in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Commanditist
gesucht für den ausscheidenden Mitinhaber eines sehr bedeutenden Berliner Engros-Geschäftes der **Textil-Branche** mit **500,000 Mark.** Hohe Rentabilität durch Vorlegung von mehr als 10jährige Inventuren gesichert.
Offerten unter **No. V. 235** an **Rudolf Mosse, Cassel.**

Capitalisten,
welche sich
an einem zu begründenden größeren industriellen Unternehmen — patentamtlich geschützte, von höchster autoritativer Seite kritisch geprüfte und als hervorragend begutachtete elektrische Neuheit — betheiligen wollen, werden ersucht, gef. Offerten unter F. 16 an den „Invalidendank" in Leipzig gelangen zu lassen.

Branchekundiger, **eingeführter Kaufmann** mit guten **Beziehungen,** verträglichen Charakters und aus guter Familie sucht **thätigen**
Theilhaber mit Capital
zur Errichtung einer Baumaterialienhandlung. Reflectanten belieben ihre Adressen unter **S. 132** in der Expedition dieses Blattes niederzulegen.

Theilhaber,
still oder thätig, mit 25—30 Tausend Mark **gesucht** zur Ausnutzung einer ungemein ausdehnungsfähigen Fabrikation gesetzlich geschützter **Engros- und Export-Artikel (Holzbranche).** Hoher Verdienst wird zugesichert. Offerten erbeten unter **H. M. 202 Leipzig hauptpostlagernd.**

Capitalist
mit 30,000 ℳ gesucht zu einem **hohen Gewinn bringenden Ausstellungsunternehmen** für nächstes Jahr. Adr. erb. sub **B. N. 402** an **„Invalidendank", hier.**

Gutsverkauf.
Schönes Gut von 250 Mg. schwerem Boden und Wiesen sofort behufs Parcellirung verkäuflich. Offerten sub Z. 4345 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Guts-Verkauf.
Krankheitshalber ist das **Gut Nr. 5 zu Walzig bei Trebsen** aus freier Hand mit allem Inventar, incl. 23 Morgen Feld, Alles durchweg guter Boden, **jetzt oder später** zu verkaufen.

Landgütchen,
mit ca. 5 Acker zugeb. Feld, **I. Bodenclasse,** in geschützter, fruchtbarer Lage, Amtshauptmannschaft Leipzig, Alles in bestem Zustande — zweckmäß. Geflügelstall zu rationeller Zucht, ist mit anstehender Ernte, todtem u. lebendem Inventar, unter günst. Beding. zu verkaufen. Adr. von Reflectanten u. S. 183 durch die Expedition dieses Blattes.

Ein schönes **Landgut** in großem Dorfe nahe der Bahn, 47 Acker, 17,400 ℳ Brandcasse, **nahe Felder und Wiesen** in 2 Plänen, Geb. neu, Inventar vollständig, 4 Pferde, 18 Rinder, 15 Schweine, todtes Invent. übercomplet, soll unter sehr günst. Zahlungsbeding. sofort verkauft werden. Alles Nähere bei **H. Schurig in Falkenhain** bei Wurzen.

Eine große Anzahl schöner und preiswerther
Villen, Wohn- und Geschäftshäuser
in bester Lage, sowie **gewerbl. Anlagen** und **Bauplätze** in **Leipzig** und Vororten, auch außerhalb, hat zu verkaufen im Auftrag und steht Suchenden stets gern mit näheren Unterlagen zu Diensten
M. Bösenberg,
Stephanstraße 8, III. Tel. I. 1234.

Bureau für Hausverwaltungen, Grundst.- u. Hypotheken-Vermittelung Leipzig, Alexanderstraße 49.

Schlossartige Villa,
hochherrschaftl., 18 Zimm., 2 Salons, in der Niederlößnitz, Röschenbroda, 24 Scheffel Park u. Weingärten, ist aus Privatb. erbtheilungsh. sehr preisw. sofort zu verkaufen u. zu besichtigen. Event. m. 1—2 Zinshäusern dazug. angenomm. Vermittler verbet. Näh. Tauchaer Str. 2, I. r.

Villa für 2 Familien pass., m. großk. Garten, alter Baumbestand, b. Leipzig, 20 Min. v. Bahnstation, ist f. 23,000 ℳ, b. 6—8000 ℳ Anz. z. verk.
F. Rüser, Friedrich-Litzstraße 1, 1. Etage.

Zins-Villa in Leutzsch
ist für 58,000 ℳ zu verkaufen durch
Vieweger & Co., Katharinenstr. 3, I.

In der Elsterstraße
ist eine hochherrschaftliche **Villa** mit schönem gr. **Garten** für 150,000 ℳ zu verk. durch
C. Höhmann & Co., Königsplatz 2.

Villa in Gohlis,
hochherrschaftlich, mit Stallung, in schönster Lage, ist zu verkaufen. Off. erb. u. „Villa" an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig.**

Landhaus in Naunhof
am Bahnhof, mit Wasserleitung, für 7200 ℳ verkäuflich.
Carl Otto.

Herrschaftl. Landhaus
in **Göhlis-Ehrenberg** preisw. verkäufl. durch **Vieweger & Co., Katharinenstr. 3, I.**

Günstige Capital-Anlage.
In bevorzugter Lage Leipzigs ist ein größ. neuerb. **Hausgrundstück,** mit den Anford. der Neuzeit entspr. einger. Logis, sämmtlich vermiethet, bei einer Anzahlung von 80,000 ℳ zu verkaufen.
Nur erste Hyp., der Rest kann zu 4½ % längere Zeit stehen bleiben.
Bei 6%iger Verzinsung des Anl.-Preises würde der Anzahl.-Summe nach Abz. der Hyp.-Zinsen ein Br.-Ertrags-Ueberschuß von ca. 12,000 ℳ gegenüberstehen.
Offerten unter **R. E. 657** an den **„Invalidendank", hier.**

An frequenter Hauptstraße d. inneren Nordwestviertels, Nähe Promenade u. Rosenthal, ist ein elegantes großes **Eckhaus,** frei gelegen, mit schön. Aussicht, herrschaftl. Etagen, parterre Läden, Ertragsl. halber preiswerth zu verkaufen. Gute Capitalanlage. Pr. 180,000 ℳ, Verzinst. 6½%, brutto. Anzahl. ca. 40,000 ℳ Näh. an Selbstkäufer unter **U. L. 012** durch **„Invalidendank", Leipzig.**

In einem nördlich gelegenen Vororte Leipzigs, mit Vorortebahnverbindung, ist ein **Haus mit Garten** für den **Preis** von 26 000 ℳ zu verk.
A. Uhlemann, Yorkstraße 7, II.

Südviertel, Nähe der Rennbahn, massiv gebautes **Hausgrundstück** mit Einfahrt, Hof, gr. Garten, ist anderen Unternehmens halber sofort zu verkaufen. Brandc. 60 Mille, Anz. 10 Mille. Käufer wollen Offerten unter O. F. 270 Filiale d. Blattes, Katharinenstraße 14, niederl.

Im Nordviertel
habe mehrere solid gebaute und gut rentirende Grundstücke in verschied. Preislage zu verk.
H. Burghardt, Eutritzscher Straße 15, I.

Concerthausviertel.
Herrschaftliches, voll vermiethetes **Eckhaus** ist sofort unter **sehr günstigen** Beding. zu verk. Adr. u. H. 55 Fil. d. Bl., Königspl. 7.

An der Dörrienstraße
ist ein **Grundstück** für 105,000 ℳ unter günstigen Bedingungen durch uns zu verkaufen.
Vieweger & Co., Katharinenstr. 3, I.

Nähe Buchhändlerbörse
haben wir ein solid gebautes **Haus** mit 6½ % Ertrag für 90,000 ℳ zu verk.
C. Höhmann & Co., Königsplatz 2.

10,000 Mark unter Selbstkosten
verkaufe ich wegen Wegzugs mein schönes **Haus.** Anerbieten sub **A. Z. 348** an den **„Invalidendank", hier, erbeten.**

Haus-Grundst. am Johannispl. u. Märkb.-Straße gel., passend für Fleischerei, ist für 210,000 ℳ zu verkaufen.
F. Rüser, Friedrich-Litzstraße 1 1. Et.

!Nur 28 000 Mark!
Verkaufe mein hübsches Grundstück Nähe der Zeitzer Str. Für Handw. geeignet. Anerb. sub **B. B. 350 „Invalidendank",** hier erb.

Erbtheilungshalber zu verk. das **Haus Eberhardstraße Nr. 9.** Ertrag 3075 ℳ, Brandc 42,300 ℳ Näh Eutritzscher Str. 10, III. l.

In belebt. Stadtlage gr. gutes **Bäckerei- u. Condit.-Grundstück** bill. bei mäß. Anz. zu verk. Ob. u. Selbstk. u. A. M. 812 „Invalidendank", hier.

Grundstück f. Gewerbetreibende, m. Einl., großer Lagerkeller, zu verk. Brüderstr. 19, I.

Hausgrundst., Vorort Leipz., ist sof. bill. z. verk. Agenten verb. Off. u. S. 147 Exped. d. Bl.

An der Eberhardstrasse
ist ein **Grundstück** für 75,000 ℳ zu verk.
Vieweger & Co., Katharinenstr. 3, I.

An der Uferstrasse
ist ein **Hausgrundstück** f. 90,000 ℳ verk.
Vieweger & Co., Katharinenstr. 3, I.

Bäckerei-Grundstück
fortzugshalber zu verkaufen. Ertrag 6 %. Offerten unter S. 195 Exp. d. Blattes erb.

Für Bäcker!
Ein großes neues Eckgrundstück, eine Stunde von Leipzig, mit Bauareal, bei 5—6000 ℳ Anzahlung. Bietet Selbstkäufern Gelegenheit zu sicherer Existenz. Offerten unter A. R. 200 Scheit's Annoncen-Exped. L.-Neustadt.

Bäckerei-Grundstück,
neuerbaut, mit Stallung u. gr. Hofraum, in bester Lage Leipzigs preiswerth zu verk. Zu erfragen bei Herrn Architekt **Nebel** in L.-Reudnitz, Hospitalstraße.

Beabsichtige m. **Eckgrundstück** in L.-Neustadt, d. Neuzeit entsprechend, preiswerth zu verkaufen. Anzahlg. v. 12 000 ℳ an, Restkaufg. fest. Off. u. S. 140 Exp. d. Bl. erb.

Haus-Verkauf. Verkaufe mein Haus m. Lad. u. Gart., w. j. Seilerei i. Gange i., auch f. Polsterei. und Bay. sowie f. und Geich. f. geeignet, sch. Lage, in kl. Städtchen, n. Leipz. Zuerf. L.-Anger, Morgener Str. 2, III. r.

Hallesche Strasse Eutritzsch
In der Halleschen Straße Eutritzsch und deren Nachbarschaft sind noch einige schöne **Baustellen** für hohe Landhäuser vortheilhaft unter günstigen Bedingungen zu verkaufen.
Grundstücks-Gesellschaft in Leipzig.

Grundstücksverkauf.
Mein an der verlängerten Carlstraße in L.-Gohlis, zwischen der Magdeburger und Thüringer Verbindungsbahn gelegenes, circa 5000 qm enthaltendes **Gartengrundstück** ist unter günstigen Bedingungen billig zu verk.
Näheres bei dem Besitzer Carlstraße 5.

Hausverkauf.
Ein in L.-Lindenau an der Straßenb., in d. Nähe des Canals gelegen., neuerb. Haus mit Thoreinf. u. Stallgeb. **nebst ca. 700 qm Bauplatz,** zu Fabrikat. benut. Lagerplatz vorzügl. geeignet, ist wegen Krankh. d. Bes. u. günst. Beding. zu verk. Nähr. erth. der Verm., Lindenau, Gutsmuthsstraße 23, I. l.

Für Fabrikanten vorzügl. geeignet ist ein im Rohbau ausgeführtes solides **Haus** m. Einfahrt und Werkstelle in Plagwitz an der
Carl-Heinestrasse
belegen. Preis: 116,000 ℳ. Ertrag gut. Näh. bei **C. Höhmann & Co.,** Königsplatz 2.

Grösseres Eckhaus
in vorzüglicher Lage von **Neuschleußig,** mit einem Mietbertrag von 5680 ℳ, Brandcasse 91,400 ℳ, ist bei 20,000 ℳ Anzahlung sofort verkäuflich. Unterhändler verbeten.
Offerten unter L. E. 225 Filiale d. Bl., Königsplatz 7, niederzulegen.

In Gaschwitz
ist ein solid erbautes **Hausgrundstück** mit großem Garten für 43,000 ℳ, bei 9000 ℳ Anzahlung zu verkaufen durch
Vieweger & Co., Katharinenstr. 3, I.

Hausgrundstück, 1000 qm, am Bahnhof Markranstädt, mit flottgh. Colonialwaarengesch. u. Destillation, ist bei 6½ % Rentabilität zu verkaufen durch
Max Rohn, Leipzig,
Schulstraße 2, Telephon Amt I, 4092.

Unser **Glockenstraße Nr. 1 gelegenes Wohnhaus** und **Webergasse Nr. 2 gelegenes Restaurations-Grundstück** mit dazwischen liegendem
Fabrikgebäude,
frühere Fabrik von Grunert & Lehmann, mit drei schönen hellen Arbeitssälen, Niederlagen, Dampfkessel u. 4perdekr. Dampfmaschine, beabsichtigen wir wegen Verlegung unserer Fabrik nach Naunhof bei geringer Anzahlung **billig zu verkaufen.** Für Capitalisten beste Verzinsung.
Näheres Dorotheenstraße Nr. 2, **Pettrich & Kopsch,** Cigarrenfabrik.

Ausstellung Leipzig 1897.
Verkaufe mein schönes Zinshaus mit langjährig festh. **Hotel, Restaurant u. Läden** am Thür. Bahnhofe, **feinste Capitalanlage,** nur wegzugshalber. Landhaus im Vorort od. sich. Hypoth. nehme in Zahlung. Anzahl. 30—40 000 ℳ Off. unter G. S. 3 in die Filiale d. Bl., Katharinenstr. 14, erbeten.

Kl. **Restaurations-Grundst.** m. 6¼ % Mietbertrag b. 4000 ℳ Anzahl. sof. zu verk. Off. u. S. 205 Expedition dieses Blattes.

Feines Bäckerei-Grundstück
m. Mstr., freqs. Lage Alt-Leipzigs, geich. Einbr. 8200 ℳ. Pr. 135,000 ℳ, Anz. nach Uebereink. Off. u. P. 20 an Volkmar Küster, Zeitzer Str. 35.

Hôtel-Verkauf.
Mein bestrenommirtes Hotel **„Zur Tanne"** in **Neustadt in Sachsen,** seit 20 Jahren von mir betriebsthaftet, ist meines vorgerückten Alters wegen sofort mit allem in gutem Zustande befindlichen Inventar zu verkaufen. **Sehr günstig am Markte** gelegen, 6 Minuten vom Bahnhofe entfernt, mit neuerbautem Gesellschaftssaal, 12 Fremdenzimmern, **guten Betten,** gutem Fremden- u. Touristenverkehr, tadellosen Stallungen für 100 Pferde. Beliebtes Ziel größerer Schlittenpartien u. s. w. Besitzt jegliche Concession. Neustadt i. Sachs. liegt am Ausgange der Sächsischen Schweiz und Anfang der Lausitz, zwischen dem vielbesuchten Unger- u. Baltenberge, in guter landwirthschaftlicher und industriereicher Gegend. 30,000 ℳ Anzahlung. Weitere Auskunft ertheilt der Besitzer
A. Hartwig,
Hotel „Zur Tanne",
Neustadt i. Sachs.

Gasthof
in nächster Nähe Leipzigs, großartig u. schön, 14 Morg. Feld, bedeut. Geschäft, gegen 400 hl Bierumsatz, nur wenig belastet, ist nur wegen schwerer Krankh. bei 12—15,000 ℳ Anzahl. **zu verkaufen.** Näheres durch meinen Beauftragten **T. Reinicke,** Eilenstr. 31, p. l.

Restaurant mit Grundstück, an belebter Straße gelegen, wegen Todesfalls der Frau bei 8 bis 10,000 ℳ Anzahlung **sofort verkäuflich.** Anfragen an
Thieme, Leipzig, Fichtestraße 32, II.

Restaurant,
Special-Ausschank, ⁴/₁₆ 15 ℳ, Alt-Leipzig, nahe Café Bauer, veränderungshalber sofort günstig zu verkaufen. Offerten unter **F. 4004** an **Rudolf Mosse, Leipzig.**

Verkaufe wegzugshalber mein schön gelegenes Restaurant mit Garten für 1700 ℳ. Adressen unter S. 177 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Café-Restaurant
in bester Lage von **Leipzig** ist unter günstigen Bedingungen für 16,000 ℳ zu verkaufen. Gef. Off. sub **V. 272** an **Haasenstein & Vogler, A.-G., Leipzig.**

Eine **gute alte** Restauration, im Centrum der Stadt gelegen, ist an eine Brauerei für Special-Ausschank bei billiger Miethe zu verkaufen. Adressen abzugeben unter A. N. 313 **„Invalidendank"** hier, Nikolaistraße.

Ein gutes **Restaurations- und Productengeschäft,** sowie ein **flottes Restaurant** in Alt-Leipzig günstig zu verk. Branntweingelder bleiben stehen. Erforderlich ca. 2000 ℳ. Briefl. Off. u. W. T. an **E. Tonndorf,** Uferstr. 9.

Restaurant mit Destill. u. gr. Umsatz in guter Lage d. Stadt sof. zu verk. Off. u. S. 206 in die Expedition dieses Blattes erb.

Ein fl. gutgeh. **Restaurant,** 22 hl Umsatz, ist Umstände halber sofort zu verkaufen. Näheres Eisenbahnstr. 130, Cigarrengeschäft.

Destillation.
Restaurateuren oder Kaufleuten ist Gelegenheit geboten, eine **Destillation** mit Groß- und Kleinhandel nebst Weingeschäft in einer industriereichen Stadt Nähe Leipzigs für den bill. Preis von 800 ℳ zu kaufen, enorme Waaren bis zu ca. 2000 ℳ sind zu übernehmen. Off. erb. u. **F. A. 20** Leipziger Annoncen-Expedition, Reichsstraße 8, Leipzig.

Conditorei u. Café.
6% verz. Grundstück, ff. Mieth- u. Geschäftsl., ist v. Besitzer altersh. zu verk. Anz. 20,000 ℳ. Off. u. S. 15 an Volkmar Küster, Zeitzer Str. 35.

Gelegenheitskauf!
Ein feineres **Chocoladen- u. Confituren-Geschäft** i. einer größ. Industriestadt Sachsens, **beste Geschäftslage, durchaus sichere Existenz,** elegant der Neuzeit entsprechend eingerichtet, mit **bester u. bess. Kundschaft,** beabsichtige ich **Verhältn. halber preisw.** zu verkaufen. Off. u. **S. 114** Exped. d. Bl. erb.

Zu verkaufen für sofort ein
feines Confituren-Geschäft
in Garnisonstadt. **Reingewinn** 3 bis 4000 ℳ jährl., da wenig Spesen. Off. unter Z. 4367 in die Expedition dieses Blattes erb.

Bäckerei-Verkauf.
Eine sehr gutgehende **Bäckerei,** 900 ℳ Mietzins, mit Wochenumsatz von ca. 500 ℳ, ist Umstände halber **billig zu verkaufen.** Offerten u. S. 174 in die Exp. d. Bl. erb.

Leipzig, Nähe der neuen Kasernen, ein nachweisl. gutgeh. Materialw.- u. Branntweing. bill. zu verk. Off. u. S. 82 Expedition d. Bl. erb.

Ein **Colonialw.-Geschäft mit Fleisch- u. Flaschenbier-Verkauf,** sehr feine Lage, f. 3500 ℳ zu verk. Adr. S. 196 Exp. d. Bl.

Gutes **Prod.-Gesch.,** beste Lage, Nähe vieler Fabriken (Schlachten), Miethe mit sch. Wohn. 500 ℳ, wegz. schw. Krankh. f. b. bill. Pr. v. 600 ℳ zu verk. Off. **P. 3999 Rud. Mosse, Leipzig.**

Ein fl., aber sehr rentabl **Producten- u. Flaschenbiergeschäft** mit Hausschlacht., nachweisl. gutg., ist veränderungsh. preiswerth zu verk. Zu erfragen Leipzig, Brauer. 14, part.

Mein über 30 J. best. **Prod.-Gesch.** innere Stadt bin ich Will. f. d. bill. aber fest. Preis v. 500 Mark b. 400 ℳ m. Rücksicht. b. z. vk. Gräbli 11, I.

Gutgehendes **Productengeschäft** in guter Lage, sichere Bradstelle, sofort zu verk. Off. u. S. 204 Expedition dieses Blattes erbeten.

Cigarren-Geschäft,
schöner Eckladen, billige Miethe, mit guter Detail- und Engrod-Kundschaft, in einer der verkehrreichsten Straßen Leipzigs, ist in Folge eines größeren Fabrikunternehmens zu verkaufen. Off. u. S. 175 in die Exped. d. Bl. erbeten. Agenten verbeten.

Sichere Brodstelle für Apotheker u. Droguisten.
Meine seit 30 Jahren in Berlin besitzende Droguerie und Parfümerie, verbunden mit Parfümerie-Fabrikation, verkaufe ich wegen Zurruhesetzung für den Preis von 20 Mille baar. Nachweislich grosser Reingewinn. Selbstreflect. belieben Adr. an **Rudolf Mosse, Berlin S. W.** sub **J. N. 4188** zu senden.

Vortheilhafte Uebernahme ein. Buch- und Steindruckerei mit Monogramm-Prägeanstalt aus Concurs-Masse!
Seit 15 Jahren bestehende, gut eingeführte Firma mit vieler Kundschaft, completter Einrichtung und schönem Grundstück! Zur Uebernahme wird noch ein tüchtiger Buchdrucker oder Kaufmann mit ca. 15,000 ℳ Capital gesucht. Angebote unter S. 26 in die Expedition dieses Blattes erbeten.

Verkauf.
Eingetretener Verhältnisse halber beabsichtige ich mein
kleines, sehr rent. Fabrikgeschäft
der chem.-techn. Branche sofort zu verkaufen.
Sehr lohnende Specialitäten, große Consumartikel, deshalb sehr ausdehnungsfähig. Fachkenntnisse nicht erforderlich, da Anleitung. Erf. Capital 8—10,000 ℳ. Gefl. Offerten bef. sub R. 248 die Exped. d. Bl.

Veränderungshalber gut eingerichtete
Schlosserei
zu verk. Näheres Südstr. Nr. 2 c, M. Vogel.

Reeller Verkauf.
Ein seit ca. 10 Jahren best. **Galanteriewaaren-Geschäft** und **50-₰-Bazar** (mit schöner Wohnung, Miethe 600 ℳ) soll altershalber sofort zu jedem annehmbaren Preise verkauft werden. Dasselbe liegt in sehr verkehrreicher Lage der Innerstadt (zwei Straßeneingänge, einzig im Ort). Näheres L.-Neustadt, Marktstraße 41, I. rechts. Auch wird daselbst ein vollständiger Brunnen verkauft.

SLUB
Wir führen Wissen.