

Das unangefochtene Ruhmatrium unserer Geschäfte wie unseres Personals gownd und, schermst zu einer Vergroßerung unserer Bankgebäude zu schreiten. Nach Erweiterung aller Möglichkeiten entschlossen wir uns zu den Erwerb des größten Teils des unseres Stammzentrums bescherten, von der Französischen, Russen-, Jäger- und Konqueror-Straße begrenzten Platzgelände. Wir begehrten für die erwünschten Grundstücke im Anfang von 200,10 QM. (4,129 qm) rund 4.500.000 M. Die auf diesen Grundstücken gebaute Hütte sind für weitere Zwecke ungeeignet, so daß wir sie jüngst abreißen und durch Gebäude erneut müssen, die einem Bauabschnitt dieser Wände. Da jedoch viele und Jahr verstreichen werden, ehe das neue, in reicher Linie für unsere Haupt-Depositorien bestimmtene Bankgebäude beendet wird, während unter Bedarf nach neuen Arbeitsräumen ein dringliches ist und bereits durch vielen beschäftigten Zeitungen berichtet werden mußte, so haben wir die sich und bietende Gelegenheit ergreifen und kurz vor Ablösung dieses Vertrages das in dem gleichen Bilde liegende Haus der Commerz- und Disconto-Bank erworben. Hierüber werden wir das Generalberichtsjahr im nächsten Jahr zu berichten haben.

Zu Nutzen dieser bevorstehenden und anderer bereits entstandenen Ausgaben hielten wir es für erforderlich, auf dem Ergebnis des Berichtsjahrs den Betrag von M 1.330.531,22 auf Immobilien-Konto abzuschreiben.

Die Rückgaben aus Mobilien-Konto haben wie wiederum ganz abgeschrieben.

Für Steuern, Abgaben und Steuern haben wir M 2.110.818,98 zu erlösen.

Der Entzug unserer Dauernden Beteiligungen und Kommanditen enthält die folgenden für 1904 aus unserem Konto von M 1.111:

der Englisches Bond (8 %),
der Hessischen Bond-Berlin (6 1/2 %),
der Deutschen Kreisbank-Gesellschaft (10 %),
der Deutschen Überseeischen Bond (8 %),
der Hannoverschen Bond (6 %),
der Düsselburg-Münsterl. Bond (5 %),
der Pfälzer Bond-Berlin (6 %),
der Hessische Bond-Berlin (8 %),
und der Oberhessischen Bond (1 1/2 %).

Diese letztere Beteiligung ist hauptsächlich in eine solche an dem Aktienkapital der Rheinischen Creditbank in Bonn eingewandert worden. Gegen Schluß des Berichtsjahrs wurde uns nämlich zu unserer befindlichen Freude angekündigt, durch fusion der Oberhessischen Bond mit dem genannten, seinem Geschäftsumfang und Kapital nach reichen rheinischen Banken in halbe Belebung zu treten. Wir befreuen uns auf diese Anerkennung für die beiden Banken dauernde Beteile und werden unsern Bezug an Aktien der Rheinischen Creditbank unter unsere „Dauernden Beteiligungen“ aufnehmen.

Gemeinsam mit der Rheinischen Creditbank übernehmen wir 4 Millionen Mark, also auf unsere Anteil 2 Millionen Mark aus Aktien mit 25 %, Abzahlung der Südbadischen Bank in Mainz. Die auf unsere Hütte entfallenden Sätze werden in der Bilanz des laufenden Jahres erscheinen.

Herrn übernehmen wir im Verhältnisse kleinere Beträge von Aktien der Commerz- und Disconto-Bank, auf der Oberhessischen Spar- und Leibbank, deren Ertrag bis zum laufenden Jahr zugute kommen wird.

Wir hoffen zuverlässig, daß die auf diese Weise eingeräumten Beteiligungen zu den reichsdeutschen genannten Instituten sich zu ebenso angemessen gehalten werden, wie die zu unseren älteren Klienten.

Die Deutsche Kreisbank-Gesellschaft hat die von ihr vor 2 Jahren aufgenommene Beteiligungsschaft mit Erfolg fortgeführt und läßt bereit eine beträchtliche Kapital angereicherte Gesellschaften zu ihren regelmäßigen Kunden.

Die Verhältnissestellung der Gesellschaft für elektrische Hoch- und Untergrundbahnen ist auch im verflossenen Jahre befriedigend gewesen; die Verhältnisse umfassen 8 %. Die Gesellschaft wird vornehmlich eine höhere Abschöpfung zur Verfügung bringen können.

Der Aufschwung der in unserem vorjährigen Berichte erwähnten Aktien der neuwährenden Aktiengesellschaft für Grundstädterverwaltung scheint sehr unmittelbar, nachdem die durch den russisch-japanischen Krieg hervorgerufene Geschäftserweiterung der Bank sich gezeigt hatte. Soebald im ersten als im zweiten Geschäftsjahr der Gesellschaft sind normale Verkäufe von Grundstücken zu erwarten, und die günstige Taktik des Publizisten über dieses Unternehmen deutet sich in der seit der Emission eingeräumten Kapitalerweiterung von 30 %, aus.

Die Preußische Hypotheken-Aktien-Bank ist zu Anfang des Berichtsjahrs mit ihrer ersten Aktien-Emissions von 20 Millionen Mark an die Öffentlichkeit getreten; unter weiter Führer nahmen fast alle namhaftesten deutschen Banken und mehrere der ersten Berliner Kaufhäuser daran teil. Der Erfolg ist trotz der geringen Auslastung des Geldmarktes ein durchaus befriedigender gewesen. Die Bank hat mit Sicher die hypothekarischen Belohnungen wieder aufgenommen und dürfte für das verflossene Jahr bei rechtlichen Sicherstellungen eine Abschöpfung von 5 % zur Verfügung bringen.

Die Gesellschaft A. Goetz & Co., Limited, eröffnete mit Rücksicht auf die Sicherung ihrer Geschäfte im Transvaal ihr Aktienkapital um M 200.000; unter Führung eines von uns geführten Garantieabkommens wurden den Aktienhändlern M 220.000 der neuen Aktien angeboten. Die tatsächliche Fülligkeit am Wertmarkt hat mit dem Import deutscher Reeder langsam aber festzunommen. Noch vor Ende dieses Jahres dürfte das Rechtshaus nach Arbeitern am „Sand“ voll beschäftigt sein, und dann auch eine allmäßliche Verringerung der Produktionsfolgen eintreten.

Die Betriebsgesellschaft der orientalischen Eisenbahnen hatte außerordentlich gute Einnahmen zu verzeichnen; dagegen ist der seit Jahren andauernde Streit mit den ägyptischen Autonomisten negativ und immer nicht geklärt, weil dieselbe die Errichtung des Oberhöchstichters immer wieder hinauszieht.

Auch die Österreichischen Eisenbahnen hatten befriedigende Einnahmen. Dagegen hatte die Anatolische Eisenbahn-Gesellschaft noch bis in den Herbst unter den schlechten Zeiten des Vorjahrs zu leiden, und erst der befriedigende Betriebsertrag für 1904 konnte die Winkeraufnahmen bis zum Jahresende wieder ausgleichen. Die den beiden Gesellschaften zustehende Regierungsgarantie ist von der Bevölkerung des Deutschen Ottomannen Bereichs ausgebaut worden. Die Eisen- und Spedier-Gesellschaften in Galata-Denk haben die Probe auf ihre Zuverlässigkeit bestens bestanden. Nicht nur die europäischen, sondern auch die östlichen Betriebshäuser haben sich die ihnen durch moderne Verstärkungen für Abfuhr, maschinelles Beladen, rasche Lagerung, Gewichtsbestimmung und Verladung ins Schiff in späteren Häfen in Konstantinopel erzielten gebotenen Leistungen willig genug gemacht.

Die Gesellschaft für den Bau der Eisenbahn von Konia nach Bergama hat ihre Aufgabe erledigt und konnte bereits am Schluß des Berichtsjahrs in Liquidation treten, nachdem am 25. Oktober die erste Linie der Bagdadbahn dem Betriebe übergeben worden war. Der Betrieb dieser Strecke wird zunächst von der Anatolischen Eisenbahn beauftragt, und tatsächlich ist diese erste Strecke der Bagdadbahn kaum mehr als eine Verlängerung der Anatolischen Endstation Linie durch die südländische Ebene von Karakas bis an den Fuß des Taurus. Der Weiterbau der Bagdadbahn ist gegenwärtig Wagnis, kann nur aufgenommen werden, sofern es gelingt, dem osmanischen Staatschafte bedeckende neue Mittelquellen zu erschließen.

Wie in unserem vorjährigen Berichte erwähnt, haben wir schon im Jahre 1903 unter Leitung des Petroleumindustrie zusammengedacht und seitdem viele Maßnahmen gesucht. Eine natürliche Fortentwicklung, die wir indirekt an die bedeutendste rumänische Petroleum-Gesellschaft aus früherer Zeit befehligen, bildet den Rückgangspunkt unserer Beteiligung an diesen Gesellschaften. Wie übernommen es, die betreffende Gesellschaft Steaua Romana (Rumänischer Stern) zu reorganisieren, und zu unserer Befriedigung ist es unter Aufwendung von Kapital und Mühe auf der vorgenannten großen Basis gelungen, die Gesellschaft im Laufe von zwei Jahren zu einem blühenden, wachstumsbedürftigen Unternehmen zu erhalten, so daß wir ihre Obligationen förmlich ins Jubiläum bringen dürfen. Die Aktien der Steaua Romana ragen beständig zum allgemeinsten Teil in einem von uns im Verein mit unseren deutschen und österreichischen Freunden errichteten Unternehmen, der Deutschen Petroleum-Aktien-Gesellschaft. Diese letztere verfügt über ein solch einbautes Kapital von 20 Millionen Mark und hat sich außer einigen kleinen Gesellschaften und Beteiligungen, in Wiesbaden, in Salzburg und in Innsbruck, namentlich an der Petroleumproduktion beteiligte Gesellschaft interessiert, welche das Organ für den Betrieb des Petroleum unserer Gruppe bildet. Beide Gesellschaften haben sie bald leistungsgesetztes Geschäftsjahr | 22. März 1904 neugetragen: die Herren Emil Werne, Gesellschafter bei Gesellschaften

5% Dividende vereilt. Wie haben in diesen Petroleum-Gesellschaften eine große Kapital-Zusammenfassung in Dresden, und zusammen mit Otto Braunfeld, in Firmen Jacob & S. Stern in Frankfurt am Main.

Zu Erwartung der Fortsetzung des wirtschaftlichen Verhältnisses in den Vereinigten Staaten führen wir zu Anfang des Berichtsjahrs die Säulen der ältesten nordamerikanischen Eisenbahn-Gesellschaft, der Baltimore & Ohio Railway Company, an den deutschen Hörden ein. Trotz der enormen Entwicklung hat das deutsche Publikum an diesem Kapital in erheblicher Weise verdient, und das Nationalinteresse hat zu diesem Teile Anlage in einen Stoff gefunden, welches ein großes internationales Markt hat und in jedem Augenblick zu Gold gemacht werden kann.

Die älteren Konzertialgesellschaften sind im Berichtsjahr u. a. abgesetzt werden:

annte Beteiligungen an:
4 % Österreichischer Kronensteine,
4 % Österreichische Mindestrente,
4 % Österreichische Reihe I der Bagdad-Gesellschaft,
6 % Bulgarische Reihe,
3 1/2 % Obligationen der Herzoglichen Landeskreditanstalt Gotha,
3 1/2 % Anteile der Sächs. Herz. Bozen und Rosen,
3 1/2 % Obligationen der Halberstadt-Braunschweiger Eisenbahn-Gesellschaft,
5 % Bonds der National Railroad Company of Mexico,
4 % Bonds der Santa Fe & Michigan Southern Railway,
3 % und 3 1/2 % Bonds der Illinois Central Railroad,
4 1/2 % Bonds der Baltimore & Ohio Railway Co.,
Bonds der Banco Commercial Italiano,
4 % Obligationen des Schaffhauser Bahnen- und Güterverkehr,
Anteile der Transvaal-Gesellschaft Lagerhaus,
Anteile der Transvaal-Gesellschaft an der Schlesischen Brücke,
Aktien der Westliche Transvaal-Gesellschaft.

Bei neuen Konzertialgesellschaften, an denen wir uns im Berichtsjahr als Beteilten oder Gründer beteiligt haben, sind die folgenden zu erwähnen:

Übernahme von:
3 1/2 % Preußischen Renten,
3 1/2 % Österreichischer Staatsrente (Wienische Filiale),
3 1/2 % Österreichischer Staatsrente von 1904,
3 1/2 % Österreichische Staatsrente,
3 1/2 % Österreichische Reihe (Wienische Filiale),
3 1/2 % Anteile des Kreises Oberbayern (Wienische Filiale),
3 1/2 % Anteile der Republik Cuba,
4 1/2 % Magyarische Schatzobligationen,
4 1/2 % Westküstische Staatsrente,
3 1/2 % Anteile der Sächs. Barmen, Duisburg, Düsseldorf, Gelsen, Hamm & Co. und Maxeburg,
4 % Anteile der Stadt Nürnberg,
3 1/2 % Wien- und Steiermarkbahn der Stadt Dresden,
3 1/2 % Frankfurter Stadtanielei (Frankfurter Filiale),
4 % Westküstische der Preußischen Hypotheken-Aktien-Bank,
4 % Westküstische der Preußischen Boden-Kredit-Aktien-Bank,
4 % Westküstische der Westenbürgerischen Hypotheken- und Wechsel-Bank,
4 % Refunding Wartags-Bonds der Central Pacific Railroad Company,
4 % Bonds der New York, New Haven & Hartford Railroad Company,
4 % Bonds der Illinois Pacific Railroad Company,
4 1/2 % Anteile der Elektrochemischen Werke Berliner, der Berliner Elektricitäts-Werke, der Allgemeine Elektro- und Straßenbahn-Gesellschaft, der Elektrischen Licht- und Kraftwerke U.-G.,
4 1/2 % Obligationen und Aktien der Schlesischen Elektricitäts- und Gas-Gesellschaft,
5 % Obligationen der Deutschen Überseeischen Elektricitäts-Gesellschaft, Bergungs-Gesellschaft für elektrische Beleuchtung vom Jahre 1896 zu St. Petersburg,
Anteile der Generations-Gesellschaft der Große, Constantia der Große, Quelle, Johannabad,
4 1/2 % Anteile der Firma A. Vorh.,
4 1/2 % Anteile der Berliner Eisenbahn-Gesellschaft und Weichsel und der O. n. S. D. Stadt Leibnitz (Wienische Filiale),
4 % Anteile der Überseegesellschaft für Elektro- und Erdölindustrie,
4 % Anteile der Neuen Ost-Ubergangsgesellschaft und der Allgemeine Gas-Ost-Gesellschaft,
5 % Obligationen der Steaua Romana Römergesellschaft für Petroleum-Industrie, Aktien der Steaua Romana Römergesellschaft vom 1. März, Aktien der Vereinigten Chemischen Werke U.-G.

Einführung von:
3 1/2 % Anteile der Sächsische Eisenbahn-Gesellschaft, der Sächsische Eisenbahn-Gesellschaft für elektrische Beleuchtung vom Jahre 1896 zu St. Petersburg,
Anteile der Generations-Gesellschaft der Große, Constantia der Große, Quelle, Johannabad,
4 1/2 % Anteile der Firma A. Vorh.,
4 1/2 % Anteile der Berliner Eisenbahn-Gesellschaft und Weichsel und der O. n. S. D. Stadt Leibnitz (Wienische Filiale),
4 % Anteile der Überseegesellschaft für Elektro- und Erdölindustrie,
4 % Anteile der Neuen Ost-Ubergangsgesellschaft und der Allgemeine Gas-Ost-Gesellschaft,
5 % Obligationen der Steaua Romana Römergesellschaft für Petroleum-Industrie, Aktien der Steaua Romana Römergesellschaft vom 1. März, Aktien der Vereinigten Chemischen Werke U.-G.

Konversion von:
3 1/2 % Anteile der Sächsische Eisenbahn-Gesellschaft, der Sächsische Eisenbahn-Gesellschaft für elektrische Beleuchtung vom Jahre 1896 zu St. Petersburg,
Anteile der Generations-Gesellschaft der Große, Constantia der Große, Quelle, Johannabad,

4 % Obligationen des Kreditvereins von Grundbesitzern in Kopenhagen.

Konversion von:
der Römischen Städtelei,
der Piedmontische der Schweizerischen Reichs-Hypothekenbank,

4 % Obligationen des Kreditvereins von Grundbesitzern in Kopenhagen.

Kapital-Verhältnis:

der Deutschen Kreisbank-Gesellschaft, der Gesellschaft für elektrische Beleuchtung vom Jahre 1896 zu St. Petersburg,

der Westküstische der Preußischen Hypotheken- und Wechsel-Bank,

der Westküstische der Preußischen Boden-Kredit-Aktien-Bank,

der Westküstische der Westenbürgerischen Hypotheken- und Wechsel-Bank,

der Westküstische der Westenbürgerischen Industrie-Gesellschaft,

der Georgs-Marien-Bergwerk- und Hüttenverein,

der Schubert & Sohne Aktiengesellschaft (Dresdner Filiale),

der O. Seedorf Aktiengesellschaft (Wienische Filiale).

Die meisten dieser Geschäfte sind im Berichtsjahr zur Abwicklung gelangt.

Unser Konzertial-Konto (Central und Filiale) besteht aus:

33 Beteiligungen an Staat- und Kommunal-Gesellschaften

und Eisenbahn-Gesellschaften, eingeschloß 4 611 671.34

161 an Aktien und Obligationen verschiedener

Gesellschaften eingeschloß 16 096 165.54

11 an Grundstädter-Gesellschaften, eingeschloß 1 201 035.20

zusammen 4 25 563 275.08

Das Konto eigener Effekten (Kontrolle und Filiale) steht wie folgt:

bei der Zentrale 4 33 287 018 056.01

bei den Filialen 33 610 113 282.24

zusammen 4 66 897 131 338.25

und verteilt sich auf die verschiedenen Konten, wie folgt:

1904 gegen 1903

Rente-Konto Zentrale 4 6 235 417 807.18

· Filiale 10 365 216 506.87

Geld- und Compt.-Konto Zentrale 76 485 771.56

Geld- und Compt.-Konto Filiale 66 096 810.69

Rente-Konto Zentrale 355 778 784.95

· Filiale 5 021 500 851.04

Wechsel- u. Gläser-Konto Zentrale 6 850 530 302.74

· Filiale 738 725 861.42

Report und Darlehen Zentrale 100 115 046.42

· Filiale 47 542 104.62

Effekten-Konto Zentrale 2 756 413 051.98

· Filiale 750 254 264.18

Konzertial-Konto Zentrale 118 661 219.22

· Filiale 4 499 267.05

Rentoforens Zentrale 12 900 681 164.69

· Filiale 13 030 000 285.50

zusammen 4 66 897 131 338.25

1904 gegen 1903

Rente-Konto Zentrale 514 309 517.87

</div