

## Bezirkstagung der Hausbesitzer des Bezirks Großenhain-Nieba im Verbande Sächsischer Hausbesitzers-Vereine.

Gestern, Sonntag, nachmittag fand im Höpferischen Saale die Bezirkstagung der Hausbesitzer des Bezirks Großenhain-Nieba statt, zu der sich die Hausbesitzer und deren Frauen sehr zahlreich eingefunden hatten. Der Tagung war eine Vorstandssitzung vorausgegangen. Nach Begrüßungsworten des Vorsitzenden des Hausbesitzers-Vereins Alt-Nieba, Herrn V. Krippelstädter, nahm der Beizirkvorsteher, Herr Hermann Hanke-Großenhain, Gelegenheit, das verfahrene langjährigen Vorstandsmitglieds Herrn Brinatus Georg Möbius ehrbar zu bedanken und widmete dem Entschuldeten Worte herzlichen Dankes für seine treue Mitarbeit. Nachdem er den Erwähnten für das so zahlreiche Erscheinen gedankt hatte, teilte er der Versammlung mit, daß der für heute vorgesehene Referent, Herr Baurat Paul-Dresden, sein Erscheinen zur deutigen Tonaung trotz bestimpter Auflage abgesagt habe und wies, unter Kennzeichnung dieses eigenartigen Verhaltens, darauf hin, daß dies nicht das erste Mal sei. Er leite der Versammlung nahe, sich künftig darnach einzustellen.

Herr Beizirkvorsteher Hanke nahm nunmehr das Wort, um sich über die bevorstehenden Reichstagswahlen und die Haltung der Hausbesitzer an derselben zu vernehmen. Sie wissen alle, so führte Redner u. a. aus, daß der nunmehr aufgelöste Reichstag vor kurzem noch Haushaltsschluß worden ist und Sie wissen auch, aus welchen Gründen. Die Hausbesitzer treten nun die hochwichtige Frage, wen wählen wir? Es gelte hier, äußerst vorsichtig zu Werke zu gehen und reiflich zu prüfen, in wessen Reihen die Hausbesitzer die tatsächlichen und wirklichen Vertreter ihrer Interessen zu suchen haben. Der Hausbesitzer sei zurzeit noch der einzige Stand, der unter dem Drucke der Zwangswirtschaft schwäche und gnechtet werde. Noch heute sei der Hausbesitz der Anrecht der Steuerung. Und es gelte, sich gegen diese bspiellose Ungerechtigkeit zu ragen. Der Vortragende beleuchtete dann kritisierend die in Deutschland eingeführte Mietzinssteuer, die durch die erlassenen Bestimmungen ihren Zweck, der Wohnungsnachfrage zu neuern, völlig verfehle, denn von den zu erhebenden 27 Prozent Mietzinssteuer würden nur 7 Prozent an Wohnungsbau verwendet, während 20 Prozent Reich und Staat für sich in Anspruch nehmen. 40 Prozent der Friedensmiete stebe dem Hausbesitzer zu, wovon aber bekanntlich ungefähr 22 Prozent für große und laufende Instandhaltungsarbeiten verwendet werden mühten. Die durch das Reichsmietengesetz den Hausbesitzern aufgezwungene Bevormundung sei eine einleitende rechtswidrige Maßnahme, auch die Reichsparteien hätten seinerzeit für dieses Gesetz gestimmt. Man wolle ihnen aber heute keinen Vorwurf machen, denn bekanntlich sei in den letzten Jahren auf dem Gebiete des Wohnungswesens wenigstens eine leichte Verbesserung eingetreten. Neben wandle sich im weiteren dem Siedler-Wohnungsbau zu. Ein Beispiel erläuterte er, wie in Mietervermietungen beständig gegen jede Erhöhung der Wohnungsmieten agiert würde, da man unter den obwaltenden Verhältnissen keinen Wettbewerb könne. Um diesen Widerspruch hierzu stelle der Siedler-Wohnungsbau, der jetzt von denselben Leuten mit bedeutend höheren Geldanforderungen durchgeführt werde. Ein Siedlerhaus koste beispielweise 10000 Mark. Das als Bauumsumme benötigte Geld werde mit 3 Prozent Verzinsung und 2 Prozent Amortisation zur Verfüzung gestellt, sodass dem Siedler die Wohnung nicht weniger als rund 800 Mark koste. Diese Tatsache kennzeichnet den rohen Widerpruch genauer. Herr Hanke ging sodann auf das Wohnungswesen der Stadt Großenhain ein und gab verschiedene Anregungen, die er als Stadtvorordneten und in seiner Tätigkeit als Mitglied des Wohnungsausschusses gesammelt habe. Zur Reichstagswahl gelte es, der Partei die Stimme zu geben, die in ihrem Wahlvorschlag an aussichtsreicher Stelle Männer eingelegt habe, die Gewährleistung, dafür einzutreten, daß die jetzigen unbalzbaren Zustände beseitigt werden, und das sei die Deutschnationale Partei. Sie habe an zweiter Stelle einen ausgewählten Vertreter des deutschen Hausbesitzes gestellt. Man müsse sich davor hüten, nicht noch mehr Gruppen und Gruppierungen zu schaffen. Leider sei bei der bevorstehenden Reichstagswahl wiederum eine erhöhte Berlinsplitterung zu erwarten. Nur wenn genügend Vertreter des Hausbesitzes vorhanden seien, könnten dessen Interessen vertreten werden. Redner bat wiederholt, größte Vorsicht walten zu lassen und seine Stimme in den "Papierkorb" zu werfen. Der Kreis Leipzig stelle sich geschlossen hinter ihren ersten Führer. Geben auch Sie Ihre Stimme Ihrem Führer! Der Vortragende schloß, wir haben die Pflicht, Sonderinteressen helle zu ziehen und nur unser Führer zu vertrauen. Nicht Parteimänner fördern wir in den Reichstag, sondern deutsche Männer, die die Wirtschaft vertreten. Darum wählt deutschnational - dort stehen unsere Führer!

Als zweiter Redner behandelte Herr Rittergutsbesitzer Major von Minckwitz das Thema: "Wohnungsnachfrage und deren Abbau." Er leitete seine Ausführungen ein mit den Worten: Die Welt, die fremde, lohnt mit Rendition - Was sich, unverwendbar, ihr gefügt; - Das Haus, die Heimat, die Besitzurkunde, - Die sind das Glück und sind die Welt." Wenn wir deutsche Städte und Orte durchziehen, so führt Redner fort, müssen wir erkennen, daß heranwachsende deutsche Männer und Frauen vielfach nicht menschenwürdig untergebracht sind. An der Art der Wohnungen erkenne man die sittliche Kultur des Volkes. Wenn im geschäftlichen Leben für einen Artikel die Nachfrage größer sei, als das Angebot, so sei die einzige Abbilfe, die Produktion dieses Artikels zu steigern, denn dieser Artikel, der zur Lebensnotwendigkeit gehört, müsse eben gefasst werden. Es grenzt an Wahnsinn, die noch in kleinen Mengen vorhandenen Vorräte zu beschlagnahmen und nach der Ansicht Einzelner zu verteilen. Durch dieses Verfahren könne keine Abbilfe oder gar Beseitigung des Überlebensstandes erzielt werden; also nur durch Steigerung der Produktion, nicht durch Weichlagnahme und Zwangswirtschaft des zu wenige vorhandenen Vorrautes. Da der Staat aber eingeschritten habe, treffe ihn die Verantwortung und Schuld. Auf die Frage, wie kann der Wohnungsnachfrage mit Erfolg gesteuert werden, antwortete Redner, daß es hierzu zwei Möglichkeiten gebe. Die erste Möglichkeit sei, die Zwangswirtschaft vollständig an beseitigen. Der Ruf nach Freiheit von 1918 sei schließlich in den Schmutz getreten worden. Die zweite Möglichkeit sei, alle in die freie Wirtschaft eingefügten Neile zu beseitigen. Wie hätte aber der Staat, der einmal eingeschritten, Abbilfe schaffen können? Redner erinnerte hier an seine Tätigkeit während der Kriegsjahre und erläuterte an Beispiele, wie er nach vorheriger Anfertigung von Befehlungen im kürzesten Zeitraum große Normal-Kriegerstationen unter seiner Leitung habe aufbauen lassen. Dieses Bauleistung müsse sich auch das Reich zunutzen machen und deutsche Normalhäuser bauen, wie sie das Bedürfnis fordert - hygienisch und praktisch. Es mühten hierbei Erwerbslose so beschäftigt werden, daß produktive Werte geschaffen würden. Dabei würde vielen, die gern arbeiten möchten, Beschäftigungsmöglichkeit und Verdienst geschaffen. Diejenigen, die nicht arbeiten wollten und die Arbeitslosenunterstützung als Prämie für ihre Faulheit erhielten, mühten zur Arbeit gezwungen werden. Die Gemeinden mühten geeignete Bauplätze zur Verfügung

stellen. Die Arbeitslosen könnten Monat im Winter zu Arbeitskolonnen zusammenge stellt werden und die Zwangswirtschaft würde an Stelle der Zugtierbesitzer gern eine produktive Steuer leisten, insfern, als sie in den Wintermonaten bereits die Anfuhr des Baumaterials erledigen würden. Das Holz mühte aus staatlichen Wäldern entnommen werden oder eventuell durch Entfernung von Bäumen und späteren Rückgabe beschafft werden, damit gebauten Häusern würden nach einem Muster im Sinne des Heimatstuhles erbaut werden können. An Stelle der Holzabfuhrtransporte für gewisse Absatzorte mühten kostenfreie Kohlen dienen nicht erst durch Konkurrenz verteuert werden; sie mühten den Belegesatz direkt angestuft werden! Bei dem gebauten Blane würden sich auch Gelegenheiten zum Umlernen von Berufen für Kriegsbeschädigte bieten. Wenn dann während des Winters die Vorarbeiten erledigt werden sollen, könnte, sobald es die Aussichten auf geeignete Witterung erlaubten, mit dem Bau begonnen werden. Im belegten Gebiet sei unter dem Zwange der Gewalt gebaut worden, bei uns erforderlich es der Zwang des Mietzinsabzugs nicht möglich sei, sich durchzusetzen. - Aus der Menge der Versammlung heraus wurde bemerkbar, daß dies ja der Schlüssel der Stadtvorordneten sei. Dagegen sei zunächst nichts zu machen. Die Bürgerschaft könnte höchstens Beschwerde bei der Kreischaupräsidialamt einlegen. Bei dieser Gelegenheit wurde auch die Zusammenstellung des Niebaer städtischen Adelsverbandes erwähnt und bewertet, daß die Vertreter des Hausbesitzes jederzeit auch die berechtigten Interessen des Hausbesitzes vertreten haben, daß es ihnen aber durch die linksgerichtige Mehrheit des Stadtvorordneten-Kollegiums nicht möglich sei, sich durchzusetzen. - Aus der Mitte der Versammlung heraus wurde bemerkbar, daß der Rat der Stadt nicht vertreten sei.

Als Beizirkvorsteher wurde Herr Hanke-Großenhain einstimmig wiedergewählt, der unter Dankesworten und mit der Bitte um weitere tatkräftige Unterstützung das Amt annahm.

Nach einem Schlußwort des Beizirkvorsteher, in dem er die Anwesenden aufforderte, die am Dienstag stattfindende öffentliche Wählerversammlung der Deutschnationalen Volkspartei zu besuchen, erreichte die anregende Versammlung gegen 8 Uhr ihr Ende.

## Vertliches und Sächsisches.

Nieba, den 17. November 1924.

\* Buhntag und Totensonntag. Das Presseamt des Polizeipräsidiums bittet um Ablauf folgender für den bevorstehenden Buhntag und Totensonntag in Bezug auf Unterhaltungsveranstaltungen geltenden Bestimmungen: 1. Tanzveranstaltungen sind am Buhntag und am Totensonntag selbst überhaupt verboten, am Sonnabend vor dem Totensonntag sind sie nur bis nachmittags 8 Uhr gestattet. 2. Konzertmusik ist am Buhntag und am Totensonntag nur insofern gestattet, als sie dem Ertritt der beiden Tagen entspricht. 3. Unterhaltungsmausik in Kaffee-, Bier- und Weinlokalen ist am Buhntag und am Totensonntag schlechthin verboten. Auch einige Lieder dürfen in diesen Lokalen nicht gespielt werden. 4. Theateraufführungen, Sichtspiel- und Karneval-Aufführungen sind nur insofern gestattet, als ernst Stile gehalten werden.

\* Vermisst. Seit der Nacht vom Sonnabend zu Sonnntag wird der 1882 geborene Schiffseigner Hellmut Peters vermisst. Er war bis nachts gegen 1 Uhr in Peters Restaurant und hat sich von dort mit einem jüngeren Manne entfernt. Seitdem fehlt von ihm jede Spur. Er ist ungefähr 1,80 m groß, mittlerer Gestalt, hat dunkelgraue Haare, ebenholzfarbene Augenbrauen, dunkelblaue Augen und blonde Schnurrbart. Er spricht plattdeutsche Schiffersprache. Bekleidet war er mit Morengol-Überzieher mit Samtkragen, besetz. Jackett und Weste, schwarze-grau gestreifte Hose, blauem Hemd, schwarzen Strümpfen, schwarzen Schuhen, weißem Hemd, das mit O. S. geschnitten ist. Er hatte einen ungeläufigen Geldbetrag von 850 Mark bei sich. Es wird angenommen, daß ihm ein Unglück passieren ist. Jemand welche sachdienliche Wahrnehmung wolle mir der Polizei melden.

\* "Jesus", Oratorium von Paul Gläser. Für das am Buhntag nachm. in der Trinitatiskirche zur Aufführung gelangende Werk erscheint an anderer Stelle dieser Nummer eine allgemeinverständliche Einführung. Im übrigen sei noch darauf hingewiesen, daß die Kirche gut gebeizt ist und die Aufführung der Soldaten des Chores und Chorleiters auf dem Altarplatz erfolgt, sodass alle Blöte der Kirche gut gelegen sind. (Siehe auch Infraat)

\* Die Reichtagswahlvlisten liegen nur vom 16. bis mit 23. Id. für die öffentlichen Einrichtungen aus. Jeder prüft nach, daß sein Name in der Wählerliste verzeichnet steht. Es sei besonders darauf hingewiesen, daß der dessen Name am Wahltag in der Liste fehlt, nicht mit wählen darf.

\* Von den Sichtspielhäusern. Jedem, der den Fox-Film "Mutter" gesehen hat, ist die Kunst der Mary Carr, dieser unerreichten amerikanischen Künstlerin, ein unvergleichliches Ereignis gewesen. Alle ihre Freunde und Verehrer haben Gelegenheit, diese Meisterin der Filmdarstellung in einer neuen bedeutenden Rolle zu bewundern. In dem Film "Die Märtyrin" spielt Mary Carr eine geläufige alte Frau, die alle ihre Empfindungen und Gefühle nur durch die Sprache ihrer Augen vermitteln kann. Ihre Ehe ist eine Hölle. Ihr Mann ist ein vermögender Spieler, der es mit allen Mitteln versucht, die Tochter seines Sohnes freilich zu machen. In einer Szene aufregendster Dramatik findet der Unhold sein schändliches Ende. Wahnjunger Schreck löst die geläufigen Bilder der alten Frau, deren stiller Lebensabend von dem Glühen der Kinder erlebt wird. Die Freude meisterhaft gelimerter Sportleistungen werden im Rahmen eines gewaltigen Vierderennens das Gefühl finden. Der Realismus und das fortziehende Tempo dieser Aufnahmen reihen an das historische Rennen der "Königin von Saba" heran. Überdies bietet dieser Film eine Reihe unübertrefflicher Sensationen, die in den Plakaten der Niagarafälle aufgenommen wurden. Das Filmwerk läuft am Buhntag, 1. November, im U. T. (Goethestrasse) und gleichzeitig auch im Centraltheater Gröba.

\* Die amtlichen Stimmzettel zum 7. Dezember. Bei der kommenden Reichstagswahl gibt es bekanntlich nur amtliche Stimmzettel, da es dem mit Einführung der amtlichen Stimmzettel verfolgten Zwecke widersprechen würde, wenn den Parteien gestattet würde, den amtlichen Stimmzettel nachdrucken, um ihn mit einer entsprechenden Eintragung an ihre Anhänger zu verschicken. Mit den Wahlvorschlägen ist es nicht vereinbar, die amtlichen Stimmzettel gegen Dokumentar- und die Parteileitungen auszugeben, damit der Stimmzettel außerhalb des Abstimmungskraumes parteimäßig hergerichtet werden kann. Die Stimmzettel für den Reichstag tragen den Aufdruck "Reichstagswahl". Die Nummer des Wahlkreises wird nicht aufgedruckt, um Verwechslungen mit den Nummern der Wahlvorschläge vorzuheben. Die Wahlvorschläge der einzelnen Parteien werden nicht wie bei der Reichstagswahl am 4. Mai 1924 in nebeneinanderliegenden Feldern aufgeführt, sondern in Querstreifen untereinander gestellt. Unmittelbar unter dem Kopf der Stimmzettel folgen die Kreiswahlvorschläge untereinander. Für die Reichstagswahl werden Unterschiede zwischen Kreiswahlvorschlägen solcher Parteien gemacht, die Abgeordnete in den letzten Reichstag entnommen haben und den übrigen Kreiswahlvorschlägen. Sollen ein Kreiswahlvorschlag dem Kreiswahlvorschlag einer Partei angehören, ist die Abgeordnete in den letzten Reichstag entnommen hat, erhält der Kreiswahlvorschlag die Nummer dieses Reichstagwahlvorschlags. Die Nummernfolge der Reichstagwahlvorschläge des bisher im Reichstag vertretenen Parteien für die Wahl am 7. Dezember ist schon festgelegt.

\* Missionssabend im Stadtteil Gröba, am Buhntag, 16. Id. abends, findet bei Bereich angezeigt