

In jaer onse heeren duysent vierhondert acht en veertich opten xxijsten
van april daerit gheordneert byden heeren ende byden stad ende byden
byden mannen onse gheuech Jonken vanden lande van breda / alsulken
sincien te houden als hier na ghestreuen staen

Inden versten zo byde eenigen giont van ene voopt en eenigen bouwen
ost ander lasten van medepandstapen ost dwer gelike bespoght end den
coep also in wing manen bedroeght die sal schuldich wesen den
seluen voopten comer af te dene ter stont zoudt de coep cost
end ost by den seluen bouwer also met ghetrigen noch afgheden
en conste so zal hy dan vone den coep geuen bouw alle hy comer
vanden eluise end pachte also verpoghten end bouw ontgaue met
eider bespoghten van allen vsthenen / sinnen / tommen / gheleke pindghe
End vanden anden lasten vanden medepandstapen ost dwer gelike dan af
zal de coep den coep alsulken vasticheit doen end zettin als den
coep vanden beurt dan de goede gelegen ym / dwer zal sincken
ost by sal den coep sin gelt beab-geuen op dat de coep de begheert

Item desgelike zo byde remend efflike ost in sticht kene ost pacht
ter coelre op giont van ene end eenigen voopten ost land lasten
van medepandstapen gelike voopten is dan op voopten end den
coep also in wing manen bedroeght die sal schuldich wesen den
seluen voopten bouwer end lasten ta-stont af te dene
sincien manen bouen ghestreuen ost den coep sin gelt beab-ge
uenen met allen vsthenen / sinnen

Item zo byde hier sine benouden zal worden dat hyt obbetene yeden
zal hebben end de heere dat denighdelic can bebenen die sal benzen
also dwer aft benouden zal worden tot tshoud beboeff den hoghsten
breut van 10 ponden

Item ost de heere geen bebetene dan af en can gheden end de coep seggen
bronde dat hyt onbetene yeden / sine hebben dan op sal
voopten sine voopten moeten dan end hem dan af onstuldigen ost
indre zoudt in den voopt beurt moeten geuen end nochtanden
coep voopten gelike voopten is

Item zo byde voopten tuit remend heere hadde ind manen voopten
sal schuldich sin seluen coep dat te kundigen end dan af te voopten
te setten tusschen dit end hamme naftromend ost andre also voopten
als de barrepe de met en doet ost den minnen sin coep die met
en kundich zo dat geuonden end gheacht worden gelike ost
hier na ghestreuet obbetene end also hier bouen ghestreuen staet