

exinde apta Scrinio Conclusio deducatur.

**Schankung: erfüllter Kauf von Seite des Ankäufers. . . .**

Muster der Anschreibung Kraft eines Dekrets.

Kund sey, daß wir in Kraft Decreti ad Librum vadimoniorum Registrati, den Peter, und dessen Ehefrau, die Agnes, geschrieben haben an das Haus, genannt zum Duerstolz. . .

## Von der Anschreibung in Befolge des Adjudications-Urtheil.

Auf die, an das Erb, als verfallen, für die Fahr, geschehene Anschreibung folgt der Distraction-Process. Art. 30. der alten Stat.

Census creatur, sub Cautione, si in Termino solutus non esset, quod tunc prædium fit cessum pro Censu.

Judex in Prædium tanquam cessum pro Censu immittit; quæ Immissio post, nemine contradicente, stabilis Judicata, Scrinioque inserta plenum præstabant dominium.

§. 12. Wenn der erbliche Zins in der bestimmten Zeit (vierzehn Tage nachfolgende ohnbefangen) zu zahlen versäumt worden, alsdan stehet es dem Fahrherrn frey, an das Erb, als verfallen für die Fahr, sich waldigen, und im Schreine schreiben zu lassen: hiemit jedoch bekommet er noch nicht den völligen Eigenthum, sondern dieser muß erst vom Richter adjudicirt werden.

Centum abhinc annis demum invaluit usus distractionis supervenientis; credo, occasione Creditorum posteriorum, Jus in re habentium.

Retinet tamen adhuc dum Immissio in prædium tanquam cessum pro Censu, quosdam Effectus:

1) Quod Proprietarius, si Repositionem desideret, teneatur Censum redimere.

2) Quod immissus habeat Jus rescipiendi Prædium.

Anmerk. Der Lauf dieses Processes (nachdem die Immissio inscribirt worden) verhält sich ohngefähr folgender massen: das, unter der Distraction stehendes Erb, wird durch die gerichtlichen Taxatoren taxirt, und in dreyen, auf einander folgenden Gerichtstagen zum feilen Kauf ausgerufen. Art. 41. Stat. Weilen nun die Tax hoch ausfällt, und keiner für den Tax das Erb annehmen wilt, so wird zur öffentlicher Versteigerung eine Tagesfahrte angesetzt, und (nachdem die Abladungen behörig ergangen sind) darin dem Mehrstbietendem zugeschlagen; über