Start Sed-william to a start with the South of the Start Bas nun als reiner Ertrag übrig bleibt, das muß nach feinem Werthe berechnet werden. Diefe Berechnung muß weder nach hoben noch nach niedrigen Preisen gemacht werden. Denn bende find außergewöhnlich. Es muß ein mittlerer Preis angenommen werden, auf den man, als einen gangigen, mit moralifcher Gewißbeit rechnen fann.

S. II.

Um diefen Mittelpreiß festzusegen, muß man die Preise von mehrern Jahren, jum Benipiel von 12 Jahren, in denen Gegenden, in welche die Produkte abgesetzt werden, jusammen rechnen, und durch Die Division das Mittel beraus nehmen. Man muß fich aber in Ucht nehmen, daß man nicht folche Preise, Die durch gang außergewöhnliche Ereigniffe, Die viel. leicht in einem halben Jahrhundert, oder noch langer nur einmal, oder wohl gar nicht erfolgen, mit in eine folche Durchschnitts. Rechnung bringe. Denn Dadurch murden fie febr ausfallen und nicht zu gemabren fteben. Der Mittelpreiß muß eigentlich ein folder fenn, den ein Produkt ben den gewöhnlichen Ereigniffen, den in Zeiten, worinn wir leben, obwaltenden Umftanden nach, gelten tann. Muf diese muß Rucksicht genommen werden, weil es sonft unbillig fenn murbe, wenn ein Pachter von den nun einmal ju einer gemiffen Sobe gestiegenen Preisen allein, und der Gigenthumer gar nicht gewinnen follte. Muf die Beit ber Pacht muß bieben allerdings Rudficht genommen werden, und es muß moralisch mabricheinlich senn, daß die Preise fich mabrend derfelben in dem angenommenen Mittelpreise erhalten. Bum Benfpiel: Die Bewißheit des Abfages in eine gemiffe Begend, welche die Produkte nothwendig bedarf, und meder fo mobifeil noch fo gut anderwarts bergieben tann, giebt eine folche Gewißbeit.

Die Fruchtpreise konnen am beften aus Preif , Registern, Die in den benachbarten Stadten, mo Kornmarkte find, geführet werden, erforscht werden. Dergleichen Durchschnittspreise werden am ficherften fo gefunden, daß man von jedem Monate jeden Jahrs, fodann von den zwolf Mona, ten deffelben und endlich von allen zusammengerechneten Mittelpreisen aller Jahre, jum Binfpiel von 9 ober 12 Jahren, den Durchschnitt nimmt. Sind aber bergleichen auch nicht vorbanden, fo wird es nicht an Belegenbeit fehlen, aus der Gegend von folchen tandwirthen, die viel Rorn ver: ON SHEETING taus