

Des dritten Abschnitts zweyten Hauptstücks.

Drittes Capitel.

Von Verfertigung des Anschlages von einer Mahl-Mühle.

§. 1.

Da der Unterhalt des Müllers schon in der Kosten-Berechnung enthalten ist: so wird durch den Absatz der Kosten von dem Ertrage die jährliche Pacht bestimmt. Ein solcher Anschlag findet sich am Ende dieses Capitel unter C.

§. 2.

Es ist schon oben in dem ersten Capitel dieses Hauptstücks bemerkt worden, daß es eine überaus schwierige Sache sey, den Ertrag einer Mühle richtig zu bestimmen. Hieraus folgt dann, daß auch der Anschlag nicht mit aller Gewißheit, als ganz richtig angenommen werden könne. Denn alle dabey nach dem bisher gemachten Erfahrungen gemachte Rechnungen sind trüglich für die Zukunft. Eine Berechnung, die nach den Ereignissen der Natur gemacht wird, kann viel richtiger seyn, weil die Natur bey allen ihren Abwechslungen sich in einer gewissen Reihe von Jahren im Ganzen gleich bleibt. Mit den Handlungen der Menschen und den Ereignissen, die aus der Combination der Umstände entstehen, verhält es sich aber anders. Ist zum Beispiel in einer Mühle während eines Zeitraums von einigen Jahren auch wirklich eine gewisse Quantität gemahlen: so folgt noch nicht immer, daß in einem künftigen gewissen Zeitraume nicht mehr und nicht weniger werde gemahlen werden. Das Benehmen des Müllers gegen die Mahlgäste, die veränderten Einrichtungen, welche diese in ihrem Hauswesen machen, woraus eine stärkere oder mindere Consumption entsteht, verhindern, daß man nicht zu einem gewissen Grade von Gewißheit kommen könne. Kurz der ganze Anschlag bleibt ein ohngefährlicher Ueberschlag in Betracht der Ertrages: und Kosten-Berechnung. Denn diese letztern sind immer nur unter gewissen Umständen so hoch anzusetzen. Will man also versuchen, ob man nicht ein Mehreres für eine solche Mühle erhalten könne: so ist der sicherste Weg, daß man sie meistens bietend verpachte. Müller, die das Dertliche kennen, werden alsdann schon besser wissen, wie weit sie in dem Gebote gehen können, und Manches kann auch in Betracht der Kosten ein Pächter genauer einrichten, welches man aber in dem Anschlage nicht so ansehen kann. Nur treibe man

Friederichsdorfs Anleitung.

§ 8

nie