

## Vierter Abschnitt.

### Von der völligen Berichtigung des Pacht-Veranschlagungs-Geschäfts.

#### Erstes Capitel.

#### Von dem Haupt-Pacht-Anschlage.

##### §. 1.

**D**urch die Special-Anschläge wird von jedem Pachtstücke der Ertrag herausgebracht. Werden nun diese einzelnen Summen zusammengesetzt: so entsteht daraus ein Ganzes. Dieses ist der Haupt-Anschlag. Würden mehrere Haupt-Anschläge von combinirten mehreren Haushalten, zum Beispiel, von mehreren Vorwerkern zusammengesetzt; so erwächst daraus ein General-Pacht-Anschlag.

##### §. 2.

Die Zusammensetzung der verschiedenen Special-Anschläge in ein Ganzes, kann auf zweyerley Weise geschehen. Es werden nemlich entweder die Summen, die nach Abzug der Zinsen auf das Superinventarium und des dem Pächter zuzugestehenden erlaubten Gewinnes als reiner Ertrag bleiben, aufgeführt; oder der ganze Ertrag, von dem nur die auf jeden Artikel zu verwendende Kosten abgezogen sind, werden in Ansatz gebracht. Bey jener Verfahrungsweise kommt die ganze zu gebende Pachtsumme heraus. Bey der letztern aber muß man erst noch die Zinsen des ganzen Inventarii, welches zusammengerechnet wird, und sodann auch für den Pächter einen billigen Gewinn von dem Ganzen absehen. Das Resultat von beyder Verfahrungsart ist einerley, denn die zu gebende jährliche Pachtsumme bleibt übrig. Beyde verschiedene Arten solcher Anschläge finden sich am Ende dieses Capitel's unter A, und B.

##### §. 3.