

- 1839 Einrichtung einer täglichen Personenpost (Journalière) von Chemnitz nach Leipzig und zurück. — Gründung der Chemnitzer Sparkasse.
- 1840 Errichtung einer täglichen Fahrpost zwischen Chemnitz und Glauchau. — Errichtung einer Zwangsarbeitsanstalt.
- 1842 Gründung des Hospitalvereins.
- 1843 Publikation der neuen Local-Armenordnung. — Einführung der Öffentlichkeit bei Versammlungen der Stadtverordneten. — Beschränkung der beiden Jahrmärkte von 8 auf 3 Tage.
- 1844 Einverleibung der Amtsvorstadt „Niclasgasse“ in den Gemeindebezirk Chemnitz.
- 1845 Errichtung einer Personenpost von Chemnitz nach Annaberg und einer ebensolchen nach Marienberg.
- 1847/48 begründet Richard Hartmann eine Werkstätte für Lokomotiven- und Tenderbau.
- 1848 beginnt Johann von Zimmermann selbständig mit der Werkzeugmaschinenfabrikation. — Errichtung einer Handelsschule.
- 1849 Errichtung einer Bank für die Stadt Chemnitz.
- 1852 Reorganisation des Chemnitzer Feuerlöschinstituts.
- 1854 Ueberschwemmung der Stadt.
- 1855 Abtragung des Chemnitzer Thorthurms nebst angrenzenden Gefangenhauses. — Errichtung der städtischen Leihanstalt.
- 1856 Organisation der Sicherheitspolizeiverwaltung. — Erbauung der Gebäude für das Johanneum. — Trottoirung der Straßen. — Chemnitzer Actienspinnerei wird erbaut. —
- 1857 Gründung des städtischen Realgymnasiums.
- 1858 Ueberschwemmung der Stadt.
- 1860 Gründung der Kunsthütte.
- 1861 verkauft der Rath das alte St. Georgenhospital nebst Kapelle und das alte Frauenhospital. — Gründung der Turnerclubfeuerwehr. — Anschaffung von Straßensprengwagen nebst Apparaten. — Ueberschwemmung der Stadt.
- 1863 Errichtung eines Dienstmanninstituts.
- 1863—1865 Erbauung des neuen Hospitals St. Georg.
- 1865 Bildung einer freiwilligen Bürgerfeuerwehr.