

lichen Besitz, gegen die Verpflichtung einen Grundzins zu entrichten, abtrat. Dieser Zins war anfänglich ein gewöhnlicher Bodenzins, nahm aber später vielfach den Charakter einer, dem Eigenthümer zuständigen Rente an und der erbliche Besitz ging in ein, von dem wahren Eigenthum nur noch wenig entferntes Verhältniß über. In Leipzig setzte namentlich das Thomaskloster einen Theil seines großen Areal's zu Zinsrecht aus; aber schon frühzeitig suchte die Stadt das Zinsverhältniß ihrer Bürger zum Kloster zu beseitigen und dieses auf den Grundbesitz zu beschränken, welcher entweder kirchlichen Zwecken diente oder von den Chorherren selbst benutzt oder bewirthschaftet wurde. Dies geschah unter Anderen mit dem Klostervorwerke am Thomaskirchhofe, welches die Stelle einnahm, wo sich zur Zeit die Priesterhäuser und der sogenannte Sack, nebst einem kleinen Theil der Burgstraße befinden, und das den Bewohnern der Petersstraße wegen zu befürchtender Feuer'sgefahr und übler Gerüche mehrfach Veranlassung zu Beschwerden an den Rath gab. Das Thomaskloster hatte früher innerhalb der Stadtmauer Grundzinsen bezogen von Häusern auf dem Neumarkte, dem Neufirchhofe und vom Schuhhause am Nikolaikirchhofe.

Von den edlen Geschlechtern hatten die Herren von Colditz seit dem 12. Jahrhundert den Leipziger Marktzoll zu beziehen, welchen ihnen der Rath 1363 abkaufte. Dieses Geschlecht hatte auch lehnsherrliche Rechte an die Parthe und die Parthenmühle an der Gerbergasse, welche Albrecht von Colditz 1430 auf Bitten des Rath's dem Landesherrn zurückgab, weil dies zur Anlage einer neuen Befestigung der Stadt erforderlich war, sowie das Lehn über die am Fleischerplaz, nahe der Pleiße, gelegene Judenburg oder Judengasse mit der Judenschule, das noch 1352 Tymo von Colditz übertragen wurde. Die Herren von Ende, so der Ritter Heinz von Ende 1352, erhoben im Halle'schen Thore einen Eingangszoll von durchgehenden Waaren als ihnen von den Markgrafen verliehenes Lehn'srecht. Von Kunz und Leonhard von Meisenberg auf Neudniß erkaufte der Rath erst 1525