

*Lib. XIX. Tit. I.**De actionibus empti & venditi.*

S. 1. Obligatio ex hoc contractu est

(1) *Emptoris ut pretium solvat, & nummos faciat venditoris.*

Licet nummos alienos solvat, consequitur tamen rei traditæ dominium.

Ob moram in solvendo (non ratione fructuum) tenetur ad usuras pretii, nisi pœnam ipsi adjecerint.

Restituat sumptus quos ipse fecisset, in rem non solutam.

S. 2. (2) Venditoris, ut rem tradat, (nec potest loco rei præstare interesse, si fors eum pœniteat)

unà cum fructibus post venditionem perceptis, & accessionibus. Nec dolosè reticeat commodum, sub pœna interesse.

Ob moram in tradendo tenetur ad interesse (ad interesse computatur omnis utilitas, quæ circa rem consistit) simul cum re præstandum, si dolo culpave ejus fiat.

Si res interim injustè ablata, cedit emptori peteti actiones.

Si casu absque suâ culpâ, etiam levi, rem non possit tradere, non tenetur, nisi moram traxerit.

Si justè aliis rem petat, v.g suam evincat &c. tenetur sciens ad interesse, & emptor ignorans etiam ante evictionem agere potest.

S. 3. Res tradatur ita: Ut vacua sit ejus possessio, utroque genere vacuitatis, nempe

I. ut dominium transferatur, vel quasi, nempe si potestas usu capiendi transferatur: aut defectus non translati dominii compensetur obligatione ad evictionem.

§. 4.